

Perusahaan Perseroan (Persero)  
PT Pelabuhan Indonesia  
(sebelumnya/*formerly* PT Pelabuhan Indonesia II)  
dan entitas anaknya/*and its subsidiaries*.

Laporan keuangan konsolidasian  
tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 dan 2019, dan untuk periode  
sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 dan 2020  
*Consolidated financial statements*  
*As of September 30, 2021 and December 31, 2020 and 2019, and for the nine months*  
*period ended September 30, 2021 and 2020*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA DAN  
ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA AND  
ITS SUBSIDIARIES  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER  
31, 2020 AND 2019  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

	Catatan/ Notes	30 September 2021/ September 30, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	31 Desember 2019/ December 31, 2019	
<b>ASET</b>					<b>ASSETS</b>
<b>ASET LANCAR</b>					<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan setara kas	4	14.346.106.363	11.551.869.405	21.643.782.568	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	5	7.867.576.817	11.097.979.347	2.626.802.855	Short-term investments
Piutang usaha - neto	6				Trade receivables - net
Pihak ketiga		1.641.313.725	1.287.057.214	1.452.237.102	Third parties
Pihak berelasi		50.851.640	276.790.439	484.299.192	Related parties
Piutang lain-lain - neto	7				Other receivables - net
Pihak ketiga		233.881.650	103.789.020	238.896.093	Third parties
Pihak berelasi		1.454.357.903	1.397.619.754	1.027.617.743	Related parties
Uang muka dan beban dibayar di muka	8	699.138.952	192.303.372	257.805.658	Advances and prepaid expenses
Pendapatan masih akan diterima	9				Accrued revenues
Pihak ketiga		405.263.010	433.370.513	471.038.312	Third parties
Pihak berelasi		31.303.148	63.743.119	147.911.881	Related parties
Persediaan	10	212.657.591	187.041.439	201.270.798	Inventories
Pajak dibayar di muka	23a	1.699.896.826	1.332.694.674	1.662.075.284	Prepaid taxes
Aset lancar lainnya		79.186.953	142.414.842	50.893.331	Other current assets
<b>Jumlah aset lancar</b>		<b>28.721.534.578</b>	<b>28.066.673.138</b>	<b>30.264.630.817</b>	<b>Total current assets</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>					<b>NON-CURRENT ASSETS</b>
Investasi jangka panjang	11	4.996.465.096	4.103.191.762	4.219.500.265	Long-term investments
Properti investasi - neto	12	466.234.640	867.416.746	885.703.650	Investment properties - net
Aset tetap - neto	13	43.896.995.319	44.466.009.216	42.425.794.147	Fixed assets - net
Aset kerjasama operasi - neto	14	413.712.741	434.117.133	461.100.101	Joint operation assets - net
Aset hak-guna - neto	16	437.026.100	433.852.349	-	Right-of-use assets - net
Aset pajak tangguhan	21	889.261.926	999.417.229	616.413.385	Deferred tax assets
Aset takberwujud - neto	15	30.069.940.163	28.135.606.702	25.914.140.314	Intangible assets - net
Taksiran tagihan restitusi pajak	23	504.546.627	1.312.773.446	1.174.901.960	Estimated claims for tax refund
Aset tidak lancar lainnya	17	1.148.266.608	1.947.144.121	2.364.715.599	Other non-current assets
<b>Jumlah aset tidak lancar</b>		<b>82.822.449.220</b>	<b>82.699.528.704</b>	<b>78.062.269.421</b>	<b>Total non-current assets</b>
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>111.543.983.798</b>	<b>110.766.201.842</b>	<b>108.326.900.238</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA DAN  
ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (lanjutan)  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA AND  
ITS SUBSIDIARIES  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION (continued)  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER  
31, 2020 AND 2019  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

	Catatan/ Notes	30 September 2021/ September 30, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	31 Desember 2019/ Desember 31, 2019	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>					<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>					<b>CURRENT LIABILITIES</b>
Pinjaman bank jangka pendek	18	198.142.960	4.000.000	34.193.914	Short-term bank loans
Utang usaha	19				Trade payables
Pihak ketiga		1.663.554.779	1.716.846.417	3.063.466.997	Third parties
Pihak berelasi		1.417.220.888	1.477.698.792	1.393.626.530	Related parties
Pendapatan diterima di muka jangka pendek	20	1.716.480.398	1.379.039.523	1.207.043.756	Short-term unearned revenues
Utang pajak	23b	956.899.075	740.338.992	827.445.649	Taxes payable
Beban akrual	21	3.282.486.882	3.541.873.889	3.851.638.674	Accrued expenses
Bagian lancar atas liabilitas jangka panjang					Current maturities of long- term liabilities
Utang bank	24	41.299.980	504.471.669	388.678.828	Bank loans
Liabilitas sewa	16	46.053.394	78.380.945	253.232	Lease liabilities
Utang Obligasi	25	13.021.728	499.768.052	-	
Liabilitas jangka pendek lainnya	22	1.217.544.640	1.410.237.217	1.327.295.972	Other current liabilities
<b>Jumlah liabilitas jangka pendek</b>		<b>10.552.704.724</b>	<b>11.352.655.496</b>	<b>12.093.643.552</b>	<b>Total current liabilities</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>					<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian lancar					Long-term liabilities - net of current maturities
Utang bank	24	5.623.256.318	7.557.677.430	5.973.661.231	Bank loans
Liabilitas sewa	16	323.927.097	319.995.520	456.283	Lease liabilities
Utang obligasi	25	40.240.063.300	39.669.180.500	39.615.134.308	Bonds payable
Pendapatan diterima di muka jangka panjang	26	4.832.945.373	4.618.858.897	4.607.691.254	Long-term unearned revenues
Liabilitas imbalan kerja	28	6.577.132.339	6.938.142.497	4.822.593.130	Employee benefit liabilities
Liabilitas pajak tangguhan	21	153.656.058	145.984.734	336.807.123	Deferred tax liabilities
Liabilitas jangka panjang lainnya	27	416.084.219	341.574.021	267.398.064	Other long-term liabilities
<b>Jumlah liabilitas jangka panjang</b>		<b>58.167.064.704</b>	<b>59.621.413.598</b>	<b>55.623.741.393</b>	<b>Total non-current liabilities</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>		<b>68.719.769.428</b>	<b>70.974.069.094</b>	<b>67.717.384.945</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA DAN  
ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (lanjutan)  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 31 DESEMBER 2019  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA AND  
ITS SUBSIDIARIES  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION (continued)  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER  
31, 2020 AND DECEMBER 31, 2019  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

	Catatan/ Notes	30 September 2021/ September 30, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	31 Desember 2019/ Desember 31, 2019	
<b>EKUITAS</b>					<b>EQUITY</b>
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk; modal saham – nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham; modal dasar – 4.000.000 saham; modal ditempatkan dan disetor penuh – 1.444.029 saham		8.475.067.000	1.444.029.000	1.444.029.000	<i>Equity attributable to owners of the parent entity; share capital - par value of Rp1,000,000 (full amount) per share; authorised capital - 4,000,000 shares; issued and fully paid - 1,444,029 shares</i>
Modal donasi	30	26.825.982	26.825.982	26.825.982	<i>Donated capital</i>
Tambahan modal disetor	34	23.891.726.638	(205.004.707)	(317.597.474)	<i>Additional paid-in capital</i>
Ekuitas dari entitas yang digabungkan		-	23.435.933.242	23.204.964.447	<i>Equity from Merged Entities</i>
Saldo laba					<i>Retained earnings</i>
Ditetapkan penggunaannya		9.427.344.651	15.020.318.162	13.272.466.814	<i>Appropriated</i>
Belum ditentukan penggunaannya		1.066.619.573	908.398.314	2.480.980.530	<i>Unappropriated</i>
Penghasilan komprehensif lainnya	33	(1.182.520.203)	(1.850.665.387)	(850.838.791)	<i>Other comprehensive income</i>
<b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk – neto</b>		<b>41.705.063.641</b>	<b>38.779.834.606</b>	<b>39.260.830.507</b>	<b><i>Equity attributable to owners of the parent entity - net</i></b>
Kepentingan nonpengendali	31	1.119.150.729	1.012.298.142	1.348.684.785	<i>Non-controlling interests</i>
<b>Ekuitas – neto</b>		<b>42.824.214.370</b>	<b>39.792.132.748</b>	<b>40.609.515.293</b>	<b><i>Equity - net</i></b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>111.543.983.798</b>	<b>110.766.201.842</b>	<b>108.326.900.237</b>	<b><i>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</i></b>

JAKARTA, 29 OKTOBER 2021  
PT PELABUHAN INDONESIA (PERSERO)

**DIREKTUR UTAMA**  
  
**ARIF SUHARTONO**

**DIREKTUR KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO**

  
**MEGA SATRIA**

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM  
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG  
BERAKHIR PADA TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021  
DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE  
INCOME  
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED  
SEPTEMBER 30, 2021 AND 2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

	Catatan/ Notes	Periode yang berakhir pada Tanggal 30 September/ Period Ended September 30,		
		2021	2020	
Pendapatan operasi	35	20.652.880.324	18.994.760.913	Operating revenues
Pendapatan konstruksi	36	767.745.665	1.546.770.904	Construction revenues
Beban operasi	37	(15.858.409.162)	(14.148.795.528)	Operating expenses
Beban konstruksi	36	(765.092.550)	(1.541.758.043)	Construction expenses
Pendapatan (beban) operasi lainnya - net	38	181.085.106	(1.860.654.167)	Other operating income (expense) - net
<b>LABA USAHA</b>		<b>4.978.218.382</b>	<b>2.990.324.079</b>	<b>INCOME FROM OPERATIONS</b>
Pendapatan keuangan	39	321.424.192	574.041.577	Finance income
Beban keuangan	40	(1.957.090.408)	(1.991.219.779)	Finance costs
Bagian laba (rugi) entitas asosiasi	41	105.419.604	(9.629.173)	Equity in income (loss) of associates
<b>LABA SEBELUM PAJAK FINAL DAN PAJAK PENGHASILAN BADAN</b>		<b>3.447.971.770</b>	<b>1.563.516.704</b>	<b>INCOME BEFORE FINAL TAX AND CORPORATE INCOME TAX</b>
Beban pajak final		(356.853.990)	(294.083.738)	Final tax expense
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN BADAN</b>		<b>3.091.117.780</b>	<b>1.269.432.966</b>	<b>INCOME BEFORE CORPORATE INCOME TAX</b>
<b>MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN BADAN</b>				<b>CORPORATE INCOME TAX BENEFIT (EXPENSE)</b>
Kini		(561.306.890)	(545.227.669)	Current
Tangguhan		(115.411.212)	(111.501.826)	Deferred
<b>LABA PERIODE BERJALAN</b>		<b>2.414.399.677</b>	<b>612.703.471</b>	<b>INCOME FOR THE PERIOD</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAINNYA</b>	33			<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi				Item that will not be reclassified to profit or loss
Pengukuran kembali program imbalan pasti		13.624	-	Remeasurement of defined benefit plans
Efek pajak tangguhan - Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi		2.997	-	
Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi				Items that will be reclassified into profit or loss
Selisih kurs penjabaran laporan keuangan		(84.645.605)	-	Exchange differences due to financial statement translation
Perubahan nilai wajar aset keuangan tersedia untuk dijual		21.815.139	-	Changes in fair value of available-for-sale financial assets
<b>JUMLAH LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN</b>		<b>2.351.558.584</b>	<b>612.703.471</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM  
(lanjutan)  
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG  
BERAKHIR PADA TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021  
DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
PROFIT OR LOSS AND OTHER  
COMPREHENSIVE INCOME (continued)  
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED  
SEPTEMBER 30, 2021 AND 2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

	Catatan/ Notes	Periode yang berakhir pada Tanggal 30 September/Period Ended September 30,		
		2021	2020	
Laba periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				<i>Income for the period attributable to:</i>
Pemilik entitas induk		2.501.769.174	751.477.814	Owners of the parent entity
Kepentingan nonpengendali		(87.369.497)	(138.774.343)	Non-controlling interests
<b>LABA PERIODE BERJALAN</b>		<b>2.414.399.677</b>	<b>612.703.471</b>	<b>INCOME FOR THE PERIOD</b>
Jumlah laba komprehensif periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				<i>Total comprehensive income for the period attributable to:</i>
Pemilik entitas induk		2.351.558.584	751.477.814	Owners of the parent entity
Kepentingan nonpengendali		-	(138.774.343)	Non-controlling interests
<b>JUMLAH LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN</b>		<b>2.351.558.584</b>	<b>612.703.471</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD</b>
LABA PER SAHAM DASAR (nilai penuh)	2w	284.883	424.302	<b>BASIC EARNINGS PER SHARE (full amount)</b>

JAKARTA, 29 OKTOBER 2021  
PT PELABUHAN INDONESIA (PERSERO)

DIREKTUR UTAMA

ARIF SUHARTONO

DIREKTUR KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO

MEGA SATRIA

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO) PT PELABUHAN INDONESIA DAN ENTITAS ANAKNYA**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN INTERIM**  
**TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER 2020 DAN 2019**  
 (Disajikan dalam Ribuan Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO) PT PELABUHAN INDONESIA II AND ITS SUBSIDIARIES**  
**INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31, 2020 AND 2019**  
 (Expressed in Thousands of Rupiah, Unless Otherwise Stated)

Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk/Equity attributable to owners of the parent entity

	Modal saham/ Share capital	Modal donasi/ Donated capital	Tambahkan modal disetor/ Additional paid- in capital	Ekuitas dari Entitas yang Merger/ Equity from Merged Entities	Saldo laba/Retained earnings		Penghasilan komprehensif lain/ Other comprehensive income			Neto/ Net	Kepentingan nonpengendali/ Non-controlling interests	Ekuitas – neto/ Equity- net		
					Ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Belum ditentukan penggunaannya/ Unappropriated	Keuntungan (Kerugian) Revaluasi Aset Tetap/ Gain on revaluation of fixed assets	Selisih kurs penjabaran laporan keuangan/ Exchange differences due to financial statement translation	Pengukuran kembali program imbalan pasti/ Remeasuremen ts of defined benefit plans					Perubahan nilai wajar aset keuangan tersedia untuk dijual/ Changes in fair value of available- for-sale financial assets
<b>Saldo per 1 Januari 2021</b>	1.444.029.000	26.825.982	(205.004.707)	-	15.021.058.681	907.447.522	(107.028.761)	291.231.056	1.303.892.032	-	16.074.666.742	1.012.298.143	17.086.964.885	<b>Balance as of Jan</b>
Penyesuaian saldo awal atas penerapan PSAK 71 Saham biasa														Beginning balance a
Pembagian dividen kas														implementation
Dividen					(560.000.000)						(560.000.000)		(560.000.000)	Orc
Cadangan umum					907.447.522	(907.447.522)					-		-	Distribution of c
Pencadangan laba ditahan					629.358	(46.240)					583.118		583.118	Ge
Akuisisi entitas anak dan setoran modal dan kepentingan non-pengendali			(4.462.500)								(4.462.500)		(4.462.500)	Retai
Ekuitas "Merging Entities"														Acquisition of subsidia
Selisih transaksi entitas sepengendali														in capital and n
Selisih kurs penjabaran laporan keuangan								(84.645.605)			(84.645.605)		(84.645.605)	Equity from Me
Pengukuran kembali program imbalan pasti														Difference arising from
Perubahan nilai wajar aset keuangan tersedia untuk dijual														under com
Pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak:														Exchange differ
Selisih kurs penjabaran laporan keuangan												(14.139.893)	(14.139.893)	financial stateme
Aset keuangan yang tersedia untuk dijual							21.815.139				21.815.139	3.644.179	25.459.318	Financial assets avail
Lindung nilai atas arus kas														Cas
Akuisisi Pelindo 1, 3, dan 4	7.031.038.000		24.101.193.845		(5.941.790.910)	14.814.666					25.205.255.601		25.205.255.601	Acquisition of Pelin
Laba tahun berjalan						1.051.851.147					1.051.851.147	117.348.299	1.169.199.447	Incom
<b>Saldo per 30 September 2021</b>	<b>8.475.067.000</b>	<b>26.825.982</b>	<b>23.891.726.638</b>		<b>9.427.344.651</b>	<b>1.066.619.573</b>	<b>(85.213.622)</b>	<b>206.585.451</b>	<b>1.303.892.032</b>	<b>-</b>	<b>41.705.063.641</b>	<b>1.119.150.729</b>	<b>42.824.214.370</b>	<b>Balance as of Septem</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN INTERIM  
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG  
BERAKHIR PADA TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021  
DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF  
CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED  
SEPTEMBER 30, 2021 AND 2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

	30 September 2021/ September 30, 2021	30 September 2020/ September 30, 2020	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari pelanggan	21.144.127.913	19.582.249.667	Cash receipts from customers
Pembayaran kepada kontraktor, pemasok dan lainnya	(9.472.910.156)	(9.326.218.485)	Payment to contractors, suppliers and others
Pembayaran kepada karyawan	(3.785.263.601)	(3.616.216.958)	Payment to employees
Pembayaran pajak penghasilan	(1.439.474.426)	(2.300.267.226)	Payment of income taxes
Penghasilan bunga	250.444.401	543.460.431	Interest received
Pembayaran beban bunga dan keuangan lainnya	(387.427.764)		Payment of interest and other financial charges
Penerimaan lainnya dari aktivitas operasi	1.262.511.735	216.220.815	Other receipt from operating activity
Pembayaran lainnya dari aktivitas operasi	(584.409.485)	(465.506.358)	Other payment from operating activity
			Income from tax issue
<b>Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Operasi</b>	<b>6.987.598.617</b>	<b>4.633.721.886</b>	<b>Net Cash Provided by Operating Activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Penerimaan dividend	50.182.688	97.282.065	Receipt of dividend
Laba penjualan aset tetap	845.445	-	Gain on disposal of assets
Perolehan aset tetap dan aset tak berwujud	(3.849.643.069)	(5.303.069.636)	Acquisition of fixed assets and intangible assets
Perolehan properti investasi		(409.305)	Acquisition of investment properties
Penerimaan (penempatan) investasi jangka pendek	3.227.332.117	2.473.784.096	Receipt (placement) of short-term investments
Penerimaan sewa di muka			Receipt of advance rental fee
Penempatan investasi saham		(42.300.000)	Placement of investment in shares of stock
Penerimaan lainnya dari aktivitas investasi	20.509.734	146.376.955	Other receipt from investment activity
Pembayaran lainnya dari aktivitas investasi	(321.749.586)	(64.530.692)	Other payment from investment activity
Lainnya	(159.000.000)	(174.952.153)	Others
<b>Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Investasi</b>	<b>(1.031.522.671)</b>	<b>(2.867.818.670)</b>	<b>Net Cash Used in Investing Activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>			<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Penerimaan (pembayaran) pinjaman bank dan lembaga keuangan lainnya	(2.745.888.199)	1.761.048.708	Receipt (payment) of bank loans and other financial institutions
Pembayaran liabilitas sewa	(32.591.143)	(15.679.437)	Payment of lease liabilities
Pembayaran beban bunga	(1.327.096.311)	(1.739.242.582)	Payment of interest
Pembayaran dividend	(589.574.269)	(911.654.094)	Payment of dividend
Penerimaan lainnya dari aktivitas pendanaan	319.726.357	333.834.000	Other receipt from financing activity
Lainnya	1.201.500.000	(25.623.558)	Others
<b>Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan</b>	<b>(3.173.923.564)</b>	<b>(597.316.963)</b>	<b>Net Cash Used in Financing Activities</b>
<b>Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas</b>	<b>12.084.576</b>	<b>1.157.245.497</b>	<b>Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents</b>
<b>PENURUNAN NETO KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>2.782.152.381</b>	<b>1.168.586.253</b>	<b>NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE</b>	<b>11.551.869.406</b>	<b>21.643.782.572</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE</b>	<b>14.346.106.363</b>	<b>23.969.614.322</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**1. UMUM**

**a. Pendirian Perusahaan**

Perusahaan Perseroan (Persero) PT Pelabuhan Indonesia II ("Perusahaan" atau "PT Pelabuhan Indonesia II (Persero)") pada awalnya didirikan sebagai Perusahaan Umum ("Perum") Pelabuhan II berdasarkan Peraturan Pemerintah ("PP") No. 15 Tahun 1983 juncto PP No. 5 Tahun 1985. Perum Pelabuhan II merupakan Badan Usaha Milik Negara ("BUMN") yang berada di bawah pembinaan Departemen Perhubungan Republik Indonesia.

Berdasarkan PP No. 57 Tahun 1991, Perum Pelabuhan II mengalami pengalihan bentuk menjadi Perusahaan Perseroan (Persero). Sebagai tindak lanjut PP tersebut, PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) didirikan berdasarkan Akta Notaris Imas Fatimah, S.H., No. 3 tanggal 1 Desember 1992. Akta pendirian ini telah memperoleh persetujuan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Keputusan No. C2-4754.HT.01.01. TH.93 tanggal 17 Juni 1993. Sejak terbentuknya Kementerian Badan Usaha Milik Negara pada tahun 1998, Perusahaan berada di bawah pembinaan Kementerian BUMN. Anggaran Dasar Perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan, terakhir berdasarkan Pernyataan Keputusan Pemegang Saham yang diaktakan dalam Akta Notaris No. 09 dari Notaris Nanda Fauz Iwan, S.H., M.Kn. tanggal 21 Agustus 2019 mengenai perubahan jenis saham dan anggaran dasar Perusahaan. Perubahan Anggaran Dasar tersebut telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Penerimaan Pemberitahuan No. AHU-AH.01.03-0323035 tanggal 30 Agustus 2019.

Berdasarkan Akta No. 09 tersebut di atas, Pemerintah Negara Republik Indonesia yang dalam hal ini diwakili oleh Menteri BUMN melakukan perubahan jenis saham yang semula tanpa seri menjadi terdiri dari saham Seri A Dwiwarna dan saham Seri B.

Berdasarkan Akta Notaris Nanda Fauz Iwan SH, Mkn No. 05 tanggal 01 Oktober 2021 Perusahaan menjadi perusahaan penerima penggabungan dari PT Pelabuhan Indonesia I, III, dan IV (Persero), Perusahaan melakukan perubahan nama dari sebelum PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) menjadi PT Pelabuhan Indonesia (Persero).

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**1. GENERAL**

**a. Establishment of the Company**

*Perusahaan Perseroan (Persero) PT Pelabuhan Indonesia II ("the Company" or "PT Pelabuhan Indonesia II (Persero)") was initially established as Perusahaan Umum ("Perum") Pelabuhan II based on Government Regulation No. 15 of 1983 as amended by Government Regulation No. 5 of 1985. It was a State-Owned Enterprise ("SOE") under the supervision of the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia.*

*Based on Government Regulation No. 57 Year 1991, the legal entity of Perum Pelabuhan II was changed into a State Owned Company (Persero). As result of such government regulation, PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) was established based on Notarial Deed No. 3 of Imas Fatimah, S.H., dated December 1, 1992. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in its Decision No. C2-4754.HT.01.01. TH.93 dated September 17, 1993. Since the establishment of the Ministry of State-Owned Enterprise ("MOSOE"), the Company has been under the supervision of MOSOE. The Company's Articles of Association have been amended several times, most recently by Shareholders Decision Statement notarized by Notarial Deed No. 09 of Nanda Fauz Iwan, S.H., M.Kn., dated August 21, 2019 regarding change in the types of shares and the Company's Articles of Association. This amendment was registered to the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through its Acceptance of No. AHU-AH.01.03-0323035 dated August 30, 2019.*

*Based on the Notarial Deed No. 09 as stated above, the Government of the Republic of Indonesia which in this case represented by the Minister of SOEs to changes the type of shares which originally without series, changed to be consisted of Series A Dwiwarna shares and Series B shares.*

*Based on the Deed of Notary Nanda Fauz Iwan SH, Mkn No. 05 dated October 1, 2021. The Company became the recipient of the merger of PT Pelabuhan Indonesia I, III, and IV (Persero), the Company changed its name from before PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) to PT Pelabuhan Indonesia (Persero).*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**1. UMUM (lanjutan)**

**a. Pendirian Perusahaan (lanjutan)**

Maksud dan tujuan Perusahaan adalah melakukan usaha di bidang penyelenggaraan dan pengusahaan jasa kepelabuhanan serta optimalisasi pemanfaatan sumber daya yang dimiliki Perusahaan untuk menghasilkan barang dan/atau jasa yang bermutu tinggi dan berdaya saing kuat untuk mendapatkan/mengejar keuntungan guna meningkatkan nilai Perusahaan dengan menerapkan prinsip-prinsip Perseroan Terbatas.

Selain lingkup usaha tersebut di atas Perusahaan dapat pula mendirikan dan menjalankan usaha lain yang memiliki hubungan dengan usaha kepelabuhanan.

Saat ini, Perusahaan dan entitas anaknya (selanjutnya disebut "Kelompok Usaha") bergerak dalam beberapa bidang usaha yang meliputi jasa kepelabuhanan, logistik, jasa informasi teknologi, jasa pengerukan, jasa kepelatihan dan lainnya.

Kantor pusat Perusahaan berlokasi di Jl. Pasoso No. 1, Tanjung Priok, Jakarta 14310, Indonesia.

Entitas induk dan entitas induk terakhir Perusahaan adalah Pemerintah Republik Indonesia.

Perusahaan mengelola 12 (dua belas) Cabang Pelabuhan yang terdiri dari:

Cabang Pelabuhan Utama	Tanjung Priok, Banten dan/and Panjang	Main Port Branch
Cabang Pelabuhan Madya	Teluk Bayur, Pontianak, Palembang, Bengkulu, Jambi dan/and Cirebon	Medium Port Branches
Cabang Pelabuhan Pratama	Pangkal Balam, Sunda Kelapa dan/and Tanjung Pandan	Small Port Branches

Berikut adalah izin-izin penting yang diperoleh Perusahaan sehubungan dengan operasional pelabuhan:

- Keputusan Menteri Perhubungan KP 936 Tahun 2012 tentang Pemberian Izin Usaha kepada PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) sebagai Badan Usaha Pelabuhan.

**1. GENERAL (continued)**

**a. Establishment of the Company (continued)**

*The Company's purposes and objectives are managing and operating port services and optimizing resource utilization owned by the Company to produce competitive and high quality goods and/or services to gain profits in order to increase the Company's value by applying the limited liability company principles.*

*Other than the above-mentioned scope of activities, the Company may establish and manage other businesses related to port business.*

*Currently, the Company and its subsidiaries (collectively referred to hereafter as "the Group") are involved in several businesses consisting of port services, logistic, information technology services, dredging services, training services and others.*

*The Company's head office is located at Jl. Pasoso No. 1, Tanjung Priok, Jakarta 14310, Indonesia.*

*The Company's parent and ultimate parent is the Government of the Republic of Indonesia.*

*The Company manages 12 (twelve) Port Branches as follows:*

*The following are significant permits obtained by the Company in relation to port operations:*

- *Decision of Minister of Transportation KP 936 Tahun 2012 regarding the Granting of Operation Permit to PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) as Port Operation Entity.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**a. Pendirian Perusahaan (lanjutan)**

- Keputusan Menteri Perhubungan No. KP 1121 Tahun 2012 tentang Pemberian Izin kepada PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) untuk Menyelenggarakan Pelayanan Jasa Pemanduan pada Perairan Pandu Pelabuhan Laut dan Terminal Khusus Tertentu.
- Pemerintah Republik Indonesia c.q Lembaga Pengelolaan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat 1 peraturan pemerintah nomor 24 tahun 2018 tentang pelayanan perizinan berusaha terintegrasi secara elektronik ("NIB") kepada Perusahaan yang ditetapkan tanggal 25 September 2018.

**b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama**

Pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan memiliki entitas anak, entitas asosiasi dan operasi bersama dengan persentase kepemilikan efektif sebagai berikut:

Nama Perusahaan/ Company name	Tempat kedudukan/ Domicile	Kegiatan usaha/ Nature of business activities	Tahun pendirian/ Year of establishment	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total Aset sebelum eliminasi/ Total Assets before elimination	
					September 2021	Desember 2020
<b><u>Kepemilikan Langsung/Direct Ownership</u></b>						
PT Prima Multi Terminal	Medan	Terminal Konvensional/ Conventional Terminal	2014	55,00%	3.990.611.417	3.971.706.852
PT Prima Indonesia Logistik	Medan	Jasa Logistik/ Logistic Services	2014	99,67%	346.546.358	391.773.423
PT Prima Pengembangan Kawasan	Medan	Pengembangan Kawasan/ Area Development	2015	90,00%	905.040.186	899.389.443
PT Prima Husada Cipta Medan	Medan	Layanan Jasa Kesehatan/ Hospital	2016	99,68%	58.601.237	38.320.544
PT Prima Terminal Petikemas	Medan	Layanan Terminal Petikemas/ Container Terminal Services	2013	70,00%	3.219.184.995	3.233.653.816
PT Electronic Data Interchange Indonesia ("EDI")	Jakarta	Sistem Informasi/ Information System	1995	51,00%	72.433.367	95.075.606
PT Multi Terminal Indonesia ("MTI")	Jakarta	Jasa Logistik/ Logistic Services	2002	99,00%	888.731.857	906.370.055

**1. GENERAL (continued)**

**a. Establishment of the Company (continued)**

- Decision of Minister of Transportation No. KP 1121 Tahun 2012 regarding Granting of Permit to PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) to Conduct Pilotage Service on Sea Port and Certain Special Terminal.
- The Government of the Republic of Indonesia c.q OSS Organizing Management Institution based on the provisions of Article 24 paragraph 1 of government regulation number 24 year 2018 concerning electronic integrated business licensing services ("NIB") to companies which are set on 25 September 2018.

**b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation**

As of September 30, 2021 and December 31, 2020, the Company has subsidiaries, associates and joint operation with effective percentage of ownership as follows:

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

PT Indonesia Kendaraan Terminal Tbk ("IKT") ****)	Jakarta	Terminal Kendaraan/ Car Terminal	2012	71,28%	1.880.709.108	1.827.715.741
PT Integrasi Logistik Cipta Solusi ("ILCS") *****)	Jakarta	Sistem Informasi/ Information System	2012	100,00%	150.203.563	137.134.393
PT Pengembang Pelabuhan Indonesia ("PPI")	Jakarta	Pengembangan Pelabuhan/ Port Development	2012	99,89%	5.235.148.848	5.136.951.404
PT Jasa Peralatan Pelabuhan Indonesia ("JPPI")	Jakarta	Jasa Peralatan Pelabuhan/ Port Equipment Services	2012	99,00%	249.818.782	199.238.113

2012	71,28%	1.880.709.108	1.827.715.741
2012	100,00%	150.203.563	137.134.393
2012	99,89%	5.235.148.848	5.136.951.404
2012	99,00%	249.818.782	199.238.113

**1. UMUM (lanjutan)**

**b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)**

Nama Perusahaan/ Company name	Tempat kedudukan/ Domicile	Kegiatan usaha/ Nature of business activities	Tahun pendirian/ Year of establishment	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total Aset sebelum eliminasi/ Total Assets before elimination September 2021	Desember 2020
<b><u>Kepemilikan Langsung/Direct Ownership</u></b>						
PT Energi Pelabuhan Indonesia ("EPI")	Jakarta	Penyedia Energi Listrik/Electricity Provider	2012	55,00%	153.655.726	175.927.346
PT Pengerukan Indonesia ("Rukindo")	Jakarta	Pengerukan Alur/ Dredging	1991	99,93%	435.953.740	376.359.505
PT Jasa Armada Indonesia Tbk ("JAI") ****)	Jakarta	Penyedia Jasa Transportasi Laut/ Ship Transportation Services Provider	2013	76,89%	1.425.609.798	1.397.383.219
PT Pendidikan Maritim dan Logistik Indonesia ("PMLI")	Jakarta	Jasa Pelatihan dan Pendidikan Maritim dan Logistik / Maritime and Logistic training and education services	2013	99,00%	88.928.813	64.532.883
PT Pelabuhan Tanjung Priok ("PTP")	Jakarta	Terminal Petikemas dan Konvensional/ Container and multicargo Terminal	2013	99,00%	4.328.668.063	4.711.001.619
PT IPC Terminal Petikemas ("IPC TPK")	Jakarta	Terminal Petikemas dan Konvensional/ Container and multicargo Terminal	2013	99,00%	4.401.094.892	4.555.083.524
PT Pelabuhan Indonesia Investama ("PII")	Jakarta	Investasi pasar modal dan Konsultan bisnis/ Investment in stock exchange and business consultant	2017	99,00%	1.109.774.864	1.073.885.201
PT Terminal Petikemas Indonesia ("TPI")	Jakarta	Terminal Petikemas/ Container Terminal	2013	25,00%	133.938.695	134.140.778
PT Terminal Petikemas Surabaya ("TPS")	Surabaya	Layanan Terminal Petikemas/ Container Port Services	1999	99,50%	2.384.864.549	2.043.353.665
PT Berlian Jasa Terminal Indonesia ("BJTI")	Surabaya	Layanan Terminal Petikemas/ Container Port Services	1999	96,84%	4.133.035.370	3.974.496.765

**1. GENERAL (continued)**

**b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)**

Tahun pendirian/ Year of establishment	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total Aset sebelum eliminasi/ Total Assets before elimination September 2021	Desember 2020
2012	55,00%	153.655.726	175.927.346
1991	99,93%	435.953.740	376.359.505
2013	76,89%	1.425.609.798	1.397.383.219
2013	99,00%	88.928.813	64.532.883
2013	99,00%	4.328.668.063	4.711.001.619
2013	99,00%	4.401.094.892	4.555.083.524
2017	99,00%	1.109.774.864	1.073.885.201
2013	25,00%	133.938.695	134.140.778
1999	99,50%	2.384.864.549	2.043.353.665
1999	96,84%	4.133.035.370	3.974.496.765

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)**

Nama Perusahaan/ Company name	Tempat kedudukan/ Domicile	Kegiatan usaha/ Nature of business activities
<b><u>Kepemilikan Langsung/Direct Ownership</u></b>		
PT Pelindo Marine Services Indonesia ("PMS")	Surabaya	Pelayanan Jasa Perkapalan/ Shipping Services
PT Terminal Teluk Lamong ("TTL")	Surabaya	Layanan Terminal Petikemas dan Curah Kering/ Container Port Services and Dry Bulk
PT Pelindo Daya Sejahtera ("PDS")	Surabaya	Layanan Penyedia Jasa Tenaga Kerja/ Human Resource Services
PT Kaltim Kariangau Terminal ("KKT")	Balikpapan	Terminal Petikemas/ Container Terminal
PT Equiport Inti Terminal ("EIT")	Makassar	Jasa Pemeliharaan/ Maintenance Services
PT Nusantara Terminal Services ("NTS")	Makassar	Bongkar Muat/ Loading Unloading
PT Intan Sejahtera Utama	Makassar	Penyediaan Jasa Ketengakerjaan/ Employment Services Provider

**Kepemilikan Tidak Langsung/Indirect Ownership**  
**Dimiliki melalui/Owned through PPI**

PT Akses Pelabuhan Indonesia ("API")	Jakarta	Penyertaan Saham pada proyek Jalan Tol/ Investment in Toll and access Road Project
PT Menara Maritim Indonesia ("MMI")	Jakarta	Jasa pengelola properti / Building management service

**Dimiliki melalui/Owned through TPS**

PT Pelindo 3 Terminal Petikemas d/h Berlian Manyar Stevedore ("BMS")	Surabaya	Jasa Terminal Petikemas/ Container Port Services
--	----------	---

**1. GENERAL (continued)**

**b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)**

Tahun pendirian/ Year of establishment	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total Aset sebelum eliminasi/ Total Assets before elimination	
		September 2021	Desember 2020
2011	98,23%	1.935.842.172	1.845.664.632
2013	99,50%	758.291.588	717.611.660
2013	90,00%	263.618.068	202.338.316
2012	50,00%	199.160.725	189.516.236
2012	99,29%	71.111.477	89.391.524
2013	99,16%	60.178.951	22.759.824
2019	99,60%	29.187.673	22.759.824

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)**

Nama Perusahaan/ Company name	Tempat kedudukan/ Domicile	Kegiatan usaha/ Nature of business activities	Tahun pendirian/ Year of establishment	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total Aset sebelum eliminasi/ Total Assets before elimination	September 2021	Desember 2020
<b><u>Kepemilikan Tidak Langsung/Indirect Ownership</u></b>							
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through BJTJ</u></b>							
PT Berlian Manyar Sejahtera ("BMS")	Surabaya	Layanan Terminal/ Port Services	2012	60,00%	1.146.034.779		1.076.495.522
PT Pelindo Properti Indonesia ("PPI")	Surabaya	Pengelolaan Properti/ Property Management	2014	99,91%	160.831.165		137.354.589
PT Berkah Industri Mesin Angkat ("BIMA")	Surabaya	Jasa Pemeliharaan dan Perbaikan Peralatan Pelabuhan/ Port Equipment Maintenance and Repair Services	2015	90,00%	174.165.425		164.815.343
PT Terminal Curah Semarang ("TCS")	Semarang	Jasa Pelayanan Curah Cair dan Gas/ Liquid Bulk and Gas Services	2015	51,00%	1.056.843		2.115.438
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through PMS</u></b>							
PT Alur Pelayaran Barat Surabaya ("APBS")	Surabaya	Jasa Pengerukan, Jasa Reklamasi dan Pengelolaan Alur Pelayaran/ Dredging Services, Reclamation Services and Management of Shipping Channel	2014	90,00%	536.282.438		520.417.229
PT Pelindo Energi Logistik ("PEL")	Surabaya	Perdagangan Jasa/ Trading Services	2014	90,00%	522.775.996		520.168.658
PT Berkah Multi Cargo ("BMC")	Surabaya	Jasa Angkutan Multi Modal/ Loading and Unloading of Goods to and from Ship Services	2015	99,80%	130.441.131		124.434.863
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through TTL</u></b>							
PT Lamong Energi Indonesia ("LEGI")	Surabaya	Penyediaan Energi/ Energy Provider	2014	99,00%	148.366.387		154.101.291
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through PDS</u></b>							
PT Tanjung Emas Daya Sejahtera ("TEDS")	Semarang	Kegiatan Tally/ Tally Activities	2014	99,00%	18.017.835		199.808.549

**1. GENERAL (continued)**

**b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)**

Tahun pendirian/ Year of establishment	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total Aset sebelum eliminasi/ Total Assets before elimination	September 2021	Desember 2020
<b><u>Kepemilikan Tidak Langsung/Indirect Ownership</u></b>				
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through BJTJ</u></b>				
2012	60,00%	1.146.034.779		1.076.495.522
2014	99,91%	160.831.165		137.354.589
2015	90,00%	174.165.425		164.815.343
2015	51,00%	1.056.843		2.115.438
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through PMS</u></b>				
2014	90,00%	536.282.438		520.417.229
2014	90,00%	522.775.996		520.168.658
2015	99,80%	130.441.131		124.434.863
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through TTL</u></b>				
2014	99,00%	148.366.387		154.101.291
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through PDS</u></b>				
2014	99,00%	18.017.835		199.808.549

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)**

Nama Perusahaan/ Company name	Tempat kedudukan/ Domicile	Kegiatan usaha/ Nature of business activities	Tahun pendirian/ Year of establishment	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total Aset sebelum eliminasi/ Total Assets before elimination	September 2021	Desember 2020
<b>Entitas Asosiasi/Associate Entities</b>							
PT Rumah Sakit Pelabuhan ("RSP")	Jakarta	Rumah Sakit/ Hospital	1999	32,88%	692.288.696		548.048.589
PT Portek Indonesia	Surabaya	Pemeliharaan Peralatan Bongkar Muat/ Stevedoring Equipment Maintenance	1998	49,00%	--		9.325.151
PT Ambang Barito Nusapersada ("Ambapers")	Banjarmasin	Pengelolaan Alur Pelayaran Sungai Barito/ Management of Shipping Barito River	2004	40,00%	26.234.583		126.688.061
PT Jasa Marga Bali Tol ("JBTT")	Bali	Pengelolaan Jalan Tol/ Toll Operator	2011	13,86%	39.519.089		1.820.838.360
PT Pelindo Husada Citra ("PHC")	Surabaya	Layanan Jasa Kesehatan/ Health Care Services	1999	31,73%	88.752.787		444.415.648
<b>Dimiliki melalui/Owned through IPC TPK</b>							
PT New Priok Container Terminal One ("NPCT1")	Jakarta	Terminal Petikemas/ Container Terminal	2014	51,00%	3.824.842.492		3.629.484.871
<b>Dimiliki melalui/Owned through API</b>							
PT Cibitung Tanjung Priok Port Tollways ("CTP")	Jakarta	Operasi Jalan Tol/ Toll Road Operation	2006	45,00%	9.402.007.985		8.966.942.359
PT Jakarta International Container Terminal ("JICT")	Jakarta	Terminal Petikemas/ Container Terminal	1999	48,90%	18.021.309.773		18.098.499.339
<b>Dimiliki melalui/Owned through PIL</b>							
PT Prima Tangki Indonesia	Medan		2013	20,00%	215.810.856		212.363.760
PT Prima Multi Peralatan	Medan	Jasa Pemeliharaan dan Perbaikan/ Maintenance Services	2019	99,00%	38.217.992		28.070.088

**1. GENERAL (continued)**

**b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)**

Tahun pendirian/ Year of establishment	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total Aset sebelum eliminasi/ Total Assets before elimination	September 2021	Desember 2020
<b>Entitas Asosiasi/Associate Entities</b>				
1999	32,88%	692.288.696		548.048.589
1998	49,00%	--		9.325.151
2004	40,00%	26.234.583		126.688.061
2011	13,86%	39.519.089		1.820.838.360
1999	31,73%	88.752.787		444.415.648
<b>Dimiliki melalui/Owned through IPC TPK</b>				
2014	51,00%	3.824.842.492		3.629.484.871
<b>Dimiliki melalui/Owned through API</b>				
2006	45,00%	9.402.007.985		8.966.942.359
1999	48,90%	18.021.309.773		18.098.499.339
<b>Dimiliki melalui/Owned through PIL</b>				
2013	20,00%	215.810.856		212.363.760
2019	99,00%	38.217.992		28.070.088

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)**

Nama Perusahaan/ Company name	Tempat kedudukan/ Domicile	Kegiatan usaha/ Nature of business activities	Tahun pendirian/ Year of establishment	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total Aset sebelum eliminasi/ Total Assets before elimination	
					September 2021	Desember 2020
<b><u>Investasi Saham/Share Investments</u></b>						
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through BJT</u></b>						
PT Berkah Kawasan Manyar Sejahtera ("BKMS")	Surabaya	Pengelolaan Kawasan Industri JIPE/ JIPE Industrial Estate Management	2012	40,00%	1.045.977.353	6.782.542.343
PT Terminal Nilam Utara ("TNU")	Surabaya	Layanan Terminal Curah Cair dan Gas/ Liquid Bulk and Gas Terminal Services	2013	40,00%	44.010.213	409.267.771
PT Energi Manyar Sejahtera ("EMS")	Surabaya	Jasa Pembangkit Listrik/ Power Plant Services	2015	30,00%	330.529	1.101.762
PT Prima Citra Nutrisi ("PCN")	Surabaya	Layanan Jasa Katering/ Catering Business	2016	30,00%	2.081.292	148.135.270
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through PEL</u></b>						
PT Lamong Nusantara Gas ("LNG")	Surabaya	Pembangunan, Pengelolaan dan Pengoperasian Terminal LNG Jawa Timur/ Development, Management and Operation of LNG Terminal in East Java	2019	49,00%	71.418.700	148.135.270
<b><u>Operasi Bersama/Joint Operation</u></b>						
Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja ("TPK Koja")	Jakarta	Terminal Petikemas/ Container Terminal	1994	54,91%	6.551.316.193	3.718.062.921
Manajemen Kerjasama Operasi Maspion Terminal Kendaraan Indonesia ("MKO MTKI")	Gresik	Terminal Kendaraan/ Car Terminal	2015	45,00%	3.422.650	3.083.275

**1. GENERAL (continued)**

**b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)**

Tahun pendirian/ Year of establishment	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total Aset sebelum eliminasi/ Total Assets before elimination	
		September 2021	Desember 2020
<b><u>Investasi Saham/Share Investments</u></b>			
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through BJT</u></b>			
2012	40,00%	1.045.977.353	6.782.542.343
2013	40,00%	44.010.213	409.267.771
2015	30,00%	330.529	1.101.762
2016	30,00%	2.081.292	148.135.270
<b><u>Dimiliki melalui/Owned through PEL</u></b>			
2019	49,00%	71.418.700	148.135.270
<b><u>Operasi Bersama/Joint Operation</u></b>			
1994	54,91%	6.551.316.193	3.718.062.921
2015	45,00%	3.422.650	3.083.275



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**1. UMUM (lanjutan)**

**b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)**

- \*\*\*\*\*) Pada bulan Juli 2018, IKT menerbitkan saham baru sebanyak 509.147.700 saham atau 28% dari modal ditempatkan dan disetor IKT setelah penawaran umum perdana saham IKT di Bursa Efek Indonesia.
- \*\*\*\*\*) Pada bulan Agustus 2020, Perusahaan melakukan penjualan saham RSP kepada PT Pertamina Bina Medika IHC sebesar 67% sehingga kepemilikan saham perusahaan menjadi sebesar 32,88%.
- \*\*\*\*\*) Pada tanggal 9 Oktober 2020, Perusahaan melakukan pembelian saham ILCS milik PT Multimedia Nusantara sebanyak 4.900.000 lembar saham atau setara dengan 49% porsi kepemilikan saham ILCS.
- \*\*\*\*\*) TPI menerapkan PSAK 38 sehingga harus menyajikan kembali laporan keuangannya seolah-olah TPI telah bergabung sejak 1 Januari 2019.

**EDII**

EDII didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 1 tanggal 1 Juni 1995 dari Notaris Sulami Mustafa, S.H., dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C2-9572.HT.01.01.TH.95 tanggal 3 Agustus 1995.

Pada tanggal 31 Desember 2016, modal dasar EDII adalah sebesar Rp100.000.000 terdiri dari 100.000.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000 (nilai penuh) per saham. Jumlah modal ditempatkan dan disetor penuh sebanyak 25.000.000 saham atau sebesar Rp25.000.000 dengan komposisi sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 51,00% atau sebanyak 12.750.000 saham dengan nilai sebesar Rp12.750.000.
- PT Sisindokom Teknologi memiliki 49,00% atau sebanyak 12.250.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp12.250.000.

Saat ini, EDII bergerak dalam bidang penyediaan data informasi, transfer data, penjualan software dan pelayanan administrasi efek.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**1. GENERAL (continued)**

**b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)**

- \*\*\*\*\*) On July 2018, IKT issued new shares of 509.147.700 shares or 28% of IKT's issued and paid-up capital subsequent to the initial public offering at Indonesia Stock Exchange.
- \*\*\*\*\*) On August 2020, the Company sold shares of RSP to PT Pertamina Bina Medika IHC by 67%, bringing the company share ownership to 32.88%.
- \*\*\*\*\*) On October 9, 2020, the Company purchased shares of ILCS owned by PT Multimedia Nusantara amounted to 4,900,000 shares or equivalent to 49% of the share ownership of ILCS.
- \*\*\*\*\*) TPI applied PSAK 38 so that they have to restate their financial statements as if TPI joined since Januari 1, 2019.

**EDII**

*EDII was established based on Notarial Deed No. 1 dated September 1, 1995 of Sulami Mustafa, S.H and was approved by Minister of Justice in Decree No. C2-9572.HT.01.01.TH.95 dated August 3, 1995.*

*As of December 31, 2016, the authorized capital of EDII amounted to Rp100,000,000 composed of 100,000,000 shares with par value of Rp1,000 (full amount) per share. Total issued and fully paid capital amounted to Rp25,000,000 composed of 25,000,000 shares with share ownership as follows:*

- *The Company owns 51.00% or 12,750,000 shares amounting to Rp12,750,000.*
- *PT Sisindokom Teknologi owns 49.00% or 12,250,000 shares amounting to Rp12,250,000.*

*Currently, EDII's activities consist of providing of information data, data transfer, software sales and securities administration services.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**MTI**

MTI didirikan berdasarkan Akta Notaris Herdimansyah Chaidirsyah, SH., No. 15 tanggal 15 Februari 2002. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C-06123 HT.01.01.TH.2002 tanggal 11 April 2002.

Modal dasar MTI sebesar Rp28.500.000 terdiri dari 57.000.000 saham dengan nilai nominal Rp500 (nilai penuh) per saham. Total modal ditempatkan dan disetor penuh sebanyak 34.629.439 saham atau sebesar Rp17.314.719.

Komposisi modal yang telah ditempatkan dan disetor penuh adalah:

- Perusahaan memiliki sebesar 99,00% atau sebanyak 34.283.150 saham dengan nilai nominal Rp17.141.575.
- Koperasi Pegawai Maritim memiliki 1,00% atau sebanyak 346.289 saham dengan nilai nominal Rp173.144.

Saat ini, MTI bergerak dalam bidang jasa transportasi, pergudangan, konsolidasi muatan, penyediaan ruang muatan, dan kepabeanan.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**MTI**

MTI was established based on Notarial Deed of Notary Herdimansyah Chaidirsyah, SH., No. 15 dated February 15, 2002. The establishment of MTI was approved by Minister of Justice and Human Rights in Decree No. C-06123 HT.01.01.TH.2002 tanggal April 11, 2002.

The authorized capital of MTI amounted to Rp28,500,000 composed of 57,000,000 shares with par value of Rp500 (full amount) per share. Total issued and fully paid capital amounted to Rp17,314,719 composed of 34,629,439 shares.

The share ownership issued and fully paid shares is as follows:

- The Company owns 99.00% or 34,283,150 shares with total amount of Rp17,141,575.
- Koperasi Pegawai Maritim owns 1.00% or 346,289 shares with total amount of Rp173,144.

Currently, MTI's activities are in transportation, warehousing, cargo consolidation, cargo space provision and customs services.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**RSP**

RSP didirikan berdasarkan Akta Notaris Ny. Nelly Elsy Tahamata, S.H., No. 2 tanggal 1 Mei 1999 dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C.11876.HT.01.01 tanggal 29 Juni 1999.

Modal dasar RSP sebesar Rp153.979.000 terdiri dari 153.979 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham.

Berdasarkan Perjanjian Pengambilan Saham Bersyarat pada tanggal 30 September 2020, PT Pertamina Bina Medika IHC (PBM IHC) melakukan pengambilalihan 103.166 lembar saham RSP yang dimiliki oleh Perusahaan (67%) senilai Rp167.500.000.

Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebelum pengambilalihan saham tersebut sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 99,88% atau sebanyak 153.799 saham dengan nilai nominal sebesar Rp15.379.900.000.
- Koperasi Pegawai Maritim memiliki 0,12% atau sebanyak 180 saham dengan nilai nominal sebesar Rp180.000.

Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh setelah pengambilalihan saham tersebut dan pada tanggal 30 September 2021 adalah sebagai berikut:

- PT Pertamina Bina Medika IHC memiliki 67% atau sebanyak 103.166 saham dengan nilai nominal sebesar Rp103.166.000.
- Perusahaan memiliki 32,88% atau sebanyak 50.633 saham dengan nilai nominal sebesar Rp50.633.000.
- Koperasi Pegawai Maritim memiliki 0,12% atau sebanyak 180 saham dengan nilai nominal sebesar Rp180.000.

Saat ini, RSP bergerak dalam bidang jasa pelayanan kesehatan dan pelayanan penunjang kesehatan lainnya.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**RSP**

RSP was established based on Establishment Notarial Deed of Notary Nelly Elsy Tahamata, S.H., No. 2 dated May 1, 1999 and has been approved by Minister of Justice of Republic Indonesia with the Decree No. C.11876.HT.01.01 dated September 29, 1999.

The authorized capital of RSP amounted to Rp153,979,000 composed of 153,979 shares with par value of Rp1,000,000 (full amount) per share.

Based Decision-Shares Conditional Agreement on September 30, 2020, PT Pertamina Bina Medika IHC (PBM IHC) takeover RSP 103,166 shares owned by the Company (67%) worth Rp167.500.000.

The capital share ownership of issued and fully paid capital before shares takeover is as follows:

- The Company owns 99.88% or 153,799 shares with total amount of Rp15,379,900,000.
- Koperasi Pegawai Maritim owns 0.12% or 180 shares with total amount of Rp180,000.

The capital share ownership of issued and fully paid capital after shares takeover and as of September 30, 2021 is as follows:

- PT Pertamina Bina Medika IHC owns 67% or 103,166 shares with total amount of Rp103,166,000.
- The Company owns 32.88% or 50,633 shares with total amount of Rp50,633,000.
- Koperasi Pegawai Maritim owns 0.12% or 180 shares with total amount of Rp180,000.

Currently, RSP activities are in health services and other health support services.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**IKT**

IKT didirikan berdasarkan Akta No. 10 tanggal 5 November 2012 oleh Yulianti Irawati, SH., pengganti dari Notaris Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-58515.AH.01.01 Tahun 2012 tanggal 19 November 2012.

Berdasarkan Akta Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa IKT No. 19 tanggal 18 Juli 2018 oleh Fathiah Helmi, S.H., notaris di Jakarta, para pemegang saham menyetujui, jumlah saham yang telah dikeluarkan dalam rangka Penawaran Umum sebanyak-banyaknya 30% dari modal ditempatkan dan disetor setelah Penawaran Umum selesai dilaksanakan, atau sejumlah sebanyak-banyaknya 557.142.800 saham baru yang ditawarkan kepada masyarakat melalui Penawaran Umum Saham Perdana IKT, masing-masing dengan nilai nominal Rp100 (nilai penuh) per saham, termasuk pengalokasian sebanyak-banyaknya sebesar 10% dari saham baru yang dikeluarkan dengan program ESA (*Employee Stock Option Allocation*).

Modal dasar IKT sebesar Rp181.838.482 terdiri dari 1.818.384.820 saham dengan nilai nominal Rp100 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh IKT adalah sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 71,28% atau sebanyak 1.296.144.749 saham dengan nilai sebesar Rp129.614.475.
- MTI memiliki 0,72% atau sebanyak 13.092.371 saham dengan nilai sebesar Rp1.309.237.
- PII memiliki 5,54% atau sebanyak 100.682.600 saham dengan nilai sebesar Rp10.068.260.
- Masyarakat memiliki 22,46% atau sebanyak 408.465.100 saham dengan nilai sebesar Rp40.486.510.

Saat ini, IKT bergerak dalam bidang pengelolaan terminal kendaraan, bongkar muat barang, pelayanan penumpukan dan pelayanan logistik lainnya.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**IKT**

IKT was established based on Notarial Deed No. 10 dated November 5, 2012 of Yulianti Irawati, SH., a substitute of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. The establishment of IKT was approved by Minister of Law and Human Rights No. AHU-58515.AH.01.01 Tahun 2012 dated November 19, 2012.

Based on Deed of Extraordinary General Shareholders Meeting of IKT No. 19 dated July 18, 2018 by Fathiah Helmi, S.H., notary in Jakarta, the Company's shareholders agreed, amount of shares issued in the context of Public Offering were at most 30% from the issued and paid-up capital after the Public Offering has been completed, or no more than 557,142,800 of new shares offered to the public through the IKT's Initial Public Offering, each with nominal value of Rp100 (full amount) per share, including allocation of at most 10% of new shares issued with the ESA (*Employee Stock Option Allocation*) program.

The authorized capital of IKT amounting Rp181,838,482 consisted of 1,818,384,820 shares with nominal value of Rp100 (full amount) per share. The composition of issued and paid-up capital of IKT are as follow:

- The Company owns 71.28% or 1,296,144,749 shares with total amount of Rp129,615,475.
- MTI owns 0.72% or 13,092,371 shares with total amount of Rp1,309,237.
- PII owns 5.54% or 100,682,600 shares with total amount of Rp10,068,260.
- Public own 22.46% or 408,465,100 shares with total amount of Rp40,486,510.

Currently, IKT's activities consist of car terminal management, stevedoring/ cargodoring, yard operation and other logistic services.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**ILCS**

ILCS didirikan berdasarkan Akta No. 11 tanggal 21 September 2012 oleh Notaris Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa. S.H., M.Kn. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-50211.AH.01.01.Tahun 2012 tanggal 26 September 2012.

Modal dasar ILCS sebesar Rp400.000.000 terdiri dari 40.000.000 saham dengan nilai nominal Rp10.000 (nilai penuh) per saham.

Pada tanggal 9 Oktober 2020, Perusahaan mengakuisisi kepemilikan saham PT Multimedia Nusantara pada ILCS sebanyak 4.900.000 lembar saham atau setara dengan 49% porsi kepemilikan saham ILCS.

Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebelum pengambilalihan saham tersebut sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 51,00% atau sebanyak 5.100.000 lembar saham dengan nilai sebesar Rp51.000.000.
- PT Multimedia Nusantara memiliki 49,00% atau sebanyak 4.900.000 lembar saham dengan nilai sebesar Rp49.000.000.

Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sesudah pengambilalihan saham tersebut sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 100,00% atau sebanyak 10.000.000 lembar saham dengan nilai sebesar Rp100.000.000.

Saat ini, ILCS bergerak dalam bidang penyelenggaraan jasa layanan *e-trade logistic* dan jasa lainnya yang meliputi jasa pengelolaan data, jasa *e-commerce*, konsultasi bidang komputer dan rekayasa informatika, jasa pembuatan perangkat lunak, jasa penyediaan dan pemanfaatan multimedia melalui perangkat telekomunikasi dan jasa konsultan teknologi informasi.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**ILCS**

ILCS was established based on Notarial Deed No. 11 dated September 21, 2012 of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa. S.H., M.Kn. The establishment of ILCS was approved by Minister of Law and Human Rights No.AHU-50211.AH.01.01.Tahun 2012 dated September 26, 2012.

The authorized capital of ILCS amounted to Rp400,000,000 composed of 40,000,000 shares with par value of Rp10,000 (full amount) per share.

On October 9, 2020, the Company acquired the share ownership of PT Multimedia Nusantara in ILCS of 4,900,000 shares or equivalent to 49% of the share ownership of ILCS.

The capital share ownership of issued and fully paid capital before shares takeover is as follows:

- The Company owns 51.00% or 5,100,000 shares with total amount of Rp51,000,000.
- PT Multimedia Nusantara owns 49.00% or 4,900,000 shares with total amount of Rp49,000,000.

The capital share ownership of issued and fully paid capital after shares takeover is as follows:

- The Company owns 100.00% or 10,000,000 shares with total amount of Rp100,000,000.

Currently, ILCS' activities consist of providing *e-trade logistic services* and other services including data management, *e-commerce*, consultation on computing and informatics engineering services, software development services, multimedia provision and utilization services, multimedia provision and utilization through telecommunication hardware and consultation in information technology services.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**PPI**

PPI didirikan berdasarkan Akta No. 9 tanggal 5 November 2012 dari Yulianti Irawati, S.H., pengganti dari Notaris Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Keputusan No. AHU-57925.AH.01.01 Tahun 2012 tanggal 13 November 2012.

Berdasarkan Akta No. 11 tanggal 13 September 2018 dari Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn., notaris di Jakarta, Perusahaan melakukan peningkatan modal dasar menjadi Rp900.000.000 dan modal ditempatkan dan disetor penuh menjadi Rp225.000.000 yang diambil bagian oleh Perusahaan dan MTI masing-masing sebesar Rp224.750.000 dan Rp250.000. Akta ini telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Keputusan No.AHU-0019856.AH.01.02 tanggal 25 September 2018.

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 37 tanggal 28 Desember 2018 dari Silfia, S.H., notaris pengganti dari Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., PT Multi Terminal Indonesia mengalihkan serta menyerahkan seluruh saham miliknya yaitu sebanyak 25.000 saham yang ada dalam PPI kepada PII dengan harga pembelian sebesar Rp342.000.

Modal dasar PPI sebesar Rp100.000.000 terdiri dari 10.000.000 saham dengan nilai nominal Rp10.000 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 99,89% atau sebanyak 22.475.000 saham dengan nilai sebesar Rp224.750.000.
- PII memiliki 0,11% atau sebanyak 25.000 saham dengan nilai sebesar Rp250.000.

Saat ini, PPI bergerak dalam bidang pengembangan pelabuhan.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**PPI**

PPI was established based on Notarial Deed No. 9 dated November 5, 2012 of Yulianti Irawati, S.H., a substitute of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. The Deed of Establishment was approved by Minister of Law and Human Rights in its Decision No. AHU-57925.AH.01.01.Tahun 2012 dated November 13, 2012.

Based on Deed No. 11 dated September 13, 2018 of Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn., a notary in Jakarta, the Company increased the authorized capital to Rp900,000,000 and the issued and fully paid capital to Rp225,000,000 which was subscribed by the Company and MTI amounting to Rp224,750,000 and Rp250,000, respectively. The deed was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decision No.AHU-0019856.AH.01.02 dated September 25, 2018.

Based on Shares Sales Purchase Agreement No. 37 dated December 28, 2018 of Silfia, S.H., a substitute of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., PT Multi Terminal Indonesia transfers and hands over all of the shares owned, which are 25,000 shares in PPI to PII with a buying price of Rp342,000.

The authorized capital of PPI amounted to Rp100,000,000 composed of 10,000,000 shares with par value of Rp10,000 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 99.89% or 22,475,000 shares with total amount of Rp224,750,000.
- PII owns 0.11% or 25,000 shares with total amount of Rp250,000.

Currently, PPI engages in port development.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**JPPI**

JPPI didirikan berdasarkan Akta No. 8 tanggal 5 November 2012 dari Yulianti Irawati, S.H., pengganti dari Notaris Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Akta Pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Keputusan No. AHU-57978.AH.01.01.Tahun 2012 tanggal 13 November 2012.

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 38 tanggal 28 Desember 2018 dari Silfia, S.H., notaris pengganti dari Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., PT Multi Terminal Indonesia mengalihkan serta menyerahkan seluruh saham miliknya yaitu sebanyak 25.000 saham yang ada dalam JPPI kepada PII dengan harga pembelian sebesar Rp227.500.

Modal dasar JPPI sebesar Rp100.000.000 terdiri dari 10.000.000 saham dengan nilai nominal Rp10.000 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 99,00% atau sebanyak 2.475.000 saham dengan nilai sebesar Rp24.750.000.
- PII memiliki 1,00% atau sebanyak 25.000 saham dengan nilai sebesar Rp250.000.

Saat ini, JPPI bergerak dalam bidang jasa penyelenggaraan usaha teknik meliputi pemasangan/perakitan, perbaikan dan pemeliharaan (perawatan) serta instalasi alat-alat teknik, instalasi peralatan untuk air, gas, telekomunikasi, elektrikal dan mekanikal, bejana tekan (*boiler/pressure vessel*), serta bidang usaha terkait.

**EPI**

EPI didirikan berdasarkan Akta Pendirian No. 11 tanggal 5 November 2012 dari Yulianti Irawati, S.H., pengganti dari Notaris Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Keputusan No. AHU-58019.AH.01.01.Tahun 2012 tanggal 14 November 2012.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**JPPI**

JPPI was established based on Notarial Deed No. 8 dated November 5, 2012 of Yulianti Irawati, S.H., a substitute of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. The Deed of Establishment was approved by Minister of Law and Human Rights in Decision No. AHU-57978.AH.01.01.Tahun 2012 dated November 13, 2012.

Based on Shares Sales Purchase Agreement No. 38 dated December 28, 2018 of Silfia, S.H., a substitute of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., PT Multi Terminal Indonesia transfers and hands over all of the shares owned, which are 25,000 shares in JPPI to PII with a buying price of Rp227,500.

The authorized capital of JPPI amounted to Rp100,000,000 composed of 10,000,000 shares with par value of Rp10,000 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 99.00% or 2,475,000 shares with total amount of Rp24,750,000.
- PII owns 1.00% or 25,000 shares with total amount of Rp250,000.

Currently, JPPI activities are in providing technical activities including installation, reparation and maintenance and installation of technical tools, installation of equipment for water, gas, telecommunication, electrical and mechanical and boiler/pressure vessel and the related activities.

**EPI**

EPI was established based on Notarial Deed No. 11 dated November 5, 2012 of Yulianti Irawati, S.H., a substitute of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. The Deed of Establishment was approved by Minister of Law and Human Rights in Decision No. AHU-58019.AH.01.01.Tahun 2012 dated November 14, 2012.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**EPI (lanjutan)**

Modal dasar EPI sebesar Rp174.543.000 terdiri dari 17.454.300 saham dengan nilai nominal Rp10.000 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 55,00% atau sebanyak 2.400.000 saham dengan nilai sebesar Rp24.000.000.
- PT Haleyora Power memiliki 45,00% atau sebanyak 1.963.575 saham dengan nilai sebesar Rp19.635.750.

Saat ini, EPI bergerak dalam bidang penyedia pasokan energi listrik di wilayah pelabuhan dan sekitarnya.

**Rukindo**

Rukindo didirikan dengan nama PT Pengerukan Indonesia (Persero) berdasarkan Akta No. 2 tanggal 1 Oktober 1991 dari Achmad Bajumi, S.H., pengganti dari Notaris Imas Fatimah, S.H., yang kemudian diubah dengan Akta No. 51 tanggal 11 Februari 1992 dari Notaris Imas Fatimah, S.H. Akta pendirian ini telah memperoleh persetujuan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Keputusan No. C2-2075 HT.01.01.Th.92 tanggal 3 Maret 1992.

Modal dasar Rukindo sebesar Rp2.000.000.000 terdiri dari 2.000.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham. Berdasarkan Akta Notaris Fathiah Helmi, S.H., No. 47 tanggal 28 Desember 2017, para pemegang saham Perusahaan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

- Peningkatan modal ditempatkan dan disetor dari semula berjumlah Rp195.000.000 yang akan dikonversi menjadi modal pada akhir tahun ke-10 (sepuluh). Saham yang diterbitkan sejumlah 195.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**EPI (continued)**

The authorized capital of EPI amounted to Rp174,543,000 composed of 17,454,300 shares with par value of Rp10,000 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 55.00% or 2,400,000 shares with total amount of Rp24,000,000.
- PT Haleyora Power owns 45.00% or 1,963,575 shares with total amount of Rp19,635,750.

Currently, EPI's activities consist of providing electrical supply on port areas.

**Rukindo**

Rukindo was established under the name of PT Pengerukan Indonesia (Persero) based on Deed No. 2 dated October 1, 1991 of Achmad Bajumi, S.H., a substitute of Notary Imas Fatimah, S.H., which was subsequently amended by Deed No. 51 dated February 11, 1992 of Notary Imas Fatimah, S.H. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in Decision No. C2-2075 HT.01.01.Th.92 dated March 3, 1992.

The authorized capital of Rukindo amounted to Rp2,000,000,000 composed of 2,000,000 shares with par value of Rp1,000,000 (full amount) per share. Based on Notarial Deed of Fathiah Helmi, S.H., No. 47 dated December 28, 2017, the Company's shareholders approved the following matters:

- Increase in the issued and paid capital from Rp195,000,000 which will be converted into capital at the end of 10 (ten) year. The issued shares amounted to 195,000 shares with a par value of Rp1,000,000 (full amount) per share.



PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**Rukindo (lanjutan)**

Berdasarkan Akta Notaris Fathiah Helmi, S.H., No. 48 tanggal 28 Desember 2017 yang telah memperoleh persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia No AHU-AH.01.03-0007913 tanggal 10 Januari 2018, Perusahaan menerima 70.000 saham baru sebagai hasil konversi utang Rukindo kepada Perusahaan. Kepemilikan saham Perusahaan di Rukindo bertambah menjadi 99,93%.

Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 99,93% atau sebanyak 806.622 saham dengan nilai sebesar Rp806.622.000.
- PPI memiliki 0,07% atau sebanyak 542 saham dengan nilai sebesar Rp542.000.

Saat ini, Rukindo terutama bergerak dalam bidang pengerukan alur-alur pelayaran, kolam pelabuhan, reklamasi dan transportasi hasil keruk.

**JAI**

JAI didirikan berdasarkan Akta No. 24 tanggal 10 Juli 2013 dari Notaris Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-47228.AH.01.01.Tahun 2013 tanggal 9 September 2013.

Berdasarkan Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perusahaan No. 14 tanggal 11 Oktober 2017 dari Fathiah Helmi, S.H., notaris di Jakarta, pemegang saham JAI menyetujui diantaranya:

- perubahan nilai nominal saham dari semula Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham menjadi Rp100 (nilai penuh) per saham.
- Pengeluaran saham dari portopel JAI, yang merupakan saham baru yang dikeluarkan dari portepel sebanyak-banyaknya 30% dari modal ditempatkan dan disetor setelah penawaran umum selesai dilaksanakan atau sejumlah sebanyak-banyaknya 1.743.987.600 saham baru, yang ditawarkan kepada masyarakat melalui penawaran umum perdana saham JAI.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**Rukindo (continued)**

Based on Notarial Deed of Fathiah Helmi, S.H., No. 48 dated December 28, 2017, which was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision No AHU-AH.01.03-0007913 dated January 10, 2018, the Company received 70,000 newly-issued shares as a result of the conversion of Rukindo's payable to the Company. The Company's shares ownership in Rukindo increased to 99.93%.

The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 99.93% or 806,622 shares with total amount of Rp806,622,000.
- PPI owns 0.07% or 542 shares with total amount of Rp542,000.

Currently, Rukindo's main activities consist of dredging of sail navigation channel, port basin, reclamation and transportation of dredging products.

**JAI**

JAI was established based on Notarial Deed No. 24 dated July 10, 2013 of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. The Deed of Establishment was approved by Minister of Law and Human Rights No. AHU-47228.AH.01.01.Tahun 2013 dated September 9, 2013.

Based on Deed of Extraordinary General Shareholders Meeting of the Company No. 14 dated October 11, 2017 of Fathiah Helmi, S.H., notary in Jakarta, JAI's shareholders agrees among others:

- change in par value of share from Rp1,000,000 (full amount) per share to Rp100 (full amount) per share.
- Issuance of shares from JAI's portfolio, which represents new shares issued from the portfolio of as much as 30% of the issued and paid-up capital after the public offering has been completed or as much as 1,743,987,600 new shares, offered to the public through initial public offering.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi  
Bersama (lanjutan)

JAI (lanjutan)

- Meningkatkan modal dasar JAI dari sebesar Rp100.000.000 menjadi Rp1.500.000.000, yang terbagi atas 15.000.000.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (nilai penuh) per saham dan meningkatkan modal ditempatkan dan disetor dari Rp58.000.000 menjadi Rp406.930.460 dimana peningkatan sebesar Rp348.930.460 atau sebesar 3.489.304.600 saham dilakukan oleh Perusahaan melalui inbreng 21 unit kapal, terdiri dari 9 unit kapal pandu, 10 unit kapal tunda dan 2 unit kapal kepil. Inbreng kapal tersebut telah dilakukan penilaian oleh KJPP Toto Suharto & Rekan dengan hasil penilaian No. P.PP.17.00.0111 tanggal 9 Juni 2017.

Modal dasar JAI sebesar Rp1.500.000.000 terdiri dari 100.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 76,89% atau sebanyak 4.063.504.600 saham dengan nilai sebesar Rp406.350.460.
- MTI memiliki 0,11% atau sebanyak 5.800.000 saham dengan nilai sebesar Rp580.000.
- PII memiliki 11,05% atau sebanyak 583.715.200 saham dengan nilai sebesar Rp58.371.520.
- Masyarakat memiliki 11,80% atau sebanyak 623.751.500 saham dengan nilai sebesar Rp62.375.150.
- Saham treasury 0,15% atau sebanyak 8.039.800 saham dengan nilai sebesar 803.980

Saat ini, JAI bergerak dalam bidang pelayanan jasa pemanduan kapal, penundaan kapal, angkutan laut, sungai, danau dan penyebrangan, penyewaan kapal dan keagenan kapal.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint  
Operation (continued)

JAI (continued)

- Increase of the authorized share capital of JAI from Rp100,000,000 to Rp1,500,000,000, divided into 15,000,000,000 shares at par value of Rp100 (full amount) per share and the increase of issued and paid-up capital from Rp58,000,000 to Rp406,930,460 whereby an increase of Rp348,930,460 or 3,489,304,600 shares was performed by the Company through injection of 21 units of vessels, consist of 9 units of pilotage vessels, 10 units of tug vessels and 2 units of mooring vessels. Injection of vessels has been appraised by KJPP Toto Suharto & Partners through appraisal report No. P.PP.17.00.0111 dated September 9, 2017.

The authorized capital of JAI amounted to Rp1,500,000,000 composed of 100,000 shares with par value of Rp100 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 76.89% or 4,063,504,600 shares with total amount of Rp406,350,460.
- MTI owns 0.11% or 5,800,000 shares with total amount of Rp580,000.
- PII owns 11.05% or 583,715,200 shares with total amount of Rp58,371,520.
- Public owns 11.80% or 623,751,500 shares with total amount of Rp62,375,150.
- Treasury stock 0.15% or 8,039,800 shares with total amount Rp803,980

Currently, JAI's activities consist of pilotage and tug services, sea, river, lake and crossing transportation, ship rental and ship agencies.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**PMLI**

PMLI didirikan berdasarkan Akta No. 26 tanggal 10 Juli 2013 oleh Notaris Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-45955.AH.01.01.Tahun 2013 tanggal 2 September 2013.

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 1 tanggal 28 Desember 2018 dari Silfia, S.H., notaris pengganti dari Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., MTI mengalihkan serta menyerahkan seluruh saham miliknya yaitu sebanyak 300 saham yang ada dalam PMLI kepada PII dengan harga pembelian sebesar Rp173.500.

Modal dasar PMLI sebesar Rp120.000.000 terdiri dari 120.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 99,00% atau sebanyak 29.700 saham dengan nilai sebesar Rp29.700.000.
- PII memiliki 1,00% atau sebanyak 300 saham dengan nilai sebesar Rp300.000.

Saat ini, PMLI bergerak dalam bidang penyediaan jasa pendidikan, pelatihan, konsultasi di bidang maritim dan logistik serta mengelola fasilitas dan infrastruktur pendidikan dan pelatihan.

**PTP**

PTP didirikan berdasarkan Akta No. 27 tanggal 10 Juli 2013 oleh Notaris N.M. Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-42024.AH.01.01.Tahun 2013 tanggal 1 Agustus 2013.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**PMLI**

*PMLI was established based on Notarial Deed No. 26 dated July 10, 2013 of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. The establishment of PMLI was approved by Minister of Law and Human Rights No. AHU-45955.AH.01.01.Tahun 2013 dated September 2, 2013.*

*Based on Shares Sales Purchase Agreement No. 1 dated December 28, 2018 of Silfia, S.H., a substitute of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., MTI transfers and hands over all of the shares owned, which are 300 shares in PMLI to PII with a buying price of Rp173,500.*

*The authorized capital of PMLI amounted to Rp120,000,000 composed of 120,000 shares with par value of Rp1,000,000 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:*

- *The Company owns 99.00% or 29,700 shares with total amount of Rp29,700,000.*
- *PII owns 1.00% or 300 shares with total amount of Rp300,000.*

*Currently, PMLI's activities consist of providing educational, training services, consultation on maritime and logistic areas and also managing facilities and infrastructure of education and training.*

**PTP**

*PTP was established based on Notarial Deed No. 27 dated July 10, 2013 of Notary N.M. Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. The establishment of PTP was approved by Minister of Law and Human Rights No. AHU-42024.AH.01.01.Tahun 2013 dated August 1, 2013.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**PTP (lanjutan)**

Berdasarkan perjanjian No. HK.566/20/13/PI/II-13 tanggal 27 Desember 2013, Perusahaan dan PTP mengadakan Perjanjian Serah Operasi Fasilitas Pelabuhan dan Fasilitas Penunjang Pelabuhan serta Penggunaan Lahan Pelabuhan berdasarkan Hak Pengelolaan (HPL) Perusahaan pada Cabang Tanjung Priok. Berdasarkan perjanjian tersebut, Perusahaan setuju untuk memberikan hak kepada PTP untuk mengoperasikan fasilitas pelabuhan dan fasilitas penunjang pelabuhan serta penggunaan lahan pelabuhan yang merupakan aset milik Perusahaan untuk pelaksanaan kegiatan pelayanan jasa kepelabuhanan dan jasa lainnya berdasarkan ketentuan-ketentuan dan syarat-syarat sebagaimana diatur dalam perjanjian. Perjanjian tersebut telah diperpanjang beberapa kali, terakhir dengan addendum II No. KS.03/27/12/3/DI.1/GM/C.Tpk-17 dan No. HK.566/27/12/1/PTP-17 tanggal 27 Desember 2017 dimana PTP dan Perusahaan sepakat, diantaranya untuk tidak lagi mengadakan kerjasama serah operasi Hak Pengelolaan (HPL) milik Perusahaan Cabang Tanjung Priok.

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 29 tanggal 28 Desember 2018 dari Silfia, S.H., notaris pengganti dari Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., MTI mengalihkan serta menyerahkan seluruh saham miliknya yaitu sebanyak 250 saham yang ada dalam PTP kepada PII dengan harga pembelian sebesar Rp16.549.000.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**PTP (continued)**

*Based on agreement No. HK.566/20/13/PI/II-13, dated December 27, 2013, the Company and PTP entered into Agreement of Handover of Port Facilities, Port Supporting Facilities and Land under Right to Operate (HPL) of the Company on Tanjung Priok Branch. Based on the agreement, the Company agreed to provide the rights to PTP to operate port facilities and port supporting facilities also the land owned by the Company to perform Port Services and other services based on the terms and condition stipulated in the agreement. This agreement have been extended several times. Recently with addendum II No. KS.03/27/12/3/DI.1/GM/C.Tpk-17 and No. HK.566/27/12/1/PTP-17 dated on December 27, 2017 whereas PTP and the Company agreed among others, to no longer holding the cooperation of handover of the Right to Operate (HPL) owned by Company's Tanjung Priok Branch.*

*Based on Shares Sales Purchase Agreement No. 29 dated December 28, 2018 of Silfia, S.H., a substitute of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., MTI transfers and hands over all of the shares owned, which are 250 shares in PTP to PII with a buying price of Rp16,549,000.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**PTP (lanjutan)**

Modal dasar PTP sebesar Rp100.000.000 terdiri dari 100.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 99,00% atau sebanyak 24.750 saham dengan nilai sebesar Rp24.750.000.
- PII memiliki 1,00% atau sebanyak 250 saham dengan nilai sebesar Rp250.000.

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi Perusahaan tanggal 22 Desember 2017, sebagaimana telah diubah pada tanggal 18 Mei 2018, diatur mengenai zonasi bisnis PTP di cabang pelabuhan Perusahaan, termasuk kegiatan pengoperasian dan pola kerjasama serta pembagiannya.

Pada tanggal 16 Juli 2018, PTP melakukan *spin-off* operasi petikemasnya di pelabuhan Tanjung Priok kepada IPC TPK, pihak berelasi.

Pada tanggal 31 Juli 2018, PTP melakukan kerjasama dengan Perusahaan cabang Bengkulu dan Jambi terkait kegiatan pengoperasian dan pengelolaan terminal nonpetikemas.

Pada tanggal 1 Agustus 2018, PTP melakukan kerjasama dengan Perusahaan cabang Panjang terkait kegiatan pengoperasian dan pengelolaan terminal nonpetikemas.

Pada tanggal 1 September 2018, PTP melakukan kerjasama dengan Perusahaan cabang Banten terkait kegiatan pengoperasian dan pengelolaan terminal nonpetikemas.

Pada tanggal 1 Januari 2019, PTP melakukan kerjasama dengan Perusahaan cabang Palembang, Pangkal Balam, Cirebon dan Tanjung Pandan terkait kegiatan pengoperasian dan pengelolaan terminal nonpetikemas.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**PTP (continued)**

The authorized capital of PTP amounted to Rp100,000,000 composed of 100,000 shares with par value of Rp1,000,000 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 99.00% or 24,750 shares with total amount of Rp24,750,000.
- PII owns 1.00% or 250 shares with total amount of Rp250,000.

Based on Company's Directors' Decision Letter dated December 22, 2017, as has been amended on May 18, 2018, it regulated PTP's business zonation in Company's port branches, including the operational activities as well as the agreement scheme and allocation.

On July 16, 2018, PTP spins-off its container operation in Tanjung Priok port to IPC TPK, a related party.

On July 31, 2018, PTP cooperates with Company's Bengkulu branch and Jambi branch in relation to operational and management of non-container terminal.

On August 1, 2018, PTP cooperates with Company's Panjang branch in relation to operational and management of non-container terminal.

On September 1, 2018, PTP cooperates with Company's Banten branch in relation to operational and management of non-container terminal.

On January 1, 2019, PTP cooperates with the Company's Palembang branch, Pangkal Balam branch, Cirebon branch and Tanjung Pandan branch in relation to operational and management of non-container terminal.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**PTP (lanjutan)**

Pada tanggal 1 Juli 2019, PTP melakukan kerjasama dengan the Company's cabang Teluk Bayur terkait kegiatan pengoperasian dan pengelolaan terminal nonpetikemas.

Saat ini, PTP bergerak dalam bidang pelayanan jasa terminal petikemas, jasa curah kering, curah cair, *bunkering* serta jasa pergudangan dan lapangan.

**IPC TPK**

IPC TPK didirikan berdasarkan Akta No. 25 tanggal 10 Juli 2013 oleh Notaris Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-40641.AH.01.01.Tahun 2013 tanggal 25 Juli 2013.

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 36 tanggal 28 Desember 2018 dari Silfia, S.H., notaris pengganti dari Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., MTI mengalihkan serta menyerahkan seluruh saham miliknya yaitu sebanyak 250 saham yang ada dalam IPC TPK kepada PII dengan harga pembelian sebesar Rp7.915.500.

Modal dasar IPC TPK sebesar Rp100.000.000 terdiri dari 100.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 99,00% atau sebanyak 24.750 saham dengan nilai sebesar Rp24.750.000.
- PII memiliki 1,00% atau sebanyak 250 saham dengan nilai sebesar Rp250.000.

Saat ini, IPC TPK bergerak dalam bidang pelayanan jasa terminal petikemas dan jasa kepelabuhanan lainnya.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**PTP (continued)**

On July 1, 2019, PTP cooperates with the Company's Teluk Bayur branch in relation to operational and management of non-container terminal.

Currently, PTP's activities consist of container terminal services, dry bulk and liquid bulk services, bunkering and warehousing and field services.

**IPC TPK**

IPC TPK was established based on Notarial Deed No. 25 dated July 10, 2013 of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. The establishment of IPC TPK was approved by Minister of Law and Human Rights No. AHU-40641.AH.01.01.Tahun 2013 dated July 25, 2013.

Based on Shares Sales Purchase Agreement No. 36 dated December 28, 2018 of Silfia, S.H., a substitute of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., MTI transfers and hands over all of the shares owned, which are 250 shares in IPC TPK to PII with a buying price of Rp7,915,500.

The authorized capital of IPC TPK amounted to Rp100,000,000 composed of 100,000 shares with par value of Rp1,000,000 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 99.00% or 24,750 shares with total amount of Rp24,750,000.
- PII owns 1.00% or 250 shares with total amount of Rp250,000.

Currently, IPC TPK's activities consist of container terminal services and other port services.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**PII**

PII didirikan berdasarkan Akta No. 112 tanggal 17 November 2017 dari Notaris Hasbullah Abdul Rasyid, S.H., M.Kn. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui surat Keputusan No. AHU-0052776.AH.01.01. Tahun 2017 tanggal 21 November 2017.

Modal dasar PII sebesar Rp800.000.000 yang terbagi atas 800.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 99,00% atau sebanyak 198.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp198.000.000.
- MTI memiliki 1,00% atau sebanyak 2.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp2.000.000

Saat ini, PII bergerak dalam bidang investasi pada perusahaan yang bergerak di bidang jasa kepelabuhanan maupun jasa terkait kepelabuhanan lainnya, investasi di pasar modal dan pasar uang, jasa konsultasi bisnis serta bertindak sebagai penasihat.

**API**

API didirikan berdasarkan Akta No. 29 tanggal 24 Juli 2014 dari Yulianti Irawati, S.H., pengganti dari Notaris Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Keputusan No. AHU-19255.40.10.2014 tanggal 4 Agustus 2014. Anggaran Dasar API telah mengalami perubahan berdasarkan Akta No. 29 tanggal 26 Maret 2015 dari Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn., notaris di Jakarta, mengenai peningkatan modal dasar dan modal disetor, yang telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Keputusan No. AHU-0934117.AH.01.02.TAHUN 2015 tanggal 27 April 2015.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**PII**

PII was established based on Deed No. 112 dated November 17, 2017 of Notary Hasbullah Abdul Rasyid, S.H., M.Kn. The Deed of establishment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision letter No. AHU-0052776.AH.01.01.Tahun 2017 dated November 21, 2017.

The authorized capital of PII amounted to Rp800,000,000 which is divided into 800,000 shares with a nominal value of Rp1,000,000 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 99.00% or 198,000 shares with total amount of Rp198,000,000.
- MTI owns 1.00% or 2,000 shares with total amount of Rp2,000,000.

Currently, PII's activities consist of investment in companies engaged in port services and other port related services, investment in capital markets and money markets, business consultancy services and acting as advisor.

**API**

API was established based on Deed No. 29 dated July 24, 2014 of Yulianti Irawati, S.H., a substitute of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. The Deed of establishment was approved by Minister of Law and Human Rights in its Decision No. AHU-19255.40.10.2014 dated August 4, 2014. API's Articles of Association has been amended based on Deed No. 29 dated March 26, 2015 of Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn., a notary in Jakarta, regarding the increase in authorized and paid-in capital, which was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decision No. AHU-0934117.AH.01.02.TAHUN 2015 dated April 27, 2015.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

API (lanjutan)

Berdasarkan Akta No. 33 tanggal 21 Desember 2017 dari Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn., notaris di Jakarta, Perusahaan melakukan peningkatan modal dasar menjadi Rp1.000.000.000 dan modal ditempatkan dan disetor penuh menjadi Rp386.000.000 yang diambil bagian oleh PPI dan PTP masing-masing sebesar Rp382.140.000 dan Rp3.860.000. Akta ini telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Keputusan No. AHU-0027756.AH.01.02.TAHUN 2017 tanggal 27 Desember 2017.

Berdasarkan Akta No. 26 tanggal 28 Desember 2018 dari Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn., notaris di Jakarta, API melakukan peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh menjadi Rp805.760.000 yang diambil bagian oleh PPI dan PTP masing-masing sebesar Rp801.900.000 dan Rp3.860.000. Akta ini telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Keputusan No. AHU-AH.01.03-0018880 tanggal 11 Januari 2019.

Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- PPI memiliki 99,52% atau sebanyak 80.190.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp801.900.000.
- PTP memiliki 0,48% atau sebanyak 386.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp3.860.000.

Saat ini, kegiatan API terutama terkonsentrasi pada investasi pada CTP, entitas asosiasi yang bergerak dalam penyelenggaraan proyek jalan tol.

NPCT1

NPCT1 didirikan berdasarkan Akta No. 33 tanggal 28 Mei 2014 dari Notaris Liestiani Wang, S.H., M.Kn. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan No. AHU-11432.40.10.2014 tanggal 3 Juni 2014.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

API (continued)

Based on Deed No. 33 dated December 21, 2017 of Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn., a notary in Jakarta, the Company increased the authorized capital to Rp1,000,000,000 and the issued and fully paid capital to Rp386,000,000 which was subscribed by PPI and PTP amounting to Rp382,140,000 and Rp3,860,000, respectively. The Deed was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decision No. AHU0027756.AH.01.02.TAHUN 2017 dated December 27, 2017.

Based on Deed No. 26 dated December 28, 2018 of Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn., a notary in Jakarta, API increased the issued and fully paid capital to Rp805,760,000 which was subscribed by PPI and PTP amounted to Rp801,900,000 and Rp3,860,000, respectively. The deed was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decision No. AHU-AH.01.03-0018880 dated January 11, 2019.

The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- PPI owns 99.52% or 80,190,000 shares with total amount of Rp801,900,000.
- PTP owns 0.48% or 386,000 shares with total amount of Rp3,860,000.

Currently, the API's activities are primarily concentrated on investment in CTP, an associate which is engaged in a toll road project.

NPCT1

NPCT1 was established based on Deed No. 33 dated May 28, 2014 of Notary Liestiani Wang, S.H., M.Kn. The Deed of establishment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decision No. AHU-11432.40.10.2014 dated September 3, 2014.



PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**NPCT1 (lanjutan)**

Modal dasar NPCT1 sebesar Rp340.725.600 yang terbagi atas 510 saham Kelas A dan 490 saham Kelas B masing-masing dengan nilai nominal Rp340.725.600 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- IPC TPK memiliki 51,00% atau sebanyak 510 saham Kelas A dengan nilai nominal sebesar Rp173.770.056.
- Sea Terminal Management & Service Pte. Ltd., memiliki 49,00% atau sebanyak 490 saham Kelas B dengan nilai nominal sebesar Rp166.955.544.

Saat ini, NPCT1 bergerak dalam bidang pelayanan jasa bongkar muat barang.

**TPI**

TPI didirikan berdasarkan Akta No. 36 tanggal 10 April 2013 dari Notaris Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan No. AHU-21873.AH.01.01. Tahun 2013 tanggal 24 April 2013.

Modal dasar TPI sebesar Rp500.000.000 yang terbagi atas 500.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 25,00% atau sebanyak 37.500 saham dengan nilai nominal sebesar Rp37.500.000.
- PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) memiliki 25,00% atau sebanyak 37.500 saham dengan nilai nominal sebesar Rp37.500.000.
- PT Pelabuhan Indonesia III (Persero) memiliki 25,00% atau sebanyak 37.500 saham dengan nilai nominal sebesar Rp37.500.000.
- PT Pelabuhan Indonesia IV (Persero) memiliki 25,00% atau sebanyak 37.500 saham dengan nilai nominal sebesar Rp37.500.000.

Saat ini, TPI belum melakukan kegiatan operasi komersial.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**NPCT1 (continued)**

The authorized capital of NPCT1 amounted to Rp340,725,600 which is divided into 510 Class A shares and 490 Class B shares with a nominal value of Rp340,725,600 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- IPC TPK owns 51.00% or 510 Class A shares with total amount of Rp173,770,056.
- Sea Terminal Management & Service Pte. Ltd., owns 49.00% or 490 Class B shares with total amount of Rp166,955,544.

Currently, NPCT1 engage in cargo handling services.

**TPI**

TPI was established based on Deed No. 36 dated April 10, 2013 of Notary Nur Muhammad Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. The Deed of establishment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision No. AHU-21873.AH.01.01. Tahun 2013 dated April 24, 2013.

The authorized capital of TPI amounted to Rp500,000,000 which is divided into 500,000 shares with a nominal value of Rp1,000,000 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 25.00% or 37,500 shares with total amount of Rp37,500,000.
- PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) owns 25.00% or 37,500 shares with total amount of Rp37,500,000.
- PT Pelabuhan Indonesia III (Persero) owns 25.00% or 37,500 shares with total amount of Rp37,500,000.
- PT Pelabuhan Indonesia IV (Persero) owns 25.00% or 37,500 shares with total amount of Rp37,500,000.

Currently, TPI has not yet started commercial operation.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**JICT**

JICT didirikan berdasarkan Akta No. 72 tanggal 27 Maret 1999 oleh Notaris Nelly Elsyie Tahamata, S.H., M.Kn. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. C-5466.HT.01.01.TH'99 tanggal 29 Maret 1999.

Berdasarkan Akta Perubahan No. 77 dan No. 78 tanggal 30 Maret 1999 oleh Notaris Nelly Elsyie Tahamata, S.H., dinyatakan bahwa modal dasar JICT adalah sebesar Rp221.450.406 terbagi atas 1 saham seri A porsi Pemerintah Republik Indonesia dan 442.900.812 saham seri B masing-masing dengan nilai nominal Rp500 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- Perusahaan memiliki 48,90% atau sebanyak 216.578.498 saham seri B dengan nilai nominal sebesar Rp108.289.249.
- Koperasi Pegawai Maritim memiliki 0,10% atau sebanyak 442.899 saham Seri B dengan nilai nominal sebesar Rp221.449.
- Hutchison Port Jakarta Pte. Ltd., (dahulu Grosbeak Pte. Ltd.) memiliki 51% atau sebanyak 225.879.415 saham seri B dengan nilai nominal sebesar Rp112.939.707.

Saat ini, JICT bergerak dalam bidang jasa kepelabuhanan, jasa terminal petikemas, lapangan penumpukan dan jasa lainnya.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**JICT**

JICT was established based on Notarial Deed No. 72 dated March 27, 1999 of Notary Nelly Elsyie Tahamata, S.H., M.Kn. The establishment of JICT was approved by Minister of Law and Human Rights No. C-5466.HT.01.01.TH'99 dated March 29, 1999.

Based on Deed of Amendment No. 77 and 78 dated March 30, 1999 by Notary Nelly Elsyie Tahamata, S.H., the authorized capital of JICT amounted to Rp221,450,406, comprising of 1 Series A share for The Government of Republic of Indonesia portion and 442,900,812 Series B shares with par value of Rp500 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 48.90% or 216,578,498 Series B shares with total amount of Rp108,289,249.
- Koperasi Pegawai Maritim owns 0.10% or 442,899 Series B shares with total amount of Rp221,449.
- Hutchison Port Jakarta Pte. Ltd., (formerly Grosbeak Pte. Ltd.) owns 51% or 225,879,415 Series B shares with total amount of Rp112,939,707.

Currently, JICT's activities consist of port services, container terminal services, dockyard and other related services.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**TPK Koja**

Kerjasama Operasi TPK Koja didirikan berdasarkan Akta No. 53 tanggal 23 Oktober 1996 oleh Imas Fatimah, S.H. dan Perjanjian Induk Kerjasama Operasi Koja pada tanggal 16 Agustus 1994 antara Perusahaan dengan PT Hutchison Ports Indonesia ("HPI"). Perjanjian tersebut kemudian diubah secara substansial pada tanggal 26 Maret 1999 ("Amandemen I") dan selanjutnya diubah pada tanggal 22 Juni 2011 ("Amandemen II"), tanggal 5 Agustus 2014 ("Amandemen III") dan tanggal 22 Juni 2015. Perjanjian tersebut berlaku selama 20 tahun sejak tanggal operasi komersial, yaitu tanggal 1 November 1998 dan telah diperpanjang sampai dengan tanggal 26 Maret 2039.

Proporsi investasi partisipan untuk tahun 2021 adalah 54,91% untuk Perusahaan dan 45,09% untuk HPI.

Saat ini, TPK Koja bergerak dalam bidang pengoperasian dan pengelolaan pelabuhan dan terminal petikemas.

**CTP**

Berdasarkan Perjanjian Pengambilbagian Saham Bersyarat dan Perjanjian Pemegang Saham MTDX tanggal 14 April 2015, yang diubah dan dinyatakan kembali pada tanggal 28 Agustus 2015, API, MTD Capital Bhd dan PT Nusacipta Etika Pratama sepakat bahwa API akan melakukan investasi di MTDX dengan cara mengambil bagian atas 130.220 saham baru dengan total nilai nominal Rp118.500.200 (mewakili 45% kepemilikan saham) yang diterbitkan MTDX. Pada tanggal 18 September 2015, transaksi telah diselesaikan dan API menjadi pemilik 45% saham MTDX.

Berdasarkan Akta No. 17 tanggal 24 Mei 2017 yang dibuat di hadapan Drs. Soebiantoro, S.H., MTDX mengganti nama menjadi PT Cibitung Tanjung Priok Port Tollways ("CTP"). Akta ini telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan No. AHU-0011468.AH.01.02 tanggal 26 Mei 2017.

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**TPK Koja**

Kerjasama Operasi TPK Koja was established based on Deed No. 53 dated October 23, 1996 of Imas Fatimah, S.H. and on Master Cooperation Agreement dated August 16, 1994 between the Company and PT Hutchison Ports Indonesia ("HPI"). The agreement was substantially revised on March 26, 1999 ("Amendment I") and revised further on September 22, 2011 ("Amendment II"), August 5, 2014 ("Amendment III") and September 22, 2015. The term of the agreement is 20 years from the date of commencement of full commercial operations on November 1, 1998 and has been extended until March 26, 2039.

The investment proportions of the participants for the year 2021 are 54.91% for the Company and 45.09% for HPI.

Currently, TPK Koja's activities consist of operating and managing a container port and terminal.

**CTP**

Based on Conditional Share Subscription Agreement and Shareholders Agreement of MTDX dated April 14, 2015, which was amended and restated on August 28, 2015, API, MTD Capital Bhd and PT Nusacipta Etika Pratama agreed that API will invest in MTDX by subscribing to 130,220 new shares with a total nominal amount of Rp118,500,200 (representing 45% share ownership) issued by MTDX. On September 18, 2015, the transaction was completed and API became the owner of 45% shares in MTDX.

Based on Deed No. 17 dated May 24, 2017 drawn before Drs. Soebiantoro, S.H., MTDX change the name to PT Cibitung Tanjung Priok Port Tollways ("CTP"). The deed of establishment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decision No. AHU-0011468.AH.01.02 dated May 26, 2017.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

1. UMUM (lanjutan)

b. Entitas Anak, Entitas Asosiasi dan Operasi Bersama (lanjutan)

**MKO MTKI**

Pada tanggal 9 April 2015, IKT mengadakan Perjanjian Kerjasama Pembangunan dan Pengoperasian Terminal Kendaraan di Gresik Jawa Timur dengan PT Maspion Industrial Estate ("MIE") dengan membentuk MKO MTKI. Jangka waktu perjanjian adalah 25 tahun dengan porsi pendanaan IKT dan MIE masing-masing sebesar 45,00% dan 55,00%.

Pada bulan Maret 2016, MKO Maspion Terminal Kendaraan Indonesia telah beroperasi secara komersial dan bergerak dalam bidang pengelolaan terminal kendaraan.

**MMI**

MMI didirikan berdasarkan Akta No. 16 tanggal 5 Juli 2018 dari Notaris Jose Dima Satria, S.H., M.Kn. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui surat Keputusan No. AHU-0033122.AH.01.01. Tahun 2018 tanggal 16 Juli 2018.

Modal dasar MMI sebesar Rp350.000.000 yang terbagi atas 350.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (nilai penuh) per saham. Komposisi modal ditempatkan dan disetor penuh sebagai berikut:

- PPI memiliki 78,87% atau sebanyak 2.450.000.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp245.000.000.
- PT PP Properti Tbk memiliki 21,13% atau sebanyak 656.250.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp65.625.000.
- Saat ini, MMI belum melakukan kegiatan komersial.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

1. GENERAL (continued)

b. Subsidiaries, Associates and Joint Operation (continued)

**MKO MTKI**

On April 9, 2015, IKT entered into an Agreement of Construction and Operation of Car Terminal in Gresik Jawa Timur with PT Maspion Industrial Estate ("MIE") by establishing MKO MTKI. The period of agreement is 25 years with the funding portion for IKT and MIE amounted to 45.00% and 55.00%, respectively.

On March, 2016, MKO Maspion Terminal Kendaraan Indonesia has operated commercially and engages in car terminal operation.

**MMI**

MMI was established based on Deed No. 16 dated July 5, 2018 of Notary Jose Dima Satria, S.H., M.Kn. The Deed of establishment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through its Decision letter No. AHU-0033122.AH.01.01. Tahun 2018 dated July 16, 2018.

The authorized capital of MMI amounted to Rp350,000,000 which is divided into 350,000 shares with a nominal value of Rp100 (full amount) per share. The capital share ownership of issued and fully paid capital is as follows:

- The Company owns 78.87% or 2,450,000,000 shares with total amount of Rp245,000,000
- PT PP Properti Tbk owns 21.13% or 656,250,000 shares with total amount of Rp65,625,000.
- At the moment, MMI has not performed any commercial activities.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**c. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit, Sekretaris Perusahaan dan Karyawan**

**Dewan Komisaris dan Direksi**

Berdasarkan Surat Keputusan Menteri BUMN No. SK-334/MBU/10/2021 tanggal 1 Oktober 2021, Menteri Badan Usaha Milik Negara (BUMN) selaku Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) Perusahaan diantaranya menetapkan perubahan nomenklatur serta susunan Dewan Komisaris dan Direksi menjadi sebagai berikut:

**30 September 2021**

**Dewan Komisaris**

Komisaris Utama/  
Independen  
Komisaris Independen  
Komisaris Independen  
Komisaris  
Komisaris  
Komisaris  
Komisaris

Marsetio

Irma S. Chaniago  
Heru Sukanto  
Antonius R. Haryanto  
Didi Sumedi  
R. Agus H. Purnomo  
Sudung Situmorang

**Direksi**

Direktur Utama  
Wakil Direktur Utama  
Direktur Investasi  
Direktur Strategi  
Direktur Pengelola  
Direktur Keuangan dan  
Manajemen Risiko  
Direktur Sumber Daya  
Manusia dan Umum

Arif Suhartono  
Hambra  
Boy Robyanto  
Prasetyo  
Putut Sri Muljanto  
Mega Satria  
Ihsanuddin Usman

**1. GENERAL (continued)**

**c. Board of Commissioners, Directors, Audit Committee, Corporate Secretary and Employees**

**Board of Commissioners and Directors**

Based on The Decree of The Minister of SOEs No. SK-334/MBU/10/2021 dated October 1, 2021, The Minister of SOEs as the General Meeting of Shareholders (GMS) of The Company stipulated as follows:

**September 30, 2021**

**Board of Commissioners**

President/Independent  
Commissioner  
Independent Commissioner  
Independent Commissioner  
Commissioner  
Commissioner  
Commissioner  
Commissioner

**Directors**

President Director  
Vice President of Director  
Director of Investment  
Director of Strategy  
Director of Operations  
Director of Finance and Risk  
Management  
Director of Human Resources and  
General Affair

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

c. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit,  
Sekretaris Perusahaan dan Karyawan  
(lanjutan)

31 Desember 2020

**Dewan Komisaris**

Komisaris Utama/  
Independen  
Komisaris Independen  
Komisaris Independen  
Komisaris  
Komisaris  
Komisaris  
Komisaris

Moermahadi Soerja Djanegara

Suaidi Marabessy  
Nurrachman  
Kushari Suprianto  
Montty Girianna  
D. Andhi Nirwanto  
R. Agus H. Purnomo

**Direksi**

Direktur Utama  
Wakil Direktur Utama  
Direktur Komersial  
Direktur Teknik  
Direktur Operasi  
Direktur Keuangan  
Direktur SDM  
Direktur Transformasi dan  
Pengembangan Bisnis

Arif Suhartono  
Hambra  
Rima Novianti  
Zuhri Iryansyah  
Muarip  
Yon Irawan  
Ihsanuddin Usman  
  
Ogi Rulino

1. GENERAL (continued)

c. Board of Commissioners, Directors, Audit  
Committee, Corporate Secretary and  
Employees (continued)

December 31, 2020

**Board of Commissioners**

President/Independent  
Commissioner  
Independent Commissioner  
Independent Commissioner  
Commissioner  
Commissioner  
Commissioner

**Directors**

President Director  
Vice President of Director  
Director of Commercial  
Director of Engineering  
Director of Operations  
Director of Finance  
Director of Human Resources  
Director of Transformation and  
Business Development

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**c. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit, Sekretaris Perusahaan dan Karyawan (lanjutan)**

**Komite Audit dan Sekretaris Perusahaan**

Susunan Komite Audit dan Sekretaris Perusahaan pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

**30 September 2021**

**Komite Audit**

Ketua	Heru Sukanto
Wakil Ketua	Didi Sumedi
Anggota	Ahmad Zakie Mubarok
Anggota	Sofia Charunnisa

Sekretaris Perusahaan Ali Mulyono

**31 Desember 2020**

**Komite Audit**

Ketua	Kushari Suprianto
Anggota	Pionir H.
Anggota	Muhdi Al Fajar

Sekretaris Perusahaan Ari Santoso

**Karyawan**

Total karyawan tetap Kelompok Usaha pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 masing-masing sebanyak 10.234 dan 10.060 (tidak diaudit).

**d. Mata Uang Pelaporan**

Mata uang fungsional Kelompok Usaha adalah Rupiah, kecuali TPK Koja, NPCT1 dan JICT dalam Dolar Amerika Serikat.

Mata uang penyajian laporan keuangan konsolidasian Kelompok Usaha adalah Rupiah.

Sebelum tanggal 1 Januari 2019, mata uang fungsional PPI adalah Dolar AS (USD), yang juga digunakan sebagai mata uang penyajian dalam laporan keuangan. Efektif tanggal 1 Januari 2019, PPI mengubah mata uang fungsionalnya menjadi Rupiah (Rp) yang disebabkan oleh terjadinya perubahan secara substansial dalam mata uang yang digunakan dalam sebagian besar transaksi penjualannya. Sebagai akibatnya, efektif tanggal 1 Januari 2019, mata uang penyajian yang digunakan dalam laporan keuangan juga berubah menjadi Rupiah. Manajemen berkeyakinan bahwa perubahan ini akan menghasilkan penyajian yang lebih tepat dalam laporan keuangan.

**1. GENERAL (continued)**

**c. Board of Commissioners, Directors, Audit Committee, Corporate Secretary and Employees (continued)**

**Audit Committee and Corporate Secretary**

The Company's Audit Committee and Corporate Secretary as of September 30, 2021 and December 31, 2020 are as follows:

**September 30, 2021**

**Audit Committee**

Head
Vice
Member
Member

Corporate Secretary

**December 31, 2020**

**Audit Committee**

Head
Member
Member

Corporate Secretary

**Employees**

Total permanent employees of the Group as of September 30, 2021 and December 31, 2020 are 10.234 dan 10.060 employees, respectively (unaudited).

**d. Reporting Currency**

The Group's functional currency is Rupiah, except TPK Koja, NPCT1 and JICT which are in United States Dollar.

The presentation currency of the Group's consolidated financial statements is in Rupiah.

Prior to January 1, 2019, the functional currency of PPI is US Dollar (USD), which was also used as presentation currency in the financial statements. Effective January 1, 2019, PPI has changed its functional currency to Rupiah (Rp) due to substantial change in the currency used in majority of its sales transaction. As a result, effective January 1, 2019, the presentation currency used in the financial statements has also been changed to Rupiah. The management believes that such change will result in a more appropriate presentation in the financial statements.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

1. UMUM (lanjutan)

e. Penjabaran dalam Mata Uang Penyajian

Sehubungan dengan penyajian laporan keuangan konsolidasian Kelompok Usaha, laporan keuangan TPK Koja, NPCT1 dan JICT dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan cara sebagai berikut:

- Aset dan liabilitas dijabarkan menggunakan kurs penutup pada tanggal pelaporan;
- Penghasilan dan beban dijabarkan menggunakan kurs rata-rata; dan
- Seluruh hasil dari selisih kurs yang dihasilkan diakui dalam penghasilan komprehensif lainnya.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING

a. Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia (SAK) yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia. Kebijakan ini telah diterapkan secara konsisten terhadap seluruh tahun yang disajikan, kecuali jika dinyatakan lain.

Laporan keuangan konsolidasian, kecuali laporan arus kas konsolidasian, disusun berdasarkan konsep akrual dan dasar pengukuran menggunakan konsep biaya historis, kecuali untuk akun tertentu yang diukur dengan menggunakan dasar seperti yang disebutkan dalam Catatan yang relevan.

1. GENERAL (continued)

e. Translation into Presentation Currency

*In preparing the consolidated financial statements of the Group, financial statements of TPK Koja, NPCT1 and JICT were translated to Rupiah currency based on the following:*

- *Assets and liabilities were translated using the prevailing rates at reporting date;*
- *Income and expenses were translated using the average exchange rate; and*
- *All resulting exchange differences were recognized in other comprehensive income.*

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Basis of preparation of the consolidated financial statements

*The consolidated financial statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards (SAK) which comprises the Statements of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretations of Financial Accounting Standards (ISAK) issued by the Board of Financial Accounting Standards of the Indonesian Institute of Accountants. These policies have been consistently applied to all years presented, unless otherwise stated.*

*The consolidated financial statements, except for the consolidated statement of cash flows, have been prepared on an accrual basis using the historical cost concept of accounting, except for certain accounts that were measured by using a basis as disclosed in the relevant Notes.*



PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

## 2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung dan menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Seluruh angka dalam laporan keuangan konsolidasian ini, dibulatkan dan disajikan dalam ribuan Rupiah ("Rp"), kecuali dinyatakan lain.

### b. Prinsip-prinsip konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian meliputi laporan keuangan Kelompok Usaha seperti yang disebutkan pada Catatan 1.

Perusahaan memiliki kontrol atas entitas anak apabila Perusahaan memiliki dampak dari atau memiliki hak atas penerimaan/imbalance hasil variabel dari hubungannya dengan entitas anak dan memiliki kemampuan untuk penerimaan tersebut melalui kekuasaan atas entitas anak.

Seluruh saldo dan transaksi antar perusahaan yang signifikan telah dieliminasi pada laporan keuangan konsolidasian.

Entitas anak dikonsolidasi secara penuh sejak tanggal akuisisi, yaitu tanggal Perusahaan memperoleh pengendalian sampai dengan tanggal entitas induk kehilangan pengendalian.

Total laba komprehensif anak usaha dikaitkan secara langsung dengan pemilik Entitas dan kepentingan non-pengendali meskipun pada akhirnya menyebabkan saldo defisit pada kepentingan non-pengendali.

## 2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

*The consolidated statements of cash flow was prepared using direct method and presents receipts and expenditures of cash and cash equivalents, which were classified into operating, investing and financing activities.*

*All figures in the consolidated financial statements are rounded to and expressed in thousands of Rupiah ("Rp"), unless otherwise stated.*

### b. Principles of consolidation

*The consolidated financial statements include the financial statements of the Group mentioned in Note 1.*

*The Company have control to entity when the Company have an impact to, or has right of, variable return from its involvement with the subsidiaries and has the ability to affect those returns through its power over the subsidiaries.*

*All material intercompany transactions and balances have been eliminated in the consolidated financial statements.*

*Subsidiaries are fully consolidated from the date of acquisition, being the date on which the Company obtained control and continue to be consolidated until the date such control ceases.*

*Total comprehensive income of subsidiaries is attributed to the owners of the Company and the noncontrolling interest (NCI) even if this results in the non-controlling interest having a deficit balance.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

b. Prinsip-prinsip konsolidasian (lanjutan)

KNP mencerminkan bagian atas laba atau rugi dan aset bersih dari entitas anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung oleh entitas induk yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Kelompok Usaha pada suatu entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Nilai tercatat kepentingan Kelompok Usaha dan nonpengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan bagian kepemilikannya atas entitas anak. Setiap perbedaan antara jumlah KNP disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang diberikan atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik Entitas Induk.

Jika kehilangan pengendalian atas suatu entitas anak, maka Kelompok Usaha:

- menghentikan pengakuan aset (termasuk setiap *goodwill*) dan liabilitas entitas anak.
- menghentikan pengakuan nilai tercatat setiap KNP.
- menghentikan pengakuan akumulasi selisih penjabaran yang dicatat di ekuitas (bila ada).
- mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima.
- mengakui setiap sisa investasi pada nilai wajarnya.
- mengakui setiap perbedaan yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, dan
- mereklasifikasi bagian induk atas komponen yang sebelumnya diakui sebagai penghasilan komprehensif lainnya ke laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

b. Principles of consolidation (continued)

*NCI reflects the portion of the profit or loss and net assets of the subsidiaries entity that not attributable directly or indirectly by the parent company which are presented in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and under the equity section of the consolidated statements of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to the owners of the parent entity.*

*Changes in the Group's ownership interest in a subsidiary that do not impact in loss of control are accounted for as equity transactions. The carrying amounts of the Group's and non-controlling interest are adjusted to reflect the changes in their relative interests in the subsidiary. Any differences between the amount by which the NCI are adjusted and the fair value of consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to the owners of the Parent Company.*

*If it loses control over a subsidiary, the Group:*

- *derecognizes the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiaries.*
- *derecognizes the carrying amount of any NCI.*
- *derecognizes any cumulative translation differences recorded in equity (if any).*
- *recognizes the fair value of the consideration received.*
- *recognizes the fair value of any investment retained.*
- *recognizes any surplus or deficit in consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, and*
- *reclassifies the parent's share of components previously recognized in other comprehensive income to consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income or retained earnings, as appropriate.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

c. Penerapan standar akuntansi baru

Penerapan dari amandemen atas standar yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2021 tidak menyebabkan perubahan signifikan atas kebijakan akuntansi Kelompok Usaha dan tidak memiliki dampak material terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau periode sebelumnya:

- Amendemen PSAK 22 mengenai "Kombinasi Bisnis tentang Definisi Bisnis".

Amandemen ini yang diadopsi dari Amendemen IFRS 3 *Business Combinations: Definition of Business* merupakan hasil dari *joint project* antara *International Accounting Standards Board* (IASB) dan *US Financial Accounting Standards Board* (FASB). Amandemen ini mengklarifikasi definisi bisnis dengan tujuan untuk membantu entitas dalam menentukan apakah suatu transaksi seharusnya dicatat sebagai kombinasi bisnis atau akuisisi aset.

- Amendemen PSAK No. 71, "Instrumen Keuangan, Amendemen PSAK No 55: Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran, Amendemen PSAK No. 60: Instrumen Keuangan: Pengungkapan, Amendemen PSAK No. 62: Kontrak Asuransi dan Amendemen PSAK No. 73: Sewa tentang Reformasi Acuan Suku Bunga - Tahap 2".

Amendemen ini menjelaskan tentang Reformasi Acuan Suku Bunga - Tahap 2 diadopsi dari IFRS tentang *Interest Rate Benchmark Reform - Phase 2*.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

c. Adoption of new accounting standards

*The adoption of the following amendments of the standards which are effective from 1 January 2021 did not result in substantial changes to the Group's accounting policies and had no material effect on the amounts reported for the current or prior periods:*

- *Amendment to PSAK 22 regarding "Business Combination about Business Definition".*

*This amendment adopted from Amendment of IFRS 3 Business Combination: Definition of Business that results from joint project of International Accounting Standards Board (IASB) and US Financial Accounting Standards Board (FASB). This amendment clarifies business definition aiming for helping entities to determine if a transaction should be booked as business combination or asset acquisition.*

- *PSAK 71 Amendment, "Financial Instruments, PSAK 55 Amendment: Financial Instruments: Recognition and Measurement, PSAK 60 Amendment: Financial Instruments: Disclosure, PSAK 62 Amendment: Insurance Contract dan PSAK 73 Amendment: Leases on Reformation on Interest Rate References – Phase 2".*

*This amendment is explaining Reformation on Interest Rate References – Phase 2 that adopted from IFRS regarding Interest Rate Benchmark Reform - Phase 2.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**d. Transaksi dan Saldo Dalam Mata Uang Asing**

Kelompok Usaha menerapkan PSAK No. 10 (Revisi 2010), "Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing" (Catatan 1d dan 1e).

Laporan keuangan konsolidasian disajikan dalam rupiah, yang merupakan mata uang fungsional dan mata uang penyajian Perusahaan. Transaksi dalam mata uang asing dicatat berdasarkan nilai tukar yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disesuaikan untuk mencerminkan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut dan laba atau rugi kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian tahun berjalan, kecuali untuk selisih kurs yang dapat diatribusikan ke aset tertentu dikapitalisasi ke aset dalam penyelesaian dan aset tak berwujud.

Berikut ini adalah kurs mata uang asing utama yang digunakan untuk penjabaran pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 (nilai penuh):

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Dolar Amerika Serikat (USD) 1	14.307	14.105	United States Dollar (USD) 1
Euro Eropa (EUR) 1	16.692	17.330	European Euro (EUR) 1
Dolar Singapura (SGD) 1	10.540	10.664	Singapore Dollar (SGD) 1

**e. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi**

Kelompok Usaha memiliki transaksi dengan pihak-pihak berelasi, seperti yang dijelaskan dalam PSAK No. 7 (Revisi 2010), "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".

Transaksi dilakukan berdasarkan kesepakatan para pihak.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Foreign Currency Transactions and Balances**

*The Group applied PSAK No. 10 (Revised 2010), "The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates" (Note 1d and 1e).*

*The consolidated financial statements are presented in Rupiah, which is the Company's functional currency and presentation currency. Transactions involving foreign currencies are recorded at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to reflect the prevailing exchange rates at such date and the resulting gains or losses are credited or charged to current consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, except for foreign exchange difference that can be attributed to qualifying assets which are capitalized to construction in progress and intangible assets.*

*Below are the major exchange rates used for translation as of September 30, 2021 and December 31, 2020 (full amount):*

**e. Transactions with related parties**

*The Group has transactions with related parties, as defined in PSAK No. 7 (revised 2010), "Related Party Disclosures".*

*The transactions are made based on terms agreed by the parties.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

f. Kombinasi bisnis entitas sepengendali

Kelompok Usaha menerapkan PSAK No. 38 (Revisi 2012), "Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali".

Berdasarkan PSAK No. 38 (Revisi 2012), entitas yang melepas bisnis maupun yang menerima bisnis mencatat selisih antara imbalan yang diterima/dialihkan dan jumlah tercatat bisnis yang dilepas/jumlah tercatat dari setiap transaksi kombinasi bisnis di ekuitas dan menyajikannya dalam akun "tambahan modal disetor".

Dalam menerapkan metode penyatuan kepemilikan, unsur-unsur laporan keuangan dari entitas yang bergabung, untuk periode terjadinya kombinasi bisnis entitas sepengendali dan untuk periode komparatif sajian, disajikan sedemikian rupa seolah-olah penggabungan tersebut telah terjadi sejak awal periode entitas yang bergabung berada dalam sepengendalian. Jumlah tercatat dari unsur-unsur laporan keuangan tersebut merupakan jumlah tercatat dari entitas yang bergabung dalam kombinasi bisnis entitas sepengendali.

g. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam jangka waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijamin serta tidak dibatasi penggunaannya.

Deposito yang jatuh tempo lebih dari 3 (tiga) bulan tetapi tidak lebih dari 1 (satu) tahun disajikan sebagai investasi jangka pendek.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

f. *Business combinations entities under common control*

*The Group applied PSAK No. 38 (Revised 2012), "Business Combinations Entities Under Common Control".*

*Based on PSAK No. 38 (Revised 2012), the entity that disposed and received business records the difference between the consideration received/transferred and the carrying amount of the disposed business/carrying amount of any business combination transaction in equity in the "additional paid-in capital" account.*

*In implementation of pooling of interest, financial statements' component of the merging entities, for the period in which under common control business combination happens and for presenting comparative period, presented in such way as if the merging has happened from beginning of the period of under common control merged entities. Net book value of those financial statements' component is the net book value of under common control merging entities.*

g. *Cash and Cash Equivalents*

*Cash and cash equivalents consist of cash on hand and in banks and all investments with maturities of three months or less from the date of placement that were not used as collateral and are unrestricted.*

*Time deposits with maturities of more than 3 (three) months but not more than 1 (one) year are presented as short-term investments.*

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**h. Piutang Usaha dan Penyisihan Penurunan Nilai**

Piutang usaha pada awalnya diukur sesuai dengan nilai wajarnya dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi, setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai piutang. Pembentukan penyisihan penurunan nilai piutang ditentukan berdasarkan evaluasi manajemen terhadap tingkat ketertagihan saldo dengan menggunakan metode roll rate. Berdasarkan keyakinan manajemen, metode pembentukan penyisihan penurunan nilai piutang tersebut tidak menghasilkan perbedaan yang signifikan jika dibandingkan dengan evaluasi manajemen terhadap tingkat ketertagihan saldo dengan menggunakan basis individual. Piutang dihapuskan dalam periode ketika piutang tersebut dipastikan tidak dapat ditagih.

**i. Persediaan**

Persediaan dicatat dengan menggunakan metode rata-rata tertimbang. Persediaan terdiri dari suku cadang kapal dan crane, bahan bakar, alat tulis kantor, obat dan alat-alat medis.

Penyisihan persediaan usang ditentukan berdasarkan hasil penelaahan terhadap kondisi persediaan pada tanggal laporan posisi keuangan.

**j. Beban Dibayar di Muka**

Beban dibayar di muka dibebankan pada operasi sesuai dengan masa manfaatnya.

**k. Investasi pada Entitas Asosiasi**

Entitas asosiasi adalah seluruh perusahaan dimana Kelompok Usaha memiliki pengaruh signifikan namun bukan pengendali. Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan metode ekuitas dan pada awalnya diakui sebesar harga perolehan. Investasi pada entitas asosiasi tersebut termasuk goodwill yang diidentifikasi ketika akuisisi dikurangi rugi penurunan nilai.

**22. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**h. Trade Receivables and Allowance for Losses**

Trade receivables are initially measured at fair value and subsequently measured at amortized cost, net of allowance for impairment. Allowance for impairment losses is determined based on management's evaluation on the collectability of the balances using roll rate method. Based on the management beliefs, the impairment method will not have a significant difference compared to management evaluation on the collectability of the balances using individual basis. Trade receivables are written off in the period when the receivables cannot be collected.

**i. Inventory**

Inventory was recorded using the weighted average method. Inventories consists of ship and crane spare part, fuels, office supplies, medicine and medical instruments.

Allowance for inventory obsolescence is defined based on analysis of inventory condition on the date of reporting of financial position.

**j. Prepaid Expenses**

Prepaid expenses are charged to operations over the useful life.

**k. Investment in Associate Entities**

Associates entities over which the Group has significant influence but not control. Investment in associates are accounted for using the equity method of accounting and are initially recognized at cost. The Company's investment in associates include goodwill identified on acquisition, net of impairment loss.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**k. Investasi pada Entitas Asosiasi (lanjutan)**

Bagian Kelompok Usaha atas laba atau rugi entitas asosiasi pasca-akuisisi diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian. Bagian atas mutasi penghasilan komprehensif lainnya pasca-akuisisi diakui didalam penghasilan komprehensif lainnya. Mutasi penghasilan komprehensif pasca-akuisisi disesuaikan terhadap nilai tercatat investasinya, jika bagian Kelompok Usaha atas kerugian entitas asosiasi sama dengan atau melebihi kepentingannya pada entitas asosiasi, termasuk piutang tanpa agunan.

Kelompok Usaha menghentikan pengakuan bagian kerugiannya, kecuali Kelompok Usaha memiliki kewajiban atau melakukan pembayaran atas nama entitas asosiasi. Keuntungan dan kerugian dilusi yang timbul dari investasi pada entitas asosiasi diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Kelompok Usaha menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal Kelompok Usaha tidak lagi memiliki pengaruh signifikan atas entitas asosiasi dan mencatat investasinya sesuai dengan PSAK No. 55 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran", yang mana hilangnya pengaruh signifikan tersebut tidak mengakibatkan entitas asosiasi menjadi entitas anak atau pengaturan bersama sebagaimana didefinisikan dalam PSAK No. 66, "Pengaturan Bersama". Ketika kehilangan pengaruh signifikan, maka Kelompok Usaha mengukur setiap investasi yang tersisa pada entitas asosiasi pada nilai wajar. Kelompok Usaha mengakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian setiap selisih antara:

- (a) nilai wajar investasi yang tersisa dan hasil pelepasan sebagian kepemilikan pada entitas asosiasi; dengan
- (b) jumlah tercatat investasi dalam tanggal ketika hilangnya pengaruh signifikan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**k. Investments in Joint Ventures (continued)**

*The Group's share of their associates post acquisition profits or losses is recognized in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income. Their share of post acquisition movement in other comprehensive income is recognized as other comprehensive income. The cumulative post-acquisition movements are adjusted against the carrying amount of the investment, when the Group's share of losses in an associate exceeds its interest in the associates, including any unsecured receivable.*

*The Group does not recognize for the losses unless they have incurred obligation or made payments on behalf of the associates. Diluted gains and losses arising in investments in associates are recognized in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.*

*The Group discontinue the use of the equity method from the date when the Group ceases to have significant influence over an associate and records for the investment in accordance with PSAK No. 55 (Revised 2014), "Financial Instrument: Recognition and Measurement", from that date, provided the associate does not become a subsidiary or a joint arrangement as defined in PSAK No. 66, "Joint Arrangement". On the loss of significant influence, the Group shall measure at fair value any investment the investor retains in the former associate. The Group shall recognize in consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income any difference between:*

- (a) the fair value of any retained investment and any proceeds from disposing of the part of the interest in the associate; and*
- (b) the carrying amount of the investment at the date when significant influence is lost.*

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**k. Investasi pada Entitas Asosiasi (lanjutan)**

Ketika investasi dihentikan sebagai investasi pada entitas asosiasi dan dicatat sesuai dengan PSAK No. 55 (Revisi 2014), maka nilai wajar investasi ketika dihentikan sebagai investasi pada entitas asosiasi dianggap sebagai nilai wajar pada saat pengakuan awal sebagai aset keuangan sesuai dengan PSAK No. 55 (Revisi 2014).

**l. Properti Investasi**

Properti investasi merupakan properti (tanah atau bangunan atau bagian dari suatu bangunan atau keduanya) yang dikuasai Kelompok Usaha untuk menghasilkan rental atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa untuk tujuan administratif atau dijual dalam kegiatan usaha.

Properti investasi dinyatakan sebesar biaya perolehan termasuk biaya transaksi dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, jika ada. Jumlah tercatat termasuk bagian biaya penggantian dari properti investasi yang ada pada saat terjadinya biaya, jika kriteria pengakuan terpenuhi dan tidak termasuk biaya harian penggunaan properti investasi tersebut.

Perusahaan telah memilih model biaya untuk mencatat properti investasinya.

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis properti investasi yang berupa bangunan fasilitas pelabuhan (10 - 50 tahun) dan jalan dan bangunan (10 - 40 tahun).

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan pada saat pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dalam periode terjadinya penghentian atau pelepasan tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**k. Investment in Associates (continued)**

*When an investment ceases to be an associate and is recorded for in accordance with PSAK No. 55 (Revised 2014), the fair value of the investment at the date when it ceases to be an associate shall be regarded as its fair value on initial recognition as a financial asset in accordance with PSAK No. 55 (Revised 2014).*

**l. Investment Properties**

*Investment properties represents properties (land or building - or part of a building - or both) held by the Group to earn rental or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business.*

*Investment properties are stated at cost including transaction cost less accumulated depreciation and any impairment in value, if any. The carrying amount includes the cost of replacement of an existing investment property in the year such costs are incurred, if the recognition criteria are met and does not include the cost of daily use of the investment property.*

*The Company has chosen the cost model to record for its investment properties.*

*Depreciation is computed using the straight-line basis over the estimated useful lives of investment properties which consist of building and port facilities (10 - 50 years) and road and building (10 - 40 years).*

*Investment properties are derecognized when either it has been disposed of or when it is permanently withdrawn from use and no future benefit is expected from its disposal. Any gains or losses on the retirement or disposal of investment properties are recognized in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income in the period of retirement or disposal.*



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**m. Aset tetap**

**m. Fixed assets**

Seluruh aset tetap awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang terdiri atas harga perolehan dan biaya-biaya tambahan yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset tersebut ke lokasi dan kondisi yang diinginkan supaya aset tersebut siap digunakan sesuai dengan maksud manajemen.

*All fixed assets are initially recognized at cost which comprises its purchase price and any costs directly attributable in bringing the assets to the location and condition necessary for the assets to be capable of operating in the manner intended by management.*

Setelah pengakuan awal, aset tetap dinyatakan pada biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

*After to initial recognition, fixed assets are carried at cost less any subsequent accumulated depreciation and impairment losses.*

Penyusutan aset tetap dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi umur manfaat ekonomis sebagai berikut:

*Depreciation of fixed assets start when it is available for use and is computed using the straight-line method based on the estimated useful live of the assets as follows:*

<u>Jenis Aset</u>	<u>Tahun/Years</u>	<u>Type of Assets</u>
Bangunan fasilitas pelabuhan	2 - 50	Building and port facilities
Kapal	4 - 20	Vessels
Alat fasilitas pelabuhan	2 - 20	Port equipment
Instalasi fasilitas pelabuhan	2 - 50	Port facility installation
Jalan dan bangunan	2 - 50	Road and building
Peralatan	3 - 25	Equipment
Kendaraan	4 - 5	Vehicles
Emplasemen	3 - 50	Emplacement

Penilaian aset tetap dilakukan atas penurunan dan kemungkinan penurunan nilai wajar aset jika terjadi peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat mungkin tidak dapat seluruhnya terealisasi.

*The carrying amounts of fixed assets are reviewed for impairment when events or changes in circumstances indicate that the carrying values may not be fully recoverable.*

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

*An item of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is included in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income in the year in which the asset is derecognized.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

m. Aset tetap (lanjutan)

Pada akhir periode pelaporan, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan dievaluasi dan disesuaikan secara prospektif jika terjadi perubahan.

Tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Jika biaya perolehan tanah termasuk biaya pembongkaran, pemindahan dan restorasi lokasi serta manfaat yang diperoleh dari pembongkaran, pemindahan dan pemugaran tersebut terbatas, maka biaya tersebut disusutkan selama periode manfaat yang diperolehnya. Dalam beberapa kasus, tanah itu sendiri memiliki umur manfaat yang terbatas, dalam hal ini disusutkan dengan cara yang mencerminkan manfaat yang diperoleh dari tanah tersebut.

Biaya perbaikan yang signifikan diakui dalam jumlah tercatat aset tetap sebagai suatu penggantian jika memenuhi kriteria pengakuan. Semua biaya pemeliharaan dan perbaikan yang tidak memenuhi kriteria pengakuan diakui dalam laporan laba pada saat terjadinya.

Suku cadang utama dan peralatan siap pakai diklasifikasikan sebagai aset tetap bila diperkirakan akan digunakan dalam operasi selama lebih dari satu tahun.

Aset kerjasama operasi merupakan kegiatan kerjasama yang meliputi pemanfaatan aset dari para pihak atas suatu kegiatan operasi yang didasarkan pada perjanjian kontraktual. Aset kerjasama operasi dinyatakan berdasarkan biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis yang sama dengan aset tetap.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

m. Fixed assets (continued)

*At the end of reporting period, the residual values, useful lives and methods of depreciation of assets are reviewed and adjusted prospectively, if appropriate, at the end of reporting period.*

*Land is stated at cost and not depreciated.*

*If the cost of land includes the costs of site dismantlement, removal and restoration and the benefits from the site dismantlement, removal and restoration is limited, that portion of the land asset is depreciated over the period of benefits obtained by incurring those costs. In some cases, the land itself may have a limited useful life, in which case it is depreciated in a manner that reflects the benefits to be derived from it.*

*The cost of major repairs is recognized as the carrying amount of the fixed assets as a replacement if the recognition criteria are satisfied. All repairs and maintenance costs that do not meet the recognition criteria are recognized in the profit or loss as incurred.*

*Major spare parts and stand-by equipments are classified as fixed assets when they are expected to be used in operations during more than one year.*

*Joint operation assets are joint activities that include utilization of the assets from the parties for operational activities that is based on contractual agreements. Joint operation assets are stated at cost less accumulated depreciation and are depreciated using the straight-line method over the estimated useful lives of similar fixed assets.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

n. Sewa

Sebelum 1 Januari 2020

Dalam menentukan apakah suatu perjanjian merupakan perjanjian sewa atau mengandung sewa adalah berdasarkan substansi dari perjanjian tersebut pada penetapan awal. Perjanjian dievaluasi apakah pemenuhannya tergantung kepada penggunaan aset atau aset-aset tertentu secara spesifik atau perjanjian mengalihkan hak untuk menggunakan aset atau aset-aset, walaupun hak tersebut tidak secara eksplisit disebutkan dalam perjanjian.

Kelompok Usaha sebagai lessee

Sewa pembiayaan yang mengalihkan kepada Kelompok Usaha secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset dikapitalisasi pada awal masa sewa sebesar nilai wajar dari aset sewaan atau, jika lebih rendah, sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum. Pembayaran sewa dipisahkan antara beban keuangan dan pengurangan liabilitas sewa, sedemikian rupa sehingga menghasilkan suatu suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas yang tersisa. Beban keuangan diakui sebagai beban pendanaan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Sebuah aset sewaan disusutkan selama masa manfaat dari aset tersebut. Tetapi, jika tidak terdapat kepastian memadai bahwa Kelompok Usaha akan memperoleh kepemilikan diakhir masa sewa, maka aset disusutkan selama mana yang lebih pendek antara taksiran masa manfaat aset dan masa sewa.

Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban usaha dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian secara garis lurus selama masa sewa.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

n. Lease

Before January 1, 2020

*The determination of whether an arrangement is, or contains, a lease is based on the substance of the arrangement at the inception date. The arrangement is assessed for whether fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset or assets or the arrangement conveys a right to use the asset or assets, even if that right is not explicitly specified in an arrangement.*

The Group as a lessee

*A finance lease that transfers to the Group substantially all the risks and benefits incidental to ownership of the leased item is capitalized at the commencement of the lease at the fair value of the leased property or, if lower, at the present value of the minimum lease payments. Lease payments are apportioned between finance charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of the liability. Finance charges are recognized as financing cost in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.*

*A leased asset is depreciated over the useful life of the asset. However, if there is no reasonable certainty that the Group will obtain ownership by the end of the lease term, the asset is depreciated over the shorter of the estimated useful life of the asset and the lease term.*

*Operating lease payments are recognized as an operating expense in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income on a straight-line basis over the lease term.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

n. Sewa (lanjutan)

Sebelum 1 Januari 2020 (lanjutan)

Kelompok Usaha sebagai lessor

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasional jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

Dalam sewa pembiayaan, lessor mengakui aset berupa piutang sewa pembiayaan di laporan posisi keuangan konsolidasian sebesar jumlah yang sama dengan investasi sewa neto tersebut.

Pengakuan penghasilan pembiayaan didasarkan pada suatu pola yang mencerminkan suatu tingkat pengembalian periodik yang konstan atas investasi bersih lessor dalam sewa pembiayaan.

Sesudah 1 Januari 2020

Mulai tanggal 1 Januari 2020, Kelompok Usaha menerapkan PSAK 73 "Sewa", yang mensyaratkan pengakuan liabilitas sewa sehubungan dengan sewa yang sebelumnya diklasifikasikan sebagai "sewa operasi". Kebijakan ini berlaku untuk kontrak yang disepakati atau diamendemen, pada atau setelah 1 Januari 2020.

Pada tanggal inepsi suatu kontrak, Kelompok Usaha menilai apakah suatu kontrak merupakan, atau mengandung, sewa. Suatu kontrak merupakan, atau mengandung, sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan suatu aset identifikasian selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan. Untuk menilai apakah suatu kontrak memberikan hak untuk mengendalikan suatu aset identifikasian, Kelompok Usaha menilai apakah:

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

n. Lease (continued)

Before January 1, 2020 (continued)

The Group as a lessor

Leases are classified as finance leases whenever the terms of the lease transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership. Leases are classified as operating leases if the lease does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership.

In a finance lease, the lessor recognizes finance lease assets such as receivables in the consolidated statements of financial position at an amount equal to the net lease investment.

The recognition of finance income is based on a pattern reflecting a constant periodic rate of return on the lessor's net investment in the finance lease.

After January 1, 2020

From 1 January 2020, the Group has adopted PSAK 73 "Leases", which sets the requirements for recognition of lease liabilities in relation to leases which had previously been classified as "operating leases". This policy is applied to contracts entered into or amended, on or after January 1, 2020.

At inception of a contract, the Group assesses whether a contract is, or contains, a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration. To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset, the Group assesses whether:

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

n. Sewa (lanjutan)

Sesudah 1 Januari 2020 (lanjutan)

- a) Kontrak melibatkan penggunaan suatu aset identifikasian - ini dapat ditentukan secara eksplisit atau implisit dan secara fisik dapat dibedakan atau mewakili secara substansial seluruh kapasitas aset yang secara fisik dapat dibedakan. Jika pemasok memiliki hak substitusi substantif, maka aset tersebut tidak teridentifikasi;
- b) Kelompok Usaha memiliki hak untuk memperoleh secara substansial seluruh manfaat ekonomik dari penggunaan aset selama periode penggunaan; dan
- c) Kelompok Usaha memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian. Kelompok Usaha memiliki hak ini ketika hak pengambilan keputusan yang paling relevan untuk mengubah bagaimana dan untuk tujuan apa aset tersebut digunakan. Dalam kondisi tertentu di mana semua keputusan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya, Kelompok Usaha memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset tersebut jika:
  - Kelompok Usaha memiliki hak untuk mengoperasikan aset; atau
  - Kelompok Usaha mendesain aset dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan.

Pada tanggal inisiasi atau pada penilaian kembali atas kontrak yang mengandung sebuah komponen sewa, Kelompok Usaha mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke masing-masing komponen sewa berdasarkan harga tersendiri relatif dari komponen sewa dan harga tersendiri agregat dari komponen nonsewa.

Pada tanggal inisiasi atau pada penilaian kembali atas kontrak yang mengandung sebuah komponen sewa, Kelompok Usaha mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke masing-masing komponen sewa berdasarkan harga tersendiri relatif dari komponen sewa dan harga tersendiri agregat dari komponen nonsewa.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

n. Lease (continued)

After January 1, 2020 (continued)

- a) *The contract involves the use of an identified asset - this may be specified explicitly or implicitly and should be physically distinct or represent substantially all of the capacity of a physically distinct asset. If the supplier has the substantive substitution right, then the asset is not identified;*
- b) *The Group has the right to obtain substantially all of the economic benefits from use of the asset throughout the period of use; and*
- c) *The Group has the right to direct the use of the identified asset. The Group has this right when it has the decision-making rights that are most relevant to changing how and for what purpose the asset is used. In certain circumstances where all the decisions about how and for what purpose the asset is used are predetermined, the Group has the right to direct the use of the asset if either:*
  - *The Group has the right to operate the asset; or*
  - *The Group designed the asset in a way that predetermines how and for what purpose the asset will be used.*

*At the inception or on reassessment of a contract that contains a lease component, the Group allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of the relative stand-alone prices and the aggregate stand-alone price of the non-lease components.*

*At the inception or on reassessment of a contract that contains a lease component, the Group allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of the relative stand-alone prices and the aggregate stand-alone price of the non-lease components.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

n. Sewa (lanjutan)

Sesudah 1 Januari 2020 (lanjutan)

Pada tanggal insepisi atau pada penilaian kembali atas kontrak yang mengandung sebuah komponen sewa, Kelompok Usaha mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke masing-masing komponen sewa berdasarkan harga tersendiri relatif dari komponen sewa dan harga tersendiri agregat dari komponen nonsewa.

Pada tanggal permulaan sewa, Kelompok Usaha mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa. Aset hak guna diukur pada biaya perolehan, dimana meliputi jumlah pengukuran awal liabilitas sewa yang disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan biaya langsung awal yang dikeluarkan dan estimasi biaya yang akan dikeluarkan untuk membongkar dan memindahkan aset pendasar atau untuk merestorasi aset pendasar ke kondisi yang disyaratkan dan ketentuan sewa, dikurangi dengan insentif sewa yang diterima.

Aset hak-guna kemudian disusutkan menggunakan metode garis lurus dari tanggal permulaan hingga tanggal yang lebih awal antara akhir umur manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa.

Liabilitas sewa diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan dengan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, maka menggunakan suku bunga pinjaman inkremental. Pada umumnya, Kelompok Usaha menggunakan suku bunga pinjaman inkremental sebagai tingkat bunga diskonto.

Pembayaran sewa yang termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa meliputi pembayaran tetap, termasuk pembayaran tetap secara substansi dikurangi dengan piutang insentif sewa.

Setiap pembayaran sewa dialokasikan sebagai beban keuangan dan pengurangan liabilitas sehingga menghasilkan tingkat suku bunga yang konstan atas saldo liabilitas yang tersisa.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

n. Lease (continued)

After January 1, 2020 (continued)

*At the inception or on reassessment of a contract that contains a lease component, the Group allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of the relative stand-alone prices and the aggregate stand-alone price of the non-lease components.*

*The Group recognises a right-of-use assets and a lease liability at the lease commencement date. The right-of-use assets is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payment made at or before the commencement date, plus any initial direct cost incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset to the condition required by the terms and conditions of the lease, less any lease incentives received.*

*The right-of-use assets is subsequently depreciated using the straight-line method from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use assets or the end of the lease term.*

*The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, use the incremental borrowing rate. Generally, the Group uses its incremental borrowing rate as the discount rate.*

*Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise fixed payments, including in-substance fixed payments less any lease incentive receivable.*

*Each lease payment is allocated between finance charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant interest rate on the outstanding balance of the liabilities.*

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

n. Sewa (lanjutan)

Sewa jangka-pendek dan sewa aset bernilai-  
rendah

Kelompok Usaha memilih untuk tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang dan sewa atas aset bernilai-rendah. Kelompok Usaha mengakui pembayaran sewa terkait dengan sewa ini sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

o. Pengaturan bersama

Kelompok Usaha merupakan pihak dalam pengaturan bersama apabila terdapat pengaturan kontraktual yang memberikan pengendalian bersama atas aktivitas relevan kepada Kelompok Usaha dan minimal satu pihak lainnya. Pengendalian bersama diuji dengan prinsip yang sama dengan penilaian pengendalian atas anak perusahaan.

Kelompok Usaha mengklasifikasikan kepentingannya dalam pengaturan bersama sebagai berikut:

- Ventura bersama: ketika Kelompok Usaha memiliki hak hanya pada net aset dari pengaturan bersama
- Operasi bersama: ketika Kelompok Usaha memiliki hak atas aset dan kewajiban atas liabilitas yang terkait dengan pengaturan bersama.

Dalam melakukan penilaian klasifikasi kepentingan dalam pengaturan bersama, Kelompok Usaha mempertimbangkan hal-hal berikut:

- struktur pengaturan bersama
- bentuk hukum pengaturan bersama apabila dibentuk melalui kendaraan terpisah
- persyaratan pengaturan kontraktual
- ketika relevan, fakta dan keadaan lain (termasuk semua perjanjian kontraktual lainnya).

Kelompok Usaha mencatat kepentingannya dalam operasi bersama dengan mengakui hak atas aset, kewajiban atas liabilitas, pendapatan dan beban sesuai dengan ketentuan hak dan kewajiban dalam ketentuan kontraktual.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

n. Lease (continued)

Short-term leases and leases of low-value  
assets

The Group has elected not to recognize right-of-use assets and lease liabilities for short-term leases that have a lease term of 12 months or less and leases of low-value assets. The Group recognizes the lease payments associated with these leases as an expense on a straight-line basis over the lease term.

o. Joint arrangements

The Group is a party to a joint arrangement when there is a contractual arrangement that confers joint control over the relevant activities of the arrangement to the Group and at least one other party. Joint control is assessed under the same principles as control over subsidiaries.

The Group classifies its interests in joint arrangements as either:

- Joint ventures: where the Group has rights to only the net assets of the joint arrangement
- Joint operations: where the Group has both the rights to assets and obligations for the liabilities of the joint arrangement.

In assessing the classification of interests in joint arrangements, the Group considers:

- the structure of the joint arrangement
- the legal form of joint arrangements structured through a separate vehicle
- the contractual terms of the joint arrangement agreement
- any other facts and circumstances (including any other contractual arrangements).

The Group accounts for its interests joint operations by recognising its share of assets, liabilities, revenues and expenses in accordance with its contractually conferred rights and obligations.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**p. Aset Takberwujud**

Aset takberwujud Kelompok Usaha terdiri dari aset hak konsesi, piranti lunak dan biaya ditangguhkan.

Aset takberwujud diakui jika Kelompok Usaha kemungkinan besar akan memperoleh manfaat ekonomis masa depan dari aset takberwujud tersebut dan biaya aset tersebut dapat diukur dengan andal.

Aset takberwujud diukur sebesar nilai perolehan pada pengakuan awal. Setelah pengakuan awal, aset takberwujud dicatat pada nilai perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan penurunan nilai, jika ada.

Aset takberwujud diamortisasi selama umur manfaat ekonomi aset dan dievaluasi apabila terdapat indikasi adanya penurunan nilai untuk aset takberwujud. Periode dan metode amortisasi untuk aset takberwujud direviu setidaknya setiap akhir tahun tutup buku.

Aset takberwujud dihentikan pengakuannya pada saat: i) dilepaskan; atau ii) ketika tidak ada manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan dari penggunaan atau penjualan aset tersebut.

Aset Hak Konsesi

Kelompok Usaha telah menerapkan ISAK 16, "Perjanjian Konsesi Jasa" (ISAK 16) dan ISAK 22, "Perjanjian Konsesi Jasa: Pengungkapan" (ISAK 22).

ISAK 16 mengatur prinsip umum dalam pengakuan dan pengukuran hak dan kewajiban terkait dengan perjanjian konsesi jasa. ISAK 16 mengatur bahwa infrastruktur tidak diakui sebagai aset tetap operator (pihak penerima konsesi jasa) karena perjanjian jasa kontraktual tidak memberikan hak kepada operator untuk mengendalikan penggunaan infrastruktur jasa publik. Operator memiliki akses untuk mengoperasikan infrastruktur dalam menyediakan jasa publik untuk kepentingan pemberi konsesi sesuai dengan persyaratan yang ditentukan dalam kontrak.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**p. Intangible Assets**

*Intangible assets of the Group consist of concession rights asset, software and deferred charges.*

*Intangible assets are recognized if the Group will obtain useful economic benefit from the intangible assets and the cost of assets can be reliably measured.*

*Intangible asset is measured on initial recognition at cost. Following initial recognition, the intangible asset is carried at cost less any accumulated amortization and impairment loss, if any.*

*An intangible asset is amortized over the asset's useful economic life and assessed for impairment whenever there is an indication that the intangible asset may be impaired. The amortization period and the amortization method for an intangible asset are reviewed at least at each financial year end.*

*An intangible asset shall be derecognize: i) on disposal; or ii) when no future economic benefits are expected from its use or disposal.*

Concession Asset

*The Group has adopted ISAK 16, "Service Concession Arrangement" (ISAK 16) and ISAK 22, "Service Concession Arrangement: Disclosure" (ISAK 22).*

*ISAK 16 determines the general principles in the recognition and measurement of liabilities and rights related to service concession arrangement. ISAK 16 regulates that an operator (concession right beneficiary) does not recognize any infrastructure assets because the contractual service arrangement does not convey the right to control the use of the public service infrastructure to the operator. The operator has access to operate the infrastructure to provide the public service on behalf of the grantor in accordance with the terms specified in the contract.*



PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

p. Aset Takberwujud (lanjutan)

Aset Hak Konsesi (lanjutan)

ISAK 22 memberikan panduan spesifik mengenai pengungkapan yang diperlukan atas perjanjian konsesi jasa.

Kelompok Usaha membukukan perjanjian konsesi jasa sebagai model aset takberwujud karena memiliki hak (lisensi) untuk membebaskan pengguna jasa publik. Pada saat pengakuan awal, aset konsesi dicatat pada nilai wajar dari imbalan yang diterima atau akan diterima. Aset konsesi ini adalah aset hak pengelolaan terminal Kalibaru, Terminal Multipurpose di Kuala Tanjung, Terminal Petikemas di Belawan Fase 2, Pelayaran Barat Surabaya (APBS), Terminal Multipurpose Teluk Lamong (TMTL), Terminal Pelabuhan Manyar Gresik (TPMG) dan Terminal Makassar Newport (TMNP) yang akan diamortisasi selama periode aset diharapkan dapat digunakan oleh Perseroan sejak tanggal pengoperasian terminal. Selama masa konstruksi, akumulasi biaya perolehan dan konstruksi diakui sebagai aset konsesi dalam penyelesaian. Amortisasi mulai dibebankan pada saat aset konsesi tersebut siap digunakan.

Aset konsesi akan dihentikan pengakuannya pada saat berakhirnya masa konsesi. Tidak akan ada keuntungan atau kerugian saat penghentian pengakuan karena aset konsesi diharapkan telah diamortisasi secara penuh, akan diserahkan kepada Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Priok ("OP") atau Pemerintah tanpa syarat seperti berikut:

- Terminal Kalibaru akan diserahkan kepada Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Priok ("OP")
- Terminal Multipurpose di Kuala Tanjung, terminal kontainer di Belawan Phase 2, APBS, TMTL dan TPMG akan diserahkan kepada Kementerian Perhubungan Republik Indonesia
- TPMG akan diserahkan kepada Otoritas Pelabuhan (OP) dan Pemerintah

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

p. Intangible Assets (continued)

Concession Asset (continued)

ISAK 22 provides specific guidance for the required disclosures regarding the service concession arrangement.

The Group records for its service concession arrangement under the intangible asset model as it receives the right (license) to charge users of public service. At initial recognition, concession assets are recorded at the fair value of the benefit received or to be received. These concession assets are Kalibaru terminal, Multipurpose Terminal at Kuala Tanjung, container terminal at Belawan Phase 2, Alur Pelayaran Barat Surabaya (APBS), Terminal Multipurpose Teluk Lamong (TMTL), Manyar Gresik Terminal Port (TPMG) and Terminal Makassar Newport (TMNP) concession rights which are amortized over the period of assets are expected to use from the date of operation of the terminals. During the construction period, the accumulated construction cost is recognized as concession assets in progress. The amortization of the cost starts when the concession assets are ready to be operated.

The concession assets are derecognized at the end of the concession period. There will be no gain or loss upon derecognition as the concession assets which are expected to be fully amortized by then, will be handed over to the Otoritas Pelabuhan ("OP") or Government for no considerations with detail as follows:

- Kalibaru terminal will be handed over to the Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Priok ("OP")
- Multipurpose Terminal at Kuala Tanjung, container terminal at Belawan Phase 2, APBS, TMTL and TPMG will be handed over to Kementerian Perhubungan Republik Indonesia
- TPMG will be handed over to Otoritas Pelabuhan (OP) and Government

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**p. Aset Takberwujud (lanjutan)**

Aset Hak Konsesi (lanjutan)

Aset konsesi yang diberikan kepada Kelompok Usaha dapat dipindahkan dengan persetujuan Pemerintah/OP. Aset konsesi ini akan diserahkan ke Pemerintah/OP pada saat akhir masa konsesi dan, pada saat itu, seluruh akun yang berhubungan dengan aset konsesi akan dihentikan pengakuannya.

Selain itu, Kelompok Usaha mengakui dan mengukur pendapatan konstruksi sesuai dengan PSAK 72, "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan", untuk jasa yang dilakukannya. Ketika Kelompok Usaha menyediakan jasa konstruksi atau peningkatan kemampuan, imbalan yang diterima atau akan diterima oleh Kelompok Usaha diakui pada nilai wajar.

Kontrak konstruksi meliputi seluruh biaya konstruksi pembangunan aset konsesi yang meliputi biaya pembangunan dermaga, pengadaan tanah dan biaya-biaya lain yang berhubungan langsung dengan pembangunan tersebut, termasuk biaya pembangunan jalan akses dan fasilitas lainnya yang disyaratkan, proses persiapan pembangunan, seluruh biaya pengerukan alur, proses studi kelayakan, ditambah biaya pinjaman yang secara langsung digunakan untuk mendanai proses pembangunan aset tersebut. Biaya pinjaman dikapitalisasi sampai dengan saat proses pembangunan tersebut selesai dan dioperasikan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**p. Intangible Assets (continued)**

Concession Asset (continued)

Concession asset which granted to the Group are transferrable with approval from the Government/OP. These concession assets will be transferred to the Government/OP at the end of the concession period and, at such time, all accounts related to the concession rights assets will be derecognized.

In addition, the Group recognizes and measures construction revenue in accordance with PSAK 72, "Revenue from Contracts with Customers", for the services it performs. When the Group provides construction services or upgrades services, the consideration received or to be received by the Group is recognized at its fair value.

Construction contract comprehends all cost directly attributable to the construction of concession assets which includes cost of port development, land acquisition and other costs directly related to the development, including the cost of construction of access roads and other facilities required, preparation process for construction, the entire cost of dredging construction, feasibility studies, plus the cost of borrowing directly used for financing the construction of concession asset. Borrowing costs are capitalized until the construction is completed and operated.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**p. Aset Takberwujud (lanjutan)**

Aset Hak Konsesi (lanjutan)

Kelompok Usaha mengakui biaya jasa konstruksi dan peningkatan kemampuan aset konsesi sebagai aset takberwujud dimana Kelompok Usaha menerima hak (lisensi) untuk membebaskan pengguna jasa publik. Suatu hak untuk membebaskan pengguna jasa publik bukan merupakan hak tanpa syarat untuk menerima kas karena jumlahnya bergantung pada sejauh mana publik menggunakan jasa. Selama periode konstruksi, Kelompok Usaha mencatat aset takberwujud dan mengakui pendapatan dan biaya konstruksi sesuai dengan kontraknya.

Biaya konstruksi merupakan nilai dari jumlah perolehan kontrak konstruksi.

Aset konsesi diamortisasi selama periode aset diharapkan dapat digunakan oleh Perusahaan dengan menggunakan metode garis lurus.

Piranti lunak

Piranti lunak merupakan biaya-biaya sehubungan dengan perolehan sistem perangkat lunak yang mempunyai masa manfaat 4-5 tahun, ditangguhkan dan diamortisasi selama masa manfaatnya dengan menggunakan metode garis lurus.

**q. Kapitalisasi Biaya Pinjaman**

Kelompok Usaha menerapkan PSAK No. 26 (Revisi 2011), "Biaya Pinjaman".

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan langsung dengan perolehan, pembangunan atau pembuatan aset kualifikasian dikapitalisasi sebagai biaya perolehan aset tersebut. Biaya pinjaman lainnya diakui sebagai beban pada saat terjadinya. Biaya pinjaman terdiri dari biaya bunga dan biaya lain yang ditanggung oleh Kelompok Usaha sehubungan dengan pinjaman dana.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**p. Intangible Assets (continued)**

Concession Asset (continued)

The Group recognizes construction services and increased capacity of concession asset as intangible assets which the Group receives the rights (license) to charge users of public services. A right to charge users of public services is not an unconditional right to receive cash because the amounts depend on the extent of public using the service. During the construction period, the Group records intangible assets, and recognizes revenues and costs of construction in accordance with the contract.

Construction cost is the value of the construction contract.

The concession assets that amortized over the period of assets are expected to use using straight line method.

Software

Software represents expenses relating to systems software cost, which benefits extend over a period of 4-5 years, are deferred and amortized over the periods benefited using the straight-line method.

**q. Capitalization of Borrowing Cost**

The Group implemented PSAK No. 26 (Revised 2011), "Borrowing Costs".

Borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction and production of the qualifying assets are capitalized as a part of the related assets. Otherwise, borrowing costs are recognized as expenses when incurred. Borrowing costs consist of interests and other financing charges that the Group incurs in connection with the borrowing of funds.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

q. Kapitalisasi Biaya Pinjaman (lanjutan)

Kapitalisasi biaya pinjaman dimulai pada saat aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset agar dapat digunakan sesuai dengan maksudnya dan pengeluaran untuk aset kualifikasian dan biaya pinjamannya telah terjadi. Kapitalisasi biaya pinjaman dihentikan pada saat selesainya secara substansi seluruh aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset kualifikasian agar dapat digunakan sesuai maksudnya.

r. Pendapatan Diterima di Muka

Pendapatan diterima di muka atas pemakaian lahan dan bangunan diamortisasi selama masa kontrak pemakaian dengan menggunakan metode garis lurus. Bagian tidak lancar atas pendapatan diterima di muka disajikan sebagai bagian dari "liabilitas jangka panjang" pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

s. Pendapatan dan Beban

Sebelum 1 Januari 2020

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Kelompok Usaha dan jumlahnya dapat diukur secara handal tanpa memperhitungkan kapan pembayaran dilakukan. Pendapatan diukur pada nilai wajar pembayaran.

Berikut merupakan kriteria pengakuan pendapatan yang harus dipenuhi sehingga pengakuan dapat diakui:

- Pendapatan jasa kapal, jasa terminal petikemas, jasa barang, jasa terminal dan logistik diakui pada saat transaksi jasa telah selesai dilakukan.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

q. Capitalization of Borrowing Cost  
(continued)

Capitalization of borrowing costs commences when the activities to prepare the qualifying asset for its intended use are in progress and the expenditures for the qualifying asset and the borrowing costs have been incurred. Capitalization of borrowing costs ceases when substantially all the activities necessary to prepare the qualifying assets are completed for their intended use.

r. Unearned Revenues

Unearned revenues from usage of land and buildings are amortized over the usage term using the straight-line method. The non-current portion of unearned revenues is shown as part of "long term liabilities" in the consolidated statements of financial position.

s. Revenue and Expenses

Before January 1, 2020

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Group and the revenue can be reliably measured, regardless of when the payment is being made. Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivables.

The criteria of revenue recognition are as follows:

- Revenue from ship services, container services, goods services, terminal services and logistic are recognized when the transactions have been performed.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

s. Pendapatan dan Beban (lanjutan)

Sebelum 1 Januari 2020 (lanjutan)

- Pendapatan pelayanan kesehatan diakui pada saat jasa telah diberikan atau saat barang medis telah diserahkan kepada pasien.
- Pengakuan atas pendapatan jasa jaringan, konsultasi dan pemeliharaan diakui pada saat jasa tersebut telah diserahkan kepada pelanggan. Pendapatan dari penjualan software diakui pada saat risiko dan hak kepemilikan barang secara signifikan telah berpindah kepada pelanggan.
- Pendapatan jasa pengerukan diakui berdasarkan persentase penyelesaian pekerjaan aktual. Persentase pekerjaan yang telah diselesaikan berdasarkan berita acara penyelesaian pekerjaan tetapi belum ditagihkan dicatat sebagai pendapatan masih akan diterima. Selisih lebih antara pembayaran yang diterima dengan nilai pekerjaan yang telah diselesaikan dicatat sebagai pendapatan diterima di muka.
- Pendapatan atas kegiatan pelatihan diakui pada saat kegiatan telah dilaksanakan.
- Pendapatan sewa tanah dan bangunan diakui dengan dasar garis lurus selama masa sewa.
- Pendapatan dividen diakui pada saat hak Kelompok Usaha untuk menerima pembayaran dividen ditetapkan.
- Pendapatan konstruksi  
Kelompok Usaha mengakui aset takberwujud atas jasa konstruksi dimana Kelompok Usaha menerima hak (lisensi) untuk membebaskan pengguna jasa publik. Suatu hak untuk membebaskan pengguna jasa publik bukan merupakan hak tanpa syarat untuk menerima kas karena jumlahnya bergantung pada sejauh mana publik menggunakan jasa. Pada fase konstruksi, Kelompok Usaha mencatat aset takberwujud dan mengakui pendapatan dan biaya konstruksi sesuai dengan basis kontrak biaya-plus.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

s. Revenue and Expenses (continued)

Before January 1, 2020 (continued)

- Revenue from medical services is recognized when the services rendered or when the medical items are have been delivered to the patients.
- Revenue from network services, consulting and maintenance services are recognized when services have been rendered to the customers. Revenue from software sales is recognized when the significant risk and rewards of ownership have been transferred to the customer.
- Revenue from dredging services is recognized based on actual percentage of work completion. Percentage of work that has been completed based on memorandum of work completion but not yet been billed are recorded as accrued income. Excess of payments received from customers over value of work that has been completed the are recorded as unearned revenue.
- Revenue from training services is recognized when the activities are completed.
- Land and building rental revenue is recognized on a straight line basis over the term of the lease contracts.
- Dividend revenue is recognized when the Group's right to receive the dividend payment is established.
- Construction revenues  
The Group recognizes intangible assets of construction services in which the Group receives the rights (license) to charge users of public services. A right to charge users of public services is not an unconditional right to receive cash because the amounts depend on the extent of public using the service. In the construction period, the Company recorded intangible assets and recognize revenues and costs of construction by using cost-plus contract basis.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

s. Pendapatan dan Beban (lanjutan)

Sesudah 1 Januari 2020

Pada 1 Januari 2020, Kelompok Usaha menerapkan PSAK 72, "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan", yang mensyaratkan pengakuan pendapatan untuk memenuhi 5 (lima) langkah analisis sebagai berikut:

1. Identifikasi kontrak dengan pelanggan.
2. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
3. Menetapkan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan dan pajak pertambahan nilai, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
4. Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah marjin.
5. Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut).

Untuk pendapatan, kewajiban pelaksanaan umumnya terpenuhi, dan pendapatan diakui, pada saat jasa telah diserahkan kepada pelanggan (pada suatu titik waktu).

Pengakuan beban

Beban diakui pada saat terjadinya (asas akrual).

Beban konstruksi diakui sejak kegiatan konstruksi dimulai sampai dengan proses pembangunan aset selesai dan siap untuk digunakan.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

s. Revenue and Expenses (continued)

After January 1, 2020

On January 1, 2020, the Group has adopted PSAK 72, "Revenue from Contracts with Customers", which requires revenue recognition to fulfill 5 (five) steps of assessment as follows:

1. Identify contract(s) with a customer.
2. Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.
3. Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives and value added tax, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer.
4. Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promised in the contract. When these are not directly observable, the relative standalone selling price are estimated based on expected cost plus margin.
5. Recognise revenue when performance obligation is satisfied by transferring a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control of those goods or services).

For revenues, performance obligation is typically satisfied, and revenue is recognized, when the services has been transferred to the customer (a point in time).

Expenses recognition

Expenses are recognized when incurred (accrual basis).

Construction cost are recognized during construction stage up to construction activity was finished and asset ready to use.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

s. Pendapatan dan Beban (lanjutan)

Sesudah 1 Januari 2020 (lanjutan)

Kelompok Usaha mencatat pendapatan dan beban konstruksi bersamaan dengan pengakuan aset takberwujud pada tahap konstruksi.

t. Perpajakan

Pajak Final

Peraturan perpajakan di Indonesia mengatur beberapa jenis penghasilan dikenakan pajak yang bersifat final. Pajak final yang dikenakan atas nilai bruto transaksi tetap dikenakan walaupun atas transaksi tersebut pelaku transaksi mengalami kerugian.

Mengacu pada revisi PSAK No. 46 yang disebutkan di atas, pajak final tersebut tidak termasuk dalam lingkup yang diatur oleh PSAK No. 46. Oleh karena itu, Kelompok Usaha memutuskan untuk menyajikan beban pajak final sehubungan dengan penghasilan sewa tanah dan bangunan sebagai pos tersendiri.

Perbedaan antara nilai tercatat dari aset revaluasi dan dasar pengenaan pajak merupakan perbedaan temporer sehingga menimbulkan liabilitas atau aset pajak tangguhan, kecuali untuk aset tertentu seperti tanah yang pada saat realisasinya dikenakan pajak final yang dikenakan atas nilai bruto transaksi.

Pajak Kini

Aset dan liabilitas pajak kini untuk tahun berjalan diukur sebesar jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak tahun berjalan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

s. Revenue and Expenses (continued)

After January 1, 2020 (continued)

The Group accounted for construction revenue and construction cost at the same time of recognition of intangible asset during construction phase.

t. Taxation

Final Tax

Tax regulation in Indonesia determined that certain taxable income is subjected to final tax. Final tax applied to the gross value of transactions is applied even when the parties carrying the transaction recognizing losses.

Referring to revised PSAK No. 46 as mentioned above, final tax is no longer governed by PSAK No. 46. Therefore, the Group has decided to present all of the final tax arising from land and building rent revenue as separate line item.

The difference between the carrying amount of a revalued asset and its tax base is a temporary difference and gives rise to a deferred tax liability or asset, except for certain asset such as land, which realization is taxed with final tax on gross value of transaction.

Current Tax

Current income tax assets and liabilities for the current period are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authority.

Current tax expense is determined based on the taxable profit for the year computed using the prevailing tax rates.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

t. Perpajakan (lanjutan)

Pajak Kini (lanjutan)

Kekurangan/kelebihan pembayaran pajak penghasilan dicatat sebagai bagian dari "Pajak Penghasilan Badan - Kini" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian. Kelompok Usaha juga menyajikan bunga/denda, jika ada, sebagai bagian dari "Pajak Penghasilan Badan - Kini".

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui pada saat surat ketetapan pajak diterima atau, jika diajukan keberatan, pada saat keputusan atas keberatan ditetapkan.

Pajak Tangguhan

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui menggunakan metode liabilitas atas konsekuensi pajak pada masa mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas pada setiap tanggal pelaporan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal, sepanjang besar kemungkinan perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa depan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir setiap periode pelaporan dan diturunkan apabila laba fiskal mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua manfaat aset pajak tangguhan tersebut. Pada akhir setiap periode pelaporan, Kelompok Usaha menilai kembali aset pajak tangguhan yang tidak diakui. Kelompok Usaha mengakui aset pajak tangguhan yang sebelumnya tidak diakui apabila besar kemungkinan bahwa laba fiskal pada masa depan akan tersedia untuk pemulihannya.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

t. Taxation (continued)

Current Tax (continued)

*Underpayment/overpayment of income tax are presented as part of "Corporate Income Tax - Current" in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income. The Group also presented interest/penalty, if any, as part of "Corporate Income Tax - Current".*

*Amendments to tax obligations are recorded when a tax assessment letter is received or, if filed an objection, when the result of the objection is determined.*

Deferred Tax

*Deferred tax assets and liabilities are recognized using the liability method for the future tax consequences attributable to differences between the carrying amounts of existing assets and liabilities in the financial statements and their respective tax bases at each reporting date. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences and deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences and accumulated fiscal losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available in future years against which the deductible temporary differences and accumulated fiscal losses can be utilized.*

*The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilized. At the end of each reporting period, the Group reassesses unrecognized deferred tax assets. The Group recognizes a previous unrecognized deferred tax assets to the extent that it has become probable that future taxable profit will allow the deferred tax assets to be recovered.*



**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**t. Perpajakan (lanjutan)**

Pajak Tangguhan (lanjutan)

Pajak tangguhan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku pada tanggal pelaporan. Perubahan nilai tercatat aset dan liabilitas pajak tangguhan yang disebabkan oleh perubahan tarif pajak dibebankan pada usaha periode berjalan, kecuali untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan secara saling hapus dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, kecuali aset dan liabilitas pajak tangguhan untuk entitas yang berbeda, sesuai dengan penyajian aset dan liabilitas pajak kini.

**u. Imbalan Kerja**

Imbalan pascakerja

Perusahaan menyelenggarakan program pensiun iuran pasti (Program Pensiun) untuk semua karyawan tetapnya yang telah memenuhi kriteria dan liabilitas imbalan kerja yang tidak didanai yang ditentukan berdasarkan Kesepakatan Kerja Bersama (KKB) yang berlaku. Liabilitas imbalan kerja yang tidak didanai tersebut dihitung dengan membandingkan imbalan yang akan diterima oleh karyawan pada usia normal pensiun dari Program Pensiun dengan imbalan sesuai dengan KKB, setelah dikurangi dengan akumulasi kontribusi pemberi kerja dan hasil pengembangannya. Jika bagian pemberi kerja pada imbalan Program Pensiun kurang dari imbalan yang diharuskan oleh KKB, Perusahaan akan mencadangkan kekurangan tersebut.

Perusahaan memberikan imbalan kerja lainnya, seperti imbalan kesehatan dan uang penghargaan. Hak atas imbalan ini pada umumnya diberikan apabila karyawan bekerja hingga mencapai usia pensiun dan memenuhi masa kerja tertentu. Estimasi biaya imbalan ini diakru sepanjang masa kerja karyawan, dengan menggunakan metodologi akuntansi yang sama dengan metodologi yang digunakan dalam perhitungan program pensiun imbalan pasti.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**t. Taxation (continued)**

Deferred Tax (continued)

Deferred tax is calculated at the tax rates that have been enacted or substantively enacted at the reporting date. Changes in the carrying amount of deferred tax assets and liabilities due to a change in tax rates are charged to current period operations, except to the extent that they relate to the items that previously charged or credited to equity.

Deferred tax assets and liabilities are offset in the consolidated statements of financial position, except if they are for different legal entities, consistent with the presentation of current tax assets and liabilities.

**u. Employee Benefits**

Post-employment benefits

The Company has a defined contribution retirement plan (Pension Plan) covering all of its qualified permanent employees and an unfunded employee benefit liability determined in accordance with the existing Collective Labor Agreement (CLA). The unfunded employee benefit liability is calculated by comparing the benefit that will be received by an employee at normal pension age from the Pension Plan with the benefit as stipulated in the CLA, after deducting the accumulated employer contribution and the related investment results. If the employer-funded portion of the Pension Plan benefit is less than the benefit as required by the CLA, the Company reserves for such shortfall.

The Company also provides other post-employment benefits, such as healthcare benefits and service pay to their retirees. The entitlement to these benefits are usually based on the employee remaining in service up to retirement age and the completion of a minimum service period. The estimation costs of these benefits are accrued over the period of employment, using an accounting methodology similar to defined benefit pension plans.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

u. Imbalan Kerja (lanjutan)

Imbalan pascakerja (lanjutan)

Kewajiban imbalan pensiun tersebut merupakan nilai kini kewajiban imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi dengan nilai wajar aset program dan penyesuaian atas keuntungan atau kerugian aktuarial dan biaya jasa lalu yang belum diakui. Kewajiban imbalan pasti dihitung setiap tahun oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *projected-unit-credit*.

Beban untuk imbalan kerja berdasarkan KKB/UU/imbalan kesehatan pascakerja ditentukan dengan menggunakan metode *projected-unit-credit*. Laba atau rugi aktuarial diakui sebagai penghasilan atau beban apabila akumulasi keuntungan atau kerugian aktuarial neto yang belum diakui pada akhir tahun pelaporan sebelumnya melebihi total 10% dari nilai kini kewajiban imbalan pasti (*present value of the defined benefit obligation*) pada tanggal tersebut.

Keuntungan atau kerugian yang melebihi ketentuan 10% diakui selama rata-rata sisa masa kerja yang diperkirakan dari para pekerja dalam program tersebut. Lebih lanjut, biaya jasa lalu yang terjadi ketika Perusahaan memperkenalkan program imbalan pasti atau terjadinya perubahan atas imbalan yang terhutang dari program yang berlaku saat ini harus diamortisasi selama periode sampai imbalan tersebut telah menjadi hak karyawan (*vested*).

Imbalan kerja jangka panjang lainnya termasuk cuti besar yang ditentukan berdasarkan Peraturan Perusahaan. Perkiraan beban ini dihitung dan diakui sepanjang masa kerja karyawan dengan menggunakan metode yang diterapkan dalam menghitung kewajiban imbalan pascakerja. Kewajiban ini dihitung minimum satu tahun sekali oleh aktuaris independen. Imbalan jangka panjang lainnya yang telah menjadi hak karyawan diakui segera sebagai beban dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

u. Employee Benefits (continued)

Post-employment benefits (continued)

*The pension benefit obligation is the present value of the defined benefit obligation at end of the reporting period less the fair value of plan assets, together with adjustments for unrecognized actuarial gains or losses and prior service costs. The defined benefit obligation is calculated annually by an independent actuary using the projected-unit-credit method.*

*The costs of providing employee benefits under the CLA/Law/post-retirement healthcare benefits plan are determined using the projected-unit-credit method. Actuarial gains or losses are recognized as income or expense when the net cumulative unrecognized actuarial gains or losses for each individual plan at the end of the previous reporting year exceeded 10% of the present value of the defined benefit obligation at that date.*

*These gains or losses in excess of the 10% threshold are amortized on a straight-line basis over the average of remaining working period of the employees estimates. Further, past service costs arising from the introduction of a defined benefit plan or changes in the benefits payable of an existing plan are required to be amortized over the period until the benefits concerned become vested.*

*Other long term employment benefits included the long services leave benefit which is determined in compliance with the Company's Regulation. The expected costs of these benefits are calculated and recognized over the year of employment, using the method which is applied in calculating obligation for post-employment benefits. These obligations are calculated on a minimum once a year by an independent actuary. Other long term employment benefits that are vested, are recognized as expense immediately in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.*

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**u. Imbalan Kerja (lanjutan)**

Program iuran pasti

Program iuran pasti merupakan program imbalan pascakerja, dimana entitas membayar iuran tetap kepada suatu entitas terpisah dan tidak memiliki kewajiban hukum ataupun konstruktif untuk membayar iuran lebih lanjut. Kewajiban untuk membayar iuran secara reguler merupakan biaya imbalan kerja karyawan untuk periode dimana jasa diberikan oleh pekerja.

**v. Instrumen Keuangan**

**i) Aset keuangan**

Pengakuan dan pengukuran awal

Kelompok Usaha mengklasifikasikan aset keuangannya dalam kategori: (a) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, (b) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lainnya, dan (c) aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Aset keuangan Perusahaan terdiri dari kas dan setara kas, investasi jangka pendek, piutang usaha, piutang lain-lain, pendapatan masih akan diterima, investasi jangka panjang dan aset tidak lancar lainnya diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi. Perusahaan juga memiliki aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Kelompok Usaha menggunakan 2 (dua) metode untuk mengklasifikasikan aset keuangan, yaitu model bisnis Kelompok Usaha dalam mengelola aset keuangan dan karakteristik arus kas kontraktual dari aset keuangan ("SPPI").

Pengujian SPPI

Sebagai langkah pertama dari proses klasifikasi, Kelompok Usaha menilai persyaratan kontraktual keuangan untuk mengidentifikasi apakah mereka memenuhi pengujian SPPI.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**u. Employee Benefits (continued)**

Defined contribution plans

A defined contribution plan is a post-employment benefit plan in which the entity pays fixed contributions into a separate entity and will have no legal or constructive obligation to pay further amounts. Obligations for the regular contributions constitute employee benefit costs for the period during which services are rendered by employees.

**v. Financial Instruments**

**i) Financial assets**

Initial recognition and measurement

The Group classifies its financial assets into the following category: (a) financial assets measured at fair value through profit or loss, (b) financial assets measured at fair value through other comprehensive income, and (c) financial assets measured at amortised cost.

The Company's financial assets consist of cash and cash equivalents, short-term investment, trade receivables, other receivables, accrued revenues and long-term investments classified as financial assets at amortized cost. The Company has no financial assets measured at fair value through profit or loss and other comprehensive income.

The Group used 2 (two) methods to classify its financial assets, based on the Group's business model in managing the financial assets, and the contractual cash flow of the financial assets ("SPPI").

SPPI Test

As a first step of its classification process, the Group assesses the contractual terms of financial to identify whether they meet the SPPI test.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

v. Instrumen Keuangan (lanjutan)

i) Aset keuangan (lanjutan)

Pengujian SPPI (lanjutan)

Nilai pokok untuk tujuan pengujian ini didefinisikan sebagai nilai wajar dari aset keuangan pada pengakuan awal dan dapat berubah selama umur aset keuangan (misalnya, jika ada pembayaran pokok atau amortisasi premi/diskon).

Elemen bunga yang paling signifikan dalam perjanjian biasanya adalah pertimbangan atas nilai waktu dari uang dan risiko kredit. Untuk membuat penilaian SPPI, Kelompok Usaha menerapkan pertimbangan dan memperhatikan faktor-faktor yang relevan seperti mata uang dimana aset keuangan didenominasikan dan periode pada saat suku bunga ditetapkan.

Sebaliknya, persyaratan kontraktual yang memberikan eksposur lebih dari de minimis atas risiko atau volatilitas dalam arus kas kontraktual yang tidak terkait dengan dasar pengaturan pinjaman, tidak menimbulkan arus kas kontraktual SPPI atas jumlah saldo. Dalam kasus seperti itu, aset keuangan diharuskan untuk diukur pada *Fair Value through Profit or Loss* ("FVTPL").

Penilaian Model Bisnis

Kelompok Usaha menentukan model bisnisnya berdasarkan tingkat yang paling mencerminkan bagaimana Kelompok Usaha mengelola kelompok atas keuangannya untuk mencapai tujuan bisnisnya.

Model bisnis Kelompok Usaha tidak dinilai berdasarkan masing-masing instrumennya, tetapi pada tingkat portofolio secara agregat yang lebih tinggi dan didasarkan pada faktor-faktor yang dapat diamati seperti:

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

v. Financial Instruments (continued)

i) Financial assets (continued)

SPPI Test (continued)

*Principal for the purpose of this test is defined as the fair value of the financial asset at initial recognition and may change over the life of the financial asset (for example, if there are repayments of principal or amortisation of the premium/discount).*

*The most significant elements of interest within an arrangement are typically the consideration for the time value of money and credit risk. To make the SPPI assessment, the Group applies judgment and considers relevant factors such as the currency in which the financial asset is denominated, and the period for which the interest rate is set.*

*In contrast, contractual terms that introduce a more than de minimis exposure to risks or volatility in the contractual cash flows that are unrelated to a basic lending arrangement, do not give rise to contractual cash flows that are solely payments of principal and interest on the amount outstanding. In such cases, the financial asset is required to be measured as Fair Value through Profit or Loss ("FVTPL").*

Business Model Assessment

*The Group determines its business model at the level that best reflects how it manages the Group's financial assets to achieve its business objective.*

*The Group's business model is not assessed on an instrument-by-instrument basis, but at a higher level of aggregated portfolios and is based on observable factors such as:*

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**v. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**i) Aset keuangan (lanjutan)**

Penilaian Model Bisnis (lanjutan)

- Bagaimana kinerja model bisnis dan aset keuangan yang dimiliki dalam model bisnis tersebut dievaluasi dan dilaporkan kepada personel manajemen kunci;
- Risiko yang mempengaruhi kinerja model bisnis (dan aset keuangan yang dimiliki dalam model bisnis tersebut) dan, khususnya, bagaimana cara risiko tersebut dikelola;
- Bagaimana manajer bisnis dikompensasi (misalnya, apakah kompensasi didasarkan pada nilai wajar dari aset yang dikelola atau pada arus kas kontraktual yang tertagih);
- Frekuensi, nilai, dan waktu penjualan yang diharapkan, juga merupakan aspek penting dari penilaian Kelompok Usaha.

Penilaian model bisnis didasarkan pada skenario yang diharapkan secara wajar tanpa mempertimbangkan skenario "worst case" atau "stress case". Jika arus kas setelah pengakuan awal direalisasikan dengan cara yang berbeda dari yang awal diharapkan, Kelompok Usaha tidak mengubah klasifikasi aset keuangan dimiliki yang tersisa dalam model bisnis tersebut, tetapi memasukkan informasi tersebut dalam melakukan penilaian atas aset keuangan yang baru atau yang baru dibeli selanjutnya.

Aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi jika aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual dan persyaratan kontraktual dari aset keuangan yang pada tanggal tertentu meningkatkan arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga ("SPPI") dari jumlah pokok terutang.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**v. Financial Instruments (continued)**

**i) Financial assets (continued)**

Business Model Assessment (continued)

- How the performance of the business model and the financial assets held within that business model are evaluated and reported to the entity's key management personnel;
- The risks that affect the performance of the business model (and the financial assets held within that business model) and, in particular the way those risks are managed;
- How business managers are compensated (for example, whether the compensation is based on the fair value of the assets managed or on the contractual cash flows collected);
- The expected frequency, value, and timing of sales are also important aspects of the Group's assessment.

The business model assessment is based on reasonably expected scenarios without taking "worst case" or "stress case" scenarios into account. If cash flows after initial recognition are realised in a way that is different from the Group's original expectations, the Group does not change the classification of the remaining financial assets held in that business model, but incorporates such information when assessing newly originated or newly purchased financial assets going forward.

Financial assets are measured at amortized cost if the financial asset is managed in a business model aimed at owning a financial asset in order to obtain a contractual cash flow and the contractual requirements of a financial asset that on a given date increases the cash flow solely from the principal and interest payments ("SPPI") of the amount owed.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

v. Instrumen Keuangan (lanjutan)

i) Aset keuangan (lanjutan)

Penilaian Model Bisnis (lanjutan)

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan suku bunga efektif.

Pendapatan bunga dari aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dicatat dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan diakui sebagai "Pendapatan Keuangan". Ketika penurunan nilai terjadi, kerugian penurunan nilai diakui sebagai pengurang dari nilai tercatat aset keuangan dan diakui didalam laporan keuangan sebagai "Kerugian penurunan nilai".

Sebelum 1 Januari 2020, Kelompok Usaha mengklasifikasikan aset keuangannya dalam kategori (a) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, (b) pinjaman yang diberikan dan piutang, (c) aset keuangan dimiliki hingga jatuh tempo dan (d) aset keuangan tersedia untuk dijual. Klasifikasi ini tergantung dari tujuan perolehan aset keuangan tersebut. Manajemen menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada saat awal pengakuannya.

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif, kecuali:

- yang dimaksudkan oleh Kelompok Usaha untuk dijual dalam waktu dekat, yang diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan, serta yang pada saat pengakuan awal ditetapkan diukur pada nilai wajar melalui laba rugi;
- yang pada saat pengakuan awal ditetapkan dalam kelompok tersedia untuk dijual; atau

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

v. Financial Instruments (continued)

i) Financial assets (continued)

Business Model Assessment (continued)

At initial recognition, the financial assets measured at amortized cost are recognized at the fair value plus the transaction fee and subsequently measured at amortized cost by using the effective interest rate.

Interest income from financial assets measured at amortized cost is recorded in the statements of profit and loss and other comprehensive income and is recognized as "Finance Income". When a decline in value occurs, the impairment loss is recognized as a deduction of the recorded value of the financial asset and is acknowledged in the financial statements as "Impairment loss".

Before January 1, 2020, the Group classified its financial assets into these categories: (a) financial assets measured at fair value through profit or loss, (b) loans and receivables, (c) financial assets held to maturity, and (d) financial assets available for sale. This classification depends on the purpose of acquiring such financial assets. Management determines the classification of such financial assets at the beginning of its recognition.

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or specified payments and have no quotes on the active market, except:

- intended by the Group for sale in the near future, which is classified as held for trading, as well as which at the time of initial recognition is determined to be measured at fair value through profit or loss;
- which at the time of initial recognition is set as available for sale; or

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

v. Instrumen Keuangan (lanjutan)

i) Aset keuangan (lanjutan)

Penilaian Model Bisnis (lanjutan)

- dalam hal Kelompok Usaha mungkin tidak akan memperoleh kembali investasi awal secara substansial kecuali yang disebabkan oleh penurunan kualitas pinjaman yang diberikan dan piutang.

Pada saat pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode Suku Bunga Efektif ("SBE"). Pendapatan dari aset keuangan dalam kelompok pinjaman yang diberikan dan piutang dicatat di dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan dilaporkan sebagai "Pendapatan Keuangan". Dalam hal terjadi penurunan nilai, kerugian penurunan nilai dilaporkan sebagai pengurang dari nilai tercatat dari aset keuangan dalam kelompok pinjaman yang diberikan dan piutang dan diakui di dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain sebagai "Kerugian penurunan nilai".

Metode Suku Bunga Efektif ("SBE")

SBE adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga selama periode yang relevan. SBE adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan kas di masa datang (mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan dan diterima yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari SBE, biaya transaksi dan premium dan diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih aset keuangan pada saat pengakuan awal.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

v. Financial Instruments (continued)

i) Financial assets (continued)

Business Model Assessment (continued)

- in the case of the Group may not obtain substantial initial investment unless caused by a decrease in the quality of loans provided and receivables.

At the time of initial recognition, loans and receivables are recognized at their fair value plus transaction fees and are further measured on amortized acquisition costs using the Effective Interest Rate ("EIR") method. Income from financial assets in the category of loans and receivables is recorded in the consolidated statements of income and other comprehensive income and is reported as "Finance Income". In the event of impairment, impairment losses are reported as a deduction from the carrying value of the financial assets in loan and receivables and are recognized in the statements of profit and loss and other comprehensive income as "Impairment loss".

Effective Interest Method ("EIR")

EIR is a method of calculating the amortised cost of a financial asset and of allocating interest income over the relevant period. The EIR is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts (including all fees and points paid or received that form an integral part of the EIR, transaction costs and other premiums or discounts) through the expected life of the financial instrument, or, where appropriate, a shorter period to the net carrying amount of financial assets on initial recognition.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

v. Instrumen Keuangan (lanjutan)

i) Aset keuangan (lanjutan)

Metode Suku Bunga Efektif ("SBE")  
(lanjutan)

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan selain dari aset keuangan FVTPL.

Penurunan nilai aset keuangan

Aset keuangan, selain aset keuangan FVTPL, dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap akhir periode pelaporan. Aset keuangan diturunkan nilainya bila terdapat bukti objektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan, dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Penerapan PSAK 71 "Instrumen Keuangan" telah mengubah metode perhitungan kerugian penurunan nilai dari pendekatan kerugian yang telah terjadi (*incurred loss*) sesuai PSAK 55 "Instrumen Keuangan Pengakuan dan Pengukuran" dengan pendekatan Kerugian Kredit Ekspektasian ("ECL"). Perusahaan menerapkan pendekatan yang disederhanakan (*simplified*) dalam menghitung kerugian kredit ekspektasian yaitu kerugian kredit ekspektasian sepanjang umur (*lifetime*).

Sebelum 1 Januari 2020, bukti objektif penurunan nilai aset keuangan termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam;
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya gagal bayar atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga;
- terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan; atau
- hilangnya pasar aktif dari aset keuangan akibat kesulitan keuangan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

v. Financial Instruments (continued)

i) Financial assets (continued)

Effective Interest Method ("EIR")  
(continued)

Income is recognized on an effective interest rate basis for financial instruments other than those financial assets at FVTPL.

Impairment of financial assets

Financial assets, other than those at FVTPL, are assessed for indicators of impairment at the end of each reporting date. Financial assets are considered to be impaired when there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset, the estimated future cash flows of the investment have been affected.

The adoption of PSAK 71 "Financial Instrument" changed the method of calculating impairment from incurred loss in accordance with PSAK 55 "Financial Instrument: Recognition and Measurement" to Expected Credit Loss ("ECL"). The Company adopted the simplified expected credit loss approach which is using lifetime expected credit loss.

Before January 1, 2020, objective evidence of impairment of financial assets could include:

- significant financial difficulty of the issuer or counterparty;
- breach of contract, such as default or delinquency in interest or principal payments;
- it becomes probable that the borrower will enter bankruptcy or financial re-organisation; or
- the disappearance of an active market for that financial asset because of financial difficulties.



PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

v. Instrumen Keuangan (lanjutan)

i) Aset keuangan (lanjutan)

Penurunan nilai aset keuangan (lanjutan)

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, aset yang dinilai tidak akan diturunkan secara individual akan dievaluasi penurunan nilainya secara kolektif. Bukti objektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat termasuk pengalaman Kelompok Usaha atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan gagal bayar atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara jumlah tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa depan yang didiskontokan menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Jumlah tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas seluruh aset keuangan, kecuali piutang yang jumlah tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun cadangan piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun cadangan piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun cadangan. Perubahan jumlah tercatat akun cadangan piutang diakui dalam laba rugi.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

v. Financial Instruments (continued)

i) Financial assets (continued)

Impairment of financial assets (continued)

For certain categories of financial assets, such as receivables, assets that are assessed not to be impaired individually are, in addition, assessed for impairment on a collective basis. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables could include the Group's past experience of collecting payments, an increase in the number of delayed payments in the portfolio past the average credit period, as well as observable changes in national or local economic conditions that correlate with default on receivables.

For financial assets carried at amortised cost, the amount of the impairment loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows, discounted at the financial asset's original effective interest rate.

The carrying amount of the financial asset is reduced by the impairment loss directly for all financial assets with the exception of receivables, where the carrying amount is reduced through the use of an allowance account. When a receivable is considered uncollectible, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited against the allowance account. Changes in the carrying amount of the allowance account are recognized in profit or loss.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

v. Instrumen Keuangan (lanjutan)

ii) Liabilitas keuangan

Pengakuan dan pengukuran awal

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi atau liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi. Kelompok Usaha menentukan klasifikasi liabilitas keuangan mereka pada saat pengakuan awal.

Liabilitas keuangan awalnya diukur sebesar nilai wajarnya. Biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan liabilitas keuangan (selain liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi) ditambahkan atau dikurangkan dari nilai wajar liabilitas keuangan, yang sesuai, pada pengakuan awal. Biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi langsung diakui dalam laba rugi.

Liabilitas keuangan Kelompok Usaha terdiri dari pinjaman bank jangka pendek, utang usaha, beban akrual, liabilitas jangka pendek lainnya, utang bank, liabilitas jangka panjang lainnya, utang obligasi, dan liabilitas sewa diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi. Perusahaan tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Pengukuran selanjutnya

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang dikenakan bunga diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode SBE.

Pada tanggal pelaporan, akrual beban bunga dicatat secara terpisah dari pokok pinjaman terkait dalam bagian liabilitas jangka pendek. Keuntungan atau kerugian harus diakui dalam laba rugi ketika liabilitas tersebut dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi SBE.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

v. Financial Instruments (continued)

ii) Financial liabilities

Initial recognition and measurement

Financial liabilities are classified as financial liabilities at fair value through profit or loss or financial liabilities at amortized cost. The Company determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

Financial liabilities are initially measured at fair value. Transaction costs that are directly attributable to the acquisition of financial liabilities (other than financial liabilities at fair value through profit or loss) are added to or deducted from the fair value of the financial liabilities, as appropriate, on initial recognition. Transaction costs directly attributable to the acquisition of financial liabilities at fair value through profit or loss are recognized immediately in profit or loss.

The Group's financial liabilities consist of short-term bank loans, trade payables, accrued expenses, other current liability, bank loans, other long term liabilities, bonds payable, and lease liabilities classified as financial liabilities at amortized cost. The Company has no financial liabilities measured at fair value through profit or loss.

Subsequent measurement

After initial recognition, interest-bearing financial liabilities are subsequently measured at amortized cost using the EIR method.

At the reporting dates, accrued interest expenses is recorded separately from the associated borrowings within the current liabilities section. Gains and losses are recognized in profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the EIR amortisation process.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)

v. Instrumen Keuangan (lanjutan)

ii) Liabilitas keuangan (lanjutan)

Pengukuran selanjutnya (lanjutan)

Biaya perolehan diamortisasi dihitung dengan mempertimbangkan diskonto atau premium atas perolehan dan komisi atau biaya yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari SBE. Amortisasi SBE dicatat sebagai "Beban Keuangan" dalam laba rugi.

Penghentian pengakuan

Suatu liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya pada saat kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dihentikan atau dibatalkan atau kadaluwarsa.

Ketika sebuah liabilitas keuangan ditukar dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama atas persyaratan yang secara substansial berbeda, atau bila persyaratan dari liabilitas keuangan tersebut secara substansial dimodifikasi, pertukaran atau modifikasi persyaratan tersebut dicatat sebagai penghentian pengakuan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru, dan selisih antara nilai tercatat masing-masing liabilitas keuangan tersebut diakui pada laba rugi.

iii) Reklasifikasi instrumen keuangan

Kelompok Usaha diperkenankan untuk melakukan reklasifikasi atas aset keuangan yang dimiliki jika Kelompok Usaha mengubah model bisnis untuk pengelolaan aset keuangan dan Kelompok Usaha tidak diperkenankan untuk melakukan reklasifikasi atas liabilitas keuangan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)

v. Financial Instruments (continued)

ii) Financial liabilities (continued)

Subsequent measurement (continued)

Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fee or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortisation is included in "Finance Costs" in profit or loss.

Derecognition

A financial liability is derecognized when it is extinguished, that is when the obligation specified in the contract is discharged or cancelled or expired.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing financial liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as derecognition of the original financial liability and recognition of a new financial liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in the profit or loss.

iii) Reclassification of financial instruments

The Group is allowed to reclassify the financial assets owned if the Group changes the business model for the management of financial assets and the Group is not allowed to reclassify the financial liabilities.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**v. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**iii) Reklasifikasi instrumen keuangan  
(lanjutan)**

Perubahan model bisnis sifatnya harus berdampak secara signifikan terhadap kegiatan operasional Kelompok Usaha seperti memperoleh, melepaskan, atau mengakhiri suatu lini bisnis. Selain itu, Kelompok Usaha perlu membuktikan adanya perubahan tersebut kepada pihak eksternal.

Yang bukan merupakan perubahan model bisnis adalah: (a) perubahan intensi berkaitan dengan aset keuangan tertentu (bahkan dalam situasi perubahan signifikan dalam kondisi pasar), (b) hilangnya sementara pasar tertentu untuk aset keuangan, dan (c) pengalihan aset keuangan antara bagian dari Kelompok Usaha dengan model bisnis berbeda.

**iv) Saling hapus instrumen keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika Kelompok Usaha memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui; dan berintens untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan. Hak saling hapus harus ada pada saat ini daripada bersifat kontinjen atas terjadinya suatu peristiwa di masa depan dan harus dieksekusi oleh pihak lawan, baik dalam situasi bisnis normal dan dalam peristiwa gagal bayar, peristiwa kepailitan, atau kebangkrutan.

**v) Pengukuran nilai wajar**

Kelompok Usaha mengukur pada pengakuan awal instrumen keuangan pada nilai wajar, dan aset dan liabilitas yang diakuisisi pada kombinasi bisnis. Kelompok Usaha juga mengukur jumlah terpulihkan dari UPK tertentu berdasarkan nilai wajar dikurangi biaya pelepasan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**v. Financial Instruments (continued)**

**iii) Reclassification of financial  
instruments (continued)**

*Changes in the business model should significantly impact the Group's operational activities such as acquiring, releasing or ending a line of business. In addition, the Group needs to prove the change to external parties.*

*The following are not considered as change in business model: (a) the change of intention relates to certain financial assets (even in situations of significant changes in market conditions), (b) temporary loss of certain markets for financial assets, and (c) the transfer of financial assets between parts of the Group and different business models.*

**iv) Offsetting of financial instruments**

*Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount presented in the statement of financial position when the Group has a legally enforceable right to set off the recognized amounts; and intends either to settle on a net basis, or to realise the asset and settle the liability simultaneously. A right to offset must be available today rather than being contingent on a future event and must be exercisable by any of the counterparties, both in the normal course of business and in the event of default, insolvency, or bankruptcy.*

**v) Fair value measurement**

*The Group initially measures financial instruments at fair value, and assets and liabilities of the acquirees upon business combinations. It also measures certain recoverable amounts of the CGU using fair value less cost of disposal ("FVLCD").*

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**v. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**v) Pengukuran nilai wajar (lanjutan)**

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima dari menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar mengasumsikan bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas terjadi:

- i. di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut, atau hilangnya pasar aktif dari aset keuangan akibat kesulitan keuangan.
- ii. jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan tersebut harus dapat diakses oleh Kelompok Usaha.

**w. Laba per Saham**

Labanya per saham dasar dihitung dengan membagi laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan total rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan yaitu 8.475.867 saham.

**x. Provisi**

Provisi diakui jika Kelompok Usaha memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinannya penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan kewajiban kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi dibalik.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**v. Financial Instruments (continued)**

**v) Fair value measurement (continued)**

*Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:*

- i. significant financial difficulty of the issuer or counterparty; or*
- ii. in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.*

*The principal or the most advantageous market must be accessible to by the Group.*

**w. Earnings per Share**

*Basic earnings per share is computed by dividing the income for the year attributable to the owners of the parent entity by the weighted-average number of shares outstanding during the year, which is 8,475,867 shares.*

**x. Provision**

*Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.*

*Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.*

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**y. Informasi Segmen**

Segmen adalah bagian yang dapat dibedakan dari Kelompok Usaha yang terlibat baik dalam menyediakan produk atau jasa tertentu (segmen usaha), maupun dalam menyediakan produk atau jasa dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dengan segmen lainnya.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen mencakup item-item yang dapat diatribusikan langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang sesuai kepada segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar Perusahaan dan Entitas Anak dieliminasi sebagai bagian dari proses konsolidasi.

**z. Penurunan Nilai Aset Non-keuangan**

Kelompok Usaha menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset diperlukan, maka Kelompok Usaha membuat estimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Kerugian penurunan nilai dari operasi yang berkelanjutan, jika ada, diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dalam kategori biaya yang konsisten dengan fungsi aset yang diturunkan nilainya.

**aa. Standar Akuntansi yang Telah Disahkan Namun Belum Berlaku Efektif**

Standar akuntansi dan interpretasi yang telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan (DSAK), tetapi belum berlaku efektif untuk laporan keuangan konsolidasian tahun berjalan diungkapkan di bawah ini.

- Amandemen PSAK 1 "Penyajian Laporan Keuangan" yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2023

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**y. Segment Information**

*A segment is a distinguishable component of the Group that is engaged either in providing certain products or services (business segment), or in providing products or services within a particular economic environment (geographical segment), which is subject to risks and rewards that are different from those of other segments.*

*Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment. Segments are determined before intra-group balances and intra-group transactions are eliminated as part of consolidation process.*

**z. Impairment of Non-financial Assets**

*The Group assesses at reporting date whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when impairment testing for an asset is required, the Group makes an estimate of the asset's recoverable amount.*

*Impairment losses of continuing operations, if any, are recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income under expense categories that are consistent with the functions of the impaired assets.*

**aa. Accounting Standards Issued but Not Yet Effective**

*The standards and interpretations that are issued by the Indonesian Financial Accounting Standards Board (DSAK), but not yet effective for current consolidated financial statements are disclosed below:*

- Amendment to SFAS 1 "Presentation of Financial Statements" which will be effective starting 1 January 2023

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**aa. Standar Akuntansi yang Telah Disahkan  
Namun Belum Berlaku Efektif (lanjutan)**

- Amandemen PSAK 16 "Aset Tetap": Penerimaan sebelum Penggunaan yang Dimaksudkan yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2023
- Amandemen PSAK 22 "Kombinasi Bisnis tentang Referensi ke Kerangka Konseptual" yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2022
- Amandemen PSAK 25 "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan": Definisi atas Estimasi Akuntansi yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2022
- Amendemen PSAK 57: Provisi, Liabilitas Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi tentang Kontrak Memberatkan—Biaya Memenuhi Kontrak yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2022

Pada tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian ini, Kelompok Usaha sedang mempelajari dampak yang mungkin timbul dari penerapan standar baru dan amandemen terhadap laporan keuangan konsolidasian Kelompok Usaha. Kelompok Usaha bermaksud untuk menerapkan standar tersebut, jika dipandang relevan, saat telah menjadi efektif.

**3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN  
DAN ASUMSI MANAJEMEN**

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Kelompok Usaha seperti yang diungkapkan dalam Catatan 2 pada laporan keuangan konsolidasian, manajemen harus membuat estimasi, pertimbangan dan asumsi atas nilai tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia oleh sumber-sumber lain.

Estimasi dan asumsi tersebut dibuat berdasarkan pengalaman historis dan faktor lain yang dipertimbangkan relevan.

Manajemen berkeyakinan bahwa pengungkapan berikut telah mencakup ikhtisar estimasi, pertimbangan dan asumsi signifikan yang dibuat oleh manajemen, yang berpengaruh terhadap jumlah-jumlah yang dilaporkan serta pengungkapan dalam laporan keuangan konsolidasian.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**aa. Accounting Standards Issued but Not Yet  
Effective (continued)**

- Amendments to PSAK 16 "Property, Plant and Equipment": Proceeds before Intended Use which will be effective starting 1 January 2023
- Amendment to SFAS 22 "Business Combinations on Reference to Conceptual Frameworks" which will be effective starting 1 January 2022
- Amendment to SFAS 22 "Business Combinations on Reference to Conceptual Frameworks": Definition of Accounting Estimate which will be effective starting 1 January 2022
- Amendment to SFAS 57: Provisions, Contingent Liabilities, and Contingent Assets on Aggravating Contracts—Contract-fulfillment Costs which will be effective starting 1 January 2022

As at the issuance date of these consolidated financial statements, the Group is evaluating the potential impact of these new standards and amendments on the Group's consolidated financial statements. The Group intends to adopt these standards, if applicable, when they become effective.

**3. MANAGEMENT'S USE OF ESTIMATES,  
JUDGEMENTS AND ASSUMPTIONS**

In the application of the Group's accounting policies, which are described in Note 2 to the consolidated financial statements, management is required to make estimates, judgements and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources.

These estimates and assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant.

Management believes that the following represent a summary of the significant estimates, judgements and assumptions made that affected certain reported amounts and disclosures in the consolidated financial statements.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN  
DAN ASUMSI MANAJEMEN (lanjutan)

**Pertimbangan**

Pertimbangan-pertimbangan berikut dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Kelompok Usaha yang memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan.

Penentuan mata uang fungsional

Mata uang fungsional dari setiap entitas dalam Kelompok Usaha adalah mata uang dari lingkungan ekonomi utama di mana entitas tersebut beroperasi. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi sebagian besar pendapatan, biaya dan pendanaan masing-masing entitas.

Klasifikasi aset dan liabilitas keuangan

Kelompok Usaha menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan apakah definisi yang ditetapkan PSAK No. 71 dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Kelompok Usaha seperti diungkapkan pada Catatan 2v.

Bila Kelompok Usaha memutuskan bahwa tidak terdapat bukti obyektif atas penurunan nilai pada evaluasi individual atas piutang usaha, baik yang nilainya signifikan maupun tidak, Kelompok Usaha menyertakannya dalam kelompok piutang usaha dengan risiko kredit yang serupa karakteristiknya dan melakukan evaluasi kolektif atas penurunan nilai. Karakteristik yang dipilih mempengaruhi estimasi arus kas masa depan atas kelompok piutang usaha tersebut karena merupakan indikasi bagi kemampuan pelanggan untuk melunasi jumlah terutang.

Arus kas masa depan pada kelompok piutang usaha yang dievaluasi secara kolektif untuk penurunan nilai diestimasi berdasarkan pengalaman kerugian historis bagi piutang usaha dengan karakteristik risiko kredit yang serupa dengan piutang usaha pada kelompok tersebut.

3. MANAGEMENT'S USE OF ESTIMATES,  
JUDGEMENTS AND ASSUMPTIONS (continued)

**Judgements**

The following judgements are made by management in the process of applying the Group's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the financial statements.

Determination of functional currency

The functional currency of each entity within the Group is the currency from the primary economic environment where such entity operates. Those currencies are the currencies that mainly influence the revenues, costs and financing of each of the respective entities.

Classification of financial assets and financial liabilities

The Group determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by complying the definition set forth in PSAK No. 71. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Group's accounting policies disclosed in Note 2v.

If the Group determine that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed trade receivables, whether significant or not, it includes the asset in a company of financial assets with similar credit risk characteristics and collectively assesses them for impairment. The characteristics chosen are relevant to the estimation of future cash flows for companys of such trade receivables by being indicative of the customers' ability to pay all amounts due.

Future cash flows in a company of trade receivables that are collectively evaluated for impairment are estimated on the basis of historical loss experience for the trade receivables with credit risk characteristics similar to those in the company.



PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN  
DAN ASUMSI MANAJEMEN (lanjutan)

Pertimbangan (lanjutan)

Perjanjian konsesi jasa

ISAK 16 menjelaskan pendekatan untuk membukukan perjanjian konsesi jasa akibat dari penyediaan jasa kepada publik. ISAK 16 mengatur bahwa operator (pihak penerima konsesi jasa) tidak membukukan infrastruktur sebagai aset tetap, namun diakui sebagai aset keuangan dan/atau aset takberwujud.

OP memberikan hak kepada Perusahaan termasuk hak untuk melaksanakan proyek, hak untuk memasuki, mengakses dan menggunakan area konsesi dengan tujuan melaksanakan proyek dengan tanpa membatasi hak OP dalam menjalankan wewenangnya, sesuai dengan Perjanjian Konsesi dan hukum yang berlaku. Pada akhir masa konsesi jasa, Kelompok Usaha harus menyerahkan aset konsesi kepada OP atau Pemerintah bebas dari setiap bentuk pembebanan, termasuk tanah reklamasi, aset tidak bergerak dan aset bergerak yang secara langsung berkaitan dan berhubungan dengan pengoperasian terminal-terminal tersebut.

Kelompok Usaha berpendapat bahwa Perjanjian Konsesi memenuhi kriteria sebagai model aset takberwujud, di mana aset konsesi diakui sebagai aset takberwujud sesuai dengan PSAK 19, "Aset Takberwujud".

Kelompok Usaha diharuskan oleh ISAK 16 untuk menyajikan unsur pendapatan yang merefleksikan pendapatan dari jasa konstruksi atas aset konsesi atau peningkatan kemampuan aset konsesi yang dilakukan selama tahun berjalan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian. Untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 dan 2021, Kelompok Usaha mengakui pendapatan dari jasa konstruksi atas aset konsesi masing-masing sebesar Rp 767.754.664.936 dan Rp 26.678.739.650.629.

Kelompok Usaha mengakui pendapatan konstruksi aset konsesi dan biaya konstruksi atas aset konsesi sesuai dengan PSAK 72. Kelompok Usaha mengukur pendapatan konstruksi atas aset konsesi pada nilai wajar atas imbalan yang diterima atau akan diterima tanpa margin.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

3. MANAGEMENT'S USE OF ESTIMATES,  
JUDGEMENTS AND ASSUMPTIONS (continued)

Judgements (continued)

Service concession arrangement

ISAK 16 outlines an approach to account for service concession arrangement arising from entities providing public services. It provides that the operator (concession right beneficiary) should not account for the infrastructure as fixed assets, but should recognize a financial asset and/or an intangible asset.

OP granted the rights to the Company, including the right to implement the project, the right to enter, access and use the concession area with the objective of implementing the project without limiting the right of OP in running its authority, in accordance with the Concession Agreement and applicable law. Upon expiry of the service concession period, the Company shall handover the concession assets to OP or Government free of any form of charges, including reclamation land, non-removable assets and movable assets therein directly related to, and in connection with, the operation of the terminals.

The Group has made judgement that the Concession Agreement qualifies under the intangible asset model, wherein the concession asset is recognized as an intangible asset in accordance with PSAK 19, "Intangible Assets".

The Group is required by ISAK 16 to present an income line reflecting the income from construction or improvements to concession assets made during the year in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income. For the periods ended September 30, 2021 and 2021, the Group recognized construction revenue amounting to Rp 767.754.664.936 and Rp 26.678.739.650.629, respectively.

The Group recognizes construction revenue of concession asset and construction costs of concession asset in accordance with PSAK 72. The Group measures construction revenue at the fair value of the consideration received or to be received without margin.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN  
DAN ASUMSI MANAJEMEN (lanjutan)

Pertimbangan (lanjutan)

Sewa

Sewa Operasi

Sebelum 1 Januari 2020, Kelompok Usaha mempunyai perjanjian-perjanjian sewa dimana Kelompok Usaha bertindak sebagai lessee. Kelompok Usaha mengevaluasi apakah terdapat risiko dan manfaat yang signifikan dari aset sewa yang dialihkan berdasarkan PSAK 30, "Sewa", yang mensyaratkan Kelompok Usaha untuk membuat pertimbangan dan estimasi dari pengalihan risiko dan manfaat terkait dengan kepemilikan aset.

Mulai tanggal 1 Januari 2020, Kelompok Usaha menerapkan PSAK 73 yang mensyaratkan pengakuan liabilitas sewa sehubungan dengan sewa yang sebelumnya diklasifikasikan sebagai 'Sewa Operasi'. Kebijakan ini berlaku untuk kontrak yang disepakati atau diamendemen, pada atau setelah 1 Januari 2020.

Pada tanggal permulaan kontrak, Kelompok Usaha menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung, sewa. Suatu kontrak merupakan atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasi selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

**Estimasi dan Asumsi**

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber utama lain dalam mengestimasi ketidakpastian pada tanggal pelaporan yang mempunyai risiko signifikan yang dapat menyebabkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam periode berikutnya diungkapkan di bawah ini. Kelompok Usaha mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia saat laporan keuangan disusun. Kondisi yang ada dan asumsi mengenai perkembangan masa depan dapat berubah karena perubahan situasi pasar yang berada di luar kendali Kelompok Usaha. Perubahan tersebut tercermin dalam asumsi ketika keadaan tersebut terjadi.

3. MANAGEMENT'S USE OF ESTIMATES,  
JUDGEMENTS AND ASSUMPTIONS (continued)

Judgements (continued)

Leases

Operating Leases

Before January 1, 2020, the Group has several leases whereas the Group acts as lessee. The Group evaluates whether significant risks and rewards of ownership of the leased assets are transferred based on PSAK 30, "Leases", which requires the Company to make judgement and estimates of the transfer of risks and rewards related to the ownership of asset.

From January 1, 2020, the Group has adopted PSAK 73, which sets the requirement for recognition of lease liabilities in relation to leases which had previously been classified as 'operating leases'. This policy is applied to contracts entered into or amended, on or after January 1, 2020.

At the inception of a contract, the Group assesses whether the contract is, or contains, a lease. A contract is or contains a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration.

**Estimates and Assumptions**

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial period are disclosed below. The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes on circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

**3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN  
DAN ASUMSI MANAJEMEN (lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi (lanjutan)**

Penurunan nilai aset keuangan

Sebelum 1 Januari 2020

Kelompok Usaha mengevaluasi akun-akun tertentu yang diketahui bahwa beberapa pelanggannya tidak dapat memenuhi liabilitas keuangannya. Dalam hal tersebut, Kelompok Usaha mempertimbangkan berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga dan faktor pasar yang telah diketahui untuk mencatat provisi spesifik atas pelanggan terhadap jumlah terutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Kelompok Usaha. Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah cadangan kerugian penurunan nilai atas piutang usaha.

Setelah 1 Januari 2020

Kelompok Usaha menggunakan matriks provisi untuk menghitung ECL atas piutang usaha. Tarif provisi didasarkan pada hari yang lewat jatuh tempo untuk mengelompokkan pelanggan ke segmen yang memiliki pola kerugian serupa. Matriks provisi awalnya berdasarkan tarif default yang diamati Kelompok Usaha secara historis. Kelompok Usaha akan mengkalibrasi matriks tersebut untuk menyesuaikan pengalaman kerugian kredit historis dengan informasi kedepan. Misalnya, jika prakiraan kondisi ekonomi diperkirakan memburuk selama tahun depan yang dapat menyebabkan peningkatan jumlah default di sektor usaha Kelompok Usaha, tingkat default historis disesuaikan. Pada setiap tanggal pelaporan, tarif default yang diamati secara historis diperbarui dan perubahan dalam estimasi ke depan dianalisa kembali.

Penilaian korelasi antara tingkat default yang dapat diamati secara historis, taksiran kondisi ekonomi dan ECL adalah estimasi yang signifikan. Jumlah ECL sensitif terhadap perubahan keadaan dan taksiran kondisi ekonomi. Pengalaman kerugian kredit historis Kelompok Usaha dan perkiraan kondisi ekonomi mungkin juga tidak mewakili aktual default pelanggan yang sebenarnya di masa depan.

**3. MANAGEMENT'S USE OF ESTIMATES,  
JUDGEMENTS AND ASSUMPTIONS (continued)**

**Estimates and Assumptions (continued)**

Impairment of financial assets

Before January 1, 2020

The Group evaluates specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Group uses judgment based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on third party credit reports and known market factors to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its receivable amounts that the Group is expected to collect. These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts of allowance for impairment losses on trade receivables.

After January 1, 2020

The Group uses a provision matrix to calculate ECLs for trade receivables. The provision rates are based on days past due for groupings of various customer segments that have similar loss patterns. The provision matrix is initially based on the Group's historical observed default rates. The Group will calibrate the matrix to adjust the historical credit loss experience with forward-looking information. For instance, if forecast economic conditions are expected to deteriorate over the next year which can lead to an increased number of defaults in the Group's industry sector, the historical default rates are adjusted. At every reporting date, the historical observed default rates are updated and changes in the forward-looking estimates are analysed.

The assessment of the correlation between historical observed default rates, forecast economic conditions and ECLs is a significant estimate. The amount of ECLs is sensitive to changes in circumstances and of forecast economic conditions. The Group's historical credit loss experience and forecast of economic conditions may also not be representative of customer's actual default in the future.

**3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN  
DAN ASUMSI MANAJEMEN (lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi (lanjutan)**

Estimasi masa manfaat aset tetap

Masa manfaat dari masing-masing aset tetap Kelompok Usaha diestimasi berdasarkan jangka waktu aset tersebut diharapkan tersedia untuk digunakan. Estimasi tersebut didasarkan pada penilaian kolektif berdasarkan bidang usaha yang sama, evaluasi teknis internal dan pengalaman dengan aset sejenis. Estimasi masa manfaat setiap aset ditelaah secara berkala dan diperbarui jika estimasi berbeda dari perkiraan sebelumnya yang disebabkan karena pemakaian, usang, serta keterbatasan hak atau pembatasan lainnya terhadap penggunaan aset. Dengan demikian, hasil operasi di masa mendatang mungkin dapat terpengaruh secara signifikan oleh perubahan dalam jumlah dan waktu terjadinya biaya karena perubahan yang disebabkan oleh faktor-faktor yang disebutkan di atas. Penurunan estimasi masa manfaat ekonomis setiap aset tetap akan menyebabkan kenaikan beban penyusutan dan penurunan nilai tercatat aset tetap.

Estimasi masa manfaat aset tetap diungkapkan pada. Tidak terdapat perubahan dalam estimasi masa manfaat aset tetap selama tahun berjalan.

Penurunan nilai aset nonkeuangan

Penelaahan atas penurunan nilai dilakukan apabila terdapat indikasi penurunan nilai aset tertentu. Penentuan nilai wajar aset membutuhkan estimasi arus kas yang diharapkan akan dihasilkan dari pemakaian berkelanjutan dan pelepasan akhir atas aset tersebut. Perubahan signifikan dalam asumsi-asumsi yang digunakan untuk menentukan nilai wajar dapat berdampak signifikan pada nilai terpulihkan dan jumlah kerugian penurunan nilai yang terjadi mungkin berdampak material pada hasil operasi Kelompok Usaha.

**3. MANAGEMENT'S USE OF ESTIMATES,  
JUDGEMENTS AND ASSUMPTIONS (continued)**

**Estimates and Assumptions (continued)**

Estimate useful lives of fixed assets

*The useful life of each of the item of the Group's fixed assets is estimated based on the period over which the asset is expected to be available for use. Such estimation is based on a collective assessment of similar business, internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectations differ from previous estimates due to usage, obsolescence, and legal or other limits on the use of the asset. It is possible, however, that future results of operations could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above. A reduction in the estimated useful life of any item of fixed assets would increase the recorded depreciation and decrease the carrying values of these assets.*

*Estimated useful lives of fixed assets are disclosed in. There is no change in the estimated useful lives of fixed assets during the year.*

Impairment of non-financial assets

*Impairment review is performed when certain impairment indicators are present. Determining the fair value of assets requires the estimation of cash flows expected to be generated from the continued use and ultimate disposition of such assets. Any significant changes in the assumptions used in determining the fair value may materially affect the assessment of recoverable values and any resulting impairment loss could have a material impact on results of the Group's operations.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN  
DAN ASUMSI MANAJEMEN (lanjutan)

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Pajak penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya belum dapat dipastikan dalam kegiatan usaha normal. Kelompok Usaha mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi penghasilan kena pajak.

Aset pajak tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer antara nilai tercatat aset dan liabilitas pada laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak jika besar kemungkinan bahwa jumlah laba fiskal akan memadai untuk pemanfaatan perbedaan temporer yang diakui. Estimasi manajemen yang signifikan diperlukan untuk menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang diakui berdasarkan kemungkinan waktu terealisasinya dan jumlah laba fiskal pada masa mendatang serta strategi perencanaan pajak masa depan.

Imbalan kerja karyawan

Penentuan provisi dan liabilitas imbalan kerja karyawan dipengaruhi oleh asumsi tertentu yang digunakan oleh aktuaris dalam menghitung jumlah tersebut. Hasil aktual yang berbeda dengan asumsi diakumulasi dan diamortisasi ke masa depan dan oleh karena itu, secara umum berdampak pada beban yang diakui dan liabilitas yang tercatat pada periode-periode mendatang. Manajemen berkeyakinan bahwa asumsi-asumsi yang digunakan adalah tepat dan wajar, namun demikian, perbedaan signifikan pada hasil aktual, atau perubahan signifikan dalam asumsi-asumsi tersebut dapat berdampak signifikan pada jumlah liabilitas imbalan kerja karyawan.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

3. MANAGEMENT'S USE OF ESTIMATES,  
JUDGEMENTS AND ASSUMPTIONS (continued)

Estimates and Assumptions (continued)

Income tax

Significant judgement is involved in determining the provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Group recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of taxable income.

Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognized for all temporary differences between the financial statements' carrying amounts of existing assets and liabilities and their respective taxes bases to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies.

Employee benefits

The determination of the employee benefits provision and liability is dependent on the selection of certain assumptions used by an actuary in calculating such amounts. Actual results that differ from the Management's assumptions are accumulated and amortized over future periods and therefore, generally affect the recognized expense and recorded obligation in such future periods. While it is believed that the management's assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in actual experience or significant changes in assumptions may materially affect the amount of employee benefits liability.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**4. KAS DAN SETARA KAS**

**a. Kas**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
Kas	160.387.303	101.717.668
Bank	3.151.476.872	2.956.956.843
Deposito berjangka	10.575.258.188	8.493.194.894
Instrumen keuangan lainnya	458.984.000	-
<b>Jumlah kas dan setara kas</b>	<b>14.346.106.363</b>	<b>11.551.869.405</b>

**b. Bank**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
<u>Rupiah:</u>		
<u>Pihak ketiga</u>		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	326.013.353	423.116.891
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur	104.788.489	42.122.255
PT Bank Central Asia Tbk	32.692.026	44.958.944
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	14.367.486	3.789.467
PT Bank OCBC NISP Tbk	3.688.528	620.350
PT Bank Permata Tbk	1.338.492	5.079.241
PT Bank Bukopin Tbk	1.018.741	17.250.071
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 2 miliar)	25.209.233	4.890.565
Pihak berelasi	2.422.789.574	1.505.677.935
Subtotal	2.931.905.922	2.047.505.719
<u>Dolar AS:</u>		
<u>Pihak ketiga</u>		
PT Bank DBS Indonesia	1.039.961	508.921.912
PT Bank Permata Tbk	1.446.674	9.331
PT Bank CIMB Niaga Tbk	867.235	6.302.103
PT Bank OCBC NISP Tbk	327.477	254.912
Standard Chartered Bank	215.543	216.649
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	17.066	17.443
PT Bank QNB Indonesia Tbk	7.661	8.187
Deutsche Bank AG	6.581	6.656
PT Bank ANZ Indonesia	5.325	5.325
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 2 miliar)	1.538.927	63.668
Pihak berelasi	214.098.500	390.919.100
Subtotal	219.570.950	906.725.286
<u>Yen Jepang:</u>		
Pihak berelasi	-	2.725.838
<b>Jumlah kas di bank</b>	<b>3.151.476.872</b>	<b>2.956.956.843</b>

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

**a. Cash on hand**

Cash on hand  
Cash in banks  
Time deposits  
Other financial instrument

**Total cash and cash equivalents**

**b. Cash in banks**

Rupiah:  
Third parties  
PT Bank CIMB Niaga Tbk  
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa  
Timur  
PT Bank Central Asia Tbk  
PT Bank Maybank Indonesia Tbk  
PT Bank OCBC NISP Tbk  
PT Bank Permata Tbk  
PT Bank Bukopin Tbk  
Others (each below Rp 2 billion)

Related parties

Subtotal

US dollar:  
Third parties  
PT Bank DBS Indonesia  
PT Bank Permata Tbk  
PT Bank CIMB Niaga Tbk  
PT Bank OCBC NISP Tbk  
Standard Chartered Bank  
PT Bank Maybank Indonesia Tbk  
PT Bank QNB Indonesia Tbk  
Deutsche Bank AG  
PT Bank ANZ Indonesia  
Others (each below Rp 2 billion)

Related parties

Subtotal

Japanese yen:  
Related parties

**Total cash in banks**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**4. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)**

**c. Deposito berjangka**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
<u>Rupiah:</u>		
<u>Pihak ketiga</u>		
PT Bank Mayapada Internasional Tbk	17.500.000	8.000.000
PT Bank CIMB Niaga Tbk	16.906.759	142.000.000
PT Bank Permata Tbk	14.000.000	-
PT Bank Bukopin Tbk	11.500.000	219.000.000
PT Bank Pembangunan Daerah Kaltim Kaltara	11.100.000	15.100.000
PT Bank BTPN Syariah Tbk	10.000.000	10.513.180
PT Bank Central Asia Tbk	9.000.000	3.000.000
PT Bank BRI Agroniaga Tbk	6.000.000	-
PT Bank Mega Syariah	4.000.000	2.000.000
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk	-	194.410.000
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	-	14.518.213
PT Bank Pembangunan Daerah Bali	-	5.000.000
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	-	3.000.000
PT Bank Syariah Indonesia	163.000.000	-
Lain-lain	317.815.811	-
Pihak berelasi	8.078.384.663	4.337.261.301
<b>Subtotal</b>	<b>8.659.207.233</b>	<b>4.953.802.694</b>
<u>Dolar AS:</u>		
<u>Pihak ketiga</u>		
PT Bank Central Asia Tbk	-	-
Pihak berelasi	1.916.050.955	3.539.392.200
<b>Subtotal</b>	<b>1.916.050.955</b>	<b>3.539.392.200</b>
<b>Jumlah deposito berjangka</b>	<b>10.575.258.188</b>	<b>8.364.194.894</b>

Rincian suku bunga tahunan deposito berjangka berdasarkan jenis mata uang adalah sebagai berikut:

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)**

**c. Time deposits**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
<u>Rupiah:</u>		
<u>Third parties</u>		
PT Bank Mayapada Internasional Tbk	17.500.000	8.000.000
PT Bank CIMB Niaga Tbk	16.906.759	142.000.000
PT Bank Permata Tbk	14.000.000	-
PT Bank Bukopin Tbk	11.500.000	219.000.000
PT Bank Pembangunan Daerah Kaltim Kaltara	11.100.000	15.100.000
PT Bank BTPN Syariah Tbk	10.000.000	10.513.180
PT Bank Central Asia Tbk	9.000.000	3.000.000
PT Bank BRI Agroniaga Tbk	6.000.000	-
PT Bank Mega Syariah	4.000.000	2.000.000
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk	-	194.410.000
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	-	14.518.213
PT Bank Pembangunan Daerah Bali	-	5.000.000
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	-	3.000.000
PT Bank Syariah Indonesia	163.000.000	-
Lain-lain	317.815.811	-
Related parties	8.078.384.663	4.337.261.301
<b>Subtotal</b>	<b>8.659.207.233</b>	<b>4.953.802.694</b>
<u>US dollar:</u>		
<u>Third parties</u>		
PT Bank Central Asia Tbk	-	-
Related parties	1.916.050.955	3.539.392.200
<b>Subtotal</b>	<b>1.916.050.955</b>	<b>3.539.392.200</b>
<b>Total time deposits</b>	<b>10.575.258.188</b>	<b>8.364.194.894</b>

The annual interest rates of the above time deposits based on their currency denomination are as follows:

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

5. INVESTASI JANGKA PENDEK

	30 September 2021/ September 30, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
<u>Deposito berjangka</u>		
<u>Rupiah:</u>		
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan Pihak berelasi	- 7.862.565.083	3.000.000 -
<u>Dolar AS:</u>		
Pihak berelasi	-	10.946.890.500
Jumlah deposito berjangka	7.862.565.083	10.949.890.500
Efek yang diperdagangkan	5.011.734	148.088.847
<b>Jumlah investasi jangka pendek</b>	<b>7.867.576.817</b>	<b>11.097.979.347</b>

5. SHORT-TERM INVESTMENTS

	30 September 2021/ September 30, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
<u>Time deposits</u>		
<u>Rupiah:</u>		
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan Related parties	-	3.000.000
<u>US dollar:</u>		
Pihak berelasi	-	10.946.890.500
Total time deposits	7.862.565.083	10.949.890.500
Marketable securities	5.011.734	148.088.847
<b>Total short-term investments</b>	<b>7.867.576.817</b>	<b>11.097.979.347</b>

Deposito berjangka merupakan deposito yang jatuh tempo lebih dari 3 (tiga) bulan tetapi tidak lebih dari 1 (satu) tahun serta tidak dijadikan jaminan.

*Time deposits represent deposits with maturities of more than 3 (three) months but not more than 1 (one) year and were not used as collateral.*

Efek yang diperdagangkan merupakan instrumen keuangan dalam bentuk saham jangka pendek dan reksadana pasar uang.

*Marketable securities represent financial instrument in shares of stock and money market mutual funds.*



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**6. PIUTANG USAHA**

a. Berdasarkan pelanggan

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
Pihak ketiga		
Swasta	2.487.716.196	2.080.812.576
Perorangan	2.450.388	4.396.731
Dikurangi:		
Penyisihan penurunan nilai	<u>(848.852.859)</u>	<u>(798.152.093)</u>
Pihak ketiga - neto	<u>1.641.313.725</u>	<u>1.287.057.214</u>
Pihak berelasi	397.424.656	643.642.108
Dikurangi:		
Penyisihan penurunan nilai	<u>(346.573.016)</u>	<u>(366.851.669)</u>
Pihak berelasi - neto	<u>50.851.640</u>	<u>276.790.439</u>
<b>Piutang usaha - neto</b>	<b><u>1.692.165.365</u></b>	<b><u>1.563.847.654</u></b>

b. Berdasarkan mata uang

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
Rupiah	2.881.876.270	2.695.764.452
Dolar AS	5.714.970	33.086.965
<b>Jumlah</b>	<u>2.887.591.240</u>	<u>2.728.851.417</u>
Dikurangi:		
Penyisihan penurunan nilai	<u>(1.195.425.875)</u>	<u>(1.165.003.763)</u>
<b>Neto</b>	<b><u>1.692.165.365</u></b>	<b><u>1.563.847.654</u></b>

**6. TRADE RECEIVABLES**

a. By customer

Third parties
Swasta
Individuals
Less:
Allowance for impairment
Third parties - net
Related parties
Less:
Allowance for impairment
Related parties - net
<b>Trade receivables - net</b>

b. By currency

Rupiah
US dollar
<b>Total</b>
Less:
Allowance for impairment
<b>Net</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**6. PIUTANG USAHA (lanjutan)**

- c. Mutasi penyisihan penurunan nilai piutang adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
Saldo awal	1.165.609.997	861.359.417
Penyisihan periode berjalan	(30.422.114)	303.644.346
<b>Saldo akhir</b>	<b>1.195.425.875</b>	<b>1.165.003.763</b>

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan piutang masing-masing pelanggan pada akhir periode pelaporan, manajemen Kelompok Usaha berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

Tabel berikut menyajikan analisis umur piutang usaha.

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
Belum jatuh tempo	906.523.546	385.075.107
Lewat jatuh tempo		
1-30 hari	365.591.623	582.809.467
31-60 hari	311.999.463	348.362.097
61-150 hari	142.315.209	191.957.227
Lebih dari 150 hari	1.161.161.398	1.023.506.643
Saldo awal		
Dikurangi: Penyisihan penurunan nilai	(1.195.425.875)	(1.165.003.763)
<b>Neto</b>	<b>1.692.165.365</b>	<b>1.563.847.654</b>

**6. TRADE RECEIVABLES (continued)**

- c. The movements in the allowance for impairment of receivables is as follows:

Beginning balance
Provision for the period
<b>Ending balance</b>

Based on a review of the status of each individual receivable accounts at the end of the reporting period, the Group's management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses from uncollectible receivables.

The following table presents the aging analysis of trade receivables.

Not yet due
Overdue
1-30 days
31-60 days
61-150 days
Over 150 days
Beginning balance
Less: Allowance for impairment
<b>Net</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**7. PIUTANG LAIN-LAIN**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
Swasta	274.742.802	139.900.778	<i>Private</i>
Perorangan	4.404.839	4.727.412	<i>Individuals</i>
Lain-lain	68.640.775	-	<i>Others</i>
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Penyisihan penurunan nilai	<u>(113.906.766)</u>	<u>(40.839.170)</u>	<i>Allowance for impairment</i>
Pihak ketiga – neto	<u>233.881.650</u>	<u>103.789.020</u>	<i>Third parties - net</i>
Pihak berelasi	1.546.522.033	1.509.771.093	<i>Related parties</i>
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Penyisihan penurunan nilai	<u>(92.164.131)</u>	<u>(112.151.339)</u>	<i>Allowance for impairment</i>
Pihak berelasi - neto	<u>1.454.357.903</u>	<u>1.397.619.754</u>	<i>Related parties - net</i>
<b>Piutang lain-lain - neto</b>	<b><u>1.688.239.554</u></b>	<b><u>1.501.408.774</u></b>	<b><i>Other receivables - net</i></b>

Mutasi penyisihan penurunan nilai piutang lain-lain adalah sebagai berikut:

*The movement in the allowance for impairment of other receivable are as follows:*

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Saldo awal	213.635.858	175.549.979	<i>Beginning balance</i>
Penyisihan tahun berjalan	<u>(7.564.961)</u>	<u>(22.559.471)</u>	<i>Provision for the year</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b><u>206.070.897</u></b>	<b><u>152.990.508</u></b>	<b><i>Ending balance</i></b>

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan masing-masing piutang pada akhir periode pelaporan, manajemen Kelompok Usaha berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang lain-lain.

*Based on review of the status of each individual other receivable accounts at the end of the reporting period, the Group's management believes that the allowance for impairment loss is adequate to cover possible losses from uncollectible other receivables.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**8. UANG MUKA DAN BEBAN DIBAYAR DI MUKA**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
<b>Uang muka</b>		
Operasional	366.853.965	42.451.170
Operasional Penunjang	2.912.021	1.042.863
Pembelian	12.431.774	10.890.597
Non Operasional	342.154	85.630
Lain-lain	<u>8.153.998</u>	<u>738.292</u>
Subtotal	390.693.912	55.208.552
<b>Beban dibayar di muka</b>		
Pegawai	92.398.477	49.195.143
Asuransi	54.169.553	29.915.491
Sewa	2.789.069	16.590.821
Umum	30.562.318	19.902.354
Pemindahan Tempat Penimbunan Petikemas	860.390	-
Bahan	-	5.291.156
Pemeliharaan dan Perbaikan	-	10.869.672
Administrasi kantor	-	5.316.263
Lain-lain	<u>127.665.233</u>	<u>13.920</u>
<b>Jumlah</b>	<u>699.138.952</u>	<u>192.303.372</u>

Pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, terdapat uang muka operasional yang telah dibebankan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian Perusahaan namun belum dilakukan pertanggungjawaban masing-masing sebesar Rp 699.138.952 dan Rp 192.303.372.

**8. ADVANCES AND PREPAID EXPENSES**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
<b>Advances</b>		
Operational	366.853.965	42.451.170
Operational Support	2.912.021	1.042.863
Purchasing	12.431.774	10.890.597
Non Operational	342.154	85.630
Others	<u>8.153.998</u>	<u>738.292</u>
Subtotal	390.693.912	55.208.552
<b>Prepaid expenses</b>		
Personnel	92.398.477	49.195.143
Insurance	54.169.553	29.915.491
Rental	2.789.069	16.590.821
General	30.562.318	19.902.354
Relocation of Container Stockpile	860.390	-
Materials	-	5.291.156
Maintenance and Repair	-	10.869.672
Office Administration	-	5.316.263
Others	<u>127.665.233</u>	<u>13.920</u>
<b>Total</b>	<u>699.138.952</u>	<u>192.303.372</u>

As of September 30, 2021 and December 31 2020, there are advances for operational which has been charged to the Company's consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income but has not been accounted amounted to Rp 699.138.952 and Rp 192.303.372

**9. PENDAPATAN MASIH AKAN DITERIMA**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
Pihak ketiga		
Pelayanan jasa kapal	222.491.121	198.634.753
Pelayanan jasa terminal	56.196.149	18.310.715
Pelayanan tanah, bangunan, air, dan listrik	22.887.499	100.075.102
Pelayanan terminal petikemas	17.926.221	584.456
Pengusahaan peralatan	15.632.356	-
Jasa logistik	-	36.065.874
Pelayanan jasa barang	-	3.927.687
Pendapatan yang belum difakturkan	-	-
Lain-lain	70.129.664	75.771.926
Subtotal	405.263.011	433.370.513
Pihak berelasi	31.303.148	63.743.119
<b>Jumlah</b>	<u>436.566.159</u>	<u>497.113.632</u>

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
<b>Third parties</b>		
Vessel services	222.491.121	198.634.753
Terminal services	56.196.149	18.310.715
Land, building, water and electrical services	22.887.499	100.075.102
Container terminal services	17.926.221	584.456
Equipment services	15.632.356	-
Logistic services	-	36.065.874
Cargo services	-	3.927.687
Unbilled revenue	-	-
Others	70.129.664	75.771.926
Subtotal	405.263.011	433.370.513
Related parties	31.303.148	63.743.119
<b>Total</b>	<u>436.566.159</u>	<u>497.113.632</u>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**10. PERSEDIAAN**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Suku cadang	177.391.494	162.061.382	Spare parts
Bahan bakar	31.899.891	26.242.822	Fuels
Alat tulis dan barang cetakan	700.667	785.500	Stationeries and printings
Obat, bahan, dan alat medis	362.594	505.578	Medicines, materials and equipment
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 miliar)	4.928.608	3.288.748	Others (each below Rp 1 billion)
<b>Jumlah</b>	<b>215.283.255</b>	<b>192.884.030</b>	<b>Total</b>
Dikurangi: Penyisihan persediaan usang	(2.625.664)	(5.842.591)	Less: Allowance for obsolete inventory
<b>Jumlah</b>	<b>212.657.591</b>	<b>187.041.439</b>	<b>Total</b>

Mutasi penyisihan persediaan usang adalah sebagai berikut:

The movements are the allowance for inventory obsolescence is as follows:

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Saldo awal	5.842.590	5.083.342	Beginning balance
Penambahan periode berjalan	-	2.068.033	Addition during the period
Pemulihan	(3.216.926)	(1.275.273)	Recovery
Efek penjabaran mata uang asing	-	(33.511)	Effect of foreign exchange translation
<b>Saldo akhir</b>	<b>2.625.664</b>	<b>5.842.591</b>	<b>Ending balance</b>

**11. INVESTASI JANGKA PANJANG**

**11. LONG-TERM INVESTMENT**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Investasi pada entitas asosiasi	4.234.371.110	3.547.455.272	Investment in associates
Investasi pada penyertaan saham	242.029.469	138.912.000	Investment in shares of stock
Investasi pada surat utang	520.064.517	416.824.490	Investments in bonds
<b>Jumlah</b>	<b>4.996.465.096</b>	<b>4.103.191.762</b>	<b>Total</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**11. INVESTASI JANGKA PANJANG (lanjutan)**

a. Investasi pada entitas asosiasi

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
JICT	1.115.789.938	1.195.871.471
BMS	1.045.977.353	1.175.915.201
PBM IHC	208.697.309	-
TPI	117.013.560	-
PHC	88.752.787	73.416.596
RSP	77.287.685	7.179.699
LNG	71.418.700	71.485.655
TNU	44.010.213	48.570.979
JBT	39.519.089	51.364.498
Ambapers	26.234.583	21.397.468
PCN	2.081.292	1.935.096
EMS	330.529	330.529
CTP	-	584.874.744
NPCT1	-	299.868.935
PT Prima Tangki Indonesia	-	15.244.501
Lain-lain	1.397.258.072	-
<b>Jumlah</b>	<b>4.234.371.110</b>	<b>3.547.455.372</b>

**11. LONG-TERM INVESTMENT (continued)**

a. Investment in associates

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
JICT	1.115.789.938	1.195.871.471
BMS	1.045.977.353	1.175.915.201
PBM IHC	208.697.309	-
TPI	117.013.560	-
PHC	88.752.787	73.416.596
RSP	77.287.685	7.179.699
LNG	71.418.700	71.485.655
TNU	44.010.213	48.570.979
JBT	39.519.089	51.364.498
Ambapers	26.234.583	21.397.468
PCN	2.081.292	1.935.096
EMS	330.529	330.529
CTP	-	584.874.744
NPCT1	-	299.868.935
PT Prima Tangki Indonesia	-	15.244.501
Others	1.397.258.072	-
<b>Total</b>	<b>4.234.371.110</b>	<b>3.547.455.372</b>

b. Investasi pada penyertaan saham

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
PT Pertamina Bina Medika IHC	96.250.000	96.250.000
PT Djakarta Lloyd	20.628.000	20.628.000
PT Astra International Tbk	-	15.062.500
PT Bukit Asam Tbk	-	5.620.000
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	-	-
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 2 miliar)	125.151.469	1.351.500
<b>Jumlah</b>	<b>242.029.469</b>	<b>138.912.000</b>

b. Investment in shares of stock

PT Pertamina Bina Medika IHC	96.250.000
PT Jakarta Lloyd	20.628.000
PT Astra International Tbk	15.062.500
PT Bukit Asam Tbk	5.620.000
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	-
Others (each below Rp 2 billion)	1.351.500
<b>Total</b>	<b>138.912.000</b>

c. Investasi pada surat utang

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
PT Pelabuhan Indonesia IV (Persero)	101.754.657	-
PT Medco Power Indonesia	51.704.870	51.812.250
PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero)	50.000.000	50.000.000
PT Lontar Papyrus Pulp & Paper Industry	20.202.134	10.941.195
PT PLN (Persero)	15.720.289	20.415.680
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 2 miliar)	280.682.567	283.655.367
<b>Jumlah</b>	<b>520.064.517</b>	<b>416.824.492</b>

c. Investment in bonds

PT Pelabuhan Indonesia IV (Persero)	101.754.657
PT Medco Power Indonesia	51.812.250
PT Perusahaan Pengelola Aset (Persero)	50.000.000
PT Lontar Papyrus Pulp & Paper Industry	10.941.195
PT PLN (Persero)	20.415.680
Others (each below Rp 2 billion)	283.655.367
<b>Total</b>	<b>416.824.492</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**12. PROPERTI INVESTASI**

	31 Desember 2020/ December 31, 2020	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	30 September 2021/ September 30, 2021	
<b>Harga perolehan</b>						<b>Acquisition</b>
Tanah	588.918.451	7.709.157	-	(408.644.413)	187.983.195	Land
Bangunan fasilitas pelabuhan	677.326.006	-	-	-	677.326.006	Port facilities
Jalan dan bangunan	26.548.417	-	-	-	26.548.417	Roads and buildings
Emplasemen	1.526.174	-	-	-	1.526.174	Emplacement
<b>Jumlah</b>	<b>1.294.319.048</b>	<b>7.709.157</b>	<b>-</b>	<b>(408.644.413)</b>	<b>893.383.792</b>	<b>Total</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
Bangunan fasilitas pelabuhan	(396.312.563)	(16.509.774)	-	-	(412.822.337)	Port facilities
Jalan dan bangunan	(13.040.326)	(419.584)	-	-	(13.459.910)	Roads and buildings
Emplasemen	(819.128)	(47.777)	-	-	(866.905)	Emplacement
<b>Jumlah</b>	<b>(410.172.017)</b>	<b>(16.977.135)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(427.149.152)</b>	<b>Total</b>
Penyisihan penurunan nilai	-	-	-	-	-	
<b>Nilai buku neto</b>	<b>884.147.031</b>				<b>466.234.640</b>	<b>Net book value</b>

**12. PROPERTI INVESTASI (lanjutan)**

	31 Desember 2019/ December 31, 2019	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
<b>Harga perolehan</b>						<b>Acquisition</b>
Tanah	547.062.218	4.607.354	-	2.025.700	553.695.272	Land
Bangunan fasilitas pelabuhan	696.245.890	-	(3.017.586)	-	693.228.304	Port facilities
Jalan dan bangunan	26.548.417	-	-	-	26.548.417	Roads and buildings
Emplasemen	1.526.174	-	-	-	1.526.174	Emplacement
<b>Jumlah</b>	<b>1.271.382.699</b>	<b>4.607.354</b>	<b>(3.017.586)</b>	<b>2.025.700</b>	<b>1.274.998.167</b>	<b>Total</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
Bangunan fasilitas pelabuhan	(374.657.010)	(21.671.974)	397.407	-	(395.931.577)	Port facilities
Jalan dan bangunan	(10.266.416)	(564.102)	-	-	(10.830.518)	Roads and buildings
Emplasemen	(755.425)	(63.703)	-	-	(819.128)	Emplacement
<b>Jumlah</b>	<b>(385.678.851)</b>	<b>(22.299.779)</b>	<b>397.407</b>	<b>-</b>	<b>(407.581.223)</b>	<b>Total</b>
Penyisihan penurunan nilai	-	-	-	-	-	
<b>Nilai buku neto</b>	<b>885.703.848</b>				<b>867.416.944</b>	<b>Net book value</b>

Beban penyusutan properti investasi dicatat sebagai bagian dari beban operasi.

Nilai wajar properti investasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 masing-masing sebesar Rp 466.234.640 dan Rp 867.416.944

*Depreciation expenses of investment properties are recorded as part of operating expenses.*

*The fair value of investment properties for the years ended September 30, 2021 and December 31, 2020 are calculated amounting to Rp 466.234.640 and Rp 867.416.944, respectively.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**13. ASET TETAP**

	31 Desember 2020/ December 31, 2020	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	30 September 2021/ September 30, 2021	
<b>Harga perolehan</b>						<b>Acquisition costs</b>
Tanah	3.220.151.262	32.906.558	(7.709.157)		122.692.948	Land
Bangunan fasilitas pelabuhan	18.837.010.802	134.358.673	(1.169.491)		(628.662.847)	Port facilities
Kapal	5.641.954.219	31.218.574	(128.446)		(9.719.149)	Vessels
Alat fasilitas pelabuhan	16.131.278.270	70.132.084	-		(568.745.888)	Port equipment
Instalasi fasilitas pelabuhan	2.935.559.144	34.837.105	-		370.703.620	Port installation
Jalan dan bangunan	5.797.241.756	804.439.026	(8.736)		(278.190.814)	Roads and buildings
Peralatan	1.455.227.001	12.030.310	-		(455.896)	Equipment
Kendaraan	189.691.859	(483.267)	(6.836.262)		(11.981.405)	Vehicles
Emplasemen	567.052.042	62.206.883	-		9.341.841	Emplacement
<b>Subtotal</b>	<b>54.775.166.355</b>	<b>1.181.645.946</b>	<b>(15.852.092)</b>	<b>(995.017.590)</b>	<b>54.945.942.618</b>	<b>Subtotal</b>
Aset dalam penyelesaian	3.787.300.564	1.792.963.344	(263.847.177)		280.492.154	Construction in progress
<b>Jumlah</b>	<b>58.562.466.918</b>	<b>2.974.609.290</b>	<b>(279.699.269)</b>	<b>(714.525.436)</b>	<b>60.542.851.503</b>	<b>Total</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
Bangunan fasilitas pelabuhan	(3.761.327.472)	(334.326.183)	-	(115.695.674)	(4.211.349.329)	Port facilities
Kapal	(2.067.662.487)	(49.971.787)	-	(23.693.435)	(2.141.327.709)	Vessels
Alat fasilitas pelabuhan	(5.778.122.951)	(583.153.942)	-	271.086.107	(6.090.190.786)	Port equipment
Instalasi fasilitas pelabuhan	(996.130.252)	(110.848.943)	-	(13.967.029)	(1.120.946.224)	Port installation
Jalan dan bangunan	(1.509.505.605)	(133.489.966)	8.561	(3.946.264)	(1.646.933.274)	Roads and buildings
Peralatan	(985.447.100)	(216.761.314)	-	128.784.301	(1.073.424.113)	Equipment
Kendaraan	(144.397.793)	(3.590.583)	4.112.946	26.663.956	(117.211.474)	Vehicles
Emplasemen	(185.687.693)	(11.213.363)	-	2.204.278	(194.696.778)	Emplacement
<b>Jumlah</b>	<b>(15.428.281.353)</b>	<b>(1.443.356.081)</b>	<b>4.121.507</b>	<b>271.436.240</b>	<b>(16.596.079.687)</b>	<b>Total</b>
Dikurangi Penyisihan penurunan nilai	(99.460.771)	-	95.376	49.588.898	(49.776.497)	Less: Allowance for impairment
<b>Nilai buku neto</b>	<b>43.034.724.794</b>				<b>43.896.995.319</b>	<b>Net book value</b>

**13. FIXED ASSETS**

**13. ASET TETAP (lanjutan)**

	31 Desember 2019/ December 31, 2019	Surplus Revaluasi/ Revaluation surplus	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
<b>Harga perolehan</b>							<b>Acquisition costs</b>
Tanah	3.160.782.511	-	6.142.286	-	51.525.213	3.218.450.010	Land
Bangunan fasilitas pelabuhan	16.934.208.395	(42.839.870)	5.665.018	(10.751.627)	1.901.199.520	18.787.481.436	Port facilities
Kapal	5.348.564.073	-	41.275.408	(41.254.895)	295.752.109	5.644.336.695	Vessels
Alat fasilitas pelabuhan	15.890.845.354	-	54.484.103	(424.638.955)	(41.959.501)	15.478.731.001	Port equipment
Instalasi fasilitas pelabuhan	2.751.185.584	-	18.145.864	-	168.542.433	2.937.873.881	Port installation
Jalan dan bangunan	4.767.709.963	-	18.846.974	(987.417)	1.015.993.918	5.801.563.438	Roads and buildings
Peralatan	1.339.851.057	-	18.930.498	(5.494.787)	108.389.535	1.461.676.303	Equipment
Kendaraan	195.522.211	-	5.659.785	(7.580.281)	(5.026.497)	188.575.218	Vehicles
Emplasemen	490.409.594	-	-	-	60.199.604	550.609.198	Emplacement
<b>Subtotal</b>	<b>50.879.078.742</b>	<b>(42.839.870)</b>	<b>169.149.936</b>	<b>(490.707.962)</b>	<b>3.554.616.334</b>	<b>54.069.297.180</b>	<b>Subtotal</b>
Aset dalam penyelesaian	5.590.920.153	-	4.922.888.399	(25.128.781)	(4.782.044.831)	5.706.634.940	Construction in progress
<b>Jumlah</b>	<b>56.469.998.895</b>	<b>(42.839.870)</b>	<b>5.092.038.335</b>	<b>(515.836.743)</b>	<b>(1.227.428.497)</b>	<b>59.775.932.120</b>	<b>Total</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>							<b>Accumulated depreciation</b>
Bangunan fasilitas pelabuhan	(3.166.865.398)	-	(519.438.351)	8.002.990	1.314.830	(3.676.985.929)	Port facilities
Kapal	(1.808.477.138)	-	(281.766.015)	39.405.517	(101.816)	(2.050.939.452)	Vessels
Alat fasilitas pelabuhan	(5.056.230.030)	-	(1.054.203.742)	437.146.023	10.426.880	(5.662.860.868)	Port equipment
Instalasi fasilitas pelabuhan	(811.174.252)	-	(178.121.487)	-	475.938	(988.819.801)	Port installation
Jalan dan bangunan	(1.260.196.016)	-	(238.987.788)	641.178	1.357.127	(1.497.185.499)	Roads and buildings
Peralatan	(910.372.766)	-	(82.431.567)	4.292.132	932.670	(987.579.530)	Equipment
Kendaraan	(136.348.769)	-	(10.614.859)	6.015.772	-	(140.947.856)	Vehicles
Emplasemen	(162.423.248)	-	(23.007.887)	-	29.950	(185.401.185)	Emplacement
<b>Jumlah</b>	<b>(13.312.087.617)</b>	<b>-</b>	<b>(2.388.571.696)</b>	<b>495.503.612</b>	<b>14.435.579</b>	<b>(15.190.720.122)</b>	<b>Total</b>
Penyisihan penurunan nilai	(88.001.833)	-	(32.118.267)	917.316	-	(119.202.782)	Allowance for impairment
<b>Nilai buku neto</b>	<b>43.069.909.445</b>					<b>44.466.009.216</b>	<b>Net book value</b>

**13. FIXED ASSETS (continued)**

Beban penyusutan aset tetap dicatat sebagai bagian dari beban operasi.

Depreciation expense of fixed assets are recorded as part of operating expenses.



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**13. ASET TETAP (lanjutan)**

**Aset dalam Penyelesaian**

Aset dalam penyelesaian terdiri dari:

	30 September 2021/ September 30, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
Tanah	497.863.340	390.671.611
Bangunan fasilitas pelabuhan	2.913.653.325	3.194.066.031
Jalan dan bangunan	614.971.918	918.861.792
Kapal	311.462.067	446.558.202
Peralatan	267.946.783	182.368.724
Instalasi fasilitas pelabuhan	153.508.245	166.900.425
Alat fasilitas pelabuhan	309.766.676	383.914.201
Emplasemen	527.736.530	3.053.387
Lainnya	-	20.240.566
<b>Jumlah</b>	<b>5.596.908.884</b>	<b>5.706.634.939</b>

**13. FIXED ASSETS (continued)**

**Construction in Progress**

Construction in progress consists of:

	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
	390.671.611	Land
	3.194.066.031	Port facilities
	918.861.792	Roads and buildings
	446.558.202	Vessels
	182.368.724	Equipment
	166.900.425	Port installation
	383.914.201	Port equipment
	3.053.387	Emplacement
	20.240.566	
<b>Total</b>	<b>5.706.634.939</b>	

**14. ASET KERJASAMA OPERASI**

Aset kerjasama operasi merupakan aset yang diserahkan untuk dikelola oleh TPK Koja dan MKO MTKI masing-masing berdasarkan perjanjian kontraktual dengan PT Hutchison Ports Indonesia dan PT Maspion Industrial Estate, dengan rincian sebagai berikut:

**14. JOINT OPERATION ASSETS**

Jointly controlled assets represent assets that are transferred to be managed by TPK Koja dan MKO MTKI based on contractual agreement with PT Hutchison Ports Indonesia and PT Maspion Industrial Estate, respectively, with details as follow:

	31 Desember 2020/ December 31, 2020	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	30 September 2021/ September 30, 2021	
<b>Harga perolehan</b>						<b>Acquisition cost</b>
Bangunan fasilitas pelabuhan	772.669.488	-	-	-	772.669.488	Port facilities
Alat fasilitas pelabuhan	86.424.760	-	-	438.750	86.863.510	Port equipment
Instalasi fasilitas pelabuhan	10.504.447	-	-	1	10.504.445	Port installation
Jalan dan bangunan	1.082.111	-	-	(438.750)	643.361	Roads and buildings
Peralatan	1.535.822	-	-	-	1.535.822	Equipment
Emplasemen	4.530.520	-	-	-	4.530.520	Emplacement
<b>Jumlah</b>	<b>876.747.148</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>876.747.147</b>	<b>Total</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
Bangunan fasilitas pelabuhan	(381.740.342)	(11.968.025)	-	(3.419.436)	(397.127.803)	Port facilities
Alat fasilitas pelabuhan	(53.685.589)	(3.921.629)	-	(997.615)	(58.604.833)	Port equipment
Instalasi fasilitas pelabuhan	(4.429.942)	-	135.620	(53.868)	(4.348.190)	Port installation
Jalan dan bangunan	(415.642)	-	58.295	(9.482)	(366.829)	Roads and buildings
Peralatan	(1.470.517)	(34.588)	-	-	(1.505.105)	Equipment
Emplasemen	(887.982)	(103.598)	-	(29.599)	(1.021.179)	Emplacement
<b>Jumlah</b>	<b>(442.630.015)</b>	<b>(16.027.839)</b>	<b>193.915</b>	<b>(4.510.000)</b>	<b>(462.973.939)</b>	<b>Total</b>
<b>Cadangan Penurunan Nilai</b>						
Bangunan fasilitas pelabuhan	(60.467)	-	-	-	(60.467)	Port facilities
<b>Nilai buku neto</b>	<b>434.056.667</b>				<b>413.712.741</b>	<b>Net book value</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**14. ASET KERJASAMA OPERASI (lanjutan)**

**14. JOINT OPERATION ASSETS (continued)**

	31 Desember 2019/ December 31, 2019	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
<b>Harga perolehan</b>						<b>Acquisition cost</b>
Bangunan fasilitas pelabuhan	772.669.488	-	-	-	772.669.488	Port facilities
Alat fasilitas pelabuhan	86.424.760	-	-	-	86.424.760	Port equipment
Instalasi fasilitas pelabuhan	10.504.447	-	-	-	10.504.447	Port installation
Jalan dan bangunan	602.861	479.250	-	-	1.082.111	Roads and buildings
Peralatan	609.225	926.597	-	-	1.535.822	Equipment
Emplasemen	4.530.520	-	-	-	4.530.520	Emplacement
<b>Jumlah</b>	<b>875.341.301</b>	<b>1.405.847</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>876.747.148</b>	<b>Total</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
Bangunan fasilitas pelabuhan	(361.223.727)	(20.516.614)	-	-	(381.740.341)	Port facilities
Alat fasilitas pelabuhan	(47.699.898)	(5.985.691)	-	-	(53.685.589)	Port equipment
Instalasi fasilitas pelabuhan	(3.782.575)	(647.368)	-	-	(4.429.943)	Port installation
Jalan dan bangunan	(227.576)	(188.068)	-	-	(415.644)	Roads and buildings
Peralatan	(597.040)	(873.478)	-	-	(1.470.518)	Equipment
Emplasemen	(1.065.576)	177.596	-	-	(887.980)	Emplacement
<b>Jumlah</b>	<b>(414.596.392)</b>	<b>(28.033.623)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(442.630.015)</b>	<b>Total</b>
<b>Nilai buku neto</b>	<b>460.744.909</b>				<b>434.117.133</b>	<b>Net book value</b>

**15. ASET TAKBERWUJUD**

**15. INTANGIBLE ASSETS**

	30 September 2021/ September 30, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Aset hak konsesi	26.678.739.651	19.548.944.218	Consession Asset Rights
Piranti lunak	1.228.270.949	1.341.381.707	Software application
Sertifikasi	147.113.504	144.901.862	Certification
Lisensi	94.207.394	2.683.883	License
Pendidikan	42.197.978	42.201.965	Education
Pengerukan Kolam dan Alur	4.562.175	14.890.059	Dragging
Konsultan dan Appraisal	14.890.059	7.463.038	Consultant and Appraisal
Hak Paten	13.650.562	13.203.437	Patent
Goodwill	13.398.821	13.398.821	Goodwill
Pendirian dan Perubahan Anggaran Dasar	7.277.500	4.927.571	Memorandum and Articles of Association
Aset takberwujud lainnya	108.287.914	63.851.750	Other intangible assets
<b>Subtotal</b>	<b>28.352.596.507</b>	<b>21.197.848.312</b>	<b>Subtotal</b>
Aset dalam penyelesaian	3.968.049.264	9.033.448.665	Construction in Progress
Akumulasi amortisasi dan penyisihan penurunan nilai	(2.250.705.608)	(2.095.690.274)	Accumulated amortization and allowance for impairment
<b>Neto</b>	<b>30.069.940.163</b>	<b>28.135.606.702</b>	<b>Net</b>

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

15. ASET TAKBERWUJUD (lanjutan)

**Aset hak konsesi**

Aset hak konsesi merupakan aset yang dibangun berdasarkan hak yang diberikan oleh Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Priok dan Kantor Kesyahbandaran dan Otoritas Pelabuhan kelas II Pontianak kepada Perusahaan masing-masing untuk membangun dan mengoperasikan Terminal Kalibaru di Pelabuhan Tanjung Priok dan Terminal Kijing di Pelabuhan Pontianak, dan aset yang dibangun berdasarkan hak yang diberikan oleh Kementerian Republik Indonesia Kantor Kesyahbandaran dan Otoritas Pelabuhan (KSOP) untuk membangun dan mengoperasikan Terminal Multi Purpose Kuala Tanjung, Container Terminal Belawan Fase 2, APBS, TMTL, TPMG dan Terminal Petikemas Makassar Newport (MNP).

**Piranti lunak**

Piranti lunak merupakan biaya yang telah dikeluarkan untuk pengembangan aplikasi *Port Wide Solution* untuk pelayanan *car terminal*, *container terminal* dan pergudangan beserta *Annual Technical Support (ATS)* dan *change request*, aplikasi piranti lunak yang berlisensi yang digunakan untuk proses pertukaran data secara elektronik (*electronic data interchange*), aplikasi bidang operasional, ERP (sistem informasi keuangan, personalia, teknik), pengembangan *Port Community System/Inaportnet*, aplikasi *dash board system* untuk menyajikan informasi mengenai performansi operasional, integrasi antar sistem, integrasi *autogate* dan VGM untuk sistem operasi terminal.

15. INTANGIBLE ASSETS (continued)

**Concession rights assets**

*Concession rights assets represent assets which were constructed based on the right granted by Main Port Authority Office of Tanjung Priok and Port Authority office of Class II Pontianak Port to the Company to develop and operate Kalibaru Terminal at Tanjung Priok Port and Kijing Terminal at Pontianak Port, respectively, and assets which were constructed based on the right granted by the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia Harbourmaster Office and Port Authority (KSOP) to develop and operate Terminal Multi Purpose Kuala Tanjung, Container Terminal Belawan Phase 2, APBS, TMTL, TPMG and Makassar New Port Terminal (MNP).*

**Software**

*Software application represents cost incurred for the development of Port Wide Solution application for car terminal services, container terminal services and warehouse and Annual Technical Support (ATS) and change request, licensed software application used for electronic data interchange, operational application, ERP (finance, human resources, technical information system), development of Port Community System/Inaportnet, dash board system application to present information regarding operational performance, system integration, autogate integration and VGM for terminal operating system.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**16. ASET HAK GUNA DAN LIABILITAS SEWA**

Rekonsiliasi aset hak-guna adalah sebagai berikut:

	Saldo Awal/ Beginning Balance	30 September 2021/ September 30, 2021
<b>Aset hak-guna</b>		
Balance, 31 Desember 2020	-	-
Penyesuaian saldo atas penerapan PSAK 73	360.286.875	514.063.433
Penambahan bersih selama periode berjalan	189.288.068	24.855.547
Beban amortisasi tahun sebelumnya		
Beban amortisasi selama periode berjalan	(115.722.594)	(101.892.880)
<b>Saldo akhir</b>	<b>433.852.349</b>	<b>437.026.100</b>

**16. RIGHT-OF-USE ASSETS AND LEASE LIABILITIES**

The reconciliation of right-of-use assets is as follows:

	30 September 2021/ September 30, 2021
<b>Right-of-use assets</b>	
Balance, December 31, 2020	-
Balance adjustment upon adoption of PSAK 73	514.063.433
Net addition during the period	24.855.547
Amortization expense during the period	(101.892.880)
<b>Ending balance</b>	<b>437.026.100</b>

Rincian liabilitas sewa adalah sebagai berikut:

The detail of lease liabilities is as follows:

	Saldo Awal/ Beginning Balance	30 September 2021/ September 30, 2021	
<b>Liabilitas sewa</b>			<b>Lease liabilities</b>
Bagian jangka pendek	78.380.945	46.053.393	Current portion
Bagian jangka panjang	319.995.520	323.927.097	Non-current portion
<b>Jumlah</b>	<b>398.376.465</b>	<b>369.980.490</b>	<b>Total</b>

Jumlah yang diakui dalam laporan laba rugi adalah sebagai berikut:

Amounts recognized in statement of profit or loss are as follows:

	Saldo Awal/ Beginning Balance	Periode yang berakhir 30 September 2021/ Period Ended September 30, 2021	
Bunga atas liabilitas sewa	8.326.110	59.582.839	Interest on lease liabilities
Beban penyusutan aset hak-guna	39.969.342	107.395.325	Depreciation of right-of-use assets
<b>Jumlah</b>	<b>48.295.452</b>	<b>166.978.164</b>	<b>Total</b>

Jumlah yang diakui dalam laporan arus kas adalah sebagai berikut:

Amount recognized in statement of cash flow is as follows:

	Saldo Awal/ Beginning Balance	Periode yang berakhir 30 September 2021/ Period Ended September 30, 2021	
<b>Jumlah kas keluar untuk:</b>			<b>Total cash outflow for:</b>
Pembayaran liabilitas sewa	103.257.799	540.872	Payments of lease liabilities
Pembayaran bunga	26.082.101	2.264.550	Payments of interest
<b>Jumlah</b>	<b>129.339.900</b>	<b>2.805.422</b>	<b>Total</b>

Beberapa transaksi sewa mengandung opsi perpanjangan yang dapat diambil oleh Kelompok Usaha sebelum masa berakhirnya kontrak yang tidak dapat dibatalkan. Opsi perpanjangan yang dimiliki hanya dapat diambil oleh Kelompok Usaha. Kelompok Usaha mengevaluasi pada awal dimulainya masa sewa apakah besar kemungkinan akan diambilnya opsi perpanjangan. Kelompok Usaha mengevaluasi kembali penentuan ini apabila ada peristiwa signifikan atau ada perubahan keadaan signifikan di dalam kendali Kelompok Usaha.

Some leases contain extension options exercisable by the Group before the end of the non-cancellable contract period. The extension options held are exercisable only by the Group. The Group assesses at lease commencement whether it is reasonably certain to exercise the extension options. The Group reassesses this assessment if there is a significant event or significant change in circumstances within its control.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**17. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA**

**17. OTHER NON-CURRENT ASSETS**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Pajak final dibayar di muka	-	-	<i>Prepaid final tax</i>
Aset tetap belum dimanfaatkan	402.084.319	3.887.432	<i>Fix assets unused</i>
Estimasi tagihan pajak	364.028.235	1.301.078.015	<i>Estimated tax bill</i>
Uang jaminan	39.914.100	25.596.906	<i>Security deposits</i>
Piutang pemulihan investasi	-	55.016.590	<i>Investment recovery receivables</i>
Jaminan pelaksanaan	80.892.844	64.999.265	<i>Performance security</i>
Persediaan tidak produktif	9.200	9.200	<i>Unproductive inventory</i>
Aset tetap tidak produktif	28.576.663	8.407.949	<i>Unproductive fix assets</i>
Aset tetap dalam penugasan	130.179	99.528	<i>Fix assets under assignment</i>
Aset tidak lancar lainnya	128.907.019	311.353.402	<i>Other fix assets</i>
Aset keuangan tidak lancar lainnya	103.724.049	1.457.856	<i>Other fiix financial assets</i>
Uang muka pembelian aset tetap	-	172.467.503	<i>Fix assets down payment</i>
Aset tetap usul hapus	-	2.770.474	<i>Fix assets delete proposal</i>
<b>Jumlah</b>	<b><u>1.148.266.608</u></b>	<b><u>1.947.144.121</u></b>	<b>Total</b>

Jaminan pelaksanaan merupakan bank garansi kepada Kantor Otoritas Pelabuhan Tanjung Priok sehubungan dengan jaminan pelaksanaan pembangunan terminal Kalibaru dan Kijing.

Piutang pemulihan investasi adalah piutang atas laba neto TPK Koja yang belum didistribusikan ke Perusahaan.

Uang jaminan diantaranya merupakan jaminan listrik di Tanjung Priok, bank garansi, telepon, jaringan internet dan mesin fotokopi.

Aset lain-lain - lain-lain - neto terutama merupakan biaya yang ditangguhkan dari pengerukan kolam, peralatan *vessel traffic service*, dan perbaikan kapal keruk.

*Performance bond represents bank guarantee to the Port Authority Tanjung Priok in relation to the development of Kalibaru terminal and Kijing Terminal.*

*Investment recovery receivables represents receivables from net income of TPK Koja which has not been distributed to the Company.*

*Security deposits represents among others electricity deposits at Tanjung Priok, bank guarantee, deposits for telephone, internet connection and photocopy machine.*

*Other assets - others - net mainly represents deferred charge for dredging, vessel traffic service equipment, and dredges repairment.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**18. PINJAMAN BANK JANGKA PENDEK**

Pinjaman bank jangka pendek terdiri dari:

	<u>30 September 2021/ September 30, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Rupiah			Rupiah
Pihak ketiga			Third parties
PT Bank OCBC NISP Tbk	3.543.731	4.000.000	PT Bank OCBC NISP Tbk
Pihak berelasi			Related parties
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	-	-	PT Bank Syariah Indonesia Tbk
PT Bank Tabungan Negara Tbk	29.056.988	-	PT Bank Tabungan Negara Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	55.180.747	-	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	55.180.747	-	PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	55.180.747	-	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank OCBC NISP Tbk	-	-	PT Bank OCBC NISP Tbk
<b>Jumlah</b>	<b><u>198.142.960</u></b>	<b><u>4.000.000</u></b>	<b>Total</b>

**18. SHORT-TERM BANK LOANS**

Short-term bank loans consist of:

**EDII**

Pada tanggal 13 Oktober 2020, EDII memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank OCBC NISP, Tbk. ("OCBC") senilai Rp15.000.000 dengan suku bunga setara 11% per tahun yang berakhir pada tanggal 10 Desember 2021. Saldo pinjaman per 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp4.000.000 dan jatuh tempo pada tanggal 31 Januari 2021.

Pada tanggal 25 November 2019, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman dari PT Bank OCBC NISP, Tbk. ("OCBC") senilai Rp6.000.000 dengan suku bunga setara 11,75% per tahun dengan jatuh tempo pada 10 November 2020. Saldo pinjaman per 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp6.000.000.

**RSP**

Berdasarkan akad pembiayaan tanggal 15 Februari 2019, Bank Syariah Mandiri ("BSM") menyetujui untuk menyediakan fasilitas pembiayaan berdasarkan prinsip musyarakah - pembiayaan dana berputar kepada RSP dengan limit maksimum pembiayaan sebesar Rp30.000.000. Fasilitas ini diberikan untuk pemenuhan kebutuhan modal kerja RSP. Nisbah bagi hasil untuk BSM dan RSP masing-masing sebesar 2,22% dan 97,78%. Jangka waktu pembiayaan adalah 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penarikan oleh Perusahaan. Fasilitas ini dijamin dengan piutang usaha senilai Rp30.000.000 dengan nilai pengikatan fidusia sebesar nilai piutang tersebut.

Fasilitas tersebut mensyaratkan RSP untuk memenuhi kewajiban-kewajiban tertentu sesuai dengan yang tertuang pada akad pembiayaan.

**EDII**

On October 13, 2020, EDII obtained a loan from PT Bank OCBC NISP, Tbk. ("OCBC") which has amount Rp15,000,000 with an interest rate equal to 11% per annum which ended on December 10, 2021. As of December 31, 2020, the outstanding balance from the loan is Rp4,000,000 and will mature on January 31, 2021.

On November 25, 2019, the Company obtained loan facility from PT OCBC NISP, Tbk amounting to Rp6,000,000 with the equivalent interest rate of 11.75% per annum with the maturity date on November 10, 2020. Balance of the loan as of December 31, 2019 amounted to Rp6,000,000.

**RSP**

Based on agreement dated February 15, 2019, Bank Syariah Mandiri ("BSM") agreed to provide financing facility based on musyarakah - revolving fund financing to RSP with maximum financing limit amounting to Rp30,000,000. This facility is provided for working capital of RSP. The Nisbah of profit sharing for BSM and RSP amounted to 2.22% and 97.78%, respectively. The facility period is 12 (twelve) months since the drawdown date by RSP. The facility is guaranteed by collateral in the form of trade receivables amounted Rp30,000,000 with fiduciary value amounting as the mentioned receivables.

The facility requires RSP to comply with certain covenants in accordance with the terms stipulated in the agreement.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**18. PINJAMAN BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

**RSP (lanjutan)**

Pada tanggal 27 Februari 2020, jangka waktu fasilitas tersebut telah diperpanjang sampai dengan tanggal 15 Februari 2021.

Pada tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, saldo terutang dari fasilitas tersebut adalah sebesar Rp13.811.239 dan Rp28.193.914.

Sejak tanggal 7 Agustus 2020, laporan keuangan RSP tidak lagi dikonsolidasikan ke laporan keuangan konsolidasian Kelompok Usaha.

**19. UTANG USAHA**

a. Berdasarkan pemasok

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Pihak ketiga	1.663.554.779	1.716.846.417	<i>Third parties</i>
Pihak berelasi	1.417.220.888	1.477.698.791	<i>Related parties</i>
<b>Jumlah</b>	<b>3.080.775.667</b>	<b>3.194.545.208</b>	<b>Total</b>

b. Berdasarkan mata uang

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Rupiah	3.078.010.643	2.794.012.418	<i>Rupiah</i>
Dolar AS	2.765.024	400.394.149	<i>US dollar</i>
Euro Eropa		138.641	<i>European euro</i>
<b>Jumlah</b>	<b>3.080.775.667</b>	<b>3.194.545.208</b>	<b>Total</b>

**18. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)**

**RSP (continued)**

On February 27, 2020, the term of the facility was extended until February 15, 2021.

As of December 31, 2020 and 2019, the outstanding balance from the facility is amounting to Rp13,811,239 and Rp28,193,914, respectively.

Since 7 August 2020, RSP's financial statements are no longer consolidated into the Group's consolidated financial statements.

**19. TRADE PAYABLES**

a. By supplier

	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
	1.716.846.417	<i>Third parties</i>
	1.477.698.791	<i>Related parties</i>
<b>Total</b>	<b>3.194.545.208</b>	<b>Total</b>

b. By currency

	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
	2.794.012.418	<i>Rupiah</i>
	400.394.149	<i>US dollar</i>
	138.641	<i>European euro</i>
<b>Total</b>	<b>3.194.545.208</b>	<b>Total</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**20. PENDAPATAN DITERIMA DI MUKA JANGKA  
PENDEK**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>
Sewa kwartalan	560.778.737
Pelayanan jasa perusahaan tanah, bangunan, air dan listrik	91.385.521
Uang muka dari pelanggan untuk diperhitungkan	
Swasta	30.317.116
Pihak berelasi	485.187.202
Lain-lain	90.042.765
Pendapatan diterima di muka jangka pendek lainnya	6.284.996
<b>Subtotal</b>	<b>1.263.996.337</b>
Bagian lancar pendapatan diterima di muka jangka panjang	452.484.061
<b>Jumlah</b>	<b>1.716.480.398</b>

Uang untuk diperhitungkan merupakan penerimaan uang di muka dari pelanggan yang akan memperoleh pelayanan jasa kapal, jasa barang, jasa petikemas, dan jasa logistik dari Kelompok Usaha.

**20. SHORT-TERM UNEARNED REVENUES**

	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
	654.685.673	<i>Quarterly rent</i>
	146.993.072	<i>Land, building, water and electricity services</i>
		<i>Advances from customers</i>
	194.792.015	<i>Private</i>
	59.290.895	<i>Related parties</i>
	9.380.996	<i>Others</i>
	2.669.938	<i>Other short-term unearned revenues</i>
<b>Subtotal</b>	<b>1.067.812.589</b>	<b>Subtotal</b>
Current portion of long-term unearned revenue	311.226.933	
<b>Total</b>	<b>1.379.039.522</b>	<b>Total</b>

*Advances from customers represents advances received from customers who will receive ship services, goods services, container services and logistic services from the Group.*



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**21. BEBAN AKRUAL**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>
Umum	432.447.579
Imbalan kerja	1.059.736.731
Gaji / Honorarium direksi dan komisaris	55.722.541
Bunga	592.084.262
Asuransi	60.387.827
Sumber daya pihak ketiga	393.341.815
Pemeliharaan dan perbaikan	143.587.727
Kepelabuhanan	28.339.508
Administrasi Kantor	17.569.040
Bahan	122.904.040
Pajak Retribusi	582.591
Anak usaha/Unit usaha	7.454.065
Lain-lain	368.329.156
<b>Jumlah</b>	<b>3.282.486.882</b>

Beban akrual - umum terutama merupakan akrual beban pelatihan dan pendidikan.

Beban akrual - pegawai terutama merupakan beban akrual untuk biaya bonus dan tantiem.

Beban akrual - kerjasama mitra usaha terutama merupakan beban pembagian pendapatan yang timbul dari perjanjian dengan mitra terseleksi atas kegiatan pelayanan jasa bongkar muat, pemindahan lapangan penumpukan dan *lift on* dan *lift off* di pelabuhan serta beban pegawai nonorganik.

Beban akrual - biaya konsesi merupakan biaya konsesi yang harus dibayarkan kepada Otoritas Pelabuhan sesuai dengan Perjanjian Konsesi tanggal 11 November 2015.

Provisi atas pembangunan aset Pemda DKI merupakan kewajiban Perusahaan untuk membangun dermaga dan stadion olahraga berdasarkan Memorandum of Understanding tanggal 26 Mei 1995 antara Gubernur DKI Jakarta dengan Menteri Perhubungan Republik Indonesia (Menhub) dan Surat dari Menhub kepada Perusahaan No. PL.407/3/1Phb.96 tanggal 21 November 1996 mengenai pengalihan kewajiban pembangunan kepada Perusahaan.

**21. ACCRUED EXPENSES**

	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
	325.237.831	<i>General</i>
	1.267.449.290	<i>Employee benefits</i>
	31.752.673	<i>Salary/honorarium of directors and board of commissioners</i>
	350.735.176	<i>Interest</i>
	22.083.427	<i>Insurance</i>
	531.798.915	<i>Third party resources</i>
	98.813.060	<i>Maintenance an repair</i>
	57.903.512	<i>Port</i>
	22.732.535	<i>Office administrations</i>
	147.291.454	<i>Fuels and supplies</i>
	57.728	<i>Tax and retribution</i>
	7.454.065	<i>Subsidiary</i>
	678.564.223	<i>Other accrued expenses</i>
<b>Jumlah</b>	<b>3.541.873.889</b>	<b>Total</b>

*Accrued expenses - general mainly represents accrued expenses for training and education.*

*Accrued expenses - employees mainly represents accrued expenses for employee's bonus and directors' tantiem.*

*Accrued expenses - the partnership expenses mainly represents the revenue sharing costs arising from the agreements with selected partners for providing loading and unloading activities, cargodoring, and lift-on and lift-off facilities at the ports and outsourcing expenses.*

*Accrued expenses - concession fee represents concession fee to be paid to Port Authority in accordance with Concession Agreement dated November 11, 2015.*

*Provision of construction of Pemda DKI assets represents the Company's obligation to construct dock and sport stadium under the Memorandum of Understanding dated May 26, 1995 between Governor of DKI Jakarta with Minister of Transportation of the Republic of Indonesia (Menhub) and the letter from Menhub to the Company No. PL.407/3/1Phb.96 dated November 21, 1996 regarding the transfer of construction liability to the Company.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**22. LIABILITAS JANGKA PENDEK LAINNYA**

	30 September 2021/ September 30, 2021
Pihak ketiga	823.588.871
Pihak berelasi	393.955.769
<b>Jumlah</b>	<b>1.217.544.640</b>

**22. OTHER CURRENT LIABILITIES**

	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
	677.277.865	<i>Third parties</i>
	732.959.352	<i>Related parties</i>
<b>Jumlah</b>	<b>1.410.237.217</b>	<b>Total</b>

Rincian liabilitas jangka pendek lainnya pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

*Details of other current liabilities as of September 30, 2021 and December 31, 2020 are as follows:*

	30 September 2021/ September 30, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
<b>Uang titipan dari pelanggan</b>			<b>Deposit from customers</b>
<u>Pihak ketiga</u>			<u>Third parties</u>
Swasta	579.308.928	136.707.582	<i>Private</i>
BUMN	2.030.947		<i>State-owned Enterprise</i>
Lain-lain	161.387.327	132.523.539	<i>Others</i>
Pihak berelasi	8.813.927	34.316.258	<i>Related parties</i>
Subtotal	751.541.129	303.547.379	<i>Subtotal</i>
<b>Liabilitas jangka pendek lainnya</b>			<b>Other current liabilities</b>
Pihak ketiga	432.373.181	408.046.744	<i>Third parties</i>
Pihak berelasi	29.188.295	698.643.094	<i>Related parties</i>
Utang dividen	162.452		<i>Dividend payable</i>
Lainnya	4.279.583		
Subtotal	466.003.511	1.106.689.838	<i>Subtotal</i>
<b>Jumlah</b>	<b>1.217.544.640</b>	<b>1.410.237.217</b>	<b>Total</b>

Uang titipan - swasta terutama merupakan sisa uang pengguna jasa kapal, jasa barang, jasa petikemas, dan jasa logistik yang belum dibayarkan kembali kepada pelanggan atau akan diperhitungkan dengan pelayanan berikutnya.

*Deposit from customers - private mainly represents remaining deposits from customers for ship services, goods services, container services and logistic services which have not been settled with the customer or will be taken into account with subsequent services.*

Uang titipan - lain-lain terutama merupakan uang titipan yang berasal dari gaji bulanan pegawai untuk iuran jamsostek, asuransi dan koperasi pegawai.

*Deposit from customers - others mainly represents deposit from employee monthly salary for jamsostek contribution, insurance and employee co-operatives.*

Liabilitas jangka pendek lainnya - pihak ketiga terutama merupakan utang yang timbul dari penerimaan uang jaminan penyediaan listrik dan cadangan klaim pelayanan kesehatan.

*Other current liabilities - third party mainly represents payables from deposits received for electricity provision and claim reserves for health services.*

Liabilitas jangka pendek lainnya kepada DKB merupakan kekurangan pembayaran kompensasi atas pemindahan dan pengosongan Galangan III DKB ke Pulau Batam berdasarkan Surat Perjanjian No.HK.566/27/11/PI.II-11 dan No.024/Kontr/I/DKB/2011 tanggal 15 Agustus 2011.

*Other current liabilities to DKB represents a shortage of payment of compensation to DKB for the removal and emptying of Galangan III in Batam Island based on Letter Agreement No.HK.566/27/11/PI.II-11 and No.024/Kontr/I/DKB/2011 dated August 15, 2011.*

Liabilitas jangka pendek lainnya kepada DP4 merupakan kewajiban pembayaran pokok angsuran dan denda atas program pensiun Rukindo.

*Other current liabilities to DP4 represents an obligation on the principal installments and penalties for pension program of Rukindo.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**23. PERPAJAKAN**

a. Pajak dibayar di muka

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Perusahaan			<i>The Company</i>
Pajak Pertambahan Nilai	884.017.992	371.493.398	<i>Value Added Tax</i>
Pajak penghasilan	585.533.866	22.185.517	<i>Income taxes</i>
Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar	9.684.177	267.097.323	<i>Overpaid Tax Assessment Letter</i>
Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar	307.445	-	<i>Underpaid Tax Assessment Letter</i>
Subtotal	<u>1.479.543.480</u>	<u>660.776.238</u>	<i>Subtotal</i>
Entitas anak			<i>Subsidiaries</i>
Pajak Pertambahan Nilai	214.808.485	580.705.204	<i>Value Added Tax</i>
Pajak penghasilan	5.544.861	86.737.717	<i>Income taxes</i>
Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar	-	4.475.515	<i>Overpaid Tax Assessment Letter</i>
Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar	-	-	<i>Underpaid Tax Assessment Letter</i>
Subtotal	<u>220.353.346</u>	<u>671.918.436</u>	<i>Subtotal</i>
<b>Jumlah</b>	<b><u>1.699.896.826</u></b>	<b><u>1.332.694.674</u></b>	<b><i>Total</i></b>

**23. TAXATION**

a. Prepaid taxes

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)**  
**PT PELABUHAN INDONESIA**  
**DAN ENTITAS ANAKNYA**  
**INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI**  
**ENTITAS INDUK**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER**  
**2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE**  
**SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA**  
**TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020**  
**(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,**  
**Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)**  
**PT PELABUHAN INDONESIA**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**SUPPLEMENTARY INFORMATION OF**  
**PARENT ONLY**  
**CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW**  
**AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,**  
**2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS**  
**PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND**  
**2020**  
**(Expressed in Thousands of Rupiah,**  
**Unless Otherwise Stated)**

**23. PERPAJAKAN (lanjutan)**

b. Utang pajak

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Perusahaan			<i>The Company</i>
Pajak Pertambahan Nilai	419.848.644	302.093.541	<i>Value Added Tax</i>
Pajak penghasilan			<i>Income taxes</i>
Pasal 4(2)	51.110.934	59.800.834	<i>Article 4(2)</i>
Pasal 15	1.308.666	1.193.948	<i>Article 15</i>
Pasal 21	39.791.949	62.094.637	<i>Article 21</i>
Pasal 22	1.530.237	1.455.537	<i>Article 22</i>
Pasal 23	54.194.534	27.185.020	<i>Article 23</i>
Pasal 25	285.226.645	5.448.785	<i>Article 25</i>
Pasal 26	19.732.579	9.448	<i>Article 26</i>
Pasal 29	21.630.660	21.261.226	<i>Article 29</i>
PPh Badan	41.203.225		<i>Income Taxes</i>
PBB	73.214	58.819	
Surat Keterangan Pajak Lebih Bayar	155.000		<i>Overpaid Tax Assessment Letter</i>
Surat Keterangan Pajak Kurang Bayar	-		<i>Underpaid Tax Assessment Letter</i>
Lainnya	4.031.632	161.879	<i>Others</i>
Subtotal	<u>939.837.919</u>	<u>480.763.674</u>	<i>Subtotal</i>
Entitas anak			<i>Subsidiaries</i>
Pajak Pertambahan Nilai	11.561.922	93.455.798	<i>Value Added Tax</i>
Pajak penghasilan			<i>Income Taxes</i>
Pasal 4(2)	7.993	33.142.255	<i>Article 4(2)</i>
Pasal 15		164.120	<i>Article 15</i>
Pasal 21	493.782	37.877.089	<i>Article 21</i>
Pasal 22		338.152	<i>Article 22</i>
Pasal 23	88.379	6.945.025	<i>Article 23</i>
Pasal 25	4.513.859	33.689.825	<i>Article 25</i>
Pasal 29	395.221	50.905.987	<i>Article 29</i>
Lainnya		3.057.067	<i>Others</i>
Subtotal	<u>17.061.156</u>	<u>259.575.318</u>	<i>Subtotal</i>
<b>Jumlah</b>	<b><u>956.899.075</u></b>	<b><u>740.338.992</u></b>	<b><i>Total</i></b>

**23. TAXATION (continued)**

b. Taxes payable

### 23. PERPAJAKAN (lanjutan)

#### g. Surat Ketetapan Pajak

##### **Pelindo II**

###### Surat ketetapan pajak untuk tahun pajak 2015

Pada tanggal 20 April 2017, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) pajak penghasilan badan tahun 2015 sebesar Rp805.287.733.

Pada tanggal 18 Juli 2017, Perusahaan mengajukan keberatan ke DJP atas SKPKB tersebut.

Sebagai hasil keberatan Perusahaan tersebut, pada tanggal 22 Desember 2017, diterbitkan SKPKB revisi sebesar Rp614.304.124.

Pada tanggal 20 Maret 2018, Perusahaan mengajukan banding ke pengadilan pajak atas SKPKB tersebut.

Pada tanggal 26 Juli 2019, pengadilan pajak menolak pengajuan banding yang diajukan oleh Perusahaan. Pada tanggal 22 Agustus 2019 dan 5 Desember 2019, Perusahaan melakukan pembayaran masing-masing sebesar Rp614.304.124 dan mencatatnya sebagai aset tidak lancar lainnya.

Pada tanggal 17 Oktober 2019, Perusahaan mengajukan peninjauan kembali kepada Mahkamah Agung.

Berdasarkan informasi website Mahkamah Agung dengan tanggal putusan 14 Desember 2020, peninjauan kembali Perusahaan dikabulkan. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian ini, Perusahaan belum menerima salinan resmi putusan Mahkamah Agung tersebut.

##### **Pelindo III**

###### Pajak Penghasilan Badan 2019

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Pemeriksaan Lapangan No. S-1129/WPJ.19/KP.04/2020 tanggal 4 September 2020, Perusahaan sedang dalam proses pemeriksaan pajak penghasilan badan tahun fiskal 2019 dengan estimasi tagihan pajak sebesar Rp68.638.571.

### 23. TAXATION (continued)

#### g. Tax Assessment Letter

##### **Pelindo II**

###### Tax assessment for fiscal year 2015

On April 20, 2017, the Company received Tax Underpayment Assessment Letter ("SKPKB") on corporate income tax for 2015 amounting to Rp805,287,733.

On July 18, 2017, the Company has filed an objection to the DJP for the SKPKB.

As a result of the Company's objection, on December 22, 2017, the Company received a revised SKPKB amounting to Rp614,304,124.

On March 20, 2018, the Company has filed an appeal to the tax court for the SKPKB.

On July 26, 2019, the tax court rejected Company's appeal. As a result, on August 22, 2019 and December 5, 2019, the company made payments of Rp614,304,124, respectively and recorded as other non-current assets.

On October 17, 2019, the Company filed a judicial review to the Supreme Court.

Based on the Supreme Court's website information with decision date of December 14, 2020, the Company's judicial review was granted. Until the date of the completion of this consolidated financial statement, the Company has not received the legalized copy of the Supreme Court's decision.

##### **Pelindo III**

###### Corporate Income Tax 2019

Based on Notification Letter of Inspection No. S-1129/WPJ.19/KP.04/2020 dated September 4, 2020, the Company is still in the process of audit of the corporate income tax on fiscal year 2019 with estimated tax refund amounting to Rp68,638,571.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

23. PERPAJAKAN (lanjutan)

g. Surat Ketetapan Pajak (lanjutan)

Pajak Pertambahan Nilai 2019

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Pemeriksaan Lapangan No. S-1127/WPJ.19/KP.04/2020 dan S-1128/WPJ.19/KP.04/2020 tanggal 4 September 2020, Perusahaan sedang dalam proses pemeriksaan pajak pertambahan nilai tahun fiskal 2019 dengan estimasi tagihan pajak sebesar Rp11.435.301.

Pajak Penghasilan Badan 2018

Berdasarkan SKPLB Pajak Penghasilan Badan No. 00014/406/18/093/20 tanggal 9 April 2020 dari Kepala Kantor Pelayanan Pajak Wajib Pajak Besar Empat, Perusahaan dinyatakan lebih bayar pajak penghasilan badan untuk tahun 2018 sebesar Rp35.645.299.

Perusahaan telah menerima pengembalian lebih bayar pajak penghasilan tahun pajak 2018 sebesar Rp35.645.299 pada tahun berjalan melalui PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. Jumlah yang dikoreksi oleh Pemeriksa sebesar Rp32.475 dibebankan pada laba rugi di tahun berjalan.

Pajak Pertambahan Nilai 2018

Berdasarkan SKPLB Pajak Pertambahan Nilai No. 00004/407/18/093/20 tanggal 12 Februari 2020 dari Kepala Kantor Pelayanan Pajak Wajib Pajak Besar Empat, Perusahaan dinyatakan lebih bayar pajak pertambahan nilai masa Desember 2018 sebesar Rp30.862.242. Perusahaan telah menerima pengembalian lebih bayar pajak pertambahan nilai 2018 tersebut sebesar masing-masing Rp30.862.242 pada tahun berjalan melalui PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. Jumlah yang dikoreksi oleh Pemeriksa sebesar Rp4.136.229 dibebankan pada laba rugi tahun berjalan.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

23. TAXATION (continued)

g. Tax Assessment Letter (continued)

Value Added Tax 2019

Based on Notification Letter of Inspection No. S-1127/WPJ.19/KP.04/2020 and S-1128/WPJ.19/KP.04/2020 dated September 4, 2020, the Company is still in the process of audit of the value added tax on fiscal year 2019 with estimated for tax refund amounting to Rp11,435,301.

Corporate Income Tax 2018

Based on SKLB Corporate Income Tax No. 00014/406/18/093/20 dated April 9, 2020 from the Head of the Large Tax Office Four, the Company had an overpayment of corporate income tax 2018 amounting to Rp35,645,299.

The Company received the refund on overpayment of income tax in 2018 amounting to Rp35,645,299 in the current year via PT Bank Negara Republik Indonesia (Persero) Tbk. The amount corrected by tax audit amounting to Rp32,475 was charged to current year's profit or loss.

Value Added Tax 2018

Based on SKPLB Value Added Tax No. 00004/407/18/093/20 dated February 12, 2020 from the Head of the Large Tax Office Four, the Company had an overpayment of value added tax for Desember, 2018 amounting to Rp30,862,242. The Company received the refund on overpayment of value added tax in 2018 amounting to Rp30,862,242 in the current year via PT Bank Negara Republik Indonesia (Persero) Tbk. The amount corrected by tax audit amounting to Rp4,136,229 was charged to current year's profit or loss.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

23. PERPAJAKAN (lanjutan)

g. Surat Ketetapan Pajak (lanjutan)

**JAI**

Surat ketetapan pajak untuk tahun pajak 2018

Pada tanggal 5 Mei 2020, JAI menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas pajak penghasilan badan tahun 2018 sebesar Rp9.472.131. Selisih hasil pemeriksaan pajak tersebut dengan catatan JAI sebesar Rp3.211.767 telah dicatat sebagai bagian dari beban pajak penghasilan. Pada tanggal 25 Mei 2020, JAI telah menerima pengembalian lebih bayar sebesar Rp8.731.268 setelah dikompensasikan dengan utang pajak penghasilan pasal 21, 23 dan PPN sebesar Rp740.862.

Pada tanggal 11 Desember 2019, JAI menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas Pajak Pertambahan Nilai (PPN) tahun 2018 sebesar Rp55.688.477. Pada tanggal 17 Januari 2020, JAI telah menerima pengembalian lebih bayar sebesar Rp51.806.641 setelah dikompensasikan dengan utang pajak penghasilan pasal PPN sebesar Rp3.881.835.

Surat ketetapan pajak untuk tahun pajak 2017

Pada tanggal 8 Juli 2019, JAI menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas pajak penghasilan badan tahun 2017 sebesar Rp17.214.504. Selisih hasil pemeriksaan pajak tersebut dengan catatan JAI sebesar Rp7.248.430 telah dicatat sebagai bagian dari beban pajak penghasilan. Pada tanggal 19 Agustus 2019, JAI telah menerima pengembalian lebih bayar sebesar Rp10.550.266 setelah dikompensasikan dengan utang pajak penghasilan pasal 21, 23, 26 dan PPN sebesar Rp6.664.237.

Pada tanggal 9 Mei 2018, JAI menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) atas pajak penghasilan badan tahun 2014 sebesar Rp18.326.999. JAI telah membayar atas kurang bayar tersebut beserta utang pajak penghasilan pasal 15, 21, 23 dan PPN sebesar Rp23.845.304. JAI masih dalam proses pengajuan keberatan atas SKPKB tersebut dan mencatatnya sebagai pajak dibayar di muka.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

23. TAXATION (continued)

g. Tax Assessment Letter (continued)

**JAI**

Tax assessment for fiscal year 2018

On May 5, 2020, JAI received Tax Overpayment Assessment Letter ("SKPLB") on Corporate Income Tax ("CIT") for fiscal year 2018 amounting to Rp9,472,131. The difference of the tax assessment with JAI's record amounting to Rp3,211,767 has been recorded as part of income tax expense. On May 25, 2020, JAI has received this overpayment refund amounting to Rp8,731,268 after being compensated with income tax payable of articles 21, 23 and VAT amounting to Rp740,862.

On December 11, 2019, JAI received Tax Overpayment Assessment Letter ("SKPLB") on Value Added Tax (VAT) for fiscal year 2018 amounting to Rp55,688,477. On January 17, 2020, JAI has received this overpayment refund amounting to Rp51,806,641 after being compensated with income tax payable of VAT amounting to Rp3,881,835.

Tax assessment for fiscal year 2017

On July 8, 2019, JAI received Tax Overpayment Assessment Letter ("SKPLB") on Corporate Income Tax ("CIT") for fiscal year 2017 amounting to Rp17,214,504. The difference of the tax assessment with JAI's record amounting to Rp7,248,430 has been recorded as part of income tax expense. On August 19, 2019, JAI has received this overpayment refund amounting to Rp10,550,266 after being compensated with income tax payable of articles 21, 23, 26 and VAT amounting to Rp6,664,237.

On May 9, 2018, JAI received Tax Underpayment Assessment Letter ("SKPKB") on Corporate Income Tax ("CIT") for fiscal year 2014 amounting to Rp18,326,999. JAI has paid this underpayment assessment and income tax payable of articles 15, 21, 23 and VAT amounting to Rp23,845,304. JAI is still in the process of filing an objection of the SKPB and recorded it as prepaid tax.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

23. PERPAJAKAN (lanjutan)

g. Surat Ketetapan Pajak (lanjutan)

**BJTI**

Estimasi pengembalian pajak merupakan estimasi yang dilakukan PT BJTI atas proses pengajuan restitusi pajak pertambahan nilai periode tahun buku 2019 dan tahun 2020 bulan Januari – April. Hingga laporan keuangan ini terbit, Kantor pajak masih melakukan pemeriksaan dengan nomor pemeriksaan PRIN-00098/WPJ.11/KP.0305/ RIK.SIS/2020 tanggal 12 Oktober 2020.

**TPS**

Pada tanggal 13 Mei 2020, PT TPS melaporkan Surat Pemberitahuan Pajak Tahunan atas pajak penghasilan badan tahun 2019 dengan lebih bayar pajak sebesar Rp88.610.784.

Pada bulan November 2018 PT TPS menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) No. 00005/206/14/093/18 utang pajak badan tahun yang menyatakan bahwa Perusahaan masih harus membayar kekurangan bayar pajak sebesar Rp3.449.956.

PT TPS setuju dengan SKPKB sebesar Rp498.906 dan telah dibayarkan pada Desember 2018 yang dicatat sebagai beban usaha lain. Sisa sebesar Rp2.951.050 telah dibayarkan pada bulan Februari 2019 dan PT TPS mengajukan dengan surat keberatan No. AK.2.04/1/2/TPS-2019 atas pembayaran kekurangan bayar pajak tersebut. Berdasarkan Surat Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor: KEP-00110/KEB/WPJ.19/2020 tanggal 23 Januari 2020 memutuskan bahwa menolak keberatan tersebut. Oleh karena itu, PT TPS telah membebaskan seluruh nominal atas pengajuan keberatan tersebut.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

23. TAXATION (continued)

g. Tax Assessment Letter (continued)

**BJTI**

*Estimated tax returns are estimates made by PT BJTI for the process of filing value added tax refunds for the financial year 2019 and January - April 2020. Until this financial report is published, the Director General of Taxes will still be conducting audits with the audit number PRIN-00098/WPJ.11/KP.0305/RIK.SIS/2020, dated October 12, 2020.*

**TPS**

*On May 13, 2020, PT TPS submitted Annual Tax Return for the corporate income tax year 2019 with tax overpayment of Rp88,610,784.*

*In November 2018 PT TPS received Underpayment Tax Assessment Letter (SKPKB) No. 00005/206/14/093/18 for the corporate income tax year 2014 which stated that the Company had to pay a tax underpayment of Rp3,449,956.*

*PT TPS agreed with SKPKB amounting to Rp498,906 and has been paid In December 2018 and was recorded as part of other operating expense. The rest of Rp2,951,050 has been paid in February 2019 and PT TPS filed an objection letter No. AK.2.04/1/2/TPS-2019 for such tax payment. Based on the Decree of the Director General of Taxes Number: KEP-00110/KEB/WPJ.19/2020 dated January 23, 2020 the DGT decided to reject the objection. Therefore, PT TPS has expensed the entire value of the objection filed.*



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**23. PERPAJAKAN (lanjutan)**

g. Surat Ketetapan Pajak (lanjutan)

**PMS**

Dalam surat keputusan Direktorat Jenderal Pajak ("DJP") tanggal 26 September 2019 dan 5 Juni 2020, pajak penghasilan badan PT PMS tahun 2019 dinyatakan lebih bayar dengan total nilai Rp1.460.243 dan telah diterima PT PMS pada bulan Juni dan September 2020. Atas selisih lebih bayar dengan catatan Perusahaan sebesar Rp302.066 telah dicatat sebagai "Estimasi tagihan pajak" dan telah diterima sebesar Rp281.509 pada bulan Februari 2021.

Dalam Surat Keputusan Direktorat Jenderal Pajak ("DJP") tanggal 26 September 2019, pajak penghasilan badan PT PMS tahun 2018 telah dinyatakan rampung dengan lebih bayar sebesar Rp7.212.895, sesuai dengan catatan PT PMS dan telah diterima pada bulan Oktober 2019.

**23. TAXATION (continued)**

g. Tax Assessment Letter (continued)

**PMS**

In the decision letter dated September 26, 2019 and September 5, 2020 issued by the Directorate General of Taxes ("DGT"), the corporate income tax for 2019 of PT PMS was confirmed with overpayment of Rp1,460,243 and it was received by PT PMS in September and September 2020. The difference of overpayment balance recorded by PT PMS amounting to Rp302,066 is recorded as "Estimated claims for tax refund" and was received amounting to Rp281,509 in February 2021.

In the decision letter dated September 26, 2019 issued by the Directorate General of Taxes ("DGT"), the corporate income tax for 2018 of PT PMS was finalized with overpayment amounting to Rp7,212,895, same with the balance as recorded by PT PMS and it was received in October 2019.

**24. UTANG BANK JANGKA PANJANG**

**24. LONG-TERM BANK LOANS**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
Pihak berelasi			<i>Related party</i>
PT Bank Syariah Mandiri	-		<i>PT Bank Syariah Mandiri</i>
PT Bank Syariah Indonesia	64.500.127	77.903.571	<i>PT Bank Syariah Indonesia</i>
PT Bank Mandiri Tbk	2.758.280.538	3.498.680.760	<i>PT Bank Mandiri Tbk</i>
PT Bank Negara Indonesia Tbk	992.310.536	1.781.726.110	<i>PT Bank Negara Indonesia Tbk</i>
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	950.881.802	1.342.801.970	<i>PT Bank Rakyat Indonesia Tbk</i>
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)	417.173.318	-	<i>PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)</i>
Bagian lancar utang bank jangka panjang	(30.792.069)	(422.449.780)	<i>Current maturities of long-term bank loans</i>
Sub Total	5.152.354.252	6.278.662.631	<i>Sub Total</i>
Pihak Ketiga			<i>Third Parties</i>
PT Maybank Indonesia Tbk		464.825.333	<i>PT Maybank Indonesia Tbk</i>
PT Indonesia Infrastructure Finance	413.104.637	397.016.148	<i>PT Indonesia Infrastructure Finance</i>
PT Bank Permata Tbk	68.305.340		<i>PT Bank Permata Tbk</i>
PT Bank OCBC NISP			<i>PT Bank OCBC NISP</i>
Deutsche Bank AG, London		82.021.890	<i>Deutsche Bank AG, London</i>
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)		417.173.318	<i>PT Sarana Multi Infrastruktur</i>
Bagian lancar utang jangka panjang	(3.304.833)	(82.021.890)	<i>Current maturities of long-term bank loans</i>
Sub Total	478.105.144	1.279.014.799	<i>Sub Total</i>
<b>Total</b>	<b>5.664.556.298</b>	<b>8.062.149.100</b>	<b>Total</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**25. UTANG OBLIGASI**

**25. BONDS PAYABLE**

	<u>30 September 2021/ September 30, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Senior Notes penerbitan tahun 2014			Senior Notes issued in 2014
USD500.000.000	7.156.000.000	7.052.500.000	USD500.000.000
Senior Notes penerbitan tahun 2015			Senior Notes issued in 2015
USD1.100.000.000	15.737.700.000	15.515.500.000	USD1,100,000,000
USD500.000.000	7.153.500.000	7.052.500.000	USD500,000,000
Senior Notes penerbitan tahun 2018			Senior Notes penerbitan tahun 2018
USD500.000.000	7.277.388.231	7.052.500.000	USD500.000.000
Diskonto dan biaya penerbitan Obligasi I Pelabuhan Indonesia IV Tahun 2018	-	114.848.034	Discounts and issuance fees Pelabuhan Indonesia IV Year 2018
Global Bonds			
<b>Pelindo 1</b>			<b>Pelindo 1</b>
Seri B		500.000.000	Series B
Seri C	400.000.000	400.000.000	Series C
Seri D	50.000.000	50.000.000	Series D
<b>Pelindo 4</b>			<b>Pelindo 4</b>
Seri A		280.383.088	Series A
Seri B		1.820.000.000	Series B
Seri C		800.000.000	Series C
Dikurangi:			Less:
Diskonto yang belum diamortisasi	(390.591.506)	(362.727.422)	Unamortized discount
Biaya transaksi yang belum diamortisasi	(130.911.697)	(76.555.148)	Unamortized transaction cost
Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	-	(499.768.052)	Part due in a year
<b>Utang obligasi - neto</b>	<u>40.253.085.028</u>	<u>39.699.180.500</u>	<b>Bonds payable - net</b>

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

25. UTANG OBLIGASI (lanjutan)

**Pelindo 1**

Seluruh obligasi dijual pada nilai nominal dan tercatat di Bursa Efek Indonesia (BEI) dengan PT Bank Tabungan Negara Tbk sebagai wali amanat.

Obligasi ini tidak dijamin dengan jaminan khusus, tetapi dijamin dengan seluruh harta kekayaan perseroan baik barang bergerak maupun barang tidak bergerak, baik yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari menjadi jaminan bagi pemegang obligasi sesuai dengan ketentuan dalam pasal 1131 dan 1132 KUHP. Hak pemegang obligasi adalah paripassu tanpa hak preferen dengan hak-hak kreditur emiten lainnya baik yang ada sekarang maupun di kemudian hari, kecuali hak-hak kreditur perseroan yang dijamin secara khusus dengan kekayaan perseroan baik yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari. Dalam rangka penerbitan obligasi ini, Kelompok Usaha telah memperoleh hasil pemeringkatan atas surat utang jangka panjang (obligasi) dari PT Fitch Ratings Indonesia ("Fitch") dan PT Pemeringkat Efek Indonesia ("Pefindo") dengan peringkat: AA (idn) / idAA (Double A).

Obligasi ini diterbitkan tanpa warkat, kecuali sertifikat jumbo obligasi yang diterbitkan untuk didaftarkan atas nama PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) sebagai bukti utang untuk kepentingan pemegang obligasi. Obligasi ini didaftarkan atas nama KSEI untuk kepentingan pemegang rekening di KSEI yang selanjutnya untuk kepentingan pemegang obligasi dan didaftarkan pada tanggal diserahkan sertifikat jumbo obligasi oleh Perseroan kepada KSEI. Bukti kepemilikan obligasi bagi pemegang obligasi adalah konfirmasi tertulis yang diterbitkan oleh KSEI, Perusahaan Efek atau Bank Kustodian.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

25. BONDS PAYABLE (continued)

**Pelindo 1**

All bonds are sold at nominal value and listed on the Indonesian Stock Exchange (IDX) with PT Bank Tabungan Negara Tbk as the bank trustee.

These bonds are not guaranteed by special collaterals, but are guaranteed by all the Company's assets, both moving and immovable goods, both existing and existing in the future to become collateral for bondholders in accordance with the provisions in articles 1131 and 1132 of the KUHP. The rights of bondholders are pari passu without preferential rights with the creditor rights of other issuers both now and in the future, except for the Company's creditors' rights which are specifically guaranteed with the assets of the existing and future companies. In the context of the issuance of these bonds, the Company has obtained a rating on longterm bonds (bonds) from PT Fitch Ratings Indonesia ("Fitch") and PT Pemeringkat Efek Indonesia ("Pefindo") with ratings: AA (idn)/idAA (Double A).

These bonds are issued scripless, except for the jumbo certificate of bonds issued to be registered in the name of the Indonesian Central Securities Depository (KSEI) as proof of debt for the benefit of bondholders. These bonds are registered in the name of KSEI for the benefit of account holders in KSEI, which are subsequently for the interest of bondholders and are registered on the date the Company's jumbo bond certificate is submitted to KSEI. Proof of bond ownership for bondholders is written confirmation issued by KSEI, Securities Company or Custodian Bank.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**25. UTANG OBLIGASI (lanjutan)**

Perusahaan dapat melakukan pembelian kembali (Buy Back) obligasi, dapat ditujukan sebagai pelunasan atau disimpan untuk kemudian dijual kembali dengan harga pasar, pelaksanaan pembelian kembali obligasi dilakukan melalui Bursa Efek atau di luar Bursa Efek, pembelian kembali obligasi baru dapat dilakukan 1 (satu) tahun setelah tanggal penjatahan sebagaimana disebutkan dalam prospektus.

**Pelindo 2**

Obligasi ini tidak dijamin dengan suatu agunan khusus.

Bertindak sebagai penjamin pelaksana emisi obligasi ini adalah The Development Bank of Singapore Limited (dahulunya Australia and New Zealand Banking Company Limited), BNP Paribas, Citicompany Global Markets Inc., PT Bahana Securities dan PT Danareksa Sekuritas. Sedangkan yang bertindak sebagai Wali Amanat adalah The Bank of New York Mellon Corporation.

Dana yang diperoleh dari hasil penawaran umum obligasi telah dipergunakan untuk melunasi pinjaman sindikasi dan akan digunakan untuk rencana ekspansi Perusahaan serta tujuan umum Perusahaan.

Pada tanggal 30 September 2021, peringkat obligasi Perusahaan yang diberikan oleh Moody's Investors Service, Inc. dan Standard and Poor's Ratings Group masing-masing adalah Baa3 dan BBB-.

Berdasarkan Offering Circular, Perusahaan tidak diperbolehkan menjaminkan seluruh atau sebagian aset, dan memastikan entitas anaknya untuk tidak menjaminkan seluruh atau sebagian asetnya.

**Pelindo 3**

Perusahaan menerbitkan US\$ 500.000.000 (nilai penuh) *Senior Notes* masing-masing berdasarkan Perjanjian Pembelian pada tanggal 24 September 2014 dan addendum dari perjanjian tersebut tertanggal 30 September 2014, dan Perjanjian Pembelian tanggal 24 April 2018, yang akan jatuh tempo masing-masing pada tanggal 1 Oktober 2024 dan tanggal 2 Mei 2023, dengan harga penerbitan masing-masing adalah 99,314% dan 99,809%. *Senior Notes* tersebut digunakan untuk pelunasan *outstanding* utang, keperluan pendanaan ekspansi dan keperluan umum korporasi lainnya.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**25. BONDS PAYABLE (continued)**

*The Company can Buy Back the bonds, which intended as repayment or redeposited for later resale at market prices, the implementation of bond buybacks is carried out through the Stock Exchange or outside the Stock Exchange, the buyback of new bonds can be done 1 (one) year after the allotment date as stated in the prospectus.*

**Pelindo 2**

*The obligation is not guaranteed by any special collateral.*

*Acting as the joint bookrunners are The Development Bank of Singapore Limited (previously Australia and New Zealand Banking Company Limited), BNP Paribas, Citicompany Global Markets Inc., PT Bahana Securities and PT Danareksa Sekuritas. Whereas, acting as the trustee is The Bank of New York Mellon Corporation.*

*Proceeds from the bond offering were used to refinance syndicated loan and will be used for Company's expansion plan and general Corporate purposes.*

*On September 30, 2021, the Company's bond rating by Moody's Investors Service, Inc. and Standard Poor's Ratings Group are Baa3 and BBB-, respectively.*

*On September 30, 2021, the Company's bond rating by Moody's Investors Service, Inc. and Standard Poor's Ratings Group are Baa3 and BBB-, respectively.*

**Pelindo 3**

*The Company issued US\$500,00,000 (full amount) Senior Notes based on Purchase Agreement dated September 24, 2014 and an addendum to this agreement date September 30, 2014, and Purchase Agreement dated April 24, 2018 which will be due on October 1, 2024 and May 2, 2023, with issu price of 99.314% and 99.809%, respectively. The Senior Notes are used to refinance existing loan facilities, fund expansion plans and for other general corporate purposes.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

**25. UTANG OBLIGASI (lanjutan)**

Penjamin pelaksana emisi obligasi untuk tahun 2014 adalah *Australia and New Zealand Banking Group Limited, Credit Suisse (Singapore) Limited, dan Standard Chartered Bank*. Wali Amanat untuk tahun 2014 adalah *The Bank of New York Mellon Corporation*.

Penjamin pelaksana emisi obligasi untuk tahun 2018 adalah *Australia and New Zealand Banking Group Limited, Mandiri Securities PTE. LTD, dan Standard Chartered Bank*. Wali Amanat untuk tahun 2018 adalah *The Bank of New York Mellon Corporation*.

*Senior Notes* masing-masing dikenakan bunga tetap sebesar 4,875% dan 4,500% per tahun, yang dibayarkan masing-masing setengah tahunan setiap tanggal 1 April dan 1 Oktober untuk tahun 2014 dan setiap tanggal 2 Mei dan 2 November untuk tahun 2018. *Senior Notes* dicatat pada Bursa Efek Singapura, tidak dapat dibatalkan dan dijamin tanpa syarat oleh Perusahaan.

Pada tahun 2020, Perusahaan telah memperoleh penilaian dari tiga lembaga Pemeringkat Internasional, yaitu *Fitch Rating, Standard and Poors (S&P)* dan *Moody's Investor Services* dengan peringkat dari obligasi tersebut masing-masing BBB-, BBB- dan Baa3 *stable*. Perusahaan tidak diharuskan melakukan pembentukan dana untuk pelunasan utang *Senior Notes* ini.

**Pelindo 4**

Pada tahun 2018, Perseroan menerbitkan obligasi ("Obligasi I Pelabuhan Indonesia IV Tahun 2018") melalui pencatatan di PT Bursa Efek Indonesia. Obligasi atas seri A,B dan C yang akan jatuh tempo tanggal 4 Juli 2023, 4 Juli 2025 dan 4 Juli 2028 dengan harga penawaran 100% nilai nominal.

Tingkat bunga yang ditetapkan masing-masing sebesar 8,00%, 9,15% dan 9,35% per tahun dan dibayarkan 3 (tiga) bulan sejak tanggal emisi dengan pembayaran bunga pertama dilakukan pada tanggal 4 Oktober 2018.

Dana Obligasi yang diperoleh sebesar Rp 3.000.000.000.000 setelah dikurangi dengan biaya penawaran umum sebesar Rp 5.818.279.535, dipergunakan untuk refinancing pinjaman Bank Mandiri dan Bank BRI sebesar Rp 1.715.534.340.665 dan sisanya sebesar Rp 1.278.647.379.800 digunakan untuk pengembangan 4 (empat) pelabuhan yaitu Makassar New Port, Terminal Petikemas Bitung, Kendari New Port dan Pantoloan.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

**25. BONDS PAYABLE (continued)**

*Acting as the joint bookrunners for 2014 are Australia dan New Zealand Banking Group Limited, Credit Suisse (Singapore) Limited, and Standard Chartered Bank. Acting as trustee for 2014 is The Bank of New York Mellon Corporation.*

*Acting as the joint bookrunners for 2018 are Australia dan New Zealand Banking Group Limited, Mandiri Securities PTE. LTD, and Standard Chartered Bank. Acting as trustee for 2018 is The Bank of New York Mellon Corporation.*

*The Senior Notes bear fixed interest at 4.875% and 4.500% annually, paid semi-annually in arrears on April 1 and October 1 for the Year 2014 and May 2 and November 2 for the Year 2018. The Senior Notes, which are listed at the Singapore Exchange Securities Trading Limited, are irrevocably and unconditionally guaranteed by the Company.*

*In 2020, the Company has obtained ratings from three international Rating Agencies, namely Fitch Rating, Standard and Poors (S&P) and Moody's Investor Service where the bonds are rated at BBB-, BBB- and Baa3 stable, respectively. The Company is not required to provide sinking fund with respect to repayment of the Senior Notes.*

**Pelindo 4**

*Based on the Offering Circular, the Company is not allowed to lien all or any part of its assets, and should ensure that its subsidiaries do not lien all or any part of their assets.*

*The interest rate set is 8.00%, 9.15% and 9.35% per annum and paid 3 (three) months from the date of issuance with the first interest payment being made on October 4, 2018.*

*Bond funds obtained in the amount of Rp 3,000,000,000,000 after deducting the cost of a public offering of Rp 5,818,279,535 were used for refinancing the loans with Bank Mandiri and Bank BRI in the amount of Rp 1,715,534,340,665 and the remainder in the amount of Rp 1,278,647,379,800 used for development 4 (four) ports, namely Makassar New Port, Bitung Container Terminal, Kendari New Port and Pantoloan.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**26. PENDAPATAN DITERIMA DI MUKA JANGKA PANJANG**

**26. LONG-TERM UNEARNED REVENUE**

	<u>30 September 2021/ September 30, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Premium JICT	-	2.087.090.104	JICT Premium
Sewa diterima di muka – NPCT1	-	1.019.435.010	Advance rental fee – NPCT
Premium TPK Koja	-	418.084.656	TPK Koja Premium
Jasa pelayanan pelabuhan	769.569	769.569	Port Services
Sewa tanah dan/atau bangunan:	4.202.822.901	-	Land rental and/or building:
PT Indofood Sukses Makmur Tbk	165.736.706	623.379.227	PT Indofood Sukses Makmur Tbk
PT Jakarta Tank Terminal	-	29.802.670	PT Jakarta Tank Terminal
PT Tunas Baru Lampung	-	14.265.129	PT Tunas Baru Lampung
PT Bogasari Sentra Flour Mills	-	2.989.449	PT Bogasari Sentra Flour Mills
PT Dok Duasatu Nusantara	-	2.684.523	PT Dok Duasatu Nusantara
PT Indokarya Internusa	-	2.192.927	PT Indokarya Internusa
PT Intiboga Sejahtera	-	387.630	PT Intiboga Sejahtera
PT Wilmar Nabati Indonesia	18.418.628	-	PT Wilmar Nabati Indonesia
PT Salim Ivomas	47.548.807	45.625.911	PT Salim Ivomas
PT Pertamina (Persero)	36.377.843	-	PT Pertamina (Persero)
PT Lamacitra Nusantara JMP	-	38.480.258	PT Lamacitra Nusantara JMP
PT Agro Makmur Raya	-	946.770	PT Agro Makmur Raya
PT Semen Tonasa	-	3.122.261	PT Semen Tonasa
PT Berkah Mulia Mandiri	-	921.244	PT Berkah Mulia Mandiri
PT Jaya Trade Indonesia	-	107.280	PT Jaya Trade Indonesia
PT Len Telekomunikasi	-	158.760	PT Len Telekomunikasi
PT Bank Negara Indonesia (Persero)	-	153.825	PT Bank Negara Indonesia (Persero)
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	4.193	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Semen Indonesia (Persero) Tbk	-	263.387	PT Semen Indonesia (Persero) Tbk
PT Musim Mas	-	35.627.353	PT Musim Mas
PT Smart Tbk	-	26.074.406	PT Smart Tbk
PT AKR Corporindo Tbk	-	19.557.273	PT AKR Corporindo Tbk
PT Ekadura Indonesia	-	14.776.027	PT Ekadura Indonesia
PT Nusantara Mas	-	12.957.610	PT Nusantara Mas
PT Pertamina (Persero)	-	10.918.429	PT Pertamina (Persero)
Utang Jaminan	-	1.935.621	Utang Jaminan
Pendapatan diterima di muka jangka panjang – lainnya	361.270.918	517.366.264	Other long-term unearned revenue
<b>Total</b>	<b>4.832.945.373</b>	<b>4.930.085.830</b>	<b>Total</b>
Bagian lancar	-	(311.226.933)	Current portion
<b>Jumlah bagian jangka panjang</b>	<b>4.832.945.373</b>	<b>4.618.858.897</b>	<b>Total long-term portion</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**27. LIABILITAS JANGKA PANJANG LAINNYA**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
<u>Pihak ketiga</u>		
Sea Terminal Management & Service pte. Ltd., Singapura	-	228.316.051
Provisi jangka panjang	-	-
Lainnya	415.170.594	99.415.910
<u>Pihak berelasi</u>		
Utang Jaminan Jangka Panjang- Pihak Berelasi	-	-
PD Perusda Bhakti	742.011	-
Lainnya	171.614	24.667.800
Subtotal	416.084.219	341.574.021
Bagian lancar	-	(10.835.740)
<b>Jumlah bagian jangka panjang</b>	<b>416.084.219</b>	<b>330.738.281</b>

**27. OTHER LONG-TERM LIABILITIES**

<i>Third party</i>
<i>Sea Terminal Management &amp; Service Pte. Ltd., Singapore</i>
<i>Long term provision</i>
<i>Others</i>
<u><i>Related parties</i></u>
<i>Long-term Guarantee Debt-Related Party</i>
<i>PD Perusdha Bakti</i>
<i>Others</i>
<i>Subtotal</i>
<i>Long-term portion</i>
<b><i>Total long-term portion</i></b>

**28. LIABILITAS IMBALAN KERJA**

Pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, Kelompok Usaha mencatat liabilitas imbalan kerja karyawan dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit".

Liabilitas imbalan kerja karyawan adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>
<b>Perusahaan</b>		
Program pensiun	3.612.424.827	1.162.442.537
Program penghargaan masa bhakti	2.761.743.307	1.018.394.230
Program kesehatan pensiunan	40.829.080	4.254.521.525
Imbalan kerja jangka panjang lainnya	162.135.126	90.729.179
<b>Entitas anak</b>		
Program pensiun, penghargaan mas bhakti dan imbalan pasca-kerja lainnya		412.055.024
<b>Jumlah</b>	<b>6.577.132.339</b>	<b>6.938.142.496</b>

**28. EMPLOYEE BENEFIT LIABILITIES**

As of September 30, 2021 and December 31, 2020, the Group recorded employee benefits liabilities using the "Projected Unit Credit" method.

The employee benefit liabilities are as follows:

<b>The Company</b>
<i>Pension program</i>
<i>Gratuity and compensation benefits</i>
<i>Pension healthcare program</i>
<i>Other long-term employee benefits</i>
<b>Subsidiary</b>
<i>Pension program, gratully and other compresation benefits</i>
<b>Total</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**29. MODAL SAHAM**

Pemegang saham Perusahaan pada tanggal 30 September 2021 adalah:

Pemegang saham	Total Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Number of Shares Issued and Fully Paid	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Nominal/ Amount	Shareholders
Negara Republik Indonesia	8.475.066	100%	8.475.066.000	Republic of Indonesia

Berdasarkan Akta Penggabungan Nomor 5 tanggal 1 Oktober 2021 dari Notaris Nanda Fauz Iwan, S.H, M.Kn, Modal dasar Perusahaan sebesar Rp33.000.000.000 terdiri dari 33.000.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham. Total modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar Rp8.475.067.000 atau sebanyak 8.475.067 saham.

Komposisi modal Perusahaan Peserta penggabungan sebelum dilaksanakannya penggabungan adalah sebagai berikut :

- PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) :  
Modal Dasar Rp4.000.000.000,- dengan Modal Ditempatkan dan Disetor Rp1.444.029.000,-
- PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) :  
Modal Dasar Rp6.800.000.000,- dengan Modal Ditempatkan dan Disetor Rp1.700.000.000,-
- PT Pelabuhan Indonesia III (Persero) :  
Modal Dasar Rp3.200.000.000,- dengan Modal Ditempatkan dan Disetor Rp2.218.953.000,-
- PT Pelabuhan Indonesia IV (Persero) :  
Modal Dasar Rp10.000.000.000,- dengan Modal Ditempatkan dan Disetor Rp3.112.085.000,-

**29. SHARE CAPITAL**

The Shareholders of the Company as of September 30, 2021 as follows:

Based on the Deed of Merger Number 5 dated October 1, 2021 from Notary Nanda Fauz Iwan, S.H, M.Kn, the authorized capital of the Company is Rp. 33,000,000,000 consisting of 33,000,000 shares with a par value of Rp. 1,000,000 (full amount) per share. The total issued and fully paid capital amounted to Rp8,475,067,000 or 8,475,067 shares.

The composition of the capital of the Merger Participating Companies prior to the implementation of the merger is as follows:

- PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) :  
Authorized Capital Rp4,000,000,000,- with Issued and Paid-Up Capital Rp1,444,029,000,-
- PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) :  
Authorized Capital IDR 6,800,000,000 with Issued and Paid Up Capital IDR 1,700,000,000
- PT Pelabuhan Indonesia III (Persero) :  
Authorized Capital IDR 3,200,000,000 with Issued and Paid Up Capital IDR 2,218,953,000
- PT Pelabuhan Indonesia IV (Persero) :  
Authorized Capital IDR 10,000,000,000 with Issued and Paid Up Capital IDR 3,112,085,000,-



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**29. MODAL SAHAM (lanjutan)**

Pemegang saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah:

Pemegang saham	Total Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Number of Shares Issued and Fully Paid	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Nominal/ Amount	Shareholders
Negara Republik Indonesia	1.444.029	100%	1.444.029.000	Republic of Indonesia

Berdasarkan Keputusan Pemegang Saham yang telah diaktakan dalam Akta Perubahan Anggaran Dasar Nomor 2 tanggal 15 Agustus 2008 dari Notaris Agus Sudiono Kuntjoro, S.H., modal dasar Perusahaan sebesar Rp4.000.000.000 terdiri dari 4.000.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham. Total modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar Rp1.009.958.000 atau sebanyak 1.009.958 saham

Berdasarkan Peraturan Pemerintah (PP) Republik Indonesia No. 58 Tahun 2011 tanggal 22 Desember 2011 tentang Penambahan Penyertaan Modal Negara (PMN) Republik Indonesia kedalam modal saham Perusahaan sebagai berikut:

- 1) Nilai penambahan penyertaan modal negara sebesar Rp7.652.976.
- 2) Penambahan penyertaan modal negara tersebut berasal dari pengalihan barang milik negara Kementerian Perhubungan berupa dermaga beton hasil kegiatan pembangunan fasilitas pelabuhan Sintete-Sambas, Kalimantan Barat, yang pengadaannya berasal dari dana Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara Tahun Anggaran 2005.

**30.2.2. SHARER CAPITAL (continued)**

The Shareholders of the Company as of December 31, 2020 as follows:

Based on General Meeting of Shareholders' held on August 15, 2008 that was notarized through Notarial Deed No. 2 of Agus Sudiono Kuntjoro, S.H., the Company's authorized capital amounted to Rp4,000,000,000 divided into 4,000,000 shares with par value of Rp1,000,000 (full amount) per share. Total issued and fully paid capital amounted to Rp1,009,958,000 divided into 1,009,958 shares.

Based on the Regulation of Government of The Republic of Indonesia No.58 Year 2011 dated December 22, 2011 about Additional Participation Capital of The Republic of Indonesia in the Company as follows:

- 1) The additional share capital of the government amounted to Rp7,652,976.
- 2) Additional share capital by the government came from the transfer of concrete jetty owned by Ministry of Transportation as a result of port development activities in Sintete-Sambas, West Kalimantan, provided by Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (State Revenue and Expenditure Budget) in 2005.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**29. MODAL SAHAM (lanjutan)**

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 58 Tahun 2011 tersebut di atas, diadakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) Perusahaan yang tertuang dalam Risalah RUPSLB No. RIS-269/MBU/S/2012 tanggal 18 Juli 2012 dengan keputusan sebagai berikut:

- 1) menyetujui pengeluaran/penempatan saham yang masih dalam simpanan (*portepel*) sebesar 7.653 saham dengan nilai nominal sebesar Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham sebesar Rp7.653.000 yang seluruhnya diambil bagian oleh Negara Republik Indonesia.
- 2) menyetujui penambahan modal ditempatkan dan disetor penuh milik Negara Republik Indonesia pada Perusahaan sebesar Rp7.653.000 melalui:
  - a) sebesar Rp7.652.976 merupakan penambahan penyertaan modal negara sebagaimana tertuang dalam Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2011 tentang Penambahan Penyertaan Modal Negara Republik Indonesia ke Dalam Modal Saham Perusahaan;
  - b) sebesar Rp24 berasal dari kapitalisasi cadangan Perusahaan sebagaimana tercatat dalam Laporan Keuangan Tahun Buku 2011 yang telah diaudit oleh KAP Hadori Sugiarto Adi & Rekan sebagaimana dalam surat No. 020/LA-PL.II/V/12 tanggal 25 Mei 2012.

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Menteri BUMN Selaku Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan yang diaktakan dalam Akta Notaris Nanda Fauz Iwan, S.H., M.Kn., No. 03 tanggal 2 Agustus 2013, Pemerintah Negara Republik Indonesia yang dalam hal ini diwakili oleh Menteri BUMN menambah penyertaan modal ke dalam Perusahaan sebesar Rp426.418.000 yang berasal dari pengalihan seluruh modal saham milik Negara RI pada Rukindo dalam rangka restrukturisasi Rukindo.

Dengan adanya penambahan penyertaan modal Negara Republik Indonesia tersebut, maka modal ditempatkan dan disetor penuh Perusahaan yang semula sebesar Rp1.017.611.000 menjadi sebesar Rp1.444.029.000.

**29. SHARE CAPITAL (continued)**

*Based on the Government Regulation of the Republic of Indonesia No. 58 Year 2011, the Extraordinary General Shareholders Meeting of the Company was conducted as stipulated in the Minutes of Meeting No. RIS-269/MBU/S/2012 dated July 18, 2012 with decision as follows:*

- 1) *approved the disbursement/placement of shares that were still in portfolio of 7,653 shares with nominal value of Rp1,000,000 (full amount) per share amounting to Rp7,653,000, which was fully taken by the Republic of Indonesia.*
- 2) *approved additional paid-in capital of the Company owned by the Republic of Indonesia amounting to Rp7,653,000 through:*
  - a) *Rp7,652,976 as additional share capital of the government as stated in Government Regulation No. 58 Year 2011 regarding Additional Capital contribution by the Government of the Republic of Indonesia into the Company's share capital;*
  - b) *Rp24 taken from the Company's reserve capitalization as stated in the 2011 financial statements audited by KAP Hadori Sugiarto Adi & Rekan through letter No. 020/LA-PL.II/V/12 dated May 25, 2012.*

*Based on the Deed of Minister of SOEs as the General Meeting of Shareholders of the Company as notarized in the Notarial Deed No. 03 of Notary Nanda Fauz Iwan, S.H., M.Kn., dated August 2, 2013, the Government of the Republic of Indonesia which in this case was represented by the Minister of SOEs increased its investment in the Company by Rp426,418,000 which was derived from the transfer of the entire share capital owned by the Republic of Indonesia in Rukindo for restructuring of Rukindo.*

*With the additional capital contribution by the Republic of Indonesia, the issued and fully paid capital of the Company changed from Rp1,017,611,000 to Rp1,444,029,000.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**29. MODAL SAHAM (lanjutan)**

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Menteri Badan Usaha Milik Negara Selaku Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan yang di aktakan dalam Akta Notaris Nanda Fauz Iwan, S.H. M.Kn. No. 09 tanggal 21 Agustus 2019, Pemerintah Negara Republik Indonesia dalam hal ini diwakili oleh Menteri BUMN melakukan perubahan jenis saham yang semula tanpa seri menjadi terdiri dari saham Seri A Dwiwarna dan saham Seri B.

Dengan adanya perubahan jenis saham tersebut, modal dasar perseroan adalah sebesar Rp4.000.000.000 yang terdiri dari 4.000.000 lembar saham dan terbagi atas satu lembar saham Seri A Dwiwarna dengan nilai nominal sebesar Rp1.000.000 (nilai penuh) dan 3.999.999 lembar saham Seri B, masing-masing dengan nilai nominal sebesar Rp1.000.000 (nilai penuh). Modal yang telah di ambil bagian dan disetor penuh oleh Negara Republik Indonesia sebanyak Rp1.444.029.000 yang terdiri dari 1 lembar saham Seri A Dwiwarna dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) dan 1.444.028 lembar saham Seri B, masing-masing dengan nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh).

**30. MODAL DONASI**

Pada tahun 1997, Perusahaan memperoleh modal donasi berupa tanah dan gedung CDC dari Yayasan Sekar Laut masing-masing sebesar Rp1.820.092 dan Rp23.957.447.

Pada tahun 2009, Perusahaan memperoleh modal donasi berupa gedung stasiun pandu dari Pemerintah Daerah Cilegon sebesar Rp1.048.443.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**29. SHARE CAPITAL (continued)**

*Based on Minister of SOEs Decree Statement as The General Meeting of Shareholders of the Company, which was notarized on Notarial Deed of Nanda Fauz Iwan, S.H., M.Kn. No. 09 dated August 21, 2019, The Government of the Republic of Indonesia, in this case represented by the Minister of SOEs, changed the types of shares that were originally without series became consisted of Series A Dwiwarna Shares and Series B shares.*

*With the changes in types of shares, Company's authorized capital of the company is Rp4,000,000,000 consisting of 4,000,000 shares and divided into one Series A Dwiwarna share with nominal value Rp1,000,000 (full amount) and 3,999,999 Series B shares, each with a nominal value of Rp1,000,000 (full amount). The capital that has been taken part and fully paid by The Republic of Indonesia as much as Rp1,444,029,000 consisting of one Series A Dwiwarna share with nominal value Rp1,000,000 (full amount) and 1,444,028 Series B share, each with nominal value of Rp1,000,000 (full amount).*

**30. DONATED CAPITAL**

*In 1997, the Company received donated capital in the form of land and CDC building from Yayasan Sekar Laut amounting to Rp1,820,092 and Rp23,957,447.*

*In 2009, the Company received donated capital in form of pilotage station building from the Local Government of Cilegon amounting to Rp1,048,443.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**31. KEPENTINGAN NONPENGENDALI**

**31. NON-CONTROLLING INTERESTS**

	<b>Aset Neto/Net Assets</b>		<b>Laba (Rugi) Neto/ Net Income (Loss)</b>		
	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
PT Electronic Data Interchange Indonesia	6.686.667	6.808.186	(10.144.335)	(19.615.319)	PT Electronic Data Interchange Indonesia
PT Energi Pelabuhan Indonesia	(13.655.963)	49.807.774	(232.760)	3.299.008	PT Energi Pelabuhan Indonesia
PT Integrasi Logistik Cipta Solusi	-	-	-	(3.687.678)	PT Integrasi Logistik Cipta Solusi
PT Multi Terminal Indonesia	5.766.664	5.519.876	16.956	15.253	PT Multi Terminal Indonesia
PT Akses Pelabuhan Indonesia	-	66.022.184	-	-	PT Akses Pelabuhan Indonesia
PT Pelabuhan Tanjung Priok	(674.705)	27.251	(722.512)	(3.158)	PT Pelabuhan Tanjung Priok
PT Indonesia Kendaraan Terminal	786.306.139	616.143.547	4.648.174	(10.367.124)	PT Indonesia Kendaraan Terminal
PT Jasa Armada Indonesia	227.097.761	267.817.040	20.667.955	13.855.587	PT Jasa Armada Indonesia
PT Jasa Perawatan Pelabuhan Indonesia	(1.061.055)	84	85.704	(1.103)	PT Jasa Perawatan Pelabuhan Indonesia
PT Pendidikan Maritim dan Logistik Indonesia	(1.210.971)	(1.506)	40.106	(52)	PT Pendidikan Maritim dan Logistik Indonesia
PT IPC Terminal Petikemas	2.002.531	14.207	683.558	6.436	PT IPC Terminal Petikemas
PT Pengembang Pelabuhan Indonesia	9.029.895	41.769	2.359.703	29.836	PT Pengembang Pelabuhan Indonesia
PT Pengerukan Indonesia	(585.395)	133.208	(294.191)	(242)	PT Pengerukan Indonesia
PT Pelabuhan Indonesia Investama	-	(35.478)	-	(10.884)	PT Pelabuhan Indonesia Investama
Hak Minoritas PT. Pelindo I	33.245.452	-	-	-	Hak Minoritas PT. Pelindo I
Hak Minoritas PT. Pelindo 3	33.245.452	-	-	-	Hak Minoritas PT. Pelindo 3
Hak Minoritas PT. Pelindo 4	33.245.452	-	-	-	Hak Minoritas PT. Pelindo 4
Hak Minoritas Perusahaan Anak Lain	(287.195)	-	503.585	-	Hak Minoritas Perusahaan Anak Lain
<b>Jumlah</b>	<b>1.119.150.728</b>	<b>1.012.298.142</b>	<b>17.661.944</b>	<b>(138.774.344)</b>	<b>Total</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**32. DIVIDEN DAN CADANGAN UMUM**

- a. Berdasarkan Risalah Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan yang telah diaktakan dalam Risalah Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan No. 12 tanggal 24 Agustus 2020 dari Notaris Dewi Sugina Mulyani, S.H., pemegang saham Perusahaan menyetujui antara lain:
- Penggunaan laba neto konsolidasian Perusahaan tahun buku 2019 sebagai berikut:
    - Pembagian dividen tunai sebesar 28,84% dari laba neto atau sebesar Rp708.218.661.061.
    - Penetapan cadangan sebesar 71,16% dari laba neto atau sebesar Rp1.747.544.138.938.

Perusahaan telah melakukan pembayaran dividen tersebut di atas pada tanggal 30 Juli 2020, 31 Agustus 2020, 1 Oktober 2020 dan 3 November 2020 masing-masing untuk pembayaran Tahap I, II, III, dan IV.

- b. Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan yang telah diaktakan dalam Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan No. 13 tanggal 29 April 2019 dari Notaris Nanda Fauz Iwan, S.H., M.Kn. pemegang saham Perusahaan menyetujui antara lain:
- Penggunaan laba neto konsolidasian Perusahaan tahun buku 2018 sebagai berikut:
    - Pembagian dividen tunai sebesar 35% dari laba neto atau sebesar Rp832.742.000.
    - Penetapan cadangan sebesar 65% dari laba neto atau sebesar Rp1.546.519.695.

**32. DIVIDEND AND GENERAL RESERVE**

- a. Based on the General Meeting of Shareholders of the Company that was notarized through Notarial Deed No. 12 on August 24, 2020 of Dewi Sugina Mulyani, S.H., the shareholders approved, among others:
- Utilization of 2019 consolidated net income of the Company as follows:
    - Distribution of cash dividends 28,84% of net income or amounted to Rp708.218.661.061.
    - Reserve 71,16% of net income or amounted to Rp1.747.544.138.938.

Perusahaan telah melakukan pembayaran dividen tersebut di atas pada tanggal 31 Juli 2020, 31 Agustus 2020, 1 Oktober 2020 dan 3 November 2020 masing-masing untuk pembayaran Tahap I, II, III, dan IV.

- b. Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan yang telah diaktakan dalam Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan No. 13 tanggal 29 April 2019 dari Notaris Nanda Fauz Iwan, S.H., M.Kn. pemegang saham Perusahaan menyetujui antara lain:
- Penggunaan laba neto konsolidasian Perusahaan tahun buku 2018 sebagai berikut:
    - Pembagian dividen tunai sebesar 35% dari laba neto atau sebesar Rp832.742.000.
    - Penetapan cadangan sebesar 65% dari laba neto atau sebesar Rp1.546.519.695.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**33. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>
<b>Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi</b>	
Pengukuran kembali program imbalan pasti	(13.624)
Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-
Pajak tangguhan atas pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	2.997
<b>Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi</b>	
Selisih kurs penjabaran laporan keuangan	(84.645.605)
Aset Keuangan yang Tersedia untuk Dijual	21.815.139
<b>Jumlah</b>	<b>(62.841.093)</b>

**33. OTHER COMPREHENSIVE INCOME**

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	
		<b>Item that will not be reclassified to profit or loss</b>
	-	Remeasurement of defined benefit plans
	-	
		<b>Item that will be reclassified to profit or loss</b>
	-	Exchange difference due to financial statement translation
	-	
<b>Total</b>		<b>Total</b>

**34. TAMBAHAN MODAL DISETOR**

	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>
Tambahan Modal Disetor Lainnya	23.891.726.638
<b>Jumlah</b>	<b>23.891.726.638</b>

**34. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL**

	<b>31 Desember 2020/ December 31, 2020</b>	
	23.230.928.535	<b>Tambahan Modal Disetor Lainnya</b>
<b>Total</b>	<b>23.230.928.535</b>	<b>Total</b>

Pada tanggal 1 Oktober 2021, Perusahaan menerima pengalihan seluruh saham PT Pelabuhan Indonesia I, III, dan IV (Persero) atas bisnis kombinasi entitas sepengendali. Selisih antara nilai pengalihan dan nilai tercatat aset neto dicatat sebagai selisih nilai transaksi bisnis kombinasi entitas sepengendali sebagai bagian dari akun tambahan modal disetor.

On October 1, 2021, the Company received the transfer of all shares of PT Pelabuhan Indonesia I, III, and IV (Persero) in the business combination of entities under common control. The difference between the transfer value and the carrying amount of the net assets is recorded as the difference in the value of business transactions from the combination of entities under common control as part of the additional paid-in capital account.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**35. PENDAPATAN OPERASI**

**35. OPERATING REVENUES**

	Periode yang Berakhir pada Tanggal/Period Ended		
	30 September 2021/ September 30, 2021	30 September 2020/ September 30, 2020	
Pelayanan kapal	2.203.712.803	2.232.291.468	<i>Vessel services</i>
Pelayanan pelra	7.320.816	6.383.423	<i>Pelra services</i>
Pelayanan non petikemas	2.472.967.965	2.422.686.841	<i>Non-container services</i>
Pelayanan petikemas internasional	4.588.748.414	3.326.148.292	<i>International container services</i>
Pelayanan petikemas domestik	4.922.715.227	5.166.409.520	<i>Domestic container services</i>
Pelabuhan/dermaga/terminal untuk kepentingan sendiri (UKS)	1.039.465.516	803.775.211	<i>Private interest port/pier/terminal</i>
Pelabuhan Khusus (Pelsus), Terminal Khusus (Tersus), dan Dermaga Khusus (Dersus)	303.799.532	320.491.171	<i>Special port/terminal/pier</i>
Jasa kepelabuhan lainnya	332.762.548	282.668.053	<i>Other port services</i>
Jasa sewa lahan dan bangunan	2.163.522.534	2.374.469.816	<i>Land and building rental</i>
Jasa pelayanan logistik/konsolidasi, distribusi barang, dan jasa forwarding	355.868.449	384.048.394	<i>Logistic, distribution, and forwarding services</i>
Jasa pelayaran kapal, marine service, dan penyeberangan	543.564.179	425.954.914	<i>Shipping, marine, and crossing services</i>
Pelayanan kesehatan	38.206.673	24.484.464	<i>Medical services</i>
Jasa pemakaian aset non properti investasi	287.167.060	375.213.445	<i>Use of non-investment property assets</i>
Jasa utilitas	33.733.181	81.551.209	<i>Utilities services</i>
Jasa listrik, power plant, dan air	219.227.482	209.832.852	<i>Electricity, power plant, and water services</i>
Jasa rupa-rupa	817.702.502	530.009.517	<i>Miscellaneous</i>
Penjualan/keagenan bbm	-	655.542	<i>Sales of fuel</i>
Penyediaan jasa tenaga kerja	27.887.201	16.520.441	<i>Outsourcing</i>
Pendapatan Jasa	636.565	-	<i>Hospitality</i>
Penginapan/Perhotelan	-	-	-
Galangan kapal	21.711.782	11.166.340	<i>Dock</i>
Pendapatan segmen bersama	2.159.895	-	<i>Income of joint segment</i>
Lain-lain	-	-	<i>Others</i>
<b>Jumlah</b>	<b>20.652.880.324</b>	<b>18.994.760.913</b>	<b>Total</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**36. PENDAPATAN DAN BEBAN KONSTRUKSI**

Pendapatan konstruksi merupakan jasa kompensasi yang diakui oleh Perusahaan dalam pembangunan terminal Kalibaru dan Kijing. Pendapatan konstruksi dinilai dengan menggunakan metode biaya yang mana seluruh biaya dapat diatribusikan langsung sebagai nilai perolehan aset.

**36. CONSTRUCTION REVENUES AND EXPENSES**

Construction revenue is the compensation of the service recognized by the Company for construction of Kalibaru and Kijing terminal. Construction revenue is measured using cost method, where all costs are directly attributable to the acquiring cost of the assets.

	<b>Periode yang Berakhir pada Tanggal/Period Ended</b>		
	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	
Pendapatan konstruksi	767.754.665	1.546.770.904	Construction revenues
Beban konstruksi	(765.092.550)	(1.541.758.043)	Construction expenses

**37. BEBAN OPERASI**

**37. OPERATING EXPENSES**

	<b>Periode yang Berakhir pada Tanggal/Period Ended</b>		
	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	
Kerja sama mitra usaha	-	-	Partnership
Imbalan kerja	3.753.314.843	3.451.090.935	Employee benefits
Gaji/honorarium direksi dan dewan komisaris	465.577.575	408.874.838	Salary/honorarium of directors and board of commissioners
Umum	2.350.062.020	1.925.010.756	General
Penyusutan dan amortisasi	2.509.910.720	2.355.288.316	Depreciation and amortization
Bahan bakar dan bahan habis pakai	1.211.228.730	1.228.607.148	Fuels and supplies
Pemeliharaan	745.573.672	560.148.475	Maintenance
Asuransi	114.365.847	96.069.951	Insurance
Sumber daya pihak ketiga	4.660.845.947	4.081.472.873	Third parties resources
Administrasi kantor	47.529.810	42.232.236	Office administration
Lain-lain	-	-	Others
<b>Jumlah</b>	<b>15.858.409.162</b>	<b>14.148.795.528</b>	<b>Total</b>

Kerjasama mitra usaha terutama merupakan beban pembagian pendapatan yang timbul dari perjanjian dengan mitra terseleksi seperti perusahaan-perusahaan operator fasilitas pelabuhan yang menyediakan kegiatan pelayanan jasa bongkar muat, pemindahan lapangan penumpukan dan lift on dan lift off di pelabuhan.

The partnership expenses mainly represent the revenue sharing costs arising from the agreements with selected partners such as port facilities' management companies for providing loading and unloading activities, cargodoring, and lift-on and lift-off facilities at the ports.

Beban umum terutama merupakan beban jasa konsultan, kontribusi kepada pihak lain, imbalan kerja, perjalanan dinas, pendidikan dan pelatihan dan pemasaran.

General expenses mainly consist of consultants, contribution to the other parties, employee benefits, business travelling, education and training and marketing expenses.



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**38. PENDAPATAN (BEBAN) OPERASI LAINNYA – NETO**

**38. OTHER OPERATING INCOME (EXPENSE) - NET**

	Periode yang Berakhir pada Tanggal/Period Ended		
	30 September 2021/ September 30, 2021	30 September 2020/ September 30, 2020	
Pendapatan Dividen	846.283	436.365	<i>Dividend income</i>
Laba dari Penjualan Aset	11.797.970	2.752.366	<i>Gain on sale of fixed assets</i>
Laba Selisih Kurs	194.711.513	1.673.549.061	<i>Gain on foreign exchange</i>
Laba Penurunan Cadangan/Kewajiban	19.337.862		<i>Premium income</i>
Pendapatan Premium	110.248.281	110.248.281	<i>Stamp income</i>
Pendapatan Materai	1.828.253	4.109.887	<i>Income from penalties</i>
Pendapatan Denda / Klaim/Pinalti	108.180.938	54.032.610	<i>Gain on sale of blanks</i>
Pendapatan Penjualan Blanko Cetakan	54.550	144.667	<i>Capital gain</i>
Pendapatan Capital Gain	-	239.860.000	<i>Tender administration</i>
Pendapatan Administrasi Tender	151.776	308.994	<i>Investment property rental</i>
Pendapatan Sewa Properti Investasi	1.235.180	3.294.599	<i>Other operating income</i>
Pendapatan Non Usaha Lainnya	570.042.770	197.010.597	<i>Stamp expense</i>
Beban Materai	(1.292.635)	(3.299.163)	<i>Expenses from penalties</i>
Beban Denda /Klaim/Pinalti	(10.113.599)	(6.229.778)	<i>Loss on sale of fixed assets</i>
Rugi dari Penjualan Aset	(4.463.540)	(4.323.582)	<i>Gain on foreign exchange</i>
Rugi Selisih Kurs	(447.770.346)	(3.213.010.803)	<i>Impairment (recovery)</i>
Beban Penurunan (Pemulihan) nilai	851.492	-	<i>Expenses from fines and underpayment of</i>
Beban Denda dan Kurang Bayar Pajak	(56.687.494)	(701.421.072)	<i>taxes</i>
			<i>Expenses from sale of fixed assets</i>
Beban Penjualan Aset Tetap	(2.265.895)	(392.305)	<i>Assignment expense</i>
Beban Penugasan	-	31.917.990	<i>Other operating expenses</i>
Beban Di Luar Usaha Lainnya	(315.608.253)	(249.642.880)	
<b>Jumlah</b>	<b>181.085.106</b>	<b>(1.860.654.167)</b>	<b>Total</b>

Beban denda merupakan denda pajak.

*Expense from penalties represents tax penalty.*

**39. PENDAPATAN KEUANGAN**

**39. FINANCE INCOME**

	Periode yang Berakhir pada Tanggal/Period Ended		
	30 September 2021/ September 30, 2021	30 September 2020/ September 30, 2020	
Pendapatan bunga deposito	225.488.993	516.094.224	<i>Interest income from deposits</i>
Pendapatan jasa giro	49.859.633	41.628.789	<i>Interest income on current account</i>
Pendapatan bunga pinjaman	46.075.565	16.318.564	<i>Interest income from loan</i>
<b>Jumlah</b>	<b>321.424.192</b>	<b>574.041.577</b>	<b>Total</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**40. BEBAN KEUANGAN**

**40. FINANCE COSTS**

	Periode yang Berakhir pada Tanggal/Period Ended		
	30 September 2021/ September 30, 2021	30 September 2020/ September 30, 2020	
Beban bunga pinjaman	357.619.206	112.357.386	<i>Loan interest</i>
Beban jasa administrasi bank	3.438.202	4.622.783	<i>Bank administration</i>
Beban amortisasi pinjaman bank	18.939.298	4.676.744	<i>Loan amortization</i>
Beban amortisasi biaya penerbitan obligasi	5.478.745	1.169.906	<i>Amortization of bond issuance cost</i>
Beban bunga liabilitas sewa	59.582.839	8.326.110	<i>Lease interest</i>
Beban bunga obligasi	1.512.032.120	1.859.224.086	<i>Bond interest</i>
Beban keuangan lainnya	-	842.764	<i>Other finance costs</i>
<b>Jumlah</b>	<b>1.957.090.408</b>	<b>1.991.219.779</b>	<b>Total</b>

**41. BAGIAN LABA ENTITAS ASOSIASI**

**41. EQUITY IN INCOME OF ASSOCIATES**

	Periode yang Berakhir pada Tanggal/Period Ended		
	30 September 2021/ September 30, 2021	30 September 2020/ September 30, 2020	
JICT	(54.259.983)	(28.432.656)	<i>JICT</i>
TPI	1.428.932	-	<i>TPI</i>
NPCT1	(6.022.283)	2.768.278	<i>NPCT1</i>
PHC	-	19.052.510	<i>PHC</i>
CTP	-	478.485	<i>CTP</i>
RSP	28.520.809	(22.297.364)	<i>RSP</i>
PT Prima Citra Nutrindo PCN	275.396	-	<i>PT Prima Citra Nutrindo PCN</i>
PT Berkah Kawasan Manyar Sejahtera (BKMS)	84.584.404	(8.423.236)	<i>PT Berkah Kawasan Manyar Sejahtera (BKMS)</i>
PT Terminal Nilam Utara (TNU)	(5.060.767)	(5.485.301)	<i>PT Terminal Nilam Utara (TNU)</i>
PT Lamong Nusantara Gas (LNG)	(126.955)	20.586	<i>PT Lamong Nusantara Gas (LNG)</i>
PT Bima MSW JO	-	886.864	<i>PT Bima MSW JO</i>
PT Jasamarga Bali Tol	-	(15.654.463)	<i>PT Jasamarga Bali Tol</i>
PT Ambang Barito Nusapersada	-	7.513.893	<i>PT Ambang Barito Nusapersada</i>
Lainnya	56.080.050	507.743	<i>Others</i>
<b>Jumlah</b>	<b>105.419.604</b>	<b>(9.629.173)</b>	<b>Total</b>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**42. SALDO, SIFAT HUBUNGAN DAN JENIS  
TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI**

Dalam kegiatan usaha normal, Kelompok Usaha melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi. Entitas dianggap berelasi jika entitas tersebut, antara lain, baik secara langsung maupun tidak langsung, dapat mengendalikan atau mengendalikan bersama, atau memiliki pengaruh signifikan atas Kelompok Usaha dalam pengambilan keputusan keuangan dan operasional. Entitas juga dianggap berelasi jika entitas tersebut sepengendalian dengan Kelompok Usaha.

Pemerintah Republik Indonesia adalah pemegang saham Perusahaan. Seluruh entitas yang dimiliki dan dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia serta entitas dimana Pemerintah Republik Indonesia memiliki pengaruh signifikan merupakan pihak berelasi.

**42. BALANCE, NATURE OF RELATIONSHIP AND  
TRANSACTION WITH RELATED PARTIES**

*In the normal course of business, the Group enters into transactions with related parties. Entities are considered to be related if, among these, the company has the ability, directly or indirectly, to control or jointly control or have significant influence over these entities in making financial and operating decisions. Entities are also considered to be related if they are under common control with the Group.*

*The Government of the Republic of Indonesia is the controlling shareholder of the Company. All entities that are owned and controlled by the Government of the Republic of Indonesia and also entities where the Republic of Indonesia has significant influence are related parties.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**42. SALDO, SIFAT HUBUNGAN DAN JENIS  
TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI  
(lanjutan)**

**Sifat hubungan berelasi**

Ringkasan sifat hubungan dan transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

**42. BALANCE, NATURE OF RELATIONSHIP AND  
TRANSACTION WITH RELATED PARTIES  
(continued)**

**Nature of relationship with related parties**

Summary of the nature of the relationship and significant transactions with related parties is as follows:

<b>Sifat relasi/ Nature of relationship</b>	<b>Nama pihak berelasi/ Name of related party</b>	<b>Jenis transaksi/ Nature of transaction</b>
Entitas berelasi dengan Pemerintah/ Government-related entity	Negara Republik Indonesia	Jasa konsesi/ Concession services
Entitas berelasi dengan Pemerintah/ Government-related entity	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	Jasa perbankan dan pinjaman/ Banking services and loans
	PT Bank Syariah Mandiri	Jasa perbankan dan pinjaman/ Banking services and loans
	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	Jasa perbankan dan pinjaman/ Banking services and loans
	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Jasa perbankan/ Banking services
	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	Jasa perbankan/ Banking services
	PT Bank BNI Syariah	Jasa perbankan/ Banking services
	PT BRI Agroniaga Tbk	Jasa perbankan/ Banking services
	PT Bank Tabungan Negara Unit Usaha Syariah	Jasa perbankan/ Banking services
	PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	Penjualan jasa dan kegiatan operasional/ Sales and operational activities
	PT Pertamina (Persero)	Penjualan jasa dan kegiatan operasional/ Sales and operational activities
PT Telekomunikasi Indonesia Tbk	Penjualan jasa dan kegiatan operasional/ Sales and operational activities	

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**42. SALDO, SIFAT HUBUNGAN DAN JENIS  
TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI  
(lanjutan)**

**42. BALANCE, NATURE OF RELATIONSHIP AND  
TRANSACTION WITH RELATED PARTIES  
(continued)**

**Sifat hubungan berelasi (lanjutan)**

Ringkasan sifat hubungan dan transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**Nature of relationship with related parties  
(continued)**

Summary of the nature of the relationship and significant transactions with related parties is as follows: (continued)

<b>Sifat relasi/ Nature of relationship</b>	<b>Nama pihak berelasi/ Name of related party</b>	<b>Jenis transaksi/ Nature of transaction</b>
Entitas berelasi dengan Pemerintah/ Government-related entity	Koperasi Pegawai Maritim	Penjualan jasa dan kegiatan operasional/ Sales and operational activities
	PT Multimedia Nusantara	Penjualan jasa dan kegiatan operasional/ Sales and operational activities
	PT Nusantara Regas	Penjualan jasa dan kegiatan operasional/ Sales and operational activities
	PT Pertamina Patra Niaga	Penjualan jasa dan kegiatan operasional/ Sales and operational activities
	Koperasi Karyawan TPK KOJA	Penjualan jasa dan kegiatan operasional/ Sales and operational activities
	PT Perta Arun Gas	Penjualan jasa dan kegiatan operasional/ Sales and operational activities
	PT Arun NGL	Penjualan jasa dan kegiatan operasional/ Sales and operational activities
	PT Semen Indonesia (Persero) Tbk	Penjualan jasa/Sales
	PT Semen Padang	Penjualan jasa/Sales
	PT Semen Baturaja (Persero)	Penjualan jasa/Sales
	PT Semen Tonasa	Penjualan jasa/Sales
	PT Dok & Perkapalan Kodja Bahari (Persero)	Penjualan jasa/Sales
	PT Dok Perkapalan Surabaya	Penjualan jasa/Sales
	PT Djakarta Lloyd (Persero)	Penjualan jasa/Sales
	PT Dharma Lautan Nusantara	Penjualan jasa/Sales
	PT Pelayaran Nasional Indonesia (Persero)	Penjualan jasa/Sales
	Tentara Nasional Indonesia	Penjualan jasa/Sales

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**42. SALDO, SIFAT HUBUNGAN DAN JENIS  
TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI  
(lanjutan)**

**42. BALANCE, NATURE OF RELATIONSHIP AND  
TRANSACTION WITH RELATED PARTIES  
(continued)**

**Sifat hubungan berelasi (lanjutan)**

Ringkasan sifat hubungan dan transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**Nature of relationship with related parties  
(continued)**

Summary of the nature of the relationship and significant transactions with related parties is as follows: (continued)

<b>Sifat relasi/ Nature of relationship</b>	<b>Nama pihak berelasi/ Name of related party</b>	<b>Jenis transaksi/ Nature of transaction</b>
Entitas berelasi dengan Pemerintah/ Government-related entity	Instansi Pemerintah	Penjualan jasa/Sales
	BPJS Kesehatan	Penjualan jasa/Sales
	PT Pelayaran Bahtera Adiguna (Persero)	Penjualan jasa/Sales
	PT Bahtera Adiguna	Penjualan jasa/Sales
	PT BNI Life Insurance	Penjualan jasa/Sales
	PT Bhanda Ghara Reksa (Persero)	Penjualan jasa/Sales
	PT Pertamina Trans Kontinental (Persero)	Penjualan jasa/Sales
	PT Bukit Asam Tbk	Penjualan jasa/Sales
	PT Perkebunan Nusantara VII	Penjualan jasa/Sales
	PT Perkebunan Nusantara XII	Penjualan jasa/Sales
	PT Perkebunan Nusantara III	Penjualan jasa/Sales
	PT Petrokimia Gresik	Penjualan jasa/Sales
	PT Perikanan Nusantara (Persero)	Penjualan jasa/Sales
	PT Indonesia Power (Persero)	Penjualan jasa/Sales
	PT Pembangkit Jawa Bali	Penjualan jasa/Sales
	PT Krakatau Engineering	Penjualan jasa/Sales
	Perusda Aneka Usaha dan Jasa	Penjualan jasa/Sales
	PT Portek Indonesia	Penjualan jasa/Sales

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**42. SALDO, SIFAT HUBUNGAN DAN JENIS  
TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI  
(lanjutan)**

**Sifat hubungan berelasi (lanjutan)**

Ringkasan sifat hubungan dan transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**42. BALANCE, NATURE OF RELATIONSHIP AND  
TRANSACTION WITH RELATED PARTIES  
(continued)**

**Nature of relationship with related parties  
(continued)**

Summary of the nature of the relationship and significant transactions with related parties is as follows: (continued)

<b>Sifat relasi/ Nature of relationship</b>	<b>Nama pihak berelasi/ Name of related party</b>	<b>Jenis transaksi/ Nature of transaction</b>
Entitas berelasi dengan Pemerintah/ Government-related entity	PT Waskita Karya (Persero) Tbk	Jasa pembangunan/ Construction services
	PT Utama Karya (Persero)	Jasa pembangunan/ Construction services
	PT Wijaya karya (Persero)	Jasa pembangunan/ Construction services
	PT Nindya Karya (Persero)	Jasa pembangunan/ Construction services
	PT Brantas Abhipraya (Persero)	Jasa pembangunan/ Construction services
	PT Adhi Karya (Persero)	Jasa pembangunan/ Construction services
	PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Jasa pembangunan/ Construction services
	PT Wijaya Karya Bangunan Gedung (Persero) Tbk	Jasa pembangunan/ Construction services
	PT Virama Karya (Persero)	Jasa pembangunan/ Construction services
	PT ASDP Indonesia Ferry	Penjualan jasa dan sewa lahan/ Sales and rental of land
	PT Indonesia Asahan Alumunium (Persero)	Penjualan jasa dan sewa lahan/ Sales and rental of land
	PT Pos Indonesia (Persero)	Penjualan jasa dan sewa lahan/ Sales and rental of land
	PT Pembangunan Prasarana Sumatra Utara	Penjualan jasa dan sewa lahan/ Sales and rental of land
	PT Varuna Tirta Prakasya (Persero)	Penjualan jasa dan sewa lahan/ Sales and rental of land
	PT Perusahaan Gas Negara (Persero) Tbk	Penjualan jasa dan sewa lahan/ Sales and rental of land
	PT Kereta Api Indonesia (Persero)	Penjualan jasa dan sewa lahan/ Sales and rental of land
	PT Pegadaian (Persero)	Penjualan jasa dan sewa lahan/ Sales and rental of land
	PT Sarana Agro Nusantara	Penjualan jasa dan sewa lahan/ Sales and rental of land
	PT Kereta Api Logistik	Penjualan jasa dan sewa lahan/ Sales and rental of land

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**42. SALDO, SIFAT HUBUNGAN DAN JENIS  
TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI  
(lanjutan)**

**42. BALANCE, NATURE OF RELATIONSHIP AND  
TRANSACTION WITH RELATED PARTIES  
(continued)**

**Sifat hubungan berelasi (lanjutan)**

Ringkasan sifat hubungan dan transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**Nature of relationship with related parties  
(continued)**

Summary of the nature of the relationship and significant transactions with related parties is as follows: (continued)

<b>Sifat relasi/ Nature of relationship</b>	<b>Nama pihak berelasi/ Name of related party</b>	<b>Jenis transaksi/ Nature of transaction</b>	
Entitas berelasi dengan Pemerintah/ Government-related entity	Dana Pensiun Perusahaan Pelabuhan (DP4)	Jasa pensiun/ Pension services	
	PT Jasa Asuransi Jiwasraya	Jasa asuransi/ Insurance services	
	PT Sucofindo (Persero)	Jasa konsultan dan penjualan/ Consultant services and sales	
	PT Biro Klasifikasi Indonesia (Persero)	Jasa konsultan dan penjualan/ Consultant services and sales	
	PT Surveyor Indonesia (Persero)	Jasa konsultan dan penjualan/ Consultant services and sales	
	BPPU ITS	Jasa konsultan/ Consultant services	
	PT Danareksa Sekuritas	Jasa konsultan/ Consultant services	
	Koperasi Karyawan Pelindo 1	Jasa keamanan/ Security services	
	Perum Pengangkutan Penumpang Djakarta	Pinjaman/Loan	
	PT Pengerukan Indonesia (Persero)	Pinjaman dana dan biaya pengerukan/ Loan funds and dredging services	
	Perusahaan Daerah Air Minum	Pembelian air/ Purchase of water	
	Entitas asosiasi/Associate entities	JICT	Sewa dan Royalti/ Rental and Royalty
		NPCT1	Investasi/Investment
RSP		Kesehatan/Health services	
CTP		Jasa pembangunan/ Construction services	
PT Prima Tangki Indonesia		Investasi/ Investment	
PT Prima Pengembangan Kawasan		Investasi/ Investment	
PT Prima Multi Peralatan		Investasi/ Investment	
PT Jasa Marga Bali Tol		Investasi/ Investment	
PT Energi Manyar Sejahtera		Investasi/ Investment	
PT Pelindo Husada Citra		Investasi/ Investment	
PT Terminal Nilam Utara	Investasi dan sewa lahan/ Investment and rental of land		
PT Berkah Kawasan Manyar Sejahtera	Investasi dan pemberian pinjaman dana/ Investment and lending funds		
PT Ambang Barito Nusapersada	Pemberian pinjaman dana/ Lending funds		
Memiliki Manajemen kunci yang sama/ Under the same key management	Koperasi Pegawai Pelabuhan Indonesia III	Jasa tenaga kerja bongkar muat/ Loading and unloading labour services	



#### 43. NILAI WAJAR DARI INSTRUMEN KEUANGAN

Nilai wajar didefinisikan sebagai jumlah dimana instrumen tersebut dapat dipertukarkan di dalam transaksi jangka pendek antara pihak yang berkeinginan dan memiliki pengetahuan yang memadai melalui suatu transaksi yang wajar, selain di dalam penjualan terpaksa atau penjualan likuidasi.

Instrumen keuangan yang disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian dicatat sebesar nilai wajar, atau disajikan dalam jumlah tercatat, baik karena jumlah tersebut mendekati nilai wajarnya atau karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal.

Kelompok Usaha menentukan pengukuran nilai wajar untuk tujuan pengungkapan setiap aset keuangan dan liabilitas keuangan berdasarkan metode dan asumsi sebagai berikut:

- Nilai wajar aset keuangan lancar dan liabilitas keuangan jangka pendek yang mencakup, antara lain, kas dan setara kas, investasi jangka pendek - deposito berjangka, investasi jangka pendek - aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba atau rugi, piutang usaha, piutang lain-lain, pendapatan masih akan diterima, investasi jangka panjang - entitas asosiasi, pinjaman bank jangka pendek, utang usaha, beban akrual dan liabilitas jangka pendek lainnya, dianggap mendekati jumlah tercatatnya sebagai hasil dari pendiskontoan yang tidak signifikan.
- Investasi jangka pendek - efek yang diperdagangkan dan investasi jangka panjang - penyertaan saham dinyatakan pada nilai wajarnya dengan menggunakan kuotasi harga pasar. Investasi jangka panjang - surat utang dinyatakan pada nilai wajar dengan referensi harga dari surat berharga yang sejenis pada tanggal pelaporan.
- Nilai wajar aset keuangan tidak lancar lainnya dicatat sebesar biaya historis karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal. Tidak praktis untuk mengestimasi nilai wajar dari aset tersebut karena tidak ada jangka waktu pembayaran yang pasti walaupun tidak diharapkan untuk diselesaikan dalam jangka waktu 12 bulan setelah tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

#### 43. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS

*Fair value is defined as the amount at which an instrument could be exchanged in a current transaction between knowledgeable willing parties in an arm's length transaction, other than in a forced or liquidation sale.*

*Financial instruments presented in the consolidated statement of financial position are carried at fair value, otherwise, they are presented at carrying amounts as either these are reasonable approximation of fair values or their fair values cannot be reliably measured.*

*The Group determined the fair value measurement for disclosure purposes of each financial asset and financial liability based on the following methods and assumptions:*

- *The fair value of current financial assets and current financial liabilities which includes, among others, cash and cash equivalents, short-term investments - time deposits, short-term investments – financial assets measured at fair value through profit or losses, trade receivables, other receivables, accrued revenues, long-term investments - associates, short-term bank loans, trade payables, accrued expenses and other current liabilities, are considered to approximate their carrying amounts as a result of insignificant discounting.*
- *Short-term investments - marketable securities and long-term investments - investment in share of stocks are presented at fair value using market price quotation. Long-term investments - bonds are presented at fair value by reference to similar bond price at reporting date.*
- *The fair values of other non-current financial assets are carried at historical cost because their fair values cannot be reliably measured. It is not practical to estimate the fair values of such assets because there are no fixed repayment terms although these are not expected to be settled within 12 months after the consolidated statement of financial position date.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**43. NILAI WAJAR DARI INSTRUMEN KEUANGAN  
(lanjutan)**

Kelompok Usaha menentukan pengukuran nilai wajar untuk tujuan pengungkapan setiap aset keuangan dan liabilitas keuangan berdasarkan metode dan asumsi sebagai berikut: (lanjutan)

- Estimasi nilai wajar utang obligasi, liabilitas sewa, utang bank dan liabilitas jangka panjang lainnya ditentukan dengan mendiskontokan arus kas masa depan dengan menggunakan tingkat suku bunga pasar untuk instrumen dengan syarat, risiko kredit dan jatuh tempo yang serupa.

Estimasi nilai wajar bersifat judgmental dan melibatkan batasan-batasan yang beragam, termasuk:

- Nilai wajar disajikan tidak mempertimbangkan dampak fluktuasi mata uang di masa depan.
- Estimasi nilai wajar tidak selalu mengindikasikan nilai yang Kelompok Usaha akan catat pada saat pelepasan/penghentian aset dan liabilitas keuangan.
- Tingkat 1 : Nilai wajar diukur berdasarkan pada harga kuotasi (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas sejenis.
- Tingkat 2 : Nilai wajar diukur berdasarkan teknik-teknik valuasi, yaitu untuk seluruh input yang diketahui baik secara langsung ataupun tidak langsung memiliki dampak signifikan atas nilai wajar tercatat.
- Tingkat 3 : Nilai wajar diukur berdasarkan teknik-teknik valuasi, yaitu untuk seluruh input yang tidak dapat diketahui baik secara langsung ataupun tidak langsung memiliki dampak signifikan atas nilai wajar tercatat.

Pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, hirarki nilai wajar Kelompok Usaha untuk aset yang nilai wajarnya diungkapkan adalah sebagai berikut:

**43. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS  
(continued)**

*The Group determined the fair value measurement for disclosure purposes of each financial asset and financial liability based on the following methods and assumptions: (continued)*

- *The estimated fair values of bonds payable, lease liability, bank loans and other long-term liabilities are determined by discounting the future cash flows using market interest rates for instruments with similar terms, credit risk and remaining maturities.*

*Fair value estimation is judgmental and involving various boundaries, including:*

- *Fair value presented are not considering the impact of future currency fluctuation.*
- *Fair value estimation are not always indicating value that the Group will record at the time of sales/termination of financial assets and liabilities.*
- *Level 1 : Fair value measured based on quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.*
- *Level 2 : Fair value measured based on valuation techniques for which all inputs which have a significant effect on the recorded fair values are observable, either directly or indirectly.*
- *Level 3 : Fair value measured based on valuation techniques for which any inputs which have a significant effect on the recorded fair values that are not based on observable market data (unobservable inputs).*

*As of September 30, 2021 and December 31, 2020, fair value hierarchy of the Group for assets which fair value were disclosed are as follows:*

#### 44. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Kelompok Usaha terpengaruh terhadap risiko nilai tukar mata uang asing, risiko suku bunga atas arus kas, risiko kredit, dan risiko likuiditas. Kelompok Usaha menerapkan manajemen risiko atas risiko-risiko tersebut dengan melakukan evaluasi atas risiko keuangan dan kerangka pengelolaan risiko keuangan yang tepat untuk Kelompok Usaha. Pengelolaan risiko tersebut memberikan keyakinan kepada Kelompok Usaha bahwa aktivitas keuangan dikelola secara pruden sesuai kebijakan dan prosedur yang tepat dan risiko keuangan diidentifikasi, diukur dan dikelola sesuai dengan kebijakan dan *risk appetite*.

Kelompok Usaha menerapkan kebijakan pengelolaan risiko-risiko sebagaimana dirangkum di bawah ini.

##### **Risiko nilai tukar mata uang asing**

Risiko nilai tukar mata uang asing adalah risiko perubahan nilai wajar arus kas di masa datang dari suatu instrumen keuangan yang berfluktuasi sebagai akibat perubahan nilai tukar mata uang asing yang digunakan oleh Kelompok Usaha. Eksposur Kelompok Usaha terhadap fluktuasi nilai tukar terutama berasal dari utang obligasi dalam mata uang USD.

##### **Risiko nilai tukar mata uang asing (lanjutan)**

Eksposur risiko nilai tukar mata uang asing yang ada pada saat ini diungkapkan. Berikut ini adalah analisis sensitivitas efek 1% perubahan kurs mata uang asing terhadap laba setelah pajak dengan semua variabel lain dianggap tetap:

##### **Risiko suku bunga atas arus kas**

Risiko suku bunga atas arus kas merupakan suatu risiko dimana arus kas masa datang suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan suku bunga pasar. Pinjaman dengan suku bunga mengambang menimbulkan risiko arus kas.

Saat ini, Kelompok Usaha tidak mempunyai kebijakan formal untuk lindung nilai atas risiko suku bunga. Kebijakan yang diambil oleh manajemen dalam mengantisipasi risiko suku bunga yaitu dengan mengevaluasi secara periodik perbandingan suku bunga tetap terhadap suku bunga mengambang sejalan dengan perubahan suku bunga yang relevan di pasar. Manajemen juga melakukan survei di perbankan untuk mendapatkan perkiraan mengenai suku bunga yang relevan.

#### 44. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES

*The Group is exposed to foreign exchange risk, interest rate risk of cashflow, credit risk and liquidity risk. The Group applies risk management for such risks by evaluating the financial risks and the appropriate financial risk governance framework for the Group. Such risk management provides assurance to the Group that prudent financial activities are managed according to appropriate policies and procedures and financial risks are identified, measured and managed in accordance with policies and risk appetite.*

*The Group applies policies for managing each of these risks which is summarized below.*

##### **Foreign currency risk**

*Foreign currency risk is a risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate as a result of changes in foreign currency exchange rates used by the Group. Exposure of the Group against exchange rate fluctuations is mainly derived from debt arising from bonds payable denominated in USD.*

##### **Foreign currency risk (continued)**

*The current exposure to the foreign currency risk is disclosed. Sensitivity analysis of a 1% fluctuation in the foreign exchange rates to profit after tax with other variance considered as constant is as follows:*

##### **Cash flows interest rate risk**

*Cash flows interest rate risk is a risk that the future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. Loans at variable rates are exposed to cash flows risk.*

*Currently, the Group does not have a formal hedging policy for interest rate exposures. Measures taken by management in anticipation of interest rate risk is to evaluate by periodically comparing fixed rates to floating interest rates in line with relevant changes in interest rates in the market. Management also conducts a survey on banks to obtain an estimate of the relevant interest rates.*

**44. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN  
RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Risiko Kredit**

Risiko kredit adalah risiko bahwa Kelompok Usaha akan mengalami kerugian yang timbul dari pelanggan atau pihak lawan akibat gagal memenuhi liabilitas kontraktualnya. Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan.

Kelompok Usaha mengendalikan risiko kredit dengan cara melakukan hubungan usaha dengan pihak lain yang memiliki kredibilitas, memberikan batasan atau plafon kepada pihak ketiga yang akan melakukan perdagangan kredit dengan Kelompok Usaha dan melakukan pemantauan atas posisi piutang pelanggan secara teratur.

Kelompok Usaha memiliki risiko kredit yang terutama berasal dari simpanan di bank, investasi jangka pendek, piutang usaha dan piutang lain-lain, pendapatan masih akan diterima dan aset lain-lain.

**Risiko Likuiditas**

Risiko likuiditas adalah suatu risiko yang dapat terjadi dimana pendapatan jangka pendek tidak dapat menutupi pengeluaran jangka pendek.

Mengingat bahwa kebutuhan dana Kelompok Usaha saat ini cukup signifikan sebagai akibat dari meningkatnya aktivitas pengembangan atau perluasan bisnis, maka dalam mengelola risiko likuiditas, Kelompok Usaha terus menerus memantau dan menjaga tingkat kas dan setara kas agar memadai untuk membiayai kebutuhan operasional Kelompok Usaha.

Selain itu, Kelompok Usaha juga secara rutin mengevaluasi proyeksi arus kas untuk mengatasi dampak dari fluktuasi arus kas, termasuk jadwal jatuh tempo liabilitas jangka panjang dan terus menelaah kondisi pasar keuangan untuk inisiatif penempatan dan penggalangan dana yang meliputi pinjaman bank, penerbitan ekuitas pasar modal dan ekuitas utang.

**44. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES (continued)**

**Credit Risk**

*Credit risk is the risk that the Group will incur a loss arising from the customers or counterparties which fail to fulfill their contractual obligations. Management believes that there are no significant concentrations of credit risk.*

*The Group manages and controls the credit risk by dealing only with recognized and credit worthy parties, providing limits or ceiling to a third party who will engage in credit trade with the Group and monitoring the outstanding trade receivables on a regular basis.*

*The Group is exposed to credit risk primarily from deposits with banks, short-term investments, trade and other receivables, accrued revenues and other assets.*

**Liquidity Risk**

*Liquidity risk is a risk that occurs when short-term revenue cannot cover short-term expenditure.*

*Given that funding requirements of the Group are currently significant as a result of increased activity in development or expansion of business, in managing liquidity risk, the Group continues to monitor and maintain levels of adequacy of cash and cash equivalents to finance the operational needs of the Group.*

*In addition, the Group also regularly evaluates cash flow projections and actual cash to cope with the impact of fluctuations in cash flow, including the maturity schedule of long-term liabilities and continue to examine the condition of financial markets for placement and fund-raising initiatives, including bank loans, issuance of equity and debt securities.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

**RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Pengelolaan modal (lanjutan)**

Tujuan utama pengelolaan modal Kelompok Usaha adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Kelompok Usaha mengelola permodalan untuk menjaga kelangsungan usahanya dalam rangka memaksimalkan kekayaan para pemegang saham dan manfaat kepada pihak lain yang berkepentingan terhadap Kelompok Usaha dan berusaha mempertahankan keseimbangan antara tingkat pinjaman dan posisi ekuitas untuk menjaga struktur optimal permodalan untuk mengurangi biaya permodalan.

Struktur permodalan Kelompok Usaha terdiri dari ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk (terdiri dari modal saham, modal donasi, tambahan modal disetor, dan saldo laba dan penghasilan komprehensif lainnya).

**45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU PELABUHAN TANJUNG PRIOK**

**a) Perjanjian Konsesi - Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Priok**

Berdasarkan Peraturan Presiden Republik Indonesia No. 36 Tahun 2012 tanggal 5 April 2012 tentang Penugasan kepada Perusahaan untuk Membangun dan Mengoperasikan Terminal Kalibaru Pelabuhan Tanjung Priok, pada tanggal 31 Agustus 2012, Perusahaan mengadakan Perjanjian Pemberian Konsesi untuk Membangun dan Mengoperasikan Terminal Kalibaru Pelabuhan Tanjung Priok dengan Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Priok (Otoritas Pelabuhan) No. PP.001/1/1/OP.TPK-12 dan No. HK.566/15/11/PI.II-12 (Perjanjian Konsesi) dimana Otoritas Pelabuhan memberikan hak kepada Perusahaan termasuk hak untuk melaksanakan proyek, hak untuk memasuki, mengakses dan menggunakan area konsesi dengan tujuan melaksanakan proyek dengan tanpa membatasi hak Otoritas Pelabuhan dalam menjalankan wewenangnya, sesuai dengan Perjanjian Konsesi dan hukum yang berlaku. Ketentuan-ketentuan penting dalam Perjanjian Konsesi adalah sebagai berikut:

**45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN**

**AND POLICIES (continued)**

**Capital management (continued)**

The primary objective of the Group's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

The Group manages its capital to safeguard the Group's ability to continue as a going concern in order to maximize the return to shareholders and benefits for other stakeholders, and to maintain a balance between the level of borrowing and the equity position to ensure optimal capital structure to reduce the cost of capital.

The capital structure of the Group consists of equity attributable to owners of the Parent (consisting of share capital, additional paid-in capital, retained earnings and other comprehensive income).

**45. AGREEMENTS RELATED TO THE DEVELOPMENT AND OPERATION OF KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK PORT**

**a) Concession Agreement - Tanjung Priok Main Port Authority Office**

Based on Regulation of the President of the Republic of Indonesia No. 36 Tahun 2012 dated April 5, 2012 regarding Assignment to the Company to Build and Operate Kalibaru Terminal Tanjung Priok Port, on August 31, 2012, the Company entered into a Concession Agreement to Build and Operate Kalibaru Terminal Tanjung Priok Port with the Office of Tanjung Priok Main Port Authority (Port Authority) No. PP.001/1/1/OP.TPK-12 and No. HK.566/15/11/PI.II-12 (Concession Agreement) in which the Port Authority granted rights to the Company, including the right to execute the project, the right to enter, access and use the concession area with the objective of executing the project without limiting the right of Port Authority in running its authority, in accordance with the Concession Agreement and applicable law. Important conditions in the Concession Agreement are as follows:

**45. AGREEMENTS RELATED TO THE**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)**

**a) Perjanjian Konsesi - Kantor Otoritas  
Pelabuhan Utama Tanjung Priok (lanjutan)**

- Perjanjian Konsesi berlaku selama 70 (tujuh puluh) tahun sejak tanggal dipenuhinya persyaratan dokumen teknis, dokumen finansial serta jaminan pelaksanaan oleh para pihak.
- Berdasarkan Perjanjian Konsesi, Perusahaan diharuskan untuk menyerahkan jaminan pelaksanaan pembangunan terminal Kalibaru kepada Otoritas Pelabuhan berupa bank garansi sebesar Rp37.000.000 dan berlaku sampai dengan 15 Januari 2019. Yang kemudian diperpanjang sampai dengan 31 Desember 2027. Jaminan pelaksanaan tersebut dicatat oleh Perusahaan sebagai bagian dari akun "Aset tidak lancar lainnya".
- Perusahaan diwajibkan untuk membayar kepada Otoritas Pelabuhan berupa pendapatan konsesi sebesar 0,5% per tahun dari pendapatan kotor yang berasal dari operasi komersial terminal Kalibaru.
- Sesuai dengan ketentuan dalam Perjanjian Konsesi, Perusahaan diharuskan untuk membangun:
  - Infrastruktur, termasuk pekerjaan pemecah gelombang, pekerjaan pengerukan, jalan akses, reklamasi dan dermaga.
  - Superstruktur, termasuk *container terminal equipment, product terminal equipment, electrical mechanical dan information communications technology.*
  - Kapal dan fasilitas pendukung lainnya.
- Perusahaan berhak mengadakan kerjasama kemitraan, sewa dan perjanjian serupa lainnya dengan kontraktor, mitra kerjasama dan anak perusahaan yang didirikan serta pihak ketiga lainnya.
- Tarif awal yang akan diterapkan dalam area konsesi ditetapkan oleh Perusahaan berdasarkan jenis, struktur dan golongan tarif yang ditetapkan oleh Menteri.

**45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)**

**a) Concession Agreement - Tanjung Priok  
Main Port Authority Office (continued)**

- *Concession Agreement is valid for 70 (seventy) years from the date of fulfillment of the required technical documents, financial documents, and performance bonds by the parties.*
- *Under the Concession Agreement, the Company is required to submit a performance bond for development of Kalibaru terminal to the Port Authority in the form of bank guarantee amounting to Rp37,000,000 and is valid until January 15, 2019. Which was extended until December 31, 2027. The performance bond is recorded by the Company as part of "Other non-current assets".*
- *The Company is required to pay to Port Authority, in form of concession revenues, 0.5% per annum of the gross revenue derived from the commercial operations in Kalibaru terminal.*
- *In accordance with the conditions of the Concession Agreement, the Company is required to build:*
  - *Infrastructure, including breakwater works, dredging works, access roads, reclamation and piers.*
  - *Superstructure, including container terminal equipment, product terminal equipment, electrical mechanical and information communications technology.*
  - *Vessels and other supporting facilities.*
- *The Company has the rights to enter into partnership cooperation, rental and similar agreements with contractors, partners and subsidiaries established as well as with other third parties.*
- *The initial rate applied in the concession area is set by the Company based on the type, structure and classification of rates set by the Minister.*

**45. AGREEMENTS RELATED TO THE**

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

a) Perjanjian Konsesi - Kantor Otoritas  
Pelabuhan Utama Tanjung Priok (lanjutan)

- Penyesuaian tarif yang diterapkan dalam area konsesi dapat dilakukan oleh Perusahaan berdasarkan jenis, struktur dan golongan tarif yang ditetapkan oleh Menteri.
- Perusahaan akan berkonsultasi dengan Otoritas Pelabuhan sehubungan dengan tarif sebelum diterapkan kepada pengguna jasa agar dapat memberikan kesempatan bagi Otoritas Pelabuhan untuk memberikan masukan.
- Perusahaan berhak atas kebijakannya sendiri untuk mengenakan dan memungut tarif area konsesi di dalam area konsesi.
- Perusahaan dapat memberikan wewenang kepada mitra kerjasama sehubungan dengan tarif area konsesi, dengan ketentuan bahwa pelaksanaan kewenangan tersebut harus disetujui secara tertulis oleh Perusahaan dan sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku.
- Pada akhir jangka waktu konsesi, Otoritas Pelabuhan akan mengadakan kerjasama pemanfaatan dan pengoperasian dengan Perusahaan selama 25 tahun yang akan dimulai segera setelah berakhirnya jangka waktu konsesi.
- Pada akhir jangka waktu konsesi, Perusahaan wajib:
  - Menyerahkan penguasaannya atas tanah reklamasi secara damai dan dalam keadaan kosong bersamaan dengan area konsesi dan infrastruktur area konsesi kepada Otoritas Pelabuhan dan bebas dari setiap bentuk pembebanan.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

a) Concession Agreement - Tanjung Priok  
Main Port Authority Office (continued)

- Adjustment on rate applied in the concession area can be made by the Company based on the type, structure and classification of rate set by the Minister.
- The Company will consult with the Port Authority regarding the rate before being applied to service users in order to provide opportunity for the Port Authority to provide advice.
- The Company by its own discretion has the right to impose and levy concession rate within the concession area.
- The Company may authorize cooperation partners in connection with the rate within the concession area, with condition that the implementation of such authority must be approved by the Company and in accordance with applicable legislation.
- At the end of the concession period, the Port Authority will enter into a cooperation and operation with the Company for 25 years, which will begin immediately after the expiration of the concession.
- At the end of the concession period, the Company is obliged to:
  - Transfer the authorization of the reclamation land to the Port Authority in an empty condition and free of encumbrance, along with the concession area and concession area infrastructure free of any form of charges.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)**

**a) Perjanjian Konsesi - Kantor Otoritas  
Pelabuhan Utama Tanjung Priok (lanjutan)**

- Menyerahkan penguasaannya atas aset tidak bergerak yang dimiliki Perusahaan secara damai di dalam area konsesi kepada Otoritas Pelabuhan dan bebas dari setiap bentuk pembebanan.
- Aset bergerak dalam area konsesi yang dimiliki oleh Perusahaan, Perusahaan dapat memilih dengan kebijaksanaannya sendiri, untuk mempertahankan hak, kepemilikan dan kepentingan atas aset bergerak dengan memindahkan atau mengeluarkan aset bergerak tersebut dari area konsesi, atau dapat menawarkan aset bergerak tersebut untuk dibeli oleh Otoritas Pelabuhan dengan harga buku atau nilai wajar, yang mana lebih rendah.
- Menyerahkan kepada Otoritas Pelabuhan seluruh dokumen terkait pengoperasian proyek.
- Pada akhir jangka waktu konsesi, Perusahaan wajib: (lanjutan)
  - Mengalihkan atau menyebabkan dialihkannya kepada Otoritas Pelabuhan, kontrak-kontrak dengan pihak ketiga.
  - Memindahkan atau mengeluarkan dari area konsesi semua aset bergerak yang ingin dipindahkan atau dikeluarkan oleh Perusahaan.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)**

**a) Concession Agreement - Tanjung Priok  
Main Port Authority Office (continued)**

- *Transfer the authorization of the intangible assets of the Company to the Port Authority free of encumbrance within the concession area and free of any form of charges.*
- *For movable assets owned by the Company within the concession area, the Company may choose with its own discretion, to retain the rights, title and interest in movable assets by moving or removing the movable assets from the concession area, or may offer the movable assets to be purchased by the Port Authority with book value or fair value, whichever is lower.*
- *Transfer all documents related to the operation of the project to the Port Authority.*
- *At the end of the concession period, the Company is obliged to: (continued)*
  - *Transfer or effectively cause transfer of contracts made with third parties to the Port Authority.*
  - *Move or take out from the concession area all current assets which the Company decides to move or take out.*



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)**

**45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)**

**b) Perjanjian Pembangunan -  
PT Pembangunan Perumahan (Persero)  
(PP)**

**b) Construction Agreement -  
PT Pembangunan Perumahan (Persero)  
(PP)**

Pada tanggal 11 September 2012, Perusahaan mengadakan Perjanjian Pembangunan Terminal Petikemas Kalibaru Utara Tahap I Pelabuhan Tanjung Priok No. HK.566/17/2/PI.II-12, dengan PP yang kemudian diperpanjang dengan Perjanjian No. HK.566/19/11/PI.II-13 tanggal 6 Desember 2013. Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan adalah sebagai berikut:

*On September 11, 2012, the Company entered into Agreement of Constructing North Kalibaru Container Terminal Phase I Tanjung Priok Port No. HK.566/17/2/PI.II-12 with PP which was extended with Agreement No. HK.566/19/11/PI.II-13 dated December 6, 2013. The period of construction work is as follows:*

- Pekerjaan Tahap 1A1 (0-450 meter) selama 27 bulan terhitung sejak Berita Acara Serah Terima Lokasi/Lapangan.
- Pekerjaan Tahap 1A2 (451-850 meter), termasuk pekerjaan pengerukan untuk Dermaga 1A dan pengerukan Kolam A dan Kolam B sampai dengan -14 MLWS selama 34 bulan terhitung sejak Berita Acara Serah Terima Lokasi/Lapangan.
- Pekerjaan Tahap 1B selama 50 bulan terhitung sejak Berita Acara Serah Terima Lokasi/Lapangan.

- *Construction Phase 1A1 (0-450 meters) for 27 months from the Minutes of Handover of Locations/Fields.*
- *Construction Phase 1A2 (451-850 meters), including dredging work for Quay 1A and dredging Basin A and B up to -14 MLWS for 34 months from the Minutes of Handover of Locations/Fields.*
- *Construction Phase 1B for 50 months from the Minutes of Handover of Locations/Fields.*

Pada tanggal 23 November 2015, Perusahaan dan PP sepakat untuk mengadakan Surat Perjanjian Tambahan (Addendum) II No. HK.566/23/11/1/PI.II-15 dimana mengatur perubahan diantaranya mengenai jangka waktu pelaksanaan pekerjaan dan biaya seluruh pekerjaan menjadi sebagai berikut:

*On November 23, 2015, the Company and PP agreed to enter into Additional Agreement (Addendum) II No. HK.566/23/11/1/PI.II-15 which changed among others period of work activities and total project cost to become as follows:*

- Pekerjaan Tahap 1A1 (0-450 meter) selama 39 bulan terhitung sejak Berita Acara Serah Terima Lokasi/Lapangan.
- Pekerjaan Tahap 1A2 (451-850 meter), termasuk pekerjaan pengerukan untuk Dermaga 1A dan pengerukan Kolam A dan Kolam B sampai dengan -14 MLWS selama 45 bulan terhitung sejak Berita Acara Serah Terima Lokasi/Lapangan.
- Biaya seluruh pekerjaan menjadi sebesar Rp7.075.138.987 dan USD265.973.774 termasuk pajak pertambahan nilai.

- *Construction Phase 1A1 (0-450 meters) for 39 months from the Minutes of Handover of Locations/Fields.*
- *Construction Phase 1A2 (451-850 meters), including dredging work for Quay 1A and dredging Basin A and B up to -14 MLWS for 45 months from the Minutes of Handover of Locations/Fields.*
- *Total project cost to amount to Rp7,075,138,987 and USD265,973,774 including value added tax.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

b) Perjanjian Pembangunan -  
PT Pembangunan Perumahan (Persero)  
(PP) (lanjutan)

Pada tanggal 28 November 2016, Perusahaan dan PP sepakat untuk mengadakan Surat Perjanjian Tambahan (Addendum) III No. HK.566/28/11/1/PI.II-16 dimana mengatur perubahan diantaranya mengenai jangka waktu pelaksanaan pekerjaan menjadi sebagai berikut:

- Pekerjaan Tahap 1A1 (0-450 meter) ditetapkan selama 39 bulan terhitung sejak Berita Acara Serah Terima Lokasi/Lapangan.
- Pekerjaan Tahap 1A2 (451-850 meter) ditetapkan selama 45 bulan terhitung sejak Berita Acara Serah Terima Lokasi/Lapangan. Disamping itu, pekerjaan pengerukan untuk Dermaga 1A dan pengerukan Kolam A dan Kolam B sampai dengan -14 MLWS harus dilakukan pada tahap 1A, tetapi serah terima pekerjaan pengerukan tersebut dilakukan bersamaan dengan serah terima seluruh pekerjaan pengerukan.
- Pekerjaan Tahap 1B ditetapkan selama 64 bulan sejak Berita Acara Serah Terima Lokasi/Lapangan.
- Surat Perjanjian Tambahan (Addendum) III ini berlaku efektif terhitung sejak ditandatangani pada hari dan tanggal tersebut di atas.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

b) Construction Agreement -  
PT Pembangunan Perumahan (Persero)  
(PP) (continued)

On November 28, 2016, the Company and PP agreed to enter into Additional Agreement (Addendum) III No. HK.566/28/11/1/PI.II-16 which changed among others regarding period of work activities and total project cost to become as follows:

- Construction Phase 1A1 (0-450 meters) for 39 months from the Minutes of Handover of Locations/Fields.
- Construction Phase 1A2 (451-850 meters) for 45 months from the Minutes of Handover of Locations/Fields. In addition, dredging work for Quay 1A and dredging Basin A and B up to -14 MLWS should be conducted on phase 1A, however the handover of dredging should be conducted simultaneously with the handover of whole dredging.
- Construction Phase 1B for 64 months from the Minutes of Handover of Locations/Fields.
- The Additional Agreement (Addendum) III is effective from the day and date it is signed.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

c) Perjanjian Asuransi Pembangunan dan  
Pengembangan Terminal Kalibaru

PPI telah mengadakan polis-polis asuransi sebagai berikut atas seluruh pekerjaan yang terkait dengan pembangunan dan pengembangan infrastruktur Terminal Kalibaru Pelabuhan Tanjung Priok yang berlaku selama masa konstruksi sejak tanggal 30 September 2013 sampai dengan 31 Mei 2019:

- Polis *Construction All Risks* dengan PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) ("Jasindo"), pihak berelasi, sebagai *insurer* utama dan batas pertanggungan sebesar USD2.425.000.000.
- Polis *Third Party Liability* dengan Jasindo sebagai *insurer* dan batas pertanggungan sebesar USD10.000.000 per peristiwa.
- Polis *Excess Third Party Liability* dengan PT Asuransi Astra Buana ("AAB") sebagai *insurer* dan batas pertanggungan sebesar USD40.000.000 per peristiwa atas kelebihan dari USD10.000.000 per peristiwa.
- Polis *Excess Third Party Liability* dengan AAB sebagai *insurer* dan batas pertanggungan sebesar USD40.000.000 per peristiwa atas kelebihan dari USD50.000.000 per peristiwa.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

c) *Insurance Agreement on Construction and  
Development of Kalibaru Terminal*

*PPI has arranged the following insurance policies in respect of all works in connection with the construction and development of the infrastructures of the Kalibaru Terminal of the Tanjung Priok Port during the whole construction period from September 30, 2013 until May 31, 2019:*

- *Construction All Risks policy with PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero) ("Jasindo"), a related party, as the main insurer and limit of indemnity of USD2,425,000,000.*
- *Third Party Liability policy with Jasindo as the insurer and limit of indemnity of USD10,000,000 per one event.*
- *Excess Third Party Liability policy with PT Asuransi Astra Buana ("AAB") as the insurer and limit of indemnity of USD40,000,000 per one event in excess of the USD10,000,000 per one event.*
- *Excess Third Party Liability policy with AAB as the insurer and limit of indemnity of USD40,000,000 per one event in excess of the USD50,000,000 per one event.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

d) Perjanjian Pemegang Saham IPC TPK dan  
STMS

Pada tanggal 19 April 2014, IPC TPK dan Sea Terminal Management & Service Pte. Ltd., Singapura (STMS) menandatangani Perjanjian Pemegang Saham untuk Terminal Petikemas 1 dan Perjanjian Perubahannya pada tanggal 11 September 2014 dimana IPC TPK dan STMS akan mendirikan perusahaan dengan jumlah saham sebesar 1.000 saham yang terbagi menjadi 510 saham seri A yang dimiliki IPC TPK dan 490 saham seri B yang dimiliki STMS. Perusahaan tersebut didirikan untuk menjalankan kegiatan usaha berdasarkan Perjanjian Pembangunan dan Pengoperasian sehubungan dengan pembangunan dan pengoperasian Terminal Petikemas 1 dan kegiatan lain sesuai dengan hukum yang berlaku sebagaimana disetujui oleh IPC TPK dan STMS.

Jika dalam suatu tahun buku, perusahaan tersebut memiliki laba yang tersedia untuk didistribusikan maka distribusi akan dilakukan pertama untuk STMS hingga pengembalian modal yang diperbolehkan telah tercapai dan kedua dibagikan secara proporsional kepada STMS dan IPC TPK sesuai dengan kepemilikan saham masing-masing. Syarat dan ketentuan lainnya diatur dalam perjanjian.

Kepemilikan saham IPC TPK pada perusahaan yang didirikan tidak diikuti dengan pengendalian dan karenanya laporan keuangan perusahaan tersebut tidak dikonsolidasi ke dalam laporan keuangan IPC TPK.

Perusahaan yang didirikan sehubungan dengan perjanjian tersebut di atas bernama PT New Priok Container Terminal One berdasarkan Akta No. 33 tanggal 28 Mei 2014.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

d) Shareholders Agreement IPC TPK and  
STMS

*On April 19, 2014, IPC TPK and Sea Terminal Management & Service Pte. Ltd., Singapore (STMS) signed a Shareholders Agreement for Container Terminal 1 and the Amendment Agreement on September 11, 2014, wherein IPC TPK and STMS will establish a company with total shares amounting to 1,000 shares comprising of 510 series A Shares held by IPC TPK and 490 series B Shares held by STMS. The company was set up to operate based on the Construction and Operation Agreement in connection with the operation and development of Container Terminal 1 and other activities in accordance with applicable law as agreed by IPC TPK and STMS.*

*If, in respect of any financial year, the company has profit available for distribution then distribution will be made first for STMS until permitted equity return has been achieved and secondly distributed proportionally to STMS and IPC TPK in accordance with their respective ownerships. Other term and conditions are stipulated in the agreement.*

*IPC TPK's ownership in the company established is not followed by control and therefore, the company's financial statements are not consolidated in the IPC TPK's financial statements.*

*The company established in relation to the above agreement namely PT New Priok Container Terminal One based on Deed No. 33 dated May 28, 2014.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

e) Perjanjian Pinjaman - Sea Terminal  
Management & Service Pte. Ltd., Singapura

Pada tanggal 19 April 2014, IPC TPK dan Sea Terminal Management & Service Pte. Ltd., (STMS) menandatangani Perjanjian Pinjaman dimana STMS memberikan fasilitas pinjaman kepada IPC TPK untuk kepentingan pembayaran Saham Seri A pada NPCT1 sebesar USD15.096.000 dengan tingkat bunga tahunan 7%.

Fasilitas tersebut akan dibayarkan kembali melalui pengurangan modal pada NPCT1, dengan IPC TPK dan STMS sebagai pemegang sahamnya, dan dari dividen yang dapat dibagikan kepada IPC TPK. Seluruh bunga akan dibayarkan dari dividen IPC TPK.

Pada tanggal 11 September 2014, IPC TPK dan STMS menandatangani Perjanjian Perubahan terhadap Perjanjian Pinjaman tertanggal 19 April 2014 untuk mengatur mengenai dilakukannya pembebanan bunga setiap tahun.

Pada tanggal 10 November 2016, IPC TPK dan STMS menandatangani kesepakatan untuk merevisi tingkat bunga periode 1 Januari 2016 sampai dengan 31 Desember 2018 menjadi 0%.

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, saldo pokok pinjaman ke STMS masing-masing sebesar USD15.096.000 dan dicatat sebagai bagian dari liabilitas jangka panjang lainnya.

Pada tanggal 31 Desember 2018, IPC TPK dan STMS menandatangani kesepakatan untuk memperpanjang revisi tingkat bunga periode 1 Januari 2019 sampai dengan 31 Desember 2020 menjadi 0%.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

e) Loan Agreement - Sea Terminal  
Management & Services Pte. Ltd.,  
Singapore

*On April 19, 2014, IPC TPK and Sea Terminal Management & Services Pte. Ltd. (STMS) signed a Loan Agreement where STMS provides loan facilities to IPC TPK for the purpose of A Series Shares payments in NPCT1 amounting to USD15,096,000 with annual interest rate of 7%.*

*The amount of the facility will be paid back through a reduction of capital in NPCT1, with IPC TPK and STMS as shareholders, and of dividends that can be distributed to IPC TPK. All interest will be paid from IPC TPK dividends.*

*On September 11, 2014, IPC TPK and STMS signed the Agreement Amendments to the Loan Agreement dated April 19, 2014 regarding interests that was to be charged per annum.*

*On November 10, 2016, IPC TPK and STMS signed an agreement to revise interest rate for period from January 1, 2016 to December 31, 2018 to become 0%.*

*As of December 31, 2017 and 2016, the outstanding loan principal to STMS amounted to USD15,096,000 and recorded as part of other long-term liabilities account.*

*As of December 31, 2018, IPC TPK and STMS signed an agreement to revise interest rate for period from January 1, 2019 to December 31, 2020 to become 0%.*

45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

f) Perjanjian Pelaksanaan Proyek - PPI

Perusahaan mendirikan PPI pada tanggal 5 November 2012 (Catatan 1b). Berdasarkan Surat Perusahaan No. TS.12/1/11/PI.II-13 tanggal 22 Februari 2013, Perusahaan menginstruksikan PPI untuk mempersiapkan dokumen perjanjian pengalihan (novasi) pekerjaan pembangunan Terminal Kalibaru dengan PT Pembangunan Perumahan (Persero) selaku kontraktor dari Perusahaan kepada PPI. PPI juga diminta untuk menunjuk konsultan yang diperlukan dan pelaksanaan *advisory* yang saat ini dilaksanakan oleh Perusahaan akan dialihkan kepada PPI dimana pembebanan seluruh biaya konsultan diambil dari *proceed* yang akan diterima dari mitra Terminal Kalibaru. Perusahaan kemudian juga mengirimkan Surat No. KU.26/26/13/PI.II-13 tanggal 16 April 2013 yang menginstruksikan PPI agar segera memproses pekerjaan *Technical, Legal, Financial, Tax dan Insurance Advisor*.

Pada tanggal 30 Mei 2013, Perusahaan dan PPI menandatangani Perjanjian Pelaksanaan Proyek Terminal Kalibaru, Pelabuhan Tanjung Priok, Jakarta, No. HK.566/8/14/PI.II-13 dan No. HK.566/5/20/PPI-13 ("PIA"), dimana Perusahaan memberikan kepada PPI hak untuk membangun dan mengoperasikan Terminal Kalibaru Pelabuhan Tanjung Priok.

PIA berlaku sampai dengan berakhirnya jangka waktu Perjanjian Konsesi tertanggal 31 Agustus 2012 yang ditandatangani oleh Perusahaan dengan Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Priok, yaitu selama 70 (tujuh puluh) tahun sejak tanggal dipenuhinya persyaratan dokumen teknis, dokumen finansial serta jaminan pelaksanaan oleh Perusahaan dan Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Priok. Inilah yang menjadi dasar hukum PPI menandatangani COA.

f) *Project Implementation Agreement - PPI*

*The Company established PPI on November 5, 2012 (Note 1b). Based on Letter of the Company No. TS.12/1/11/PI.II-13 dated February 22, 2013, the Company instructed PPI to prepare the documents for the assignment (novation) agreement on the construction work of Kalibaru Terminal from PT Pembangunan Perumahan (Persero) as the Company's contractor to PPI. PPI was also asked to appoint consultants as required and the implementation of advisory services which is currently under contracts with the Company shall be assigned to PPI in which the consultants' fees shall be taken from proceeds that will be received from the partner of Kalibaru Terminal. The Company then sent Letter No. KU.26/26/13/PI.II-13 dated April 16, 2013 in which it instructed PPI to process the Technical, Legal, Financial, Tax and Insurance Advisor works.*

*On May 30, 2013, the Company and PPI signed Project Implementation Agreement for Kalibaru Terminal, Tanjung Priok Port, Jakarta, No. HK.566/8/14/PI.II-13 and No. HK.566/5/20/PPI-13 ("PIA"), in which the Company granted to PPI the rights to develop and operate Kalibaru Terminal at Tanjung Priok Port.*

*The PIA is valid until the expiration of the term of the Concession Agreement dated August 31, 2012 entered into between the Company and the Port Authority of Tanjung Priok Port, which is 70 (seventy) years from the date of fulfillment of the requirement on technical documents, financial documents and implementation guarantee by the Company and the Port Authority of Tanjung Priok Port. This is the legal basis on which PPI entered into the COA.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

**45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)**

**f) Perjanjian Pelaksanaan Proyek - PPI  
(lanjutan)**

Sesuai dengan PIA, Perusahaan dan PPI selanjutnya harus mengidentifikasi perjanjian-perjanjian yang telah ditandatangani oleh Perusahaan dan pihak ketiga sehubungan dengan proyek untuk dinovasikan kepada PPI. Seluruh hak dan kewajiban berdasarkan perjanjian yang ada akan dinovasikan kepada PPI.

Pada tanggal 6 Agustus 2018, novasi tidak jadi dilaksanakan dan diganti menjadi sewa/site lease yang dituangkan dalam perjanjian perubahan PIA dan telah mengalami beberapa perubahan terakhir pada tanggal 23 Desember 2020 mengenai perubahan nilai dan jangka waktu sewa.

**g) Perjanjian Pengelolaan Proyek - PPI**

Pada tanggal 24 Februari 2014, Perusahaan dan PPI menandatangani Perjanjian Manajemen Proyek untuk Pekerjaan Pembangunan Terminal Petikemas Kalibaru Utara Tahap 1 Pelabuhan Tanjung Priok No. HK.566/24/2/PI.II-14 dan No. PPI-06-1-000495 ("PMA"), dimana Perusahaan menunjuk PPI untuk menangani manajemen proyek yang akan melaksanakan kontrak-kontrak pekerjaan pembangunan terminal Kalibaru, diantaranya manajemen proyek atas kontrak-kontrak pekerjaan konstruksi serta verifikasi dan evaluasi atas pembayaran pekerjaan konstruksi dan pengawasan. PMA berlaku sampai dengan selesainya proyek. Tidak ada keuntungan untuk PPI atas penyediaan jasa ini.

Pada tanggal 9 Oktober 2020, Perusahaan dan PPI menandatangani Berita Acara No. PD.05.01/9/10/2/MPS/TEK/PI.II-20 dan No. BAC-400-09102020-012 tentang Kesepakatan Bersama Rencana Pembaruan Manajemen Proyek Untuk Pekerjaan Pembangunan Terminal Peti Kemas Kalibaru Utara Tahap 1 Pelabuhan Tanjung Priok.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

**45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)**

**f) Project Implementation Agreement - PPI  
(continued)**

*In accordance with the PIA, the Company and PPI shall then identify the existing agreements signed by the Company and the third parties concerning the project implementation for assignment (novation) to PPI. All rights and obligations under the existing agreements will be novated to PPI.*

*As of August 6, 2018, the novation was not carried out and was changed to a lease / site lease as outlined in the PIA amendment agreement and has undergone several changes recently on December 23, 2020 regarding changes in the value and term of the lease.*

**g) Project Management Agreement - PPI**

*On February 24, 2014, the Company and PPI signed Project Management Agreement on the Construction Work for the Kalibaru Utara Container Terminal Phase 1 at the Port of Tanjung Priok No. HK.566/24/2/PI.II-14 and No. PPI-06-1-000495 ("PMA"), in which the Company appointed PPI as a project management company to carry out the contractual works of Kalibaru terminal development, among others, the project management of construction works contracts and verification and evaluation on payment of construction and supervision works. The PMA is valid until the end of the project. There is no profit for PPI for providing this service.*

*On October 9, 2020, the Company and PPI signed the Minutes No. PD.05.01/9/10/2/MPS/TEK/PI.II-20 and No. BAC-400-09102020-012 concerning Mutual Agreement on Project Management Renewal Plan for Construction Work on Phase 1 of North Kalibaru Container Terminal at Tanjung Priok Port.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

g) Perjanjian Pengelolaan Proyek - PPI  
(lanjutan)

Adapun maksud dalam Berita Acara ini adalah kesepakatan bersama untuk melakukan pembaruan terhadap PMA karena PIA telah mengalami perubahan skema kerja sama sehingga perlu dilakukan penyesuaian terhadap PMA. Maka, Perusahaan dan PPI bersepakat untuk membuat Perjanjian Kerja Sama Baru yang akan menggantikan PMA.

Pada tanggal 18 Desember 2020, Perusahaan dan PPI menandatangani Perjanjian tentang Kerja Sama Pembangunan Terminal Kalibaru Utara Tahap I di Pelabuhan Tanjung Priok No.PD.05.01/18/12/1/MPS/TEK/PI.II-20 dan No.PJK-621-18122020-006.

Adapun maksud dari perjanjian adalah untuk memberikan landasan dan kepastian hukum bagi Perusahaan dan PPI dalam pelaksanaan kerjasama manajemen proyek pembangunan Terminal Kalibaru I Pelabuhan Tanjung Priok.

Pada tanggal 29 April 2019, Perusahaan dan PPI menandatangani Perjanjian tentang Kerja Sama Pembangunan dan Pengembangan Terminal Kijing Pelabuhan Pontianak di Kalimantan Barat No.KS.01/29/4/1/KRJ/UT/PI.II-19 dan No.PJK-KJG-06-29042019-010.

Pada tanggal 23 Oktober 2020, Perusahaan dan PPI menandatangani Perjanjian tentang Kerja Sama Pembangunan dan Pengembangan Terminal Kijing Pelabuhan Pontianak di Kalimantan Barat No.KS.02/23/10/1/MPS/TEK/PI.II-2020 dan No.PJK-621-23102020-009.

Adapun maksud dari perjanjian adalah untuk memberikan landasan dan kepastian hukum bagi Perusahaan dan PPI dalam pelaksanaan kerjasama pembangunan dan pengembangan terminal Kijing pelabuhan Pontianak di Kalimantan Barat.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

g) Project Management Agreement - PPI  
(continued)

*The intention in this Minutes is a mutual agreement to make updates to PMA because PIA has undergone a change in the cooperation scheme so that adjustments need to be made to PMA. So, the Company and PPI agreed to make a New Cooperation Agreement that would replace PMA.*

*On December 18, 2020, the Company and PPI agreed on the Agreement on the Construction of Phase I of the North Kalibaru Terminal at Tanjung Port No. PD.05.01/18/12/1/MPS/TEK/PI.II-20 and No.PJK-621-18122020-006.*

*The purpose of the agreement is to provide a legal basis and certainty for the Company and PPI in performing of cooperation in the management of the Kalibaru I Terminal construction project at the Port of Tanjung Priok.*

*On April 29, 2019, the Company and PPI agreed on the Agreement on the Construction and Development of the Pontianak Port Kijing Terminal in West Kalimantan No.KS.01/29/4/1/KRJ/UT/PI.II-19 and No.PJK-KJG-06-29042019-010.*

*On October 23, 2020, the Company and PPI agreed on the Agreement on the Construction and Development of the Pontianak Port Kijing Terminal in West Kalimantan No.KS.02/23/10/1/MPS/TEK/PI.II-2020 and No.PJK-621-23102020-009.*

*The purpose of the agreement is to provide a legal basis and certainty for the Company and PPI in performing construction and development cooperation of Kijing terminal Pontianak port in West Kalimantan.*



PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

h) Perjanjian Konstruksi dan Pengoperasian -  
NPCT1

Berdasarkan PIA, pada tanggal 9 Juni 2014, PPI dan NPCT1, menandatangani Perjanjian Pembangunan dan Pengoperasian Terminal Petikemas 1, Pelabuhan Priok Baru (COA) dimana PPI menunjuk NPCT1 untuk membangun dan mengoperasikan Terminal Petikemas 1 selama jangka waktu sampai dengan 25 (dua puluh lima) tahun setelah beroperasinya dermaga 850 meter dan NPCT1 harus melakukan pembayaran sewa di muka dan biaya sewa kuartalan kepada PPI.

Pembayaran sewa di muka sebesar USD100.000.000 harus dibayarkan dalam beberapa tahap, yaitu USD30.000.000 setelah tanggal mulai COA, USD40.000.000 setelah penyerahan dermaga 450 meter dan USD30.000.000 setelah penyerahan dermaga 850 meter. Berdasarkan Perjanjian Perubahan Kedua terhadap COA tanggal 24 Desember 2014 ("SAA"), USD30.000.000 akan dibayarkan setelah penyelesaian area lapangan tambahan. PPI harus melakukan penyerahan dermaga 450 meter dan dermaga 850 meter kepada NPCT1 masing-masing pada tanggal 31 Juli 2015 dan 31 Desember 2015.

Biaya sewa kuartalan harus dibayarkan pada awal setiap kuartal, yaitu sejumlah USD7.000.000 per kuartal untuk periode beroperasinya dermaga 450 meter sampai dengan beroperasinya dermaga 850 meter dan USD14.000.000 per kuartal untuk periode setelahnya.

Pada tanggal 17 September 2014, PPI menerima pembayaran pertama atas biaya sewa dibayar di muka sebesar USD30.000.000 dari NPCT1.

Penyerahan dermaga 450 meter tidak terjadi pada tanggal 31 Juli 2015 sebagaimana tercantum dalam SAA. Pada tanggal 1 Agustus 2015, PPI menerima *Liquidated Damages Notice* dari NPCT1 sehubungan dengan keterlambatan ini. Melalui surat tanggal 26 Agustus 2015, PPI menyampaikan bahwa keterlambatan penyerahan tidak mengakibatkan NPCT1 mengalami keterlambatan dalam melakukan konstruksinya sehingga hal tersebut bukan merupakan *Liquidated Damage Event*.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

h) Construction and Operation Agreement -  
NPCT1

*Based on PIA, on September 9, 2014, PPI and NPCT1, entered into Construction and Operation Agreement - Container Terminal 1, New Priok Port (COA) through which PPI appointed NPCT1 to develop and operate Container Terminal 1 for the period of 25 (twenty five) years after the commencement of operation of 850 meters quay and NPCT1 shall pay advance site rent and quarterly site rent to PPI.*

*The advance rental fee of USD100,000,000 shall be paid in several stages, which consist of USD30,000,000 after the commencement date, USD40,000,000 after the handover of 450 meters quay and USD30,000,000 after the handover of 850 meters quay. Based on the Second Amendment Agreement to the COA dated December 24, 2014 ("SAA"), the final USD30,000,000 will be paid after the completion of additional yard area. PPI shall handover the 450 meters quay and the 850 meters quay to NPCT1 on July 31, 2015 and December 31, 2015, respectively.*

*The quarterly site rent shall be paid at the beginning of each quarter amounting to USD7,000,000 each quarter for the period after the commencement of operation of 450 meters quay up to the commencement of operation of 850 meters quay and USD14,000,000 each quarter for the period thereafter.*

*On September 17, 2014, PPI received the first payment of advance rental fee amounting to USD30,000,000 from NPCT1.*

*The handover of 450 meters quay did not occur on July 31, 2015 as stated in the SAA. On August 1, 2015, PPI received a Liquidated Damages Notice from NPCT1 in relation to the delay. Through a letter dated August 26, 2015, PPI responded by stating that the delay in handover did not cause a delay to NPCT1's construction hence it is not a Liquidated Damage Event.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

h) Perjanjian Konstruksi dan Pengoperasian -  
NPCT1 (lanjutan)

h) Construction and Operation Agreement -  
NPCT1 (continued)

Selain itu, penyerahan dermaga 850 meter yang seharusnya dilakukan pada tanggal 31 Desember 2015 dan pekerjaan pengerukan tertentu yang seharusnya diselesaikan PPI pada tanggal 31 Januari 2016, juga tidak terjadi. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian, PPI tidak menerima *Liquidated Damages Notice* dari NPCT1 sehubungan dengan keterlambatan tersebut.

*In addition, the handover of 850 meters quay which should have occurred on December 31, 2015 and certain dredging works which should have been completed by PPI on January 31, 2016, did not occur as well. As of the date of completion of the consolidated financial statements, PPI has not received any Liquidated Damages Notice from NPCT1 in relation to these delays.*

Dermaga 450 meter dan 850 meter telah diserahkan oleh PPI kepada NPCT1 masing-masing pada tanggal 23 Juni 2016 dan 16 Oktober 2016.

*450 meters and 850 meters quays have been handed over by PPI to NPCT1 on September 23, 2016 and October 16, 2016, respectively.*

Pada tanggal 24 Juni 2016, PPI menerima pembayaran kedua atas biaya sewa dibayar di muka sebesar USD40.000.000 dari NPCT1. Pada tanggal 31 Desember 2016, dermaga 850 meter belum mulai beroperasi sehingga pembayaran pertama dan kedua atas sewa diterima di muka masing-masing sebesar USD30.000.000 dan USD40.000.000 tersebut dicatat sebagai pendapatan diterima di muka dalam laporan posisi keuangan konsolidasian.

*On September 24, 2016, PPI received the second payment of advance rental fee amounting to USD40,000,000 from NPCT1. As of December 31, 2016, commencement of operation of 850 meters quay has not yet occurred hence first and second payment of advance site rent amounting to USD30,000,000 and USD40,000,000, respectively, are recorded as unearned revenue in the consolidated statement of financial position.*

Pada tanggal 18 Agustus 2016, dermaga 450 meter telah mulai beroperasi secara komersial. Dengan demikian, pada tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2016, PPI telah mencatat pendapatan atas sewa kuartalan sebesar USD10.347.826 (setara dengan Rp137.742.143).

*On August 18, 2016, 450 meters quay has started its commercial operation. Therefore, for the year ended December 31, 2016, PPI has recorded the revenue from quarterly site rent amounting to USD10,347,826 (equivalent to Rp137,742,143).*

Pada tanggal 13 Desember 2016, PPI dan NPCT1 menandatangani Surat Persetujuan dimana diantaranya mengatur hal-hal sebagai berikut:

*On December 13, 2016, PPI and NPCT1 signed a Letter of Acceptance which regulates items as follows:*

- Penyediaan akses oleh PPI kepada NPCT1 atas area tertentu pada dermaga 850 meter;
- Kesepakatan mengenai tanggal mulai operasi komersial dermaga 450 meter, yaitu tanggal 18 Agustus 2016;
- Pemberitahuan Konfirmasi Pekerjaan Lokasi untuk Dermaga 850 Meter diterbitkan pada tanggal 16 Oktober 2016 dengan beberapa pekerjaan yang belum diselesaikan;

- *Provision of access to certain areas within 850 meters quay from PPI to NPCT1;*
- *Agreement on the date of commencement of operations of 450 meters quay, which was August 18, 2016;*
- *Site Works Confirmation Notice for 850 meters quay was issued on October 16, 2016 with note on certain outstanding works;*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

h) Perjanjian Konstruksi dan Pengoperasian -  
NPCT1 (lanjutan)

- PPI akan menyelesaikan pekerjaan berikut dengan waktu yang telah ditentukan untuk tiap pekerjaan:
  - Perkuatan sisi utara tanggal 16 Maret 2017;
  - Penyediaan dan pemasangan *variable speed water drive* dan *pressure tank* dan peralatan terkait tanggal 16 Maret 2017;
  - Pengerukan hingga kedalaman -16m LWS tanggal 31 Mei 2017;
  - Penyelesaian fase kedua dari area *common gate* tanggal 16 Oktober 2017;
  - Penyelesaian hal-hal penting yang belum diselesaikan yang diidentifikasi oleh ahli teknik independen tanggal 16 Maret 2017.
- Kesepakatan bahwa tanggung jawab pemeliharaan area infrastruktur konsesi akan menyesuaikan dengan laporan ahli teknik independen;
- Kesepakatan mengenai tanggal mulai operasional dermaga 850 meter paling lambat tanggal 16 Maret 2017;
- Jika *PPI Undertaking* belum diselesaikan pada tanggal-tanggal yang telah ditentukan, NPCT1 akan memperhitungkan pengurangan 25% dari pembayaran sewa kuartalan USD14.000.000 pada pembayaran sewa kuartalan berikutnya;
- Jika terdapat salah satu *PPI Undertaking* belum diselesaikan pada tanggal 16 Oktober 2017, NPCT1 hanya akan melakukan pembayaran atas sewa kuartalan dermaga 450 meter, yaitu USD7.000.000 sampai dengan tanggal dimana seluruh *PPI Undertaking* telah diselesaikan.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

h) Construction and Operation Agreement -  
NPCT1 (continued)

- *PPI will complete the following works within the time specified for each item:*
  - *Strengthening of north side by March 16, 2017;*
  - *Supplying and installing variable speed water drive and pressure tank and associated equipment by March 16, 2017;*
  - *Dredging to a depth of -16m LWS by May 31, 2017;*
  - *Completion of the second phase of the common gate area by October 16, 2017;*
  - *Completion of major outstanding items identified by the independent engineer by March 16, 2017.*
- *Agreement that the maintenance responsibility of concession area infrastructure will be in accordance with the independent engineer's report;*
- *Agreement that the date of commencement of operations of 850 meters quay will be no later than March 16, 2017;*
- *If PPI Undertakings have not been completed on the predetermined dates, NPCT1 will be credited with 25% of quarterly site rent USD14,000,000 on the next payment of quarterly site rent;*
- *If any one of the PPI Undertakings has not been completed by October 16, 2017, NPCT1 will pay quarterly site rent only on the 450 meters quay, which is USD7,000,000 until the date that all PPI Undertakings have been completed.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)**

**h) Perjanjian Konstruksi dan Pengoperasian -  
NPCT1 (lanjutan)**

Pada tanggal 16 Januari 2018, PPI dan NPCT1 menandatangani Nota Kesepakatan dimana diantaranya mengatur hal-hal sebagai berikut:

- PPI akan menyelesaikan pekerjaan berikut dengan waktu yang telah ditentukan untuk tiap pekerjaan:
  - Jalan akses keluar sisi timur area CGA tanggal 15 Desember 2017;
  - Pengoperasian *Go-live* atas sistem IT tanggal 31 Desember 2017;
  - Pengoperasian *Go-live* OCR di CGA tanggal 31 Januari 2018;
  - Perbaikan lapangan penumpukan behandle sisi selatan di CGA tanggal 31 Januari 2018;
  - Jalan akses masuk di sisi barat CGA tanggal 28 Februari 2018;
  - Tambahan area buffer untuk parkir truk di sisi barat CGA tanggal 30 April 2018;
  - Penyediaan fasilitas untuk petikemas *reefer dan cooling room* tanggal 30 April 2018;
  - Pekerjaan perbaikan jalan akses keluar (lapangan penumpukan behandle sisi utara di CGA) tanggal 30 April 2018;
  - Perbaikan lapangan penumpukan behandle sisi utara di CGA tanggal 31 Mei 2018;
  - Penyediaan fasilitas inspeksi untuk mendukung kegiatan bea dan cukai di CGA tanggal 31 Maret 2019.
  - Jika pekerjaan tersebut di atas belum diselesaikan pada tanggal-tanggal yang telah ditentukan, PPI akan dikenakan pembayaran terhadap setiap pekerjaan sebesar USD5.000/hari kerja.
  - Kesepakatan dalam Surat Keputusan mengenai pengurangan pembayaran sewa dicabut.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)**

**h) Construction and Operation Agreement -  
NPCT1 (continued)**

*On January 16, 2018, PPI and NPCT1 signed Memorandum of Agreement which regulates items as follows:*

- *PPI will complete the following works within the time specified for each item:*
  - *East area exit access road of CGA by December 15, 2017;*
  - *Go-live IT system operation by December 31, 2017;*
  - *Go-live OCR operation at CGA by January 31, 2018;*
  - *Reparation of behandle south side dockyard at CGA by January 31, 2018;*
  - *Entry access road west side CGA by February 28, 2018;*
  - *Additional buffer area for trucks park at west side of CGA by April 30, 2018;*
  - *Facility provision for reefer container and cooling room by April 30, 2018;*
  - *Reparation work of exit access road (north side behandle dockyard at CGA) by April 30, 2018;*
  - *Reparation of north side behandle dockyard at CGA by May 31, 2018;*
  - *Inspection facilities provision to support custom activities at CGA March 31, 2019.*
  - *If the above works have not been completed on the predetermined dates, PPI will pay USD5,000/day for each work.*
  - *Agreement on the Letter of Acceptance regarding reduction of rental payment has been waived.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

45. PERJANJIAN TERKAIT PEMBANGUNAN DAN  
PENGOPERASIAN TERMINAL KALIBARU  
PELABUHAN TANJUNG PRIOK (lanjutan)

h) Perjanjian Konstruksi dan Pengoperasian -  
NPCT1 (lanjutan)

PPI telah berhasil menyelesaikan seluruh pekerjaan yang diminta dalam MOA sebelum batas waktu yang ditentukan, walaupun masih terdapat 2 (dua) item yang sampai dengan penyelesaian laporan keuangan konsolidasian belum digunakan karena terdapat kendala administrasi yang perlu diselesaikan antara Perusahaan dengan kontraktor pelaksana pekerjaan.

Pada tanggal 18 Agustus 2020, telah disepakati bersama antara the Company dan PP terkait kelanjutan 2 (dua) item pekerjaan yang dituangkan dalam Surat Perjanjian, dimana jangka waktu pelaksanaan untuk 2 item pekerjaan akan berakhir pada tanggal 18 Mei 2022.

Pada tanggal 2 November 2020, PPI membuat kesepakatan bersama dengan NPCT1 (SMA) mengenai sewa lokasi dimuka/Advance Site Rent (ASR) yang menjelaskan NPCT1 menyetujui untuk membayar kepada PPI beberapa bagian dari sewa lokasi di muka (ASR) sebesar USD23.500.000 meskipun penyerahan CY 57 meter belum dipenuhi oleh PPI. Sesuai dengan ketentuan SMA, PPI diharuskan mengirimkan pemberitahuan kepada NPCT1 tentang dimulainya pelaksanaan pembangunan CY 57 meter. Pada tanggal 20 April 2020, pembangunan CY 57 meter telah dilanjutkan kembali dan ditargetkan selesai pada bulan Mei 2022.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

45. AGREEMENTS RELATED TO THE  
DEVELOPMENT AND OPERATION OF  
KALIBARU TERMINAL AT TANJUNG PRIOK  
PORT (continued)

h) Construction and Operation Agreement -  
NPCT1 (continued)

*PPI has succeeded in completing all requested work within the MOA before the specified time limit, although there are still 2 (two) items that have not been used until completion of the consolidated financial statements because there are administrative constraints that need to be resolved between the Company and the contractor implementing the work.*

*On 18 August 2020, it was mutually agreed between the Company and PP regarding the continuation of 2 (two) work items as outlined in the Agreement Letter, where the implementation period for 2 work items will end on May 18, 2022.*

*On November 2, 2020, PPI entered into a joint agreement with NPCT1 (SMA) regarding Advance Site Rent (ASR) which explained that NPCT1 agreed to pay PPI some part of the upfront location lease (ASR) of USD23,500,000 despite submission CY 57 meters has not been fulfilled by PPI. In accordance with SMA regulations, PPI is required to send a notification to NPCT1 regarding the commencement of the construction of the 57 meter CY. On April 20, 2020, the construction of the 57 meter CY has been resumed and is targeted for completion in May 2022.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING**

**46. AGREEMENTS and COMMITMENTS**

**Pelindo 1**

Cabang Pelabuhan Belawan menandatangani perjanjian kerjasama No. UM.58/41/18/P.I-04, tanggal 26 November 2004 dengan PT Metito Indonesia untuk Kerjasama Operasi Pengusahaan Air Minum. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 1 Januari 2007 sampai dengan 31 Desember 2021.

Cabang Pelabuhan Belawan menandatangani perjanjian kerjasama No. B.VIII-373/BLWUS.13, tanggal 18 Juli 2012 dengan PT Indoterminal Belawan Perkasa untuk Maintenance Instalasi Rak dan Pipa Serta Fasilitas Pendukung Terminal Minyak Kelapa Sawit di Dermaga 105 - 106 Pelabuhan Belawan. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 1 Januari 2012 sampai dengan 31 Desember 2023.

Cabang Pelabuhan Belawan menandatangani perjanjian kerjasama No. B.XV-521/BLWUS.15, tanggal 30 Agustus 2017 dengan PT Lemo Tatagraha Mas untuk Kerjasama Sewa Menyewa Alat Bongkar Muat 2 (dua) Unit Harbour Mobile Crane di Cabang Pelabuhan Belawan. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 30 Agustus 2017 sampai dengan 29 Agustus 2022.

Belawan Internasional Container Terminal menandatangani perjanjian kerjasama No. HK.45/1/6/BICT-18.TU, tanggal 14 Mei 2018 dengan PT Graha Segara untuk Kerjasama Penanganan Pemeriksaan Petikemas Karantina di Tempat Pemeriksaan Karantina (TPK) pada Lokasi TPFT PT Graha Segara. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 26 April 2018 sampai dengan 25 April 2023.

Cabang Pelabuhan Dumai menandatangani perjanjian kerjasama No. B-XV.28/Dum-US.15 tanggal 20 Februari 2016 dengan PT Sari Dumai Sejati untuk Operasi Pelayanan Jasa Kepelabuhanan Pada Terminal Khusus (Tersus) di Lubuk Gaung Dumai. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 20 Februari 2017 sampai dengan 19 Februari 2022.

**Pelindo 1**

Cabang Pelabuhan Belawan menandatangani perjanjian kerjasama No. UM.58/41/18/P.I-04, tanggal 26 November 2004 dengan PT Metito Indonesia untuk Kerjasama Operasi Pengusahaan Air Minum. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 1 Januari 2007 sampai dengan 31 Desember 2021.

Cabang Pelabuhan Belawan menandatangani perjanjian kerjasama No. B.VIII-373/BLWUS.13, tanggal 18 Juli 2012 dengan PT Indoterminal Belawan Perkasa untuk Maintenance Instalasi Rak dan Pipa Serta Fasilitas Pendukung Terminal Minyak Kelapa Sawit di Dermaga 105 - 106 Pelabuhan Belawan. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 1 Januari 2012 sampai dengan 31 Desember 2023.

Cabang Pelabuhan Belawan menandatangani perjanjian kerjasama No. B.XV-521/BLWUS.15, tanggal 30 Agustus 2017 dengan PT Lemo Tatagraha Mas untuk Kerjasama Sewa Menyewa Alat Bongkar Muat 2 (dua) Unit Harbour Mobile Crane di Cabang Pelabuhan Belawan. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 30 Agustus 2017 sampai dengan 29 Agustus 2022.

Belawan Internasional Container Terminal menandatangani perjanjian kerjasama No. HK.45/1/6/BICT-18.TU, tanggal 14 Mei 2018 dengan PT Graha Segara untuk Kerjasama Penanganan Pemeriksaan Petikemas Karantina di Tempat Pemeriksaan Karantina (TPK) pada Lokasi TPFT PT Graha Segara. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 26 April 2018 sampai dengan 25 April 2023.

Cabang Pelabuhan Dumai menandatangani perjanjian kerjasama No. B-XV.28/Dum-US.15 tanggal 20 Februari 2016 dengan PT Sari Dumai Sejati untuk Operasi Pelayanan Jasa Kepelabuhanan Pada Terminal Khusus (Tersus) di Lubuk Gaung Dumai. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 20 Februari 2017 sampai dengan 19 Februari 2022.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 1 (lanjutan)**

Cabang Pelabuhan Dumai menandatangani perjanjian kerjasama No. US.12/1/1/DUM-18 tanggal 15 Januari 2018 dengan PT Kawasan Industri Dumai untuk kerjasama Pemanduan dan Penundaan di Terminal Khusus (Tersus) PT Kawasan Industri Dumai. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 15 Januari 2018 sampai dengan 14 Januari 2021. Sampai dengan tanggal laporan keuangan, perjanjian tersebut masih dalam proses perpanjangan. Sampai dengan tanggal laporan keuangan, perjanjian tersebut masih dalam proses perpanjangan.

Cabang Pelabuhan Batam menandatangani perjanjian kerjasama No. US. 12/1/4/BTM- 18.TU tanggal 14 Mei 2018 dengan PT Maxsteer Dyrnusa Perdana untuk Kerjasama Pengelolaan dan Pengoperasian Ship to Ship Transit Anchorage di Perairan Nipah. Kerjasama ini berlaku dari tanggal 11 November 2016 sampai dengan 10 November 2021.

Perjanjian Konsesi antara Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Belawan dengan PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) tentang Pengusahaan Jasa Kepelabuhanan di Pelabuhan Kuala Tanjung.

Berdasarkan Perjanjian kerjasama antara Kementerian Perhubungan Republik Indonesia (Pihak Pertama) dengan PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) (Pihak Kedua), tanggal 23 Januari 2015 No. HK.107/1/1/KSOP.KIG-15 atau No. US.15/1/7/PI-15.TU tentang Pengusahaan Dermaga pada Terminal Curah Cair di Pelabuhan Kuala Tanjung, yang diperbaharui berdasarkan Addendum Nomor 1 tanggal 16 November 2016 yang mengubah judul Perjanjian Kerjasama dari sebelumnya "Pengusahaan Dermaga pada Terminal Curah Cair di Pelabuhan Kuala Tanjung" menjadi "Pengusahaan Jasa Kepelabuhanan di Pelabuhan Kuala Tanjung", serta mengubah penyebutan istilah "Dermaga pada Terminal Curah Cair" menjadi "Terminal Multipurpose". Perusahaan telah memperoleh penetapan Hak Pengusahaan (Hak Konsesi) melakukan kegiatan pengusahaan dermaga pada Terminal Multipurpose di Pelabuhan Kuala Tanjung dari Kementerian Perhubungan Republik Indonesia, dengan ketentuan dalam perjanjian ini, sebagai berikut:

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 1 (continued)**

Dumai Port Branch signed cooperation agreement No. US.12/1/1/DUM-18 dated January 15, 2018, with PT Kawasan Industri Dumai for the piloting and tugging cooperation at the Special Terminal (Tersus) of PT Kawasan Industri Dumai. This cooperation is valid from January 15, 2018 until January 14, 2021. Until the date of financial statements, this agreement still on progress of renewal. Until the date of financial statements, this agreement still on progress of renewal.

Batam Port Branch signs cooperation agreement No. US12/1/4/BTM-18.TU dated May 14, 2018, with PT Maxsteer Dyrnusa Perdana for the Cooperation to Manage and Operate the Ship to Ship Transit Anchorage in Nipah Waters. This cooperation is valid from November 11, 2016 to November 10, 2021.

Concession Agreement between the Belawan Main Port Authority Office and PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) regarding Port Service Operation at Kuala Tanjung Port.

Based on the cooperation agreement between the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia (First Party) and PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) (Second Party), dated January 23, 2015 No. HK.107/1/1/KSOP.KIG-15 or No. US.15/1/7/PI-15.TU concerning the Exploitation of Wharves at the Liquid Bulk Terminal at Kuala Tanjung Port, which was updated based on Addendum Number 1 dated November 16, 2016 which changed the title of the Cooperation Agreement from the previous "Jetty Exploitation at the Liquid Bulk Terminal at Kuala Tanjung Port" becomes "Port Service Operations at Kuala Tanjung Port", and changes the term "Jetty at Liquid Bulk Terminal" become "Multipurpose Terminal". The Company has obtained the stipulation of Concession Rights to carry out dock concession activities at the Multipurpose Terminal at Kuala Tanjung Port from the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia, with the provisions of this agreement, as follows:

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 1 (lanjutan)**

- 1) Pemberian Hak Konsesi
  - a. Pihak Pertama dengan ini memberikan hak kepada PIHAK KEDUA untuk melakukan kegiatan pengusahaan dermaga pada Terminal Multipurpose di Pelabuhan Kuala Tanjung dan PIHAK KEDUA dengan ini menerima pemberian hak tersebut sesuai dengan ketentuanketentuan dalam Perjanjian Kerjasama ini dan ketentuan peraturan perundangundangan;
  - b. Hak Konsesi tersebut tidak dapat dialihkan kepada pihak lain.
- 2) Ruang Lingkup Perjanjian meliputi:
  - a. Pemberian Hak Konsesi dari PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA selama Jangka Waktu Konsesi untuk Pengusahaan Dermaga Pada Terminal Multipurpose di Pelabuhan Kuala Tanjung yang meliputi Dermaga Terminal Multipurpose, Trestle, Peralatan, Utilitas dan Instalasi pipa;
  - b. Melakukan pungutan atas tarif jasa dermaga pada Terminal Multipurpose oleh PIHAK KEDUA;
  - c. Penyerahan Aset Terminal Multipurpose Kuala Tanjung.
- 3) Periode Perjanjian Kerjasama:

Periode Perjanjian Kerjasama untuk Jangka waktu selama 69 (Enam Puluh Sembilan) tahun terhitung sejak tanggal penandatanganan Perjanjian Kerjasama, dengan rincian sebagai berikut:

  - a. Masa Prakonstruksi dan Masa Konstruksi paling lambat selama 48 empat puluh delapan) bulan, terhitung sejak penandatanganinya Perjanjian Kerjasama; dan
  - b. Masa Operasi terhitung sejak diterimanya izin pengoperasian Terminal Multipurpose sampai dengan berakhirnya periode Perjanjian Kerjasama.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 1 (continued)**

- 1) *Grant of Concession Rights*
  - a. *The First Party hereby grants the Second Party the right to carry out dock operations at the Multipurpose Terminal at Kuala Tanjung Port and the Second Party hereby accepts this right in accordance with the provisions of this Cooperation Agreement and the provisions of laws and regulations;*
  - b. *The concession rights cannot be transferred to other parties.*
- 2) *The scope of the Agreement includes:*
  - a. *Granting of Concession Rights from the First Party to the Second Party during the Concession Period for the Concession of Wharves at the Multipurpose Terminal at Kuala Tanjung Port which includes Multipurpose Dock Terminal, Trestle, Equipment, Utilities and Pipe Installation;*
  - b. *Conducting levies on dock services at Multipurpose Terminals by the Second Party;*
  - c. *Hand over Assets at the Kuala Tanjung Multipurpose Terminal.*
- 3) *Cooperation Agreement Period:*

*Cooperation Agreement Period for a period of 69 (Sixty-nine) years from the date of signing the Cooperation Agreement, with the following details:*

  - a. *The pre-construction period and construction period is no later than 48 (forty eight) months, starting from the signing of the Cooperation Agreement; and*
  - b. *Operation Period commencing from the receipt of the Multipurpose Terminal operating license until the end of the Cooperation Agreement period.*



PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 1 (lanjutan)**

- 4) Pendapatan Konsesi:  
Hasil Konsesi dan Tata Cara Pembayaran adalah sebagai berikut:
- a. Hasil konsesi (concession fee) yang diperoleh Pihak Pertama merupakan kompensasi yang diterima dari Pihak Kedua sehubungan dengan pemberian konsesi Pengusahaan Dermaga Pada Terminal Multipurpose di Pelabuhan Kuala Tanjung yang meliputi Dermaga Terminal Multipurpose, Trestle, Peralatan, Utilitas dan Instalasi pipa di Kuala Tanjung.
  - b. Fee konsesi adalah sebesar 2,5% dari pendapatan kotor pengoperasian diluar PPN.
  - c. Hasil konsesi tersebut disetorkan ke Kas Negara sebagai Penerimaan Negara Bukan Pajak atas nama Pihak Pertama setiap bulan selambat-lambatnya 15 hari pada bulan berikutnya.
- 5) Berakhirnya Perjanjian Kerjasama  
Dalam waktu paling lambat 180 hari sebelum berakhirnya jangka waktu Konsesi para pihak harus segera menyetujui dan mengambil semua Langkah yang diperlukan untuk menyelesaikan proses pengalihan pengelolaan Dermaga Pada terminal Multipurpose dari Pihak Kedua kepada pihak pertama.
- 6) Kerjasama Dengan Pihak Lain  
Bahwa Direktur Kepelabuhan Direktorat Jenderal Perhubungan Laut Kementerian Perhubungan sesuai surat No. PP.40/3/6/DP.16 tanggal 01 Februari 2016, telah memberikan hak kepada PIHAK PERTAMA untuk dapat melakukan kerjasama dengan pihak lain dan/atau bermitra dengan anak perusahaan atau badan usaha yang memiliki kemampuan dan kompetensi untuk melakukan suatu bagian atau bagian bagian kegiatan pengusahaan Terminal Multipurpose Kuala Tanjung.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 1 (continued)**

- 4) Concession Income:  
Concession Results and Payment Methods are as follows:
- a. The concession fee obtained by the First Party constitutes compensation received from the Second Party in connection with the granting of a Pier Concession at the Multipurpose Terminal at Kuala Tanjung Port which includes the Multipurpose Terminal Pier, Trestle, Equipment, Utilities and Pipeline Installation in Kuala Tanjung.
  - b. Concession fee is 2.5% of gross operating income excluding VAT.
  - c. The results from the concession shall be deposited into the State Treasury as non-tax state revenue on behalf of the First Party every month not later than 15 days in the following month.
- 5) The Termination of Cooperation Agreement  
Within 180 days at the latest before the end of the concession period the parties must immediately agree and take all necessary steps to complete the process of transferring management of the Dock at the Multipurpose terminal from the Second Party to the first party.
- 6) Cooperation with Other Parties  
That the Port Director of the Directorate General of Sea Transportation of the Ministry of Transportation in accordance with letter No. PP.40/3/6/DP.16 dated February 1, 2016, has granted the First Party the right to be able to collaborate with other parties and/or partner with subsidiaries or entities. businesses that have the ability and competence to carry out a part or parts of the Kuala Tanjung Multipurpose Terminal business activities.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 1 (lanjutan)**

Sebagaimana yang tertuang dalam Perjanjian Penugasan, Mitra kerjasama PT Pelabuhan Indonesia 1 (Persero) adalah PT Prima Multi Terminal yang merupakan Anak Perusahaan BUMN dengan Pemegang Saham PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) 55%, PT Waskita Karya (Persero) Tbk 20% dan PT Pembangunan Perumahan (Persero) 25%.

Perjanjian Konsesi antara Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Belawan dengan Perusahaan tentang Kegiatan Pengusahaan Jasa Kepelabuhanan di Pelabuhan yang diusahakan oleh Perusahaan.

Berdasarkan Perjanjian Konsesi antara Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Belawan (Pihak Pertama) dengan PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) (Pihak Kedua), tentang Kegiatan Pengusahaan Jasa Kepelabuhanan di Pelabuhan yang diusahakan oleh PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) tanggal 9 November 2015 No. HK.107/1/2/OP.BLW-15 dan No. US.12/2/9/PI-15.TU, dan telah diperbaharui dengan Perjanjian Tambahan (Addendum Tanggal 16 Juni 2016 No. HK.107/1/4/OP.BLW-16 dan No. UM.58/22/8/PI-16.TU dan diperbaharui Kembali dengan Addendum kedua tanggal 12 Juli 2017. Pihak Pertama memberikan hak konsesi kepada Perusahaan untuk melakukan kegiatan pengusahaan jasa kepelabuhanan di wilayah atau lokasi dimana terdapat terminal dan fasilitas pelabuhan eksisting milik Perusahaan yang telah diusahakan oleh Perusahaan untuk kegiatan pengusahaan Jasa Kepelabuhanan, dengan ketentuan sebagai berikut:

- a. Jangka Waktu Perjanjian adalah selama 30 (tiga puluh) tahun, terhitung sejak tanggal ditandatangani perjanjian ini dan diperpanjang selama Area Konsesi digunakan sebagai Fasilitas Pelabuhan dan Perusahaan masih menyelenggarakan kegiatan usaha sebagaimana dimaksud dalam peraturan Pemerintah tentang Pendirian Perusahaan dan peraturan perundang-undangan lain yang berlaku.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 1 (continued)**

As stated in the Assignment Agreement, the cooperation partner of PT Pelabuhan Indonesia 1 (Persero) is PT Prima Multi Terminal which is a BUMN Subsidiary with 55% Shareholders of PT Pelabuhan Indonesia I (Persero), 55% from PT Waskita Karya (Persero) Tbk and 25% from PT Pembangunan Perumahan (Persero).

Concession Agreement between the Belawan Main Port Authority Office and the Company regarding Port Service Business Activities in the Port that the Company Operates.

Based on the Concession Agreement between the Belawan Main Port Authority Office (First Party) and PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) (Second Party), regarding Port Service Business Activities at Ports managed by PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) dated November 9, 2015 No. HK.107/1/2/OP.BLW-15 and No. US.12/2/9/PI-15.TU, and has been renewed with an Additional Agreement (Addendum dated September 16, 2016 No. HK.107/1/4/OP.BLW-16 and No. UM.58/22/8/PI-16.TU and updated again with the second Amendment dated July 12, 2017. The First Party grants concession rights to the Company to carry out port service business activities in areas or locations where there are existing port terminals and facilities owned by the Company that have been operated by the Company for Port Services business activities, with the following conditions:

- a. The term of the agreement is for 30 (thirty) years, commencing upon the date of signing of this agreement and extended as long as the concession area is used as a port facility and the company is still carrying out business activities as referred in the government regulation concerning company establishment and other applicable laws and regulations.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 1 (lanjutan)**

**Pelindo 1 (continued)**

- b. Ruang Lingkup Konsesi  
Pemberian hak dan kewenangan dari pihak pertama kepada pihak kedua untuk melakukan pengusahaan jasa kepelabuhanan di area Konsesi yang telah diselenggarakan oleh Pihak Kedua adalah sebagai berikut:
- Penyediaan dan/atau pelayanan jasa dermaga untuk bertambat;
  - Penyediaan dan/atau pelayanan pengisian bahan bakar dan pelayanan air bersih;
  - Penyediaan dan/atau pelayanan fasilitas naik turun penumpang dan/atau kendaraan (Pas Penumpang, Pas orang dan pas kendaraan);
  - Penyediaan dan/atau pelayanan jasa dermaga untuk pelaksanaan kegiatan bongkar muat barang dan petikemas;
  - Penyediaan dan/atau pelayanan jasa Gudang dan tempat penimbunan barang alat bongkar muat, serta peralatan Pelabuhan;
  - Penyediaan dan/atau pelayanan jasa terminal petikemas curah cair, curah kering dan Ro-Ro;
  - Penyediaan dan/atau pelayanan jasa bongkar muat barang.
- c. Pendapatan Konsesi;
- Pihak Kedua membayar kepada Pihak Pertama atas Pendapatan konsesi yang diperoleh dari kegiatan Pengusahaan di Area Konsesi pada masing-masing pelabuhan sebagai Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) yang disetor ke Kas Negara melalui Bendahara Penerimaan Pihak Pertama.
  - Besaran Pendapatan Konsesi pada Area Konsesi sebagaimana dimaksud ayat (1) sebesar 2,5% per tahun dari pendapatan kotor/bruto dari pelaksanaan Kegiatan Pengusahaan di Area Konsesi sesuai dengan ketentuan dalam Perjanjian ini.

- b. *Scope of Concession*  
*The granting of rights and authority from the first party to the second party to carry out port services in the concession area that has been carried out by the Second Party are as follows:*
- Provision and/or dock services for berthing;*
  - Provision and/or shipping of refueling and clean water services;*
  - Provision and/or service of passenger and/or vehicle boarding facilities (Passenger Pass, Person Pass and Vehicle Pass);*
  - To provide and/or equip dock services for the loading and unloading of goods and containers;*
  - Provision and/or warehouse services and storage places for loading and unloading equipment and port equipment;*
  - Provision and/or terminal services for liquid bulk, dry bulk and Ro-Ro containers;*
  - Provision and/or service of loading and unloading goods.*
- c. *Concession Income;*
- The Second Party pays to the First Party the concession income obtained from the operations from the Concession Area at each port as Non-Tax State Revenue (PNBP) which is deposited into the State Treasury through the First Party's Revenue Treasurer.*
  - The amount of Concession Income in the Concession Area as referred to in paragraph (1) is 2.5% per year of the gross income from the implementation of Concession Activities in the Concession Area in accordance with the provisions of this Agreement.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 1 (lanjutan)**

- c. Pendapatan Konsesi (lanjutan);
- iii. Pembayaran pendapatan konsesi untuk pertama kalinya adalah terhadap kegiatan jasa kepelabuhanan yang berlangsung untuk periode tanggal 9 November 2015 sampai dengan 31 Desember 2015 dan untuk pembayaran pendapatan konsesi tahun 2016 dan seterusnya dilakukan per triwulan yang dibayarkan selambat-lambatnya tanggal 25 bulan pertama triwulan berikutnya.
  - iv. Pembayaran pendapatan konsesi dilaksanakan berdasarkan Berita Acara hasil Pencocokan dengan penelitian (Coklit) data pendapatan perusahaan jasa kepelabuhanan yang ditandatangani oleh para pihak dengan kode Billing yang diterbitkan dan diserahkan oleh Pihak Pertama kepada pihak kedua.
  - v. Kegiatan pencocokan dan penelitian (Coklit) dilaksanakan setiap bulannya dan selambat-lambatnya pada tanggal 20 (dua puluh) bulan pertama triwulan berikutnya. Berita Acara Coklit wajib ditandatangani oleh para pihak dan kode billing diserahkan oleh Pihak Pertama kepada pihak kedua.
  - vi. Melaksanakan kegiatan Audit Laporan Keuangan Tahunan secara menyeluruh selambat-lambatnya tanggal 14 (empat belas) April tahun berikutnya dengan Auditor Independen yang ditunjuk oleh PIHAK KEDUA.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 1 (continued)**

- c. Concession Income (continued);
- iii. Payment of concession income for the first time is for port service activities that take place for the period November 9, 2015 to December 31, 2015 and payment of concession income for 2016 and henceforward is made quarterly paid at the 25th day of the first month of the following quarter by the latest.
  - iv. Payment of concession income is carried out based on the results of Matching and research (Coklit) revenue data of petroleum services signed by the parties with the Billing code issued and submitted by the First Party to the second party.
  - v. The activity of Matching and research (Coklit) is carried out every month and not later than the 20th (twentieth) of the first month of the following quarter. The Coklit Minutes must be signed by the parties and the billing code submitted by the First Party to the second party.
  - vi. Carry out comprehensive Annual Financial Report Audit activities no later than 14 (fourteen) of April of the following year with an Independent Auditor appointed by the Second Party.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 1 (lanjutan)**

- d. Pendapatan Konsesi;
- Pihak Kedua wajib melaporkan kepada pihak pertama meliputi berupa laporan pemenuhan standar kinerja operasional pelabuhan, laporan pelaksanaan pungutan tarif jasa kepelabuhanan dan data kegiatan serta laporan pendapatan atas pelaksanaan perusahaan jasa kepelabuhanan berdasarkan format dan blanko yang telah disepakati para pihak sebagaimana dalam lampiran perjanjian konsesi.
  - Pihak kedua wajib menyampaikan surat pengantar dan/atau laporan pendapatan setiap bulan secara resmi yang ditandatangani dan/atau menggunakan barcode oleh masing-masing General Manager (GM) dilingkungan kerja Pihak kedua kepada pihak pertama paling lambat tanggal 10 setiap bulannya.
  - Para pihak dalam menyampaikan surat pengantar dan/atau laporan pendapatan setiap bulannya dapat melalui surat elektronik (E-mail) dari masing-masing cabang/unit kerja dilingkungan kerja pihak kedua dari dan/atau ke pihak pertama
  - Pihak kedua wajib menyampaikan kepada pihak pertama laporan keuangan tahunan yang telah diaudit oleh Auditor Independen yang ditunjuk oleh Pihak kedua selambat-lambatnya tanggal 30 April tahun berikutnya.
- e. Berakhirnya Perjanjian Kerjasama  
Dalam Jangka waktu 360 hari sebelum berakhirnya jangka waktu Konsesi Para Pihak harus mengambil langkah-langkah yang diperlukan untuk mengakhiri Perjanjian Kerjasama dan menyelesaikan proses pengalihan Aset dan proses perusahaan Terminal dari Pihak Kedua kepada Pihak Pertama.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 1 (continued)**

- d. Concession Income;
- The Second Party is obliged to report to the first party in the form of reports on the fulfillment of port operational performance standards, reports on the implementation of port service charges and activity data as well as income reports on the implementation of port service operations based on the format and form agreed by the parties as in the attachment to the concession agreement.
  - The second party is obliged to submit a letter of replacement and/or income statement every month officially signed and/or using a barcode by the respective General Manager (GM) of the Second Party's work environment to the First Party no later than the 10th of each month.
  - The Parties may submit monthly cover letters and/or income reports via electronic mail (E-mail) from each branch/work unit within the second party's work environment from and / or to the first party.
  - The second party must submit to the first party an annual financial report that has been audited by an Independent Auditor appointed by the Second Party by no later than April 30 of the following year.
- End of Cooperation Agreement  
Within the period of 360 days prior to the expiration of the concession period, the Parties must take the necessary steps to terminate the Cooperation Agreement and complete the transfer of Assets and the process of operating the Terminal from the Second Party to the First Party.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 3**

Perjanjian Konsesi APBS

Perusahaan mengadakan perjanjian kerjasama penyediaan dan pelayanan jasa penggunaan Alur Pelayaran Barat Surabaya ("APBS") No. HK.107/01/05/OP.TPr-14 dan No. HK.0501/175/P.III-2014 (Perjanjian Konsesi APBS) dengan Kementerian Perhubungan Republik Indonesia pada tanggal 8 Mei 2014. Berdasarkan perjanjian ini, Perusahaan memperoleh hak untuk melakukan kegiatan penyediaan dan pelayanan jasa penggunaan APBS dengan ketentuan sebagai berikut:

- Perusahaan diharuskan untuk membiayai, merencanakan/merancang, membangun, mengoperasikan, dan memelihara APBS termasuk pemasangan sarana bantu navigasi pelayaran, serta melaksanakan pemungutan jasa alur APBS.
- Perjanjian Konsesi tidak dapat dialihkan ke pihak lain dan berlaku selama 25 tahun, yang terdiri dari masa pra-konstruksi selambat-lambatnya selama 12 bulan kalender, dan masa operasi selama 23 tahun terhitung sejak masa pemungutan pertama jasa penggunaan alur pelayaran hingga sampai dengan berakhirnya masa Perjanjian Konsesi APBS.
- Perusahaan wajib membayar pendapatan konsesi sebesar 3,5% dari pendapatan kotor pengoperasian APBS kepada Kementerian Perhubungan Republik Indonesia setiap bulan selambat-lambatnya 15 hari pada bulan berikutnya.
- Perusahaan wajib mengembalikan aset pengoperasian APBS yang berupa capital dredging kepada Kementerian Perhubungan Republik Indonesia setelah berakhirnya Perjanjian Konsesi.
- Atas kegiatan penyediaan dan pelayanan jasa penggunaan APBS, Perusahaan berhak untuk memungut tarif jasa penggunaan APBS berdasarkan mekanisme sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. Besaran tarif tersebut berlaku untuk jangka waktu sekurang-kurangnya 2 tahun.

**Pelindo 3**

APBS Concession Agreement

The Company entered into an agreement on the provision of Alur Pelayaran Barat Surabaya ("APBS") utilization services No. HK.107/01/05/OP.TPr-14 and No. HK.0501/175/P.III-2014 (APBS Concession Agreement) with the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia on May 8, 2014. Based on this agreement, the Company obtained the right to provide the APBS utilization services with the following conditions:

- The Company is required to finance, plan/design, build, operate, and maintain the APBS including the installation of shipping navigation facilities, as well as collecting APBS service fee.
- The Concession Agreement is not transferrable to another party and is valid for 25 years, consisting of the pre-construction period no later than 12 calendar months, and the operating period for 23 years from the first collection period until the end of the APBS Concession Agreement.
- The Company is required to pay concession revenue amounting to 3.5% of the APBS operation's gross revenue to the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia every month, no later than 15 days in the following month.
- The Company is required to return the APBS operating assets in form of capital dredging to the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia as the Concession Agreement ends.
- For the APBS utilization services provision, the Company has the right to collect the APBS utilization service fee based on the mechanism required by the Law. The tariff is valid for at least 2 years.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 3 (lanjutan)**

Perjanjian Konsesi APBS (lanjutan)  
Berdasarkan Surat dari Kantor Otoritas  
Pelabuhan Utama Tanjung Perak Surabaya  
No. PP.204/01/17/OP.TPr-15 tanggal 5  
November 2015, alur baru APBS dinyatakan  
siap beroperasi. Pemungutan tarif jasa  
pengguna APBS dilakukan 2 hari setelah  
sosialisasi kepada para pengguna APBS.

Perjanjian Konsesi TTL  
Perusahaan mengadakan perjanjian  
penyediaan dan pelayaran pengusahaan jasa  
kepelabuhanan di TMTL No.  
HK.107/01/06/OP.TPr-15 dan No.  
HK.0501/95/P.III-2015 (Perjanjian Konsesi  
TTL) dengan Kementerian Perhubungan  
Republik Indonesia pada tanggal 19 Mei 2015.  
Berdasarkan perjanjian ini, Perusahaan  
memperoleh hak pengusahaan TMTL untuk  
kegiatan pembangunan dan pengembangan  
fasilitas pelabuhan, kegiatan pemeliharaan,  
dan kegiatan pengoperasian dengan ketentuan  
sebagai berikut:

- Perjanjian Konsesi tidak dapat dialihkan ke pihak lain dan berlaku selama 72 tahun sejak diterbitkannya Surat Direktur Jenderal Perhubungan Laut No. PP.001/3/20/DPPL-14 perihal Uji Coba Operasional di Terminal Teluk Lamong pada tanggal 11 November 2014.
- Perusahaan wajib membayar pendapatan konsesi sebesar 2,5% dari pendapatan kotor pelaksanaan kegiatan pengusahaan TMTL kepada Kementerian Perhubungan Republik Indonesia setiap 3 bulan selambat-lambatnya 15 hari pada bulan pertama per triwulannya.
- Perusahaan wajib melaporkan laporan kinerja operasional dan laporan pendapatan konsesi TMTL kepada Kementerian Perhubungan Republik Indonesia setiap bulan dan setiap tahun, dengan laporan tahunan diaudit oleh auditor independen.
- Perusahaan wajib mengembalikan aset konsesi TMTL yang berupa dermaga kepada Kementerian Perhubungan Republik Indonesia setelah berakhirnya Perjanjian Konsesi.

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 3 (continued)**

APBS Concession Agreement (continued)  
Based on the Letter from Tanjung Perak Main Port Authority Office No. PP.204/01/17/OP.TPr-15 dated November 5, 2015, the new APBS channel was declared ready to operate. The collection of APBS service fee was carried out 2 days after the socialization to APBS users.

TTL Concession Agreement  
The Company entered into an agreement on the provision of port services in TMTL No. HK.107/01/06/OP.TPr-15 and No. HK.0501/95/P.III-2015 (TTL Concession Agreement) with the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia on May 19, 2015. Based on this agreement, the Company obtained the TMTL utilization rights for the construction and the development of port facilities, maintenance activities, and the operational activities with the following conditions:

- The Concession Agreement is not transferrable to another party and is valid for 72 years since the issuance of the General Director of Sea Transportation's Letter No. PP.001/3/20/DPPL-14 concerning the Operational Trials at Teluk Lamong Terminal on November 11, 2014.
- The Company is required to pay concession revenue amounting to 2.5% of the TMTL's utilization service provision activities' gross revenue to the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia every 3 months, no later than 15 days in the first month of each quarter.
- The Company is required to report TMTL's operational performance and concession revenue to the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia monthly and annually, with the annual report audited by an independent auditor.
- The Company is required to return TMTL's concession assets in the form of port to the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia as the Concession Agreement ends.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

**PENTING (lanjutan)**

**Pelindo 3 (lanjutan)**

Perjanjian Konsesi TTL (lanjutan)

- Perusahaan berhak melakukan kerja sama dengan pihak lain yang kompeten untuk melaksanakan kegiatan konsesi TMTL dengan pemberitahuan tertulis kepada Kementerian Perhubungan Republik Indonesia.
- Perusahaan berhak untuk menetapkan tarif awal jasa kepelabuhanan, melakukan penyesuaian tarif jasa kepelabuhanan, serta mengenakan dan memungut tarif jasa kepelabuhanan.

Perjanjian Konsesi di Pelabuhan yang diusahakan oleh Perusahaan

Perusahaan mengadakan perjanjian kegiatan perusahaan jasa kepelabuhanan di Pelabuhan yang diusahakan No. HK.107/01/06/OP.TPr-15 dan No. HK.0501/95/P.III-2015 dengan Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Perak pada tanggal 9 November 2015. Perjanjian ini telah diubah dengan Perjanjian Tambahan (Addendum) atas Perjanjian Kegiatan Perusahaan Jasa Kepelabuhanan di Pelabuhan No. HK.107/01/12/OP.Tpr-16 dan No. HK.0502/437/P.III-2016 tanggal 14 Oktober 2016. Berdasarkan perjanjian tersebut, Perusahaan memperoleh hak perusahaan di area yang terdapat terminal dan fasilitas pelabuhan milik Perusahaan yang telah diusahakan untuk kegiatan jasa kepelabuhanan dengan ketentuan di antaranya sebagai berikut:

- Perjanjian Konsesi berlaku selama 30 tahun sejak penandatanganan Perjanjian Konsesi dan diperpanjang selama area konsesi masih diusahakan Perusahaan sesuai peraturan yang berlaku.
- Perusahaan wajib membayar pendapatan konsesi sebesar 2,5% dari pendapatan kotor pelaksanaan kegiatan perusahaan di area konsesi setiap 3 bulan selambat-lambatnya pada tanggal 15 pada bulan pertama per triwulannya.
- Perusahaan wajib melaksanakan audit laporan keuangan tahunan secara menyeluruh dengan auditor independen yang ditunjuk oleh Perusahaan.

**Pelindo 3 (continued)**

TTL Concession Agreement (continued)

- The Company has the right to cooperate with other competent parties to carry out TMTL's concession activities with written notification to the Ministry of Transportation of the Republic of Indonesia.
- The Company has the right to determine the initial rates of port services, make amendments to the port services rate, and apply and collect the port services rate payment.

Concession Agreement in the port operated by the Company

The Company entered into an agreement on the port services provision in the Commercial Ports No. HK.107/01/06/OP.TPr-15 and No. HK.0501/95/P.III-2015 with Tanjung Perak Main Port Authority Office on November 9, 2015. This agreement was updated with the Additional Agreement (Addendum) on the Port Services Provision Agreement in the Ports No. HK.107/01/12/OP.Tpr-16 and No. HK.0502/437/P.III-2016 dated October 14, 2016. Based on this agreement, the Company obtained the rights to commercially utilize the locations where the Company's terminals and port facilities are located and operated with the following conditions:

- The Concession Agreement is valid for 30 years since the signing of the Concession Agreement and is extended as long as the concession areas are still operated by the Company in accordance with the applicable regulations.
- The Company is required to pay concession revenue amounting to 2.5% of the commercial port utilization activities' gross revenue obtained from the concession area every 3 months, no later than the 15th of the first month of each quarter.
- The Company is required to carry out annual financial statement audits with independent auditors appointed by the Company.



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK**

**LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY**

**CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)**

**Pelindo 3 (lanjutan)**

Perjanjian Konsesi di Pelabuhan yang diusahakan oleh Perusahaan (lanjutan)

- Berdasarkan Perjanjian Konsesi, Perusahaan berhak di antaranya menetapkan dan memungut tarif pelayanan jasa di area konsesi serta melakukan kerja sama dengan pihak lain.
- Lahan dan aset di dalam area konsesi yang telah berstatus hak pengelolaan atas nama dan/atau tercatat sebagai aset Perusahaan, tetap sebagai hak pengelolaan dan/atau aset Perusahaan.
- Apabila Perusahaan telah melakukan kerja sama operasi dengan mitra kerja sama sebelum Perjanjian Konsesi ditandatangani, maka perjanjian tersebut tetap berlaku sampai dengan berakhirnya perjanjian tersebut. Kegiatan pengusahaan dari perjanjian kerja sama tersebut diperhitungkan sebagai komponen pendapatan konsesi dengan mekanisme yang disepakati dan diatur sendiri antara Perusahaan dan mitra kerja sama.

Berdasarkan Perjanjian Konsesi No. 02.00/SPKS/BMS-KSOP/XII/2017 tanggal 15 Desember 2017, BMS dan Kantor Kesyahbandaran dan Otorisasi Pelabuhan Kelas II Gresik mengikatkan diri dalam perjanjian konsesi tentang kegiatan pengusahaan jasa kepelabuhan terminal manyar di pelabuhan Gresik dengan jangka waktu selama 76 tahun terhitung dari sejak tanggal ditandatangani perjanjian. Pendapatan konsesi pada area konsesi Terminal Manyar di Pelabuhan Gresik sebesar 2,75% dari pendapatan kotor pelaksanaan kegiatan pengusahaan jasa kepelabuhanan di area konsesi.

**46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)**

**Pelindo 3 (lanjutan)**

Perjanjian Konsesi di Pelabuhan yang diusahakan oleh Perusahaan (lanjutan)

- Berdasarkan Perjanjian Konsesi, Perusahaan berhak di antaranya menetapkan dan memungut tarif pelayanan jasa di area konsesi serta melakukan kerja sama dengan pihak lain.
- Lahan dan aset di dalam area konsesi yang telah berstatus hak pengelolaan atas nama dan/atau tercatat sebagai aset Perusahaan, tetap sebagai hak pengelolaan dan/atau aset Perusahaan.
- Apabila Perusahaan telah melakukan kerja sama operasi dengan mitra kerja sama sebelum Perjanjian Konsesi ditandatangani, maka perjanjian tersebut tetap berlaku sampai dengan berakhirnya perjanjian tersebut. Kegiatan pengusahaan dari perjanjian kerja sama tersebut diperhitungkan sebagai komponen pendapatan konsesi dengan mekanisme yang disepakati dan diatur sendiri antara Perusahaan dan mitra kerja sama.

Berdasarkan Perjanjian Konsesi No. 02.00/SPKS/BMS-KSOP/XII/2017 tanggal 15 Desember 2017, BMS dan Kantor Kesyahbandaran dan Otorisasi Pelabuhan Kelas II Gresik mengikatkan diri dalam perjanjian konsesi tentang kegiatan pengusahaan jasa kepelabuhan terminal manyar di pelabuhan Gresik dengan jangka waktu selama 76 tahun terhitung dari sejak tanggal ditandatangani perjanjian. Pendapatan konsesi pada area konsesi Terminal Manyar di Pelabuhan Gresik sebesar 2,75% dari pendapatan kotor pelaksanaan kegiatan pengusahaan jasa kepelabuhanan di area konsesi.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 3 (lanjutan)**

Pada tanggal laporan keuangan, Perusahaan sedang dalam proses pengajuan permohonan hak konsesi atas Terminal Gilimas Pelabuhan Lembar. Perusahaan memperoleh Izin Pemanfaatan Ruang Rencana Kegiatan Pengembangan TPGML berdasarkan keputusan Badan Koordinasi Penanaman Modal dan Perizinan Terpadu Provinsi Nusa Tenggara Barat No. 503/02-V/03/IPR/BKPM&PT/2016 tanggal 11 Mei 2016. Sesuai dengan prosedur, BPKP harus melakukan review di mana berdasarkan Laporan Hasil Reviu BPKP, No.LR860/PW13/2/2017 tanggal 2 November 2017, salah satu yang masih dalam proses pembahasan adalah jangka waktu konsesi selama 59 tahun, yang masih dikaji ulang kembali akibat adanya penambahan investasi di masa depan.

Perusahaan sedang dalam proses pengajuan permohonan hak konsesi atas area pengembangan Pelabuhan Benoa. Berdasarkan Surat Kepala Kantor Kesyahbandaran dan Otoritas Pelabuhan Kelas II Benoa ("KSOP Kelas II Benoa") No. AL.301/1/10/KSOP.BNA.2020 tanggal 16 Desember 2020, Perusahaan diminta menyampaikan studi kelayakan terkait rencana konsesi perusahaan area pengembangan Pelabuhan Benoa serta penguasaan lahan yang akan dikonsesikan kepada KSOP Kelas II Benoa. Hingga tanggal laporan keuangan, Perusahaan sedang dalam proses memenuhi persyaratan tersebut.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 3 (continued)**

As at the date of the financial report, the Company is still in the process of requesting the concession rights for Terminal Gilimas in Lembar Port. The Company obtained an Utilization Permit for Development Activity Plan TPGML based on the decision of the West Nusa Tenggara Investment Coordinating Board for Integrated Investment and Licensing Agency No. 503/02-V/03/IPR/BKPM&PT/2016 dated May 11, 2016. In accordance with the procedure, BPKP must conduct a review which is based on the BPKP Review Report, No.LR860/PW13/2/2017 dated November 2, 2017, one of which is still in the discussion process is the concession period of 59 years, which is still being reviewed, due to additional investment in the future.

The Company is still in the process of requesting the concession rights for Benoa Port development area. Based on the Letter of the Head of the Benoa Class II Port Authority ("KSOP Kelas II Benoa") No. AL.301/1/10/KSOP.BNA.2020 dated December 16, 2020, the Company was asked to submit a feasibility study related to the concession plan for the Benoa Port development area as well as land tenure to be concessioned to the KSOP Kelas II Benoa. As of the financial statement date, the Company is in the process of complying the requirements.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 3 (lanjutan)**

**Kontrak Pembelian**

Perusahaan mengadakan perjanjian pemborongan No. SP2.16/HK.0502/P.III/2018 tanggal 5 Februari 2018 dengan PT Wijaya Karya (Persero) Tbk untuk pekerjaan desain dan pembangunan aksesibilitas darat (flyover dan tapper) di Terminal Teluk Lamong sebesar Rp1.309.892.657. Pada tanggal 31 Desember 2020 progres pekerjaan tersebut telah mencapai tingkat penyelesaian sebesar 93%.

Perusahaan mengadakan perjanjian pemborongan No. SP2.22/HK.0502/P.III-2020 tanggal 3 Februari 2020 dengan PT Krakatau Engineering – PT Amarta Karya (Persero) untuk pekerjaan perpanjangan dermaga petikemas 150 x 80 M di Terminal Teluk Lamong sebesar Rp207.625.000. Pada tanggal 31 Desember 2020 progres pekerjaan tersebut telah mencapai tingkat penyelesaian sebesar 75%.

Perusahaan mengadakan perjanjian pemborongan No. SP2.63/HK.0502/P.III-2020 tanggal 13 Maret 2020 dengan PT Satriamas Karyatama untuk pekerjaan peningkatan lapangan penumpukan petikemas di Pelabuhan Bagendang sebesar Rp33.183.698. Pada tanggal 31 Desember 2020 progres pekerjaan tersebut telah mencapai tingkat penyelesaian sebesar 52%.

Perusahaan mengadakan perjanjian pemborongan No. SP2.249.1/HK.0502/P.III-2018 tanggal 27 Juli 2018 dengan PT Wijaya Karya (Persero) untuk pekerjaan design dan konstruksi pengembangan terminal Kalibaru Pelabuhan Tanjung Emas sebesar Rp524.000.000. Pada tanggal 31 Desember 2020 progres pekerjaan tersebut telah mencapai tingkat penyelesaian sebesar 95%.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 3 (continued)**

**Purchase Contract**

The Company entered into contract No. SP2.16/HK.0502/P.III/2018 dated February 5, 2018 with PT Wijaya Karya (Persero) Tbk for the design and construction for land accessibility work (flyover and tapper) at Terminal Teluk Lamong amounting to Rp1,309,892,657. As of December 31, 2020 the work progress has reached 93% completion rate.

The Company entered into contract No. SP2.22/HK.0502/P.III-2020 dated February 3, 2020 with PT Krakatau Engineering – PT Amarta Karya (Persero) for the extension work of 150 x 80 M container wharf at the Terminal Teluk Lamong amounting to Rp207,625,000. As of December 31, 2020 the work progress has reached 75% completion rate.

The Company entered into contract No. SP2.63/HK.0502/P.III-2020 dated March 13, 2020 with PT Satriamas Karyatama for work to increase the container stacking field at Bagendang Port amounting to Rp33,183,698. As of December 31, 2020 the work progress has reached 52% completion rate.

The Company entered into contract No. SP2.249.1/HK.0502/P.III-2018 dated July 27, 2018 with PT Wijaya Karya (Persero) for design and construction of expansion of Kalibaru terminal of Tanjung Emas Port amounting to Rp524,000,000. As of December 31, 2020 the work progress has reached 95% completion rate.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 3 (lanjutan)**

**Kontrak Pembelian**

Perusahaan mengadakan perjanjian pemborongan No. SP2.131/HK.0502/P.III-2018 tanggal 26 April 2018 dengan PT Utama Karya (Persero) untuk pekerjaan design dan pembangunan perkuatan dermaga Samudera Pelabuhan Tanjung Emas. Namun pada tanggal 29 April 2019, Perusahaan dan PT Utama Karya (Persero) sepakat untuk membuat Surat Perjanjian Tambahan (Addendum) No. SP2.88.1/HK.0502/P.III-2019 dimana mengatur perubahan diantaranya mengenai nilai kontrak yang semula sebesar Rp279.990.000 menjadi Rp259.379.017. Pada tanggal 31 Desember 2020 progres pekerjaan tersebut telah mencapai tingkat penyelesaian sebesar 79%.

Perusahaan mengadakan perjanjian pemborongan No. SP2.43/HK.0502/P.III-2020 tanggal 2 Maret 2020 dengan PT Trisakti Cipta Nusantara untuk pekerjaan pembangunan jetty dermaga 180 Pelabuhan Jawa Timur sebesar Rp41.250.000. Pada tanggal 31 Desember 2020 progres pekerjaan tersebut telah mencapai tingkat penyelesaian sebesar 98%.

Perusahaan mengadakan perjanjian pemborongan No. SP2.198.1/HK.0502/P.III-2020 tanggal 1 Juli 2020 dengan PT Delima Agung Utama untuk pekerjaan penanganan banjir di Pelabuhan Tanjung Emas Semarang sebesar Rp29.800.000. Pada tanggal 31 Desember 2020 progres pekerjaan tersebut telah mencapai tingkat penyelesaian sebesar 30%.

Perusahaan mengadakan perjanjian pemborongan No. SP2.88.1/HK.0502/P.III-2019 tanggal 29 April 2019 dengan PT Utama Karya (Persero) untuk pekerjaan design dan pembangunan perkuatan dan pertinggian dermaga Samudera Pelabuhan Tanjung Emas sebesar Rp259.379.017. Pada tanggal 31 Desember 2020 progres pekerjaan tersebut telah mencapai tingkat penyelesaian sebesar 79%.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 3 (continued)**

**Purchase Contract**

The Company entered into contract No. SP2.131/HK.0502/P.III-2018 dated April 26, 2018 with PT Utama Karya (Persero) for the design of and building reinforcement of Samudera dock at Tanjung Emas Port. However on April 29, 2019, the Company and PT Utama Karya (Persero) agreed to make Additional Agreement (Addendum) No. SP2.88.1/HK.0502/P.III-2019 which changed among others about the value of agreement which was amounting to Rp279,990,000 into Rp259,379,017. As of December 31, 2020 the work progress has reached 79% completion rate.

The Company entered into contract No. SP2.43/HK.0502/P.III-2020 dated March 2, 2020 with PT Trisakti Cipta Nusantara for the construction of 180 jetty piers in East Java Ports amounting to Rp41,250,000. As of December 31, 2020 the work progress has reached 98% completion rate.

The Company entered into contract No. SP2.198.1/HK.0502/P.III-2020 dated July 1, 2020 with PT Delima Agung Utama for flood handling work at the Tanjung Emas Port Semarang amounting to Rp29,800,000. As of December 31, 2020 the work progress has reached 30% completion rate.

The Company entered into contract No. SP2.88.1/HK.0502/P.III-2019 dated April 29, 2019 with PT Utama Karya (Persero) for the design of and building strengthening and elevation of the Tanjung Emas Port Samudera pier amounting to Rp259,379,017. As of December 31, 2020 the work progress has reached 79% completion rate.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)**

**Pelindo 3 (lanjutan)**

Informasi Penting Lainnya

Berkaitan dengan penggunaan tanah HPL milik Perusahaan untuk pembangunan jalan tol Nusa Dua - Ngurah Rai - Benoa oleh PT JBT (Entitas Asosiasi), Tim Pengadaan Tanah Ruas jalan Tol Nusa Dua - Ngurah Rai - Benoa (TPT) menyampaikan surat ke Kasubdit Pengadaan Tanah Departemen Pekerjaan Umum mengenai hal pendataan sebagai berikut:

<b>Pemilik/ Landowners</b>	<b>Luas/ Land area</b>	<b>NJOP</b>	<b>Appraisal</b>	<b>Keterangan/ Information</b>
Perusahaan (darat/land)				-
	522 m2/sqm	1.227.744.000	2.589.120.000	
Perusahaan (perairan/waters)	41.490 m2/sqm	-	-	Dalam proses P2T/ In the process P2T

Sampai dengan tanggal Laporan ini, keputusan uang ganti rugi terhadap HPL milik Perusahaan tersebut masih dalam proses menunggu arahan dari Direktorat Jenderal Bina Marga Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

Pengakhiran kerjasama pengoperasian PT TPS

P&O Dover (Holdings) Ltd dan Perusahaan telah menyepakati proses pengakhiran kerjasama pengoperasian PT TPS, yang hasilnya telah disetujui oleh Dewan Komisaris Perusahaan. Poin penting yang disepakati adalah bahwa pada tanggal 28 April 2019 telah dilakukan pengambil alihan saham P&O Dover (Holdings) Ltd oleh Perusahaan. Perusahaan sudah mendapat Persetujuan Menteri Negara BUMN dan telah menyepakati Perjanjian Jual Beli Bersyarat dan Perjanjian Penyelesaian dengan P&O Dover (Holdings) Ltd.

HPL Perusahaan seluas 12,8 hektar di Pelabuhan Cabang Tanjung Emas Semarang juga dicatat sebagai aset PT Pertamina UPPDN IV Semarang. Sampai tanggal laporan keuangan, belum ada penyelesaian atas penguasaan HPL yang tumpang tindih ini.

Pengangkatan kerangka kapal KMP Wihan Sejahtera

**46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)**

**Pelindo 3 (continued)**

Other Important Information

In connection with the use of Company's HPL land right for the construction of Nusa Dua - Ngurah Rai - Benoa highways by PT JBT (Associate Company), Land Acquisition Team toll road section Nusa Dua - Ngurah Rai - Benoa (TPT) delivered a letter to the Head of Sub Directorate Land Acquisition Department of Public Works regarding the data collection as follows:

As of the date of this Report, the decision of compensation for the HPL of the Company is still in the process of awaiting direction from the Directorate General of Highways Ministry of Public Works and Public Housing.

Termination of the cooperation on PT TPS operation

P&O Dover (Holdings) Ltd and the Company have agreed to terminate the cooperation on PT TPS operation, which agreement has been supported by the Company's Board of Commissioners. The important points on this termination process include the transfer of PT TPS' shares from P&O Dover (Holdings) Ltd on April 28, 2019. The Company has obtained the approval from the Minister of State-Owned Enterprises (MSOE) and have agreed on the Settlement Agreement and Conditional Agreement of Sales and Purchase of Share by the Company and P&O Dover (Holdings) Ltd. The Company's 12.8 hectares HPL in Semarang's Tanjung Emas Branch Port are also recorded as PT Pertamina UPPDN IV Semarang's asset. Until the date financial statements authorization date, this overlapping HPL have not been resolved.

Removal of KMP Wihan Sejahtera ship wreckage

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 3 (lanjutan)**

Informasi Penting Lainnya (lanjutan)  
Perusahaan menerima Surat Keputusan Kepala Kantor Kesyahbandaran Utama Tanjung Perak Surabaya No. HK.207/01/15/SYB. TOR-16 pada tanggal 4 Februari 2016 tentang penugasan penyingkiran kerangka Kapal KMP Wihan Sejahtera dan muatannya.

Perusahaan telah menyingkirkan kerangka KMP Wihan Sejahtera, atas penugasan tersebut Perusahaan membukukan biaya sebesar Rp58.678.059 dan berharap biaya tersebut dapat dikompensasikan dengan konsesi yang diterima oleh Perusahaan sehingga proses kompensasi dapat dilaksanakan oleh Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Perak.

Tagihan kepada Kepala Kantor Kesyahbandaran Utama Tanjung Perak sebesar Rp49.445.203 dicatat sebagai piutang lain-lain jangka panjang.

Atas tagihan tersebut, Perusahaan telah mencadangkan seluruhnya per 31 Desember 2019.

Penggunaan tanah HPL oleh PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)

Perusahaan menyerahkan penggunaan bagian tanah HPL pelabuhan Cabang Gresik kepada PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) (PLN) dengan perjanjian No PGSK.30/662/1982 tanggal 11 Desember 1982 dengan luas wilayah sebesar 179.450m<sup>2</sup> berlaku mulai tanggal 1 April 1981 sampai dengan tanggal 31 Maret 1996. Sementara itu, Perusahaan memperoleh hasil pengukuran dari Badan Pertanahan Nasional Jawa Timur pada tanggal 22 November 1993 dengan hasil luas 280.287m<sup>2</sup> untuk penggunaan tanah pelabuhan dengan perjanjian No PGSK.30/662/1982. terdapat selisih sebesar 100.837m<sup>2</sup> dikarenakan adanya perairan yang telah berubah menjadi daratan.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 3 (continued)**

*Other Important Information (continued)*  
*The Company received a Decision letter of the head of Harbourmaster Main Office Tanjung Perak Surabaya No. HK.207/01/15/SYB. TOR-16 dated February 4, 2016 regarding the assignment to remove the ship frame and the cargo of KMP Wihan Sejahtera.*

*The Company had removed ship frame of KMP Wihan Sejahtera, upon the assignment the Company incurred costs amounting to Rp58,678,059 and expected that the costs can be compensated with the concession received by the Company. Therefore, the compensation process can be executed by the Authority of Main Port of Tanjung Perak.*

*Receivables to the head of Harbourmaster Main Office Tanjung Perak amounting to Rp49,445,203 was recorded as part of other long-term receivables.*

*For the claim, the Company has reserved all of the amount outstanding as of December 31, 2019.*

*HPL utilization by PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)*

*The Company handed over the utilization of HPL on branch port of Gresik to PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) (PLN) with agreement No. PGSK.30/662/1982 dated December 11, 1982 with an area of 179,450m<sup>2</sup> effective from April 1, 1981 until March 31, 1996. Meanwhile, The Company obtained the result of measurement from the National Land Agency region of East Java on November 22, 1993 with the results of 280,287m<sup>2</sup> for the right to use a part of the land in Port with Agreement no PGSK.30/662/1982. There is a difference amounting to 100,837m<sup>2</sup> due to changes of sea area which have become land.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 3 (lanjutan)**

Informasi Penting Lainnya (lanjutan)

Perusahaan mengadakan rapat dengan PT PLN PJB II pada tanggal 26 Februari 2015 dan disepakati bahwa Perusahaan dan PT PLN PJB II akan menelaah biaya kompensasi reklamasi untuk lahan seluas 280.287m<sup>2</sup> terhitung sejak 1996 sampai Desember 2015 dan PT PLN PJB II masih berpedoman pada UU No 30 Tahun 2009 tentang Ketenagalistrikan Pasal 30 penggunaan tanah untuk penyediaan tenaga listrik menggunakan ganti rugi atau kompensasi.

Perusahaan mengirimkan surat kepada Ketua Badan Pemeriksa Keuangan Republik Indonesia pada tanggal 29 Januari 2018 untuk permohonan mediasi terhadap permasalahan penggunaan tanah HPL oleh perusahaan BUMN di lingkungan Perusahaan.

Perusahaan telah menerima hasil opini dari Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI) Perwakilan Surabaya No. 05/BO-ARB/BANI-SBY/VII/2019 tanggal 27 September 2019 yang berisikan bahwa Perusahaan berkewajiban mengembalikan atau melepaskan HPL No. 8 untuk diproses lebih lanjut oleh Badan Pertahanan Nasional (BPN). Oleh karenanya, Perusahaan telah mencadangkan tagihan yang sudah dibukukan sebelumnya sebesar Rp68.136.847 per 31 Desember 2019.

Perjanjian perdamaian dengan American P&I Club atas kecelakaan MV Soul of Luck di Pelabuhan Tanjung Emas

Pada tanggal 14 Juli 2019 kapal MV Soul of Luck mengalami kecelakaan dan menabrak crane 03 (CC 03) milik Perusahaan di TPKS sehingga menyebabkan jatuhnya CC-03 dan kerugian lainnya bagi Perusahaan.

Atas kerugian yang dialami, Pemilik kapal melalui the American Steamship Owners Mutual Protection and Indemnity Association, Inc selaku P&I Club telah menerbitkan Letter of Undertaking tertanggal 16 Juli 2019.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 3 (continued)**

*Other Important Information (continued)*

*The Company held a meeting with PT PLN PJB II dated February 26, 2015 and agreed that the Company and PT PLN PJB II will examine the cost of compensation for reclamation for land covering 280,287m<sup>2</sup> counted since 1996 to December 2015 and PT PLN PJB II was still referring to Law no 30 Year 2009 regarding Electricity article 30 that the use of the land for the provision of electric power using the indemnity or compensation.*

*The Company sent a letter to the Audit Board of the Republic Indonesia dated January 29, 2018 requestiing for mediation against the issues of using the HPL land by another State-owned enterprises on the Company area.*

*The company has received the opinion results from the Indonesian National Arbitration Board (BANI) Surabaya Representative No.05/BO-ARB/BANI-SBY/VII/2019 dated September 27, 2019 which contains that the Company is obliged to return or release HPL No. 8 for further processing by the National Defense Agency (BPN). Therefore, the Company has made a provision for a previously recorded receivables amounting to Rp68,136,847 as of December 31, 2019.*

*Settlement agreement with American P&I Club for MV Soul of Luck accident at Tanjung Emas Port*

*On July 14, 2019 the MV Soul of Luck ship had an accident and hit the Company's crane 03 (CC 03) at the TPKS causing the fall of CC-03 and other losses for the Company.*

*In regard to the losses suffered, the ship Owners through the American Steamship Owners Mutual Protection and Indemnity Association, Inc. as P&I Club had issued a Letter of Undertaking dated July 16, 2019.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 3 (lanjutan)**

Informasi Penting Lainnya (lanjutan)

Pada tanggal 17 Februari 2021, terdapat Perjanjian Perdamaian antara Pihak Perusahaan dengan American P&I Club yang diwakili oleh PT SPICA, poin dari perjanjian ini adalah penggantian ganti rugi sebesar USD5.000.000 dengan beberapa syarat tertentu yang harus dipenuhi oleh pihak PT SPICA.

Perjanjian Kerjasama TTL

Pada tanggal 23 Desember 2014, PT TTL membuat perjanjian kerjasama dengan PT Nusa Prima Logistik (NPL) terkait pelayanan pada terminal curah kering berupa pembangunan, pengoperasian dan pengadaan gudang transit komoditi curah kering. Periode perjanjian adalah 30 tahun sejak terminal curah kering tersebut beroperasi dan dapat diperpanjang kembali dengan syarat dan ketentuan yang disepakati para pihak. TTL telah mendapatkan izin pengoperasian terminal curah kering pada tanggal 28 Desember 2018 dari Direktur Jenderal Perhubungan Laut, sehingga periode perjanjian efektif dimulai tanggal 1 Januari 2019.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 3 (continued)**

*Other Important Information (continued)*

*On February 17, 2021, there is a Settlement Agreement between the Company and the American P&I Club which was represented by PT SPICA, the points its agreement is a replacement compensation of USD5,000,000 with certain conditions that must be met by the PT SPICA.*

*TTL Partnership Agreement*

*On December 23, 2014, PT TTL entered into a cooperation agreement with PT Nusa Prima Logistik (NPL) related to the dry bulk terminal services such as construction, operation and procurements of dry bulk commodities transit warehouse. The agreement period is 30 years from dry bulk terminal commenced its commercial operations and could be extended with terms and conditions which were agreed by all parties. PT TTL has received the permit for operating the dry bulk terminal on December 28, 2018 from Director General of Sea Transportation, therefore the effective agreement period starts on January 1, 2019.*



PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 4**

Perjanjian Konsesi di Pelabuhan yang diusahakan oleh Perseroan. Perseroan mengadakan perjanjian kegiatan perusahaan kepelabuhan di Pelabuhan yang diusahakan dengan, No. 1/HK.301/6/DUT-2015 tanggal 9 November 2015 dengan Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Makassar (KOPU) sebagaimana diubah dengan Addendum Perjanjian Konsesi No. 5/HK.301/6/DUT-2017 tanggal 24 Februari 2017.

Berdasarkan perjanjian tersebut, Perseroan memperoleh hak penguasaan di area yang terdapat terminal dan fasilitas Pelabuhan milik Perseroan yang telah diusahakan untuk kegiatan jasa kepelabuhanan dengan ketentuan sebagai berikut:

perjanjian konsesi berlaku selama 30 tahun sejak penandatanganan dan diperpanjang selama area konsesi masih diusahakan Perseroan.

- Perseroan wajib membayar pendapatan konsesi sebesar 2,5% pertahun dari pendapatan jasa kepelabuhan atas pelaksanaan kegiatan perusahaan di area konsesi sebagaimana diatur dalam amendemen perjanjian tersebut dan dibayarkan setiap 3 bulan selambatlambatnya tgl 25 pada bulan pertama triwulan.
- lahan dan/atau bangunan di area konsesi yang berstatus hak pengelolaan atas nama Perseroan diberikan kepada KOPU untuk kepentingan gedung kantor.
- Perseroan diantaranya dapat menetapkan dan memungut tarif pelayanan jasa di area konsesi serta melakukan Kerjasama dengan pihak lain.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 4**

*Concession Agreement in the port operated by the Company.*  
*The Company entered into an agreement on the port services provision in the Commercial Port No. 1/HK.301/6/DUT-2015 dated November 9, 2015 with Makassar Main Port Authority Office (KOPU) as amended with the Addendum to the Concession Agreement No. 5/HK.301/6/DUT-2017 dated February 24, 2017.*

*Based on such agreement, the Company obtained the rights to commercially utilize the location where the Company's terminals and port facilities are located and operated with the following conditions:*

*the concession agreement is valid for 30 years since the signing of the concession agreement and is extended as long as concession areas are still operated by the Company.*

- *the Company is required to pay the concession fee amounting to 2,5% of the revenues from commercial port utilization activities as stipulated in amendment agreement that obtained from concession area and shall pay at every 3 months no later than 25th of the first month of each quarter.*
- *the land and/or building are under the Company's utilization right within the concession area is transferred to KOPU for their office buildings.*
- *the Company has the right to determine and collect the service fee in the concession area and to cooperate with other parties.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 4 (lanjutan)**

Perjanjian Konsesi Terminal Petikemas Makassar New Port (TPMNP) Tahap 1 Perseroan mengadakan perjanjian pengusahaan di Terminal Petikemas Makassar New Port Tahap 1 No. 12/HK.301/3/DUT-2015 tanggal 19 Mei 2015 dengan Kementerian Perhubungan Republik Indonesia.

Berdasarkan perjanjian ini, Perseroan memperoleh hak atas pengusahaan TPMNP untuk kegiatan pembangunan dan pengembangan fasilitas Pelabuhan, kegiatan pemeliharaan dan kegiatan pengoperasian dengan ketentuan sebagai berikut:

perjanjian konsesi ini berlaku selama 70 tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian.

- Perseroan diwajibkan untuk membayar pendapatan konsesi sebesar 2,5% dari persentase pendapatan kotor dari pelaksanaan pengusahaan objek konsesi. Pembayaran pendapatan konsesi dilakukan setelah TPMNP ditetapkan siap beroperasi secara komersial sesuai peraturan dan perundang-undangan.
- Perseroan menetapkan tarif jasa awal kepelabuhan awal dan formula penyesuaiannya dengan berpedoman dengan peraturan dan perundang-undang yang berlaku.
- sesuai dengan ketentuan dalam perjanjian, Perseroan melakukan kegiatan pembangunan dan pengembangan fasilitas Pelabuhan, kegiatan pemeliharaan dan kegiatan pengoperasian di sepanjang 320 meter di Pelabuhan Makassar.
- sebagaimana dijelaskan diperjanjian, Perseroan diwajibkan untuk mengembalikan aset konsesi TPMNP kepada Kementerian Perhubungan Republik Indonesia setelah berakhirnya perjanjian konsesi tersebut.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 4 (continued)**

*Concession Agreement on Container Terminal Makassar New Port (TPMNP) Phase I*

*The Company entered into an agreement on the port services provision in the Container Terminal Makassar New Port Stage 1 No. No. 12/HK.301/3/DUT-2015 dated Mei 19, 2015 with Ministry of Transportation of the Republic Indonesia.*

*Based on this agreement, the Company obtained the TPMNP utilization rights for the construction and the development of port facilities, maintenance activities, and the operational activities with the following conditions:*

*the concession agreement is valid for 70 years since the signing of the concession agreement.*

- *The Company is required to pay the concession fee amounting to 2.5% of the percentage of gross revenues from commercial port utilization activities. The concession fee will be paid after TPMNP is stated ready for commercial operation in accordance with regulation and laws.*
- *The Company determined the initial rates of port and its adjustment of formula based on the applicable of regulation and laws.*
- *in accordance with the conditions of this agreement, the Company is providing the construction and the development of port facilities, maintenance activities, and the operational activities in area of 320 meter at Makassar Port.*
- *as stipulated in the agreement, the Company is required to return the TPMNP's concession assets to the Republic of Indonesia as the concession agreements ends.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 4 (lanjutan)**

Informasi Penting Lainnya

Perseroan mengadakan perjanjian kerjasama pembangunan dan pengoperasian Terminal Petikemas Palaran Pelabuhan Samarinda dengan Pemerintah Kota Samarinda dan PT Pelabuhan Samudera Palaran dengan No. 180/12/Huk-K5/VII/2007, No. 24/PL.405/PT-07, dan No. 20.20.07/2007 tanggal 20 Juli 2007. Perjanjian ini berjangka waktu selama 50 tahun sejak masa uji coba.

Dalam perjanjian, Perseroan mendapatkan management fee/compensation fee sebesar 10% dari total pendapatan hasil pengoperasian TPK Palaran. Bagi hasil keuntungan sebesar persentase tertentu yang diatur lebih lanjut dalam perjanjian ini.

Pada akhir periode perjanjian, Perseroan berhak memperoleh kepemilikan bangunan infrastruktur TPK Palaran dari PT Pelabuhan Samudera Palaran.

Perseroan mengadakan perjanjian kerjasama tentang Penyediaan dan Pengoperasian Alat Bongkar Muat Petikemas di Terminal Petikemas Pelabuhan Makassar dengan Sistem Bagi Hasil No.17/HK.301/7/OUT-2012 tanggal 10 Desember 2012 dengan PT Makassar Terminal Service (MTS). Jangka waktu perjanjian ini di perpanjang menjadi 2 Februari 2022.

Dalam perjanjian tersebut Perseroan dan MTS telah sepakat untuk bekerjasama terkait dengan penyediaan dan pengoperasian sebagian peralatan bongkar muat petikemas di Terminal Petikemas Pelabuhan Makassar. Dimana MTS sepakat untuk menyediakan, mengoperasikan dan memelihara alat bongkar muat peti kemas dengan skema bagi hasil pendapatan terhadap perolehan pendapatan yang menggunakan alat bongkar muat peti kemas milik MTS. Pada saat perjanjian ini berakhir, Perseroan berhak untuk menerima pengalihan alat bongkar muat peti kemas dari MTS dengan kondisi equipment availability minimal 90% dan produktivitas 25 B/C/H.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 4 (continued)**

Other Important Information

The Company entered into a cooperation agreement for the construction and operation of the Palaran Container Terminal, Samarinda Port with the Samarinda City Government and PT Pelabuhan Samudera Palaran with No.180/12 / Huk-K5 / VII / 2007, No. 24 / PL.405 /PT-07, and No. 20.20.07 / 2007 dated July 20,2007. This agreement has a term of 50 years from the trial period.

In this agreement, the Company received the management fee/compensation fee amounting to 10% of gross revenue from operating TPK Palaran. Profit sharing at certain percentage as regulated in this agreement.

At the end of the agreement period, the Company has the right to acquire ownership of the Palaran TPK infrastructure building from PT Pelabuhan Samudera Palaran.

The Company entered the collaboration agreement on Supply and Operation of Container Loading/Unloading Equipment at Makassar Port Container Terminal with Sharing System No. 17/HK.301/ 7/OUT- 2012 dated December 10, 2012 with PT Makassar Terminal Service (MTS). The period of this agreement has been extended up to February 2, 2022.

In this agreement, the Company and MTS have agreed to cooperate in relation to the provision and operation of some container loading and unloading equipment at the Makassar Port Container Terminal. Where MTS agrees to provide, operate and maintain container loading and unloading equipment with a revenue sharing scheme against revenue generation using MTS's container loading and unloading equipment. When this agreement ends, the Company has the right to accept the transfer of container loading and unloading equipment from MTS with equipment availability at least 90% and productivity of 25 B / C / H.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

46. PERJANJIAN- PERJANJIAN dan IKATAN  
PENTING (lanjutan)

**Pelindo 4 (lanjutan)**

Informasi Penting Lainnya (lanjutan)  
Penyediaan tenaga Pandu dan Pelaksanaan kegiatan Pemanduan di Terminal khusus KPC sebagaimana dilaksanakan oleh Perseroan. Selibhnya penyediaan sarana dan prasarana Pemanduan dan Penundaan oleh Indominco dan pembayaran PNBPN atas pelayanan kegiatan Pemanduan dan Penundaan dan pengaturan bagi hasil kerjasama akan ditentukan oleh para Pihak.

Perjanjian Kerjasama Pelayanan Jasa Pemanduan dan Penundaan Pada Terminal khusus PT Kaltim Prima Coal No.KPC-44-0160A dan No. 15/HK.301/6/DUT-2016. Jangka waktu Perjanjian adalah 3 tahun, terhitung sejak 1 Maret 2016 sampai dengan 28 Februari 2021 dan dapat diperpanjang berdasarkan kesepakatan Para Pihak.

Perseroan mengadakan perjanjian pekerjaan pembangunan Makassar New Port Tahap 1B dan 1C dengan PT Pembangunan Perumahan Tbk., pada tanggal 1 Februari 2019 di TPMNP sebesar Rp 2.748.914.600.000. Pada tanggal 31 Desember 2020 progress pekerjaan tersebut telah mencapai tingkat penyelesaian sebesar 67%.

Perseroan memperoleh fasilitas kredit Pembiayaan Musyarakah Line IB tanggal 15 Mei 2020 dari PT Maybank Indonesia Tbk, dimana perseroan memperoleh fasilitas kredit sebesar Rp 1.000.000.000.000. Fasilitas ini jatuh tempo 1 tahun sejak penandatanganan.

Porsi pembiayaan Bank dan perseroan, serta persentase/rasio Bagi Hasil (Nisbah) ditentukan pada setiap penarikan fasilitas. Nisbah ditentukan atas kesepakatan kedua belah pihak berdasarkan Proyeksi Pendapatan Nasabah.

Apabila realisasi Pendapatan Nasabah yang disampaikan kepada Bank melebihi Proyeksi Pendapatan maka Bank dapat memberikan kelebihan bagi hasil yang menjadi haknya sebagai insentif kepada Nasabah.

Pada tanggal 17 Desember 2020 Perseroan telah melunasi fasilitas tersebut.

46. AGREEMENTS and COMMITMENTS (continued)

**Pelindo 4 (continued)**

*Other Important Information (continued)  
Provision of Pilot and implementation of pilotage service KPC special Terminal as was done by the company. The rest the provision of infrastructure and pilotage and towage by Indominco and PNBPN payment on pilotage and towage services and the setting for profit sharing will be determined by the party.*

*Cooperation Agreement for Guidance and Delay Services at the special Terminal of PT Kaltim Prima Coal No. KPC-44-0160A and No. 15 / HK.301 / 6 / DUT-2016. The term of the Agreement is 3 years, starting from March 1, 2016 to February 28, 2021 and can be extended based on the agreement of the Parties.*

*The Company entered into contract construction of Makassar New Port Phase 1B and 1C with PT Pembangunan Perumahan Tbk at February 1, 2019 at TPMNP amounting to Rp 2,748,914,600,000. As of December 31, 2020 the progress has reached 67% completion rate.*

*The Company obtained credit facility Pembiayaan Musyarakah Line IB in May 15, 2020 from PT Maybank Indonesia Tbk, The Company obtained credit facility amounting Rp 1,000,000,000. This facility has a maturity date of 1 year from date signing.*

*The Bank and The Company financing portion, as well as the percentage/yield rate (ratio) is determined on each withdrawal of the facility.*

*If the realization of the customer's income submitted to the Bank exceeds the projected revenue then the Bank can provide excess for the result of the right as an incentive to the customer.*

*On December 17, 2019 The Company has paid this facility.*

#### 47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA

##### a) Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja

Perjanjian Induk Kerjasama Operasi Koja antara Perusahaan dan HPI (Catatan 1b) mengatur syarat-syarat yang menjadi dasar operasional Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja (KSO TPK Koja).

Aspek keuangan penting yang diatur dalam Perjanjian ini termasuk amandemennya adalah sebagai berikut:

- Nilai investasi dari kedua Partisipan tergantung pada audit atas investasi yang dilakukan oleh auditor independen.
- Aset tetap yang diserahkan oleh Partisipan untuk dipergunakan dalam operasional terminal dimiliki secara langsung oleh Partisipan dan dicatat dalam masing-masing pembukuannya.
- Partisipan berhak atas pengembalian dana penyusutan aset tetap yang dimiliki oleh masing-masing Partisipan yang digunakan dalam operasi dan berhak menerima laba sesuai dengan investasi dari Partisipan.
- Laba yang dapat dibagikan kepada Partisipan ditentukan setelah pengurangan biaya operasional, royalti, biaya bank dan dana penyusutan aset tetap dari pendapatan.
- Royalti akan dibayarkan kepada Perusahaan apabila arus petikemas tahunan yang dihasilkan melebihi target minimum tahunan yang ditetapkan.
- Jika ada pengeluaran modal baru, kedua belah pihak sepakat untuk membiayai belanja modal sesuai dengan persentase investasi Partisipan berdasarkan audit investasi tahun sebelumnya.

#### 47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS

##### a) Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja

*The Master Cooperation Agreement between the Company and HPI (Note 1b) sets out the terms and conditions under which Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja (KSO TPK Koja) is operating.*

*The principal financial aspects of this Agreement including its amendments are as follows:*

- *Investments by the Participants are subject to audit by an independent auditor.*
- *Fixed assets provided by the Participants for use in the operations of the terminal are owned directly by the Participants and are recorded in their respective accounting records.*
- *The Participants are entitled to reimburse depreciation funds from fixed assets owned by the respective Participants used in operation and shall receive profit based on the investments made by the Participants.*
- *Profit distributable to the Participants is determined by deducting operating expenses, royalties, bank administration charges and depreciation funds from revenue.*
- *Royalties will be paid to the Company if the annual container throughput exceeds the minimum annual target.*
- *If there are new capital expenditures, both parties agreed to finance the capital expenditures in accordance with the investment percentages of the Participants based on the prior year investment audit.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)

a) Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja (lanjutan)

- Partisipan berhak untuk menerima dana penyusutan dan pembagian laba berdasarkan hasil audit investasi yang berlaku.

Pada tanggal 2 April 2019, Partisipan menunjuk auditor independen untuk melakukan audit investasi atas perhitungan dana depresiasi aset tetap yang dimiliki Partisipan dan sisa laba berdasarkan proporsi investasi Partisipan sehubungan dengan distribusi laba KSO TPK Koja tahun 2018.

Pada tanggal 16 Agustus 2019, auditor independen telah selesai melakukan audit dan menerbitkan laporan audit investasi untuk tahun 2018 dimana Partisipan menyetujui sisa hasil investasi untuk tahun 2018 sebesar USD10,11 juta atau setara dengan Rp140,48 miliar untuk Perusahaan dan USD9,64 juta atau setara dengan Rp134 miliar untuk HPI. Laporan audit investasi juga menyimpulkan proporsi investasi Partisipan untuk tahun 2018 adalah 54,91% untuk Perusahaan dan 45,09% untuk HPI.

Pada tanggal 26 Mei 2020, Partisipan menunjuk auditor independen untuk melakukan audit investasi atas perhitungan dana depresiasi aset tetap yang dimiliki Partisipan dan sisa laba berdasarkan proporsi investasi Partisipan sehubungan dengan distribusi laba KSO TPK Koja tahun 2019.

Pada tanggal 30 November 2020, auditor independen telah selesai melakukan audit dan menerbitkan laporan audit investasi untuk tahun 2019 dimana Partisipan menyetujui sisa hasil investasi untuk tahun 2019 sebesar USD9,45 juta atau setara dengan Rp133,31 miliar untuk Perusahaan dan USD8,59 juta atau setara dengan Rp121,10 miliar untuk HPI. Laporan audit investasi juga menyimpulkan proporsi investasi Partisipan untuk tahun 2019 adalah 54,91% untuk Perusahaan dan 45,09% untuk HPI.

47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)

a) Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja (continued)

- The Participants have the right to receive depreciation funds and distribution of profit based on prevailing investment audit result.

On April 2, 2019, the Participants appointed independent auditors to perform an investment audit for the calculation of depreciation funds of assets owned by the Participants and the remaining net income on the basis of share of investment of the Participants in relation to the distribution of KSO TPK Koja's 2018 net income.

On August 16, 2019, the independent auditors completed and released the investment audit report for the year 2018 whereby the Participants approved the outstanding return of investment for the year 2018 of USD10.11 million or equivalent to Rp140.48 billion for the Company and USD9.64 million or equivalent to Rp134 billion for HPI. The investment audit report also concluded that the investment proportions of the Participants for the year 2018 are 54.91% for the Company and 45.09% for HPI.

On May 26, 2020, the Participants appointed independent auditors to perform an investment audit for the calculation of depreciation funds of assets owned by the Participants and the remaining net income on the basis of share of investment of the Participants in relation to the distribution of KSO TPK Koja's 2019 net income.

On November 30, 2020, the independent auditors completed and released the investment audit report for the year 2019 whereby the Participants approved the outstanding return of investment for the year 2019 of USD9.45 million or equivalent to Rp133.31 billion for the Company and USD8.59 million or equivalent to Rp121.10 billion for HPI. The investment audit report also concluded that the investment proportions of the Participants for the year 2019 are 54.91% for the Company and 45.09% for HPI.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)

a) **Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja (lanjutan)**

Pada tanggal 5 Agustus 2014, Perusahaan dan HPI mengadakan Revisi atas Perjanjian Kerjasama untuk Pengelolaan Terminal Petikemas III Tanjung Priok (Revisi Perjanjian) dimana Perusahaan dan HPI sepakat untuk memperpanjang kerjasama pengoperasian Terminal Petikemas III Tanjung Priok sampai dengan tanggal 26 Maret 2039. Revisi Perjanjian ini berlaku efektif pada saat syarat pendahuluan yang terakhir telah dipenuhi. Sehubungan dengan Revisi Perjanjian tersebut, TPK Koja akan membayar biaya sewa kuartalan kepada Perusahaan sebesar USD8.750.000, sedangkan royalti tidak lagi dibayarkan oleh TPK Koja kepada Perusahaan.

Pada tanggal 22 Juni 2015, Perusahaan dan HPI telah melakukan perubahan terhadap Revisi Perjanjian di atas dimana pada akhir masa perjanjian, seluruh aset yang dimiliki HPI dan bagian HPI dalam aset bersama serta pekerjaan modal akan dialihkan kepada Perusahaan tanpa adanya pembebanan.

47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS  
(continued)

a) **Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja (continued)**

*On August 5, 2014, the Company and HPI entered into a Revised Cooperation Agreement for the Management of Tanjung Priok Container Terminal III (Revised Agreement), whereby the Company and HPI agreed to extend the cooperation for operating Terminal Petikemas III Tanjung Priok until March 26, 2039. The Revised Agreement will commence on the date of the fulfilment of the last condition precedent. In consideration to the Revised Agreement, TPK Koja will have to pay quarterly rent fee amounting to USD8,750,000, while royalty will no longer be paid by TPK Koja to the Company.*

*On September 22, 2015, the Company and HPI has amended the Revised Agreement mentioned above where at the end of the agreement period, all of the HPI's assets and HPI's interest in the joint assets and the capital works will be transferred to the Company free of encumbrances.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)**  
**PT PELABUHAN INDONESIA**  
**DAN ENTITAS ANAKNYA**  
**INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI**  
**ENTITAS INDUK**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER**  
**2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE**  
**SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA**  
**TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020**  
**(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,**  
**Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)**

a) Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja (lanjutan)

**b) Perjanjian Pemberian Kuasa Pengoperasian dan Pemeliharaan - JICT**

Pada tanggal 27 Maret 1999, Perusahaan dan JICT mengadakan Perjanjian Pemberian Kuasa Pengoperasian dan Pemeliharaan Terminal Petikemas di Pelabuhan Tanjung Priok ("Perjanjian Pemberian Kuasa") dimana Perusahaan menunjuk dan memberikan kuasa pada JICT untuk pengoperasian dan pemeliharaan properti yang telah dikuasakan (mencakup terminal kontainer, fasilitas pendukung terminal kontainer dan utilitas) sebagaimana dinyatakan dalam perjanjian. Periode perjanjian adalah 20 (dua puluh) tahun sejak 27 Maret 1999, kecuali diakhiri sesuai dengan ketentuan dalam perjanjian. Sehubungan dengan pemberian kuasa kepada JICT tersebut, JICT akan membayar royalti kepada Perusahaan sebesar 10% dari pendapatan kotor terminal kontainer secara bulanan. Disamping itu, JICT juga akan membayar kepada Perusahaan atas sewa peralatan dan tenaga kerja yang ditempatkan Perusahaan di JICT.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)**  
**PT PELABUHAN INDONESIA**  
**AND ITS SUBSIDIARIES**  
**SUPPLEMENTARY INFORMATION OF**  
**PARENT ONLY**  
**CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW**  
**AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,**  
**2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS**  
**PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND**  
**2020**  
**(Expressed in Thousands of Rupiah,**  
**Unless Otherwise Stated)**

---

**47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)**

a) Kerjasama Operasi Terminal Petikemas Koja (continued)

**b) Authorization Agreement for the Operation and Maintenance - JICT**

*On March 27, 1999, the Company and JICT entered into Authorization Agreement for The Operation and Maintenance of Container Terminal in Tanjung Priok Seaport ("Authorization Agreement") whereby the Company appointed and conferred authorization on JICT for the operation and maintenance of the authorization property (including container terminal, container terminal support facilities and utilities) as defined in the agreement. The authorization period is 20 (twenty) years from March 27, 1999, unless terminated earlier in accordance with the provisions of the agreement. In consideration of the granting of the authorization to JICT, JICT will pay monthly royalties to the Company calculated at 10% of the preceding month container terminal gross revenue. Moreover, JICT will also pay to the Company for equipment rental and Company's employee secondment in JICT.*



PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)

b) Perjanjian Pemberian Kuasa Pengoperasian dan Pemeliharaan - JICT (lanjutan)

Pada tanggal 5 Agustus 2014, Perusahaan dan JICT mengadakan Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa - Jakarta International Container Terminal, Pelabuhan Tanjung Priok (Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa) dimana Perusahaan dan JICT sepakat untuk memperpanjang Perjanjian Pemberian Kuasa sampai dengan tanggal 26 Maret 2039. Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa ini berlaku efektif pada saat syarat pendahuluan yang terakhir telah dipenuhi. Sehubungan dengan Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa tersebut, JICT akan membayar biaya sewa kuartalan kepada Perusahaan sebesar USD21.250.000, sedangkan royalti, sewa peralatan berupa 4 (empat) RTGC dan penempatan tenaga kerja tidak lagi dibayarkan oleh JICT kepada Perusahaan. Perjanjian jasa dan teknis "know how" yang terdapat pada Perjanjian Pemberian Kuasa akan diakhiri. Berdasarkan Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa tersebut, kegiatan usaha dan aset Terminal 2 akan dialihkan dari JICT kepada Perusahaan. Berdasarkan Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa tersebut, Perusahaan akan menerima pembayaran premium sebesar USD200.000.000 dari HPJ.

Pada tanggal 22 Juni 2015, Perusahaan dan JICT mengadakan Perjanjian Perubahan terhadap Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa dimana jumlah premium yang dibayarkan oleh HPJ kepada Perusahaan diubah menjadi sebesar USD215.000.000. Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa ini perlu dilakukan penyesuaian agar sesuai dengan Undang-undang No. 17 Tahun 2008 tentang Pelayaran sebagaimana diatur dalam surat Menteri Badan Usaha Milik Negara dan surat Menteri Perhubungan di bawah.

47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)

b) Authorization Agreement for the Operation and Maintenance - JICT (continued)

On August 5, 2014, the Company and JICT entered into an Amended Authorization Agreement - Jakarta International Container Terminal, Port of Tanjung Priok (Amended Authorization Agreement), whereby the Company and JICT agreed to extend the Authorization Agreement until March 26, 2039. The Amended Authorization Agreement will commence on the date of the fulfillment of the last condition precedent. In consideration to the Amended Authorization Agreement, JICT will have to pay quarterly rent fee amounting to USD21,250,000, while royalty, equipment rental of 4 (four) RTGCs and secondment of employee will no longer be paid by JICT to the Company. As for the technical "know-how" and services agreement in Authorization Agreement, they will be terminated. Based on the Amended Authorization Agreement, Terminal 2 assets and business will be transferred from JICT to the Company. Based on the Amended Authorization Agreement, the Company will receive payment of premium from HPJ amounting to USD200,000,000.

On September 22, 2015, the Company and JICT entered into Amendment Agreement to the Amended Authorization Agreement which changed the amount of premium to be paid by HPJ to the Company amounting to USD215,000,000. The Amended Authorization Agreement needs to have adjustments to be in accordance with Law No. 17 Year 2008 of Shipping as regulated in the letter of the Minister of State Owned Enterprise and letter of the Minister of Transportation below.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)**

**b) Perjanjian Pemberian Kuasa Pengoperasian dan Pemeliharaan - JICT (lanjutan)**

Pada tanggal 9 Juni 2015, Perusahaan menerima surat dari Menteri Badan Usaha Milik Negara tentang Kerjasama Pengelolaan/Pengoperasian JICT dan TPK Koja dimana Menteri Badan Usaha Milik Negara secara prinsip menyetujui rencana kerjasama usaha pengelolaan/pengoperasian JICT dan TPK Koja, dengan kepemilikan minimal di JICT sebesar 51%, dengan persyaratan sebagai berikut:

- Memperhatikan surat Menteri Perhubungan No. HK.201/3/4 Phb 2014 tanggal 18 September 2014, terkait dengan pemisahan fungsi operator dan regulator sesuai UU No. 17 Tahun 2008.
- Melaksanakan surat Wakil Menteri BUMN kepada Direktur Utama BUMN No. S-645/MBU/WK/10/2014 tanggal 9 Oktober 2014 hal penyampaian Hasil Panja Aset BUMN dan Putusan Mahkamah Konstitusi, khususnya terkait kerjasama BUMN.

Berdasarkan Surat Menteri Perhubungan Republik Indonesia kepada Menteri Badan Usaha Milik Negara tanggal 7 Januari 2016, Perusahaan diharuskan melakukan revisi terhadap Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa dimana Perusahaan perlu melakukan penyesuaian agar sesuai dengan Undang-undang No. 17 Tahun 2008 tentang Pelayaran. Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian, revisi atas Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa belum selesai dilakukan.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS  
(continued)**

**b) Authorization Agreement for the Operation and Maintenance - JICT (continued)**

*On September 9, 2015, the Company received a letter from the Minister of State Owned Enterprise regarding Cooperation of Management/Operation of JICT and TPK Koja whereas the Minister of State Owned Enterprise principally agrees with the plan of cooperation of JICT and TPK Koja management/operation, with minimum percentage of ownership of 51%, with requirements as follows:*

- *To comply with the letter from Minister of Transportation No. HK.201/3/4 Phb 2014 dated September 18, 2014, related to the separation of operator and regulator functions in accordance with UU No. 17 Year 2008.*
- *To execute letter of Vice Minister of State Owned Enterprise to President Director of State Owned Enterprises No. S-645/MBU/WK/10/2014 dated October 9, 2014 regarding result of Assets Working Committee of SOE and Decision of Constitutional Court, especially related to State Owned Enterprises cooperation.*

*Based on the Letter of Minister of Transportation of the Republic of Indonesia to the Minister of State Owned Enterprises dated January 7, 2016, the Company was directed to revise the Amended Authorization Agreement where the Company needs to make adjustments to be in accordance with Law No. 17 Year 2008. Until the completion of the consolidated financial statements, the revision on Amended Authorization Agreement has not been finished.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)**

**c) Perjanjian Penggunaan Tanah HPL, Bangunan Fasilitas Pelabuhan dan Fasilitas Penunjang Terminal Petikemas lainnya – JICT**

Pada tanggal 27 Maret 1999, Perusahaan dan JICT mengadakan Perjanjian Penggunaan Tanah HPL, Bangunan Fasilitas Pelabuhan dan Fasilitas Penunjang Terminal Petikemas ("Perjanjian Penggunaan") dimana Perusahaan mengizinkan dan memberikan hak kepada JICT untuk menggunakan dan menyewa properti berikut dengan semua perbaikan yang telah dilakukan oleh JICT sejak tanggal efektif Perjanjian Pemanfaatan. Atas pemberian hak Penggunaan oleh Perusahaan, JICT setuju untuk membayar biaya bulanan yang ditetapkan dalam Perjanjian tersebut, dihitung sebesar 5% dari pendapatan kotor.

Perusahaan tetap memiliki hak kepemilikan properti tersebut. Jangka waktu perjanjian adalah dua puluh tahun dari 27 Maret 1999, kecuali diakhiri sesuai dengan ketentuan dalam perjanjian.

Pada tanggal 5 Agustus 2014, Perusahaan dan JICT mengadakan Amandemen Perjanjian Penggunaan dimana Perusahaan dan JICT sepakat untuk memperpanjang Perjanjian Penggunaan sampai dengan tanggal berakhirnya Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa. Amandemen Perjanjian Penggunaan ini berlaku efektif pada saat syarat pendahuluan yang terakhir telah dipenuhi. Sehubungan dengan Amandemen Perjanjian Penggunaan tersebut, JICT akan membayar biaya sewa kuartalan kepada Perusahaan sebesar USD21.250.000 sedangkan kompensasi 5% dari pendapatan kotor JICT tidak lagi dibayarkan oleh JICT kepada Perusahaan.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS  
(continued)**

**c) Utilization Agreement of Land Under HPL Owned by the Company, Port Facilities Building and Other Container Port Supporting Facilities - JICT**

*On March 27, 1999, the Company and JICT entered into an Agreement on Utilization of The HPL Land, Port Buildings Facility, and The Container Terminal Support Facility ("Utilization Agreement") whereby the Company granted and conferred the right to utilize and rent to JICT the properties together with all improvements held by JICT commencing from the effective date of the Utilization Agreement. In consideration of the granting of the utilization right by the Company, JICT agreed to pay a monthly fee defined in these Agreement, calculated at 5% of gross revenue.*

*The Company retained the rights of the ownership of the properties. The utilization period is twenty years from March 27, 1999, unless terminated earlier in accordance with the provisions of the agreement.*

*On August 5, 2014, the Company and JICT entered into an Amended Utilization Agreement whereby the Company and JICT agreed to extend the Utilization Agreement until the date of termination of Amended Authorization Agreement. The Amended Utilization Agreement will commence on the date of the fulfilment of the last condition precedent. In consideration to the Amended Utilization Agreement, JICT will have to pay quarterly rent fee to the Company amounting to USD21,250,000 while compensation of 5% of JICT's gross revenue will no longer be paid by JICT to the Company.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)

d) Amandemen Perjanjian Pemegang Saham – JICT

Pada tanggal 5 Agustus 2014, Perusahaan, HPJ, JICT dan Kopegmar mengadakan Amandemen Perjanjian Pemegang Saham dimana para pihak sepakat untuk melakukan penyesuaian kepemilikan saham sebagai berikut:

- Modal Dasar JICT ditingkatkan sejumlah 18.077.584 saham Seri B.
- Tambahan 18.059.505 lembar saham Seri B untuk Perusahaan.
- Tambahan 18.079 lembar saham Seri B untuk Kopegmar.

Atas penyesuaian kepemilikan ini, kepemilikan saham Perusahaan di JICT meningkat menjadi sebesar 50,9%. Amandemen Perjanjian Pemegang Saham ini berlaku efektif pada saat syarat pendahuluan yang terakhir telah dipenuhi. Peningkatan kepemilikan saham Perusahaan di JICT belum efektif pada tanggal 31 Desember 2015 karena Perusahaan belum melakukan penyetoran tambahan modal dan peningkatan modal dasar serta modal ditempatkan dan disetor penuh JICT belum memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.

Berdasarkan Keputusan Sirkuler Pemegang Saham sebagai pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa JICT tanggal 24 November 2015, para pemegang saham JICT setuju antara lain:

- Bergantung pada persetujuan Badan Koordinasi Penanaman Modal (BKPM), untuk meningkatkan modal dasar JICT dari Rp221.450.406 yang terbagi atas 1 (satu) lembar saham Seri A dan 442.900.812 lembar saham Seri B dengan nilai nominal per saham masing-masing Rp500 (nilai penuh) menjadi Rp230.489.198 yang terbagi atas 1 (satu) lembar saham Seri A dan 460.978.396 lembar saham Seri B dengan nilai nominal per saham masing-masing Rp500 (nilai penuh).

47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS  
(continued)

d) Amended Shareholders Agreement - JICT

On August 5, 2014, the Company, HPJ, JICT and Kopegmar entered into an Amended Shareholder Agreement, whereby all parties agreed to adjust the shares ownership as follows:

- Authorized Share Capital of JICT is adjusted by increasing 18,077,584 B series shares.
- Additional 18,059,505 B series shares for the Company.
- Additional 18,079 B series shares for Kopegmar.

In consideration to the ownership adjustment, the Company's share ownership in JICT increased to 50.9%. The Amended Shareholder Agreement will commence on the date of the fulfilment of the last condition precedent. The increase of the Company's ownership in JICT has not become effective as of December 31, 2015 since the Company has not paid the additional paid-in capital and the increase of JICT's authorized capital, issued and fully paid capital has not been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia.

Based on the Circular Resolution of Shareholders in Lieu of An Extraordinary General Meeting of Shareholders of JICT dated November 24, 2015, the shareholders of JICT agreed among others:

- Subject to approval from the Capital Investment Coordinating Board (BKPM), to increase JICT's authorized capital from Rp221,450,406 divided into 1 (one) A Series share and 442,900,812 B Series shares with each share having the nominal value of Rp500 (full amount) to become Rp230,489,198 divided into 1 (one) A Series share and 460,978,396 B Series shares with each share having the nominal value of Rp500 (full amount).

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)

d) Amandemen Perjanjian Pemegang Saham – JICT (lanjutan)

- Bergantung pada persetujuan BKPM, untuk meningkatkan modal ditempatkan dan disetor penuh JICT dari Rp221.450.406 yang terbagi atas 442.900.812 lembar saham Seri B dengan nilai nominal per saham Rp500 (nilai penuh) menjadi Rp230.489.198 yang terbagi atas 460.978.396 lembar saham Seri B dengan nilai nominal per saham Rp500 (nilai penuh).
- Untuk tujuan peningkatan modal dasar, modal ditempatkan dan disetor penuh JICT, agar diterbitkan 18.077.583 lembar saham Seri B sebesar Rp9.038.792 dengan nilai nominal per saham Rp500 (nilai penuh) per lembar saham dengan proporsi sebagai berikut:
  - 18.059.505 lembar saham Seri B sebesar Rp9.029.752 akan diambil oleh Perusahaan.
  - 18.079 lembar saham Seri B sebesar Rp9.039 akan diambil oleh Kopegmar.

Pada tanggal 7 Desember 2015, BKPM telah menyetujui perubahan modal JICT tersebut di atas.

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian, Perusahaan belum melakukan penyeteroran atas tambahan setoran modal tersebut di atas. Di samping itu, peningkatan modal dasar serta modal ditempatkan dan disetor penuh tersebut di atas belum memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.

47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS  
(continued)

d) Amended Shareholders Agreement – JICT  
(continued)

- Subject to approval from BKPM, to increase JICT's issued and paid-up capital from Rp221,450,406 divided into 442,900,812 B Series shares with each share having the nominal value of Rp500 (full amount) to become Rp230,489,198 divided into 460,978,396 B Series shares with each share having the nominal value of Rp500 (full amount).
- For the purpose of the increase of JICT's authorized, issued and fully paid capital, to issue 18,077,583 B Series shares amounting to Rp9,038,792 with each share having the nominal value of Rp500 (full amount) with proportion as follows:
  - 18,059,505 B Series shares amounting to Rp9,029,752 will be subscribed by the Company.
  - 18,079 B Series shares amounting to Rp9,039 will be subscribed by Kopegmar.

On December 7, 2015, BKPM has already approved the above mentioned JICT's capital changes.

Until the completion of the consolidated financial statements, the Company has not paid the additional paid-in capital as mentioned above. Moreover, the increase of authorized capital and issued and paid up capital has not received approval from the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

**47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)**

**e) Perjanjian Pembayaran Premium - JICT**

Pada tanggal 5 Agustus 2014, Perusahaan dan HPJ mengadakan Perjanjian Pembayaran Premium dimana HPJ sepakat untuk melakukan pembayaran premium kepada Perusahaan sebesar USD200.000.000 sebagai imbalan atas tetap dilanjutkannya kerja sama usaha patungan Perusahaan dengan HPJ. Perjanjian ini berlaku efektif pada saat setiap dari persyaratan pendahuluan pada Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa telah dipenuhi. Pada tanggal 22 Juni 2015, Perusahaan dan HPJ mengadakan Perjanjian Perubahan terhadap Perjanjian Pembayaran Premium dimana jumlah premium yang dibayarkan oleh HPJ diubah menjadi sebesar USD215.000.000. Dalam keadaan tertentu dimana terjadinya pengakhiran secara lebih awal atas Amandemen Perjanjian Pemberian Kuasa, maka premium harus dibayarkan kembali oleh Perusahaan kepada HPJ secara pro-rata. Pada tanggal 2 Juli 2015, Perusahaan telah menerima pembayaran premium tersebut.

**f) Perjanjian Pengalihan Aset - JICT**

Pada tanggal 14 Desember 2015, Perusahaan dan JICT mengadakan Perjanjian Pengalihan Aset Terminal 2 dari JICT kepada Perusahaan dimana Perusahaan dan JICT sepakat untuk melakukan pengalihan aset-aset milik JICT yang terdapat di Terminal 2 kepada Perusahaan pada tanggal perjanjian ini. Atas pengalihan aset-aset tersebut, Perusahaan diharuskan melakukan pembayaran sebesar USD2.816.526, yang akan dibayarkan kepada JICT menggunakan mata uang Rupiah dengan kurs tengah Bank Indonesia tanggal 30 November 2015, yaitu sebesar Rp38.980.720. Pada tanggal 31 Desember 2019 Perusahaan belum melakukan pembayaran tersebut dan kewajibannya dicatat sebagai bagian dari akun liabilitas jangka pendek lainnya dalam laporan posisi keuangan konsolidasian Perusahaan.

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

**47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS  
(continued)**

**e) Premium Payment Agreement - JICT**

*On August 5, 2014, the Company and HPJ entered into a Premium Payment Agreement, whereby HPJ agreed to pay premium to the Company amounting to USD200,000,000 as consideration for continuing the joint venture of the Company with HPJ. The Premium Payment Agreement will commence on the date on each of the condition precedent in the Authorization Agreement has been satisfied. On September 22, 2015, the Company and HPJ entered into Amendment Agreement to Premium Payment Agreement in which the amount of premium to be paid by HPJ was amended to USD215,000,000. In certain circumstances leading to early termination of the Amended Authorization Agreement, the premium shall be repaid by the Company to HPJ using a pro-rate basis. On July 2, 2015, the Company has received payment of the premium.*

**f) Assets Transfer Agreement - JICT**

*On December 14, 2015, the Company and JICT entered into Terminal 2 Assets Transfer from JICT to The Company Agreement where the Company and JICT agreed to transfer assets owned by JICT at Terminal 2 to the Company on the date of this agreement. For the transfer of the assets, the Company is obliged to make payment amounting to USD2,816,526, which will be paid to JICT in Rupiah using BI middle rate as of November 30, 2015, amounted to Rp38,980,720. As of December 31, 2019, the Company has not made the payment and the liability was recorded as part of other current liabilities account in the consolidated financial position of the Company.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)**

- g) Perusahaan memiliki perjanjian kerjasama pengendalian operasi dengan bentuk *Build, Operate and Transfer* (BOT) berupa Dermaga Nusantara II dengan PT Prima Nur Panurjwan selama 25 (dua puluh lima) tahun terhitung sejak tahun 2005 sampai 2029 dengan total nilai kontribusi sebesar Rp262,98 miliar.
- h) Pada tanggal 2 Maret 2012, Perusahaan mengadakan perjanjian kerjasama dengan PT Indofood Sukses Makmur Tbk (Indofood) atas penggunaan bagian tanah Hak Pengelolaan (HPL) milik Perusahaan sesuai Surat Perjanjian No. HK.566/2/18/C.Tpk-12. Perjanjian ini mencakup pengelolaan tanah seluas 329.833 m<sup>2</sup> berlokasi di Jl. Sindang laut dan Jl. Raya Cilincing, Jakarta Utara dan berlaku selama 22 (dua puluh dua) tahun sampai dengan 31 Desember 2033.

Perjanjian kerjasama tersebut telah disetujui oleh Menteri Negara BUMN melalui surat No. S-505/MBU/2011 tanggal 5 Oktober 2011 tentang Persetujuan Optimalisasi Tanah Perusahaan yang digunakan oleh Indofood.

Pendapatan yang diperoleh Perusahaan atas penggunaan lahan tersebut adalah sebesar Rp1.041.059.197 yang dibayar secara periodik selama 5 (lima) kali pembayaran dan pelunasan pembayaran ke 5 (lima) selambat-lambatnya 36 (tiga puluh enam) bulan setelah perjanjian ditandatangani. Perusahaan juga memperoleh pendapatan tambahan atas pengoperasian dermaga/jetty sebesar Rp104.260 per tahun yang dibayarkan setiap awal tahun selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja setelah nota tagihan diterima oleh Indofood.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS  
(continued)**

- g) *The Company has a joint control and operation agreement in the form of Build Operate and Transfer (BOT) for Dermaga Nusantara II with PT Prima Nur Panurjwan for the period of 25 (twenty five) years commencing from 2005 to 2029 with contribution value amounting to Rp262.98 billion.*
- h) *On March 2, 2012, the Company entered into an agreement with PT Indofood Sukses Makmur Tbk (Indofood) for the use of a parcel of land under Rights to Manage (HPL) owned by the Company with Agreement No. HK.566/2/18/C.Tpk-12. The Agreement included land management with area of 329,833 m<sup>2</sup> which located at Jl. Sindang Laut and Jl. Raya Cilincing, North Jakarta and is valid for 22 (twenty two) years until December 31, 2033.*

*The agreement has been approved by the Minister of State Owned Enterprise through the letter No. S-505/MBU/2011 dated October 5, 2011 regarding Approval of Optimization of the Company's Land which is used by Indofood.*

*Revenue earned by the Company from the usage of land amounted to Rp1,041,059,197 and paid periodically for 5 (five) terms, the fifth payment will be settled at the latest 36 (thirty six) months after the agreement was signed. The Company also earned an additional revenue from jetty operations amounting to Rp104,260 annually which will be paid at the latest 7 (seven) work days after the invoice is received by Indofood.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)**

- i) Berdasarkan Surat Perjanjian No. HK.566/7/16/c.Tpk-04 tanggal 27 Mei 2004, Perusahaan dan PT AKR Corporindo Tbk mengadakan perjanjian penggunaan bagian tanah HPL milik Perusahaan seluas 130.000 m<sup>2</sup> untuk digunakan sebagai tangki timbun untuk pelayanan barang-barang termasuk barang curah cair mudah terbakar (*flammable*) dan pembangunan jaringan pipa bawah laut yang melintasi alur kolam pengasinan dan sebelah selatan *breakwater*. Perjanjian ini berlaku selama 18 tahun sampai dengan 17 Mei 2021.

Berdasarkan surat dari AKR tanggal 22 Oktober 2007 dan surat Direksi Perusahaan tanggal 7 November 2007, kedua pihak sepakat untuk mengadakan pengalihan penggunaan lahan dari AKR kepada entitas anaknya yaitu PT Jakarta Tank Terminal (JTT).

Perjanjian ini telah diubah beberapa kali terakhir berdasarkan addendum No. HK.566/14/9/C.Tpk-10 mengenai penggunaan ruang di bawah dasar laut alur kolam pengasinan dan sebelah selatan *break water* seluas 1.400 m<sup>2</sup> serta perubahan luas lahan menjadi 130.004 m<sup>2</sup>.

**j) Kerjasama Kegiatan Bongkar Muat**

Pada berbagai tanggal dari tanggal 1 November 2019 sampai dengan 31 Desember 2019, PTP dan beberapa Perusahaan Bongkar Muat (PBM) terseleksi mengadakan Perjanjian Kesepakatan Tingkat Layanan (SLA) dimana para pihak sepakat untuk melaksanakan kegiatan bongkar muat di terminal yang telah ditentukan pada wilayah kerja Cabang Priok.

Atas pelayanan yang telah dilakukan, PTP dan PBM akan mendapatkan bagi hasil pendapatan masing-masing sebesar 40% dan 60%.

Pada tanggal 15 Oktober 2020, perjanjian-perjanjian antara PTP dan PBM tentang SLA kerjasama pelaksanaan kegiatan usaha terminal telah diperpanjang kembali sampai dengan 31 Desember 2020.

**47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS  
(continued)**

- i) Based on Agreement No. HK/566/7/16/c.Tpk-04 dated May 27, 2004, the Company and PT AKR Corporindo Tbk entered into agreement of usage of land under the HPL owned by the Company with land area of 130,000 m<sup>2</sup> to be used as storage tank for goods including flammable liquid and the construction of undersea pipeline which passes the salting basin and south breakwater. The agreement is valid for 18 years until May 17, 2021.

Based on a letter from AKR dated October 22, 2007 and letter from the Company's Director dated November 7, 2007, both parties agreed to transfer the usage of land from AKR to its subsidiary, PT Jakarta Tank Terminal (JTT).

This agreement has been amended several times, most recently based on addendum No. HK.566/14/9/C.Tpk-10 in relation of the usage of undersea salting basin and south breakwater with area of 1,400 m<sup>2</sup> and change of land area to 130,004 m<sup>2</sup>.

**j) Loading and Unloading Activities Cooperation**

On various dates from November 1, 2019 until December 31, 2019, PTP and selected loading and unloading companies (PBM) entered into a Service Level Agreement (SLA) where the parties agreed to carry out loading and unloading activities at the terminals specified in the Branch Priok area.

For the activities that have been performed, PTP and PBM will receive revenue sharing of 40% and 60%, respectively.

On October 15, 2020, the agreements between PTP and PBM concerning SLA in cooperation with the implementation of terminal business activities have been extended again until December 31, 2020.



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)**

**j) Kerjasama Kegiatan Bongkar Muat (lanjutan)**

Berdasarkan perjanjian-perjanjian tersebut di atas, PTP berkewajiban untuk menyediakan dermaga tambatan dan fasilitas pendukungnya, termasuk lapangan dan gudang dan PBM berkewajiban menyediakan alat-alat, tenaga kerja dan/atau alat bantu bongkar muat serta peralatan lain yang diperlukan dalam melaksanakan kegiatan bongkar muat.

Dalam melaksanakan kegiatan bongkar muat, PBM berkewajiban memberikan thrupt minimal yang jumlahnya disepakati para pihak.

*Reward* dan penalti akan diberikan kepada PBM atas pencapaian thrupt minimal per tahun, sesuai dengan ketentuan di dalam perjanjian.

**k) Perjanjian Konsesi**

Pada tanggal 11 November 2015, Perusahaan dan Kantor Otoritas Pelabuhan Utama Tanjung Priok (Otoritas Pelabuhan) telah menandatangani Perjanjian Konsesi tentang Kegiatan Pengusahaan di Pelabuhan yang Diusahakan oleh Perusahaan (Perjanjian Konsesi), yang telah diadendum tanggal 15 Juli 2016, yang mencakup pemberian hak dari Otoritas Pelabuhan kepada Perusahaan untuk melakukan kegiatan usaha penyediaan dan/atau pelayanan jasa kepelabuhanan di area konsesi yang diusahakan oleh Perusahaan sesuai dengan Undang-undang No. 17 Tahun 2008 tentang Pelayaran. Berdasarkan Perjanjian Konsesi tersebut, Perusahaan diharuskan untuk membayar pendapatan konsesi yang diperoleh dari kegiatan usaha kepelabuhanan di area konsesi pada masing-masing pelabuhan kepada Otoritas Pelabuhan sebagai Penerimaan Negara Bukan Pajak setiap 3 (tiga) bulan sebesar 2,5% dari pendapatan kotor dari pelaksanaan kegiatan usaha kepelabuhanan di area konsesi. Pada saat berakhirnya Perjanjian Konsesi ini, seluruh aset Perusahaan di dalam area konsesi, termasuk tanah yang berstatus hak pengelolaan atas nama dan/atau tanah yang tercatat sebagai aset Perusahaan, tetap menjadi aset dan hak pengelolaan dan/atau tanah Perusahaan.

**47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)**

**j) Loading and Unloading Activities Cooperation (continued)**

*Based on the above mentioned agreements, PTP has obligation to provide dock and supporting facilities, including yard and warehouse and PBM have obligation to provide equipment, workers and/or supporting equipment and others equipment needed to perform the loading and unloading activities.*

*In performing the loading and unloading activities, PBM have obligation to provide minimum throughput which was agreed by the parties.*

*Reward and penalty will be given to PBM for the achievement of the minimum throughput per year, as stipulated in the agreement.*

**k) Concession Agreement**

*On November 11, 2015, the Company and Tanjung Priok Main Port Authority Office (Port Authority) has signed Concession Agreement regarding Operational Activities at Port that was operated by the Company (Concession Agreement), which has been amended on July 15, 2016, which includes granting rights from the Port Authority to the Company to perform operation on providing and/or servicing of port services on operated concession area in accordance with Law No. 17 Year 2008 of Shipping. Based on the Concession Agreement, the Company is obliged to pay concession revenue obtained from the port operation at concession area on each port to Port Authority as Non-tax State Revenue every 3 (three) months amounting to 2.5% of gross revenue from port operation at concession area. At the end of Concession Agreement, all the Company's assets in the concession area, including landrights and/or land recorded as the Company's assets, will remain assets and landrights and/or land of the Company.*

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)

---

PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)

---

47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)

**l) Pembangunan dan Pengoperasian Terminal Kendaraan di Gresik Jawa Timur**

Pada tanggal 9 April 2015, IKT mengadakan Perjanjian Kerjasama Pembangunan dan Pengoperasian Terminal Kendaraan di Gresik Jawa Timur dengan PT Maspion Industrial Estate (MIE) dengan membentuk manajemen kerjasama operasi (MKO) Maspion Terminal Kendaraan Indonesia. Jangka waktu perjanjian adalah 25 tahun dengan porsi pendanaan IKT dan MIE masing-masing sebesar 45% dan 55%.

**m) Perjanjian Konsesi - Kantor Kesyahbandaran dan Otoritas Pelabuhan Kelas II Pontianak**

Pada tanggal 12 Juli 2018, Perusahaan dan Kantor Kesyahbandaran dan Otoritas Pelabuhan Kelas II Pontianak (Otoritas Pelabuhan Pontianak) mengadakan Perjanjian Konsesi tentang Pembangunan dan Pengusahaan Jasa Kepelabuhanan Terminal Kijing Pelabuhan Pontianak, Provinsi Kalimantan Barat (Perjanjian Konsesi Kijing) dimana Otoritas Pelabuhan Pontianak memberikan hak kepada Perusahaan termasuk hak untuk melaksanakan pembangunan dan pengusahaan jasa kepelabuhanan serta pengembangan Terminal Kijing Pelabuhan Pontianak beserta fasilitas pendukungnya pada area konsesi. Ketentuan-ketentuan penting dalam Perjanjian Konsesi Kijing adalah sebagai berikut:

- Perjanjian Konsesi Kijing berlaku selama 69 (enam puluh sembilan) tahun sejak tanggal ditandatanganinya Perjanjian Konsesi Kijing.
- Perusahaan diwajibkan untuk membayar kepada Otoritas Pelabuhan Pontianak berupa pendapatan konsesi sebesar 2,5% per tahun dari pendapatan kotor yang berasal dari operasi komersial terminal Kijing.

47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS  
(continued)

**l) Construction and Operation of Car Terminal in Gresik Jawa Timur**

On April 9, 2015, IKT entered into an Agreement of Construction and Operation of Car Terminal in Gresik Jawa Timur with PT Maspion Industrial Estate (MIE) by establishing joint operation management (MKO) Maspion Terminal Kendaraan Indonesia. The period of agreement is 25 years with the funding portion for IKT and MIE amounting to 45% and 55%, respectively.

**m) Concession Agreement - Port Authority Office Class II Pontianak**

On July 12, 2018, the Company and Port Authority Office Class II Pontianak (Pontianak Port Authority) entered into a Concession Agreement of Construction and Operation of Port Services of Terminal Kijing Pontianak Port, West Kalimantan Province (Kijing Concession Agreement) in which the Pontianak Port Authority granted rights to the Company, including the right to execute construction and operation of port services as well as development of Kijing Terminal Pontianak Port including its supporting facilities in the concession area. Important provisions in the Kijing Concession Agreement are as follows:

- Kijing Concession Agreement is valid for 69 (sixty nine) years from the signing date of the Kijing Concession Agreement.
- The Company is required to pay to Pontianak Port Authority, in form of concession revenues, 2.5% per annum of the gross revenue derived from the commercial operations in Kijing terminal.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

---

**47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)**

**m) Perjanjian Konsesi - Kantor Kesyahbandaran dan Otoritas Pelabuhan Kelas II Pontianak (lanjutan)**

- Sesuai dengan ketentuan dalam Perjanjian Konsesi, Perusahaan diharuskan untuk membangun:
  - Infrastruktur, termasuk jalan akses, dermaga, *trestle*, lapangan penumpukan dan fasilitas lainnya.
  - Suprastruktur, termasuk peralatan di terminal multipurpose, terminal petikemas, terminal curah kering dan terminal curah cair, *electrical mechanical* serta *information communications technology*.
- Penyediaan dan pemeliharaan alur pelayaran dan kolam pelabuhan di terminal Kijing Pelabuhan Pontianak.
- Lahan pada area konsesi akan diterbitkan HPL atas nama Otoritas Pelabuhan Pontianak dan HGB atas nama Perusahaan.
- Perusahaan berhak mengadakan kerjasama kemitraan dengan mitra kerjasama dan entitas anak Perusahaan.
- Tarif awal yang akan diterapkan dalam area konsesi ditetapkan oleh Perusahaan berdasarkan jenis, struktur dan golongan tarif yang ditetapkan oleh Menteri.
- Penyesuaian tarif yang diterapkan dalam area konsesi dapat dilakukan oleh Perusahaan berdasarkan jenis, struktur dan golongan tarif yang ditetapkan oleh Menteri.
- Perusahaan berhak mengenakan dan memungut tarif jasa kepelabuhan di dalam area konsesi.
- Pada akhir jangka waktu konsesi, Perusahaan wajib menyerahkan seluruh aset di atas area konsesi kepada Otoritas Pelabuhan Pontianak.

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

---

**47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS  
(continued)**

**m) Concession Agreement - Port Authority Office Class II Pontianak (continued)**

- *In accordance with the conditions of the Concession Agreement, the Company is required to build:*
  - *Infrastructure, including access roads, piers, trestle, dock yard and other facilities.*
  - *Superstructure, including equipment in multipurpose terminal, container terminal, dry bulk terminal and liquid bulk terminal, electrical mechanical and information communications technology.*
- *Provision and maintenance of shipping navigation channel and port basin at Kijing Terminal Pontianak Port.*
- *Land in the concession area will be issued HPL under Pontianak Port Authority and HGB under the Company.*
- *The Company has the rights to enter into partnership cooperation with partners and subsidiaries of the Company.*
- *The initial rate applied in the concession area is set by the Company based on the type, structure and classification of rates set by the Minister.*
- *Adjustment on rate applied in the concession area can be made by the Company based on the type, structure and classification of rate set by the Minister.*
- *The Company has the right to impose and levy port services rate within the concession area.*
- *At the end of the concession period, the Company is obliged to transfer all assets within concession area to the Pontianak Port Authority.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**47. PERJANJIAN SIGNIFIKAN LAINNYA (lanjutan)**

**n) Perjanjian Pinjaman Pemegang Saham API-CTP**

Berdasarkan Perjanjian Pinjaman Fasilitas Pemegang Saham antara API dan CTP No. 009/SHL/CTP-API/VIII/2020 tanggal 27 Agustus 2020 dimana API memberikan pinjaman kepada CTP sebesar Rp210.663.180 dengan jangka waktu 1 tahun dengan bunga pinjaman 12% per tahun.

Berdasarkan Perjanjian Pinjaman Fasilitas Pemegang Saham antara API dan CTP No. 011/SHL/CTP-API/IX/2020 tanggal 27 September 2020 dimana API memberikan pinjaman kepada CTP sebesar Rp86.814.000 dengan jangka waktu 1 tahun dengan bunga pinjaman 12% per tahun.

Berdasarkan Perjanjian Pinjaman Fasilitas Pemegang Saham antara API dan CTP No. 013/SHL/CTP-API/IX/2020 tanggal 30 September 2020 dimana API memberikan pinjaman kepada CTP sebesar Rp7.084.350 dengan jangka waktu 1 tahun dengan bunga pinjaman 12% per tahun.

Berdasarkan Perjanjian Pinjaman Fasilitas Pemegang Saham antara API dan CTP No. HKK.566/12/34/01/API-2020 tanggal 11 Desember 2020 dimana API memberikan pinjaman kepada CTP sebesar Rp71.253.000 dengan jangka waktu 1 tahun dengan bunga pinjaman 12% per tahun.

**o) Kerjasama Pemindahan Petikemas Jalur Merah untuk Kegiatan Behandle dari Terminal Petikemas Internasional Area Tanjung Priok 2 Ke Tempat Pemeriksaan Fisik Terpadu (TPFT).**

Pada tanggal 9 Oktober 2020 MTI dan IPC TPK menandatangani kerjasama Pemindahan Petikemas Jalur Merah untuk Kegiatan Behandle dari Terminal Petikemas Internasional Area Tanjung Priok 2 Ke Tempat Pemeriksaan Fisik Terpadu (TPFT).

Persentase pembagian hasil pendapatan untuk Behandle 1 sebesar 30% untuk IPC TPK dan 70% untuk MTI, sedangkan Behandle 2 sebesar 20% untuk IPC TPK dan 80% untuk MTI.

Perjanjian ini dilakukan terhitung sejak tanggal 9 Oktober 2020 sampai dengan 9 Oktober 2021.

**47. OTHER SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)**

**n) Shareholder Loan Agreement API-CTP**

*Based on the Shareholder Facility Loan Agreement between API and CTP No.009/SHL/CTP-API/VIII/2020 dated August 27, 2020, API provided a loan to CTP of Rp210,663,180 with a term of 1 year with a loan interest of 12% per year.*

*Based on the Shareholder Facility Loan Agreement between API and CTP No.011/SHL/CTP-API/IX/2020 dated September 27, 2020, API provided a loan to CTP in the amount of Rp86,814,000 with a term of 1 year with a loan interest of 12% per year.*

*Based on the Shareholder Facility Loan Agreement between API and CTP No.013/SHL/CTP-API/IX/2020 dated September 30, 2020, API provided a loan to CTP of Rp7,084,350 with a term of 1 year with a loan interest of 12% per year.*

*Based on the Shareholder Facility Loan Agreement between API and CTP No.HKK.566/12/34/01/API-2020 dated December 11, 2020, API provided a loan to CTP of Rp71,253,000 with a term of 1 year with an interest rate of 12% per annum.*

**o) Agreement of Red Line Containers Allocation for Behandle Activities from Terminal Petikemas Internasional Area Tanjung Priok 2 to Tempat Pemeriksaan Fisik Terpadu (TPFT)**

*On October 9, 2020 MTI and IPC TPK entered into an agreement of red line containers allocation for handle activities from Terminal Petikemas Internasional Area Tanjung Priok 2 to Tempat Pemeriksaan Fisik Terpadu (TPFT).*

*The percentage for the sharing profit on this agreement is handle 1 30% for IPC TPK and 70% for MTI, while Behandle 2, 20% for IPC TPK 20% and 80% for MTI.*

*This agreement is valid from October 9, 2020 until October 9, 2021.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**48. PERKARA HUKUM**

**48. LAWSUIT**

- a) Permasalahan gugatan dari PT Artha Sempana meminta pembatalan Surat Keputusan Menteri Dalam Negeri No.128/HPL/DA/86 pada tanggal 18 Desember 1986 yang berisi pemberian Hak Pengelolaan Lahan (HPL) kepada Perusahaan atas tanah seluas 592.771 m2 di Pelabuhan Sunda Kelapa.

- a) *Lawsuit Issue of PT Artha Sempana requested for cancellation of Decree of the Minister of Home Affairs No. 128/HPL/DA/86 dated December 18, 1986 regarding the granting of the Right to Operate (HPL) the land to the Company with area of 592,771 m2 in Port of Sunda Kelapa.*

Pada tahun 2019, PT Artha Sempana mengajukan gugatan baru ke Pengadilan Negeri Jakarta Utara dengan No. 194/Pdt.G/2019/PN.Jkt.Utr dengan tambahan pokok gugatan yang meminta untuk dilakukan ganti kerugian terhadap lahan yang dikuasai oleh PT Arta Sempana apabila Perusahaan ingin menguasai lahan tersebut.

*In 2019, PT Artha Sempana submitted a new lawsuit to the North Jakarta Public Court with No. 194/Pdt.G/2019/PN.Jkt.Utr with the addition of the principal lawsuit to request compensation to be made against the land held by PT Arta Sempana if the Company wishes to control the land.*

Telah diterbitkan Surat Kuasa khusus dari Direktur Utama Perusahaan kepada Kepala Kejaksaan Negeri Jakarta Utara selaku Jaksa Pengacara Negara No. KP.20.04/23/4/1/LGI/UT/PI.II-19 tanggal 23 April 2019.

*A special Power of Attorney has been issued from the President Director of the Company to the Head of the North Jakarta Public Attorney as State Attorney No. KP.20.04/23/4/1/LGI/UT/PI.II-19 dated April 23, 2019.*

Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian ini, perkara hukum ini masih dalam proses di Pengadilan Negeri Jakarta Utara.

*As of the completion date of this consolidated financial statements, the lawsuit is still in process in the North Jakarta Public Court.*

- b) Gugatan dari Serikat Pekerja JICT menuntut ganti rugi akibat perpanjangan perjanjian kerja sama pengelolaan Terminal Petikemas di Pelabuhan Tanjung Priok.

- b) *Lawsuit filed by Labor Union of JICT claiming compensation due to the extension of cooperation agreement on Terminal Petikemas in Pelabuhan Tanjung Priok.*

Serikat Pekerja JICT mengajukan gugatan kepada JICT selaku Tergugat, Perusahaan selaku Turut Tergugat I, dan Hutchison Ports Ltd selaku Turut Tergugat II yang diregister dengan Nomor Perkara 312/Pdt.G/2017/PN.Jkt.Utr., dengan pokok gugatan menuntut pembatalan perpanjangan kerja sama pengelolaan Terminal Petikemas di Pelabuhan Tanjung Priok antara Perusahaan dengan JICT, pengembalian rental fee oleh Perusahaan kepada JICT sebesar USD147.595.109 atau setara dengan Rp1.976.869.823, dan sita jaminan atas rekening bank milik Perusahaan. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian ini, perkara masih dalam proses di Pengadilan Negeri Jakarta Utara.

*The Labor Union of JICT has filed a lawsuit to JICT as co-defendant I, and Hutchison Ports Ltd as co-defendant II as registered by Case Number 312/Pdt.G/2017/PN.Jkt.Utr., with principal issue to order cancelation of extension cooperation on Terminal Petikemas in Pelabuhan Tanjung Priok between the Company and JICT, repayment of rental fee of the Company to JICT amounting to USD147,595,109 or equal to Rp1,976,869,823, and sequestration of the Company's bank account. Until the completion date of this consolidated financial statements, this case is still in process in North Jakarta Public Court.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**48. PERKARA HUKUM (lanjutan)**

**48. LAWSUIT (continued)**

<p>Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Utara No. 312/Pdt.G/2017/PN.Jkt.Utr pada amarnya menyatakan gugatan tidak dapat diterima, menyatakan Pengadilan Negeri Jakarta Utara tidak berwenang memeriksa dan mengadili perkara ini.</p>	<p><i>The verdict of the North Jakarta Public Court No. 312/Pdt.G/2017/PN.Jkt.Utr stated that the lawsuit was not accepted, stating that the North Jakarta Public Court was not authorized to examine and adjudicate this case.</i></p>
<p>Pada tanggal 13 Maret 2018, Serikat Pekerja JICT telah mengajukan banding dan sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian ini, perkara tersebut masih dalam proses di Pengadilan Tinggi DKI Jakarta.</p>	<p><i>On March 13, 2018, the the Labor Union of JICT has filed an appeal and until the completion date of this consolidated financial statements, the case is still in process in DKI Jakarta High Court.</i></p>
<p>c) Gugatan dari Ir. Nuraini Udaya, Handara, S. Maryono, Doly Indra Nasution.</p>	<p>c) <i>Lawsuit Filed by Ir. Nuraini Udaya, Handara, S. Maryono, Doly Indra Nasution.</i></p>
<p>Penggugat menyatakan bahwa Kantor Pertanahan mengakui adanya tumpang tindih HPL No.1 dan No.2 dengan tanah-tanah milik Penggugat (surat No.300.7-45/1/2010 tanggal 22 Januari 2010 Perihal Klarifikasi Status Tanah 565 Sertifikat Hak Milik dan Salinan Peta Lokasi Tanah yang terletak di Desa Pulo Ampel dan Desa Margasari Kecamatan Bojonegara Kabupaten Serang).</p>	<p><i>The Plaintiffs claimed that the Land Administration Office has admitted the existence of overlapping of HPL No. 1 and No. 2 with lands owned by the Plaintiffs (Letter No. 300.7-45/1/2010 dated January 22, 2010 regarding Clarifications on Status of Lands 565 Right of Ownership and copy of Land Location Map situated at Pulo Ampel Village and Margasari Village, Sub-District of Bojonegara, District of Serang).</i></p>
<p>Para Penggugat mendalihkan bahwa Kantor Pertanahan Kabupaten Serang telah salah mengeluarkan sertifikat HPL karena dianggap sudah mengetahui adanya sertifikat yang dimiliki oleh para Penggugat. Sehingga dikategorikan telah melakukan perbuatan melanggar hukum.</p>	<p><i>The Plaintiffs argued that Land Administration Office of Serang District has mistakenly issued HPL Certificate, because it was deemed to have known about the certificate owned by the Plaintiffs. Therefore, it has been categorized to have breached the law.</i></p>
<p>Pengadilan Negeri Jakarta Utara dalam putusan No. 435/Pdt.G/2010/PN.JKT.UT tanggal 23 April 2012 telah mengabulkan sebagian gugatan Penggugat.</p>	<p><i>The North Jakarta Public Court in their decision No. 435/Pdt.G/2010/PN.JKT.UT dated April 23, 2012 has granted in part the lawsuit filed by the Plaintiffs.</i></p>
<p>Pada tanggal 14 Agustus 2012, Perusahaan telah mengajukan banding atas Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Utara tersebut di atas ke Pengadilan Tinggi DKI Jakarta.</p>	<p><i>On August 14, 2012, the Company has filed an appeal against the decision issued by the North Jakarta Public Court as stated above to the DKI Jakarta High Court.</i></p>
<p>Pengadilan Tinggi DKI Jakarta dalam putusan No. 634/PDT/2014/PT.DKI jo. 435/Pdt.G/2010/PN.Jkt.Ut yang amarnya pada pokoknya menguatkan putusan Pengadilan Negeri Jakarta Utara No. 435/Pdt.G/2010/PN.JKT.UT tanggal 23 April 2012.</p>	<p><i>The DKI Jakarta High Court in their decision No. 634/PDT/2014/PT.DKI jo. 435/Pdt.G/2010/PN.Jkt.Ut, strengthened the North Jakarta Public Court decision No. 435/Pdt.G/2010/PN.JKT.UT dated April 23, 2012.</i></p>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**48. PERKARA HUKUM (lanjutan)**

**48. LAWSUIT (continued)**

Perusahaan mengajukan Upaya Hukum Kasasi ke Mahkamah Agung atas Putusan Pengadilan Tinggi DKI Jakarta No. 634/PDT/2014/PT.DKI.

*The Company has proposed the cassation appeal to Supreme Court The DKI Jakarta High Court in their decision No. 634/PDT/2014/PT.DKI.*

Mahkamah Agung telah memeriksa permohonan kasasi dengan No Register Perkara 3281 K/ PDT/2015 yang diajukan oleh Pemohon Kasasi Perusahaan tanggal 8 Maret 2016 dengan amar Menolak Permohonan Kasasi Perusahaan. Salinan putusan resmi diterima oleh Perusahaan pada tanggal 6 Maret 2017.

*Supreme Court has reviewed the cassation appeal with register No. 3281 K/ PDT/ 2015 that has been proposed by the Company on March 8, 2016 and rejected their cassation. The Company has obtained a copy of the appeal on March 6, 2017.*

Telah diterima Salinan Putusan Peninjauan Kembali Mahkamah Agung RI No. 433 PK/PDT/2019 yang pada intinya menolak permohonan Peninjauan Kembali pemohon Peninjauan Kembali dari Perusahaan.

*A copy of the review decision of the Supreme Court No. 433 PK/PDT/2019 has been received and Supreme Court essentially rejected the application for review of judicial review request from the Company.*

d) Perkara dengan No.182/Pdt.G/2016/PN.Plg., di Pengadilan Negeri Palembang terkait gugatan perdata dari PT Resources Alam Indonesia menuntut pembatalan Sertifikat HPL No.91/Sungai Selincah atas nama Perusahaan yang diklaim tumpang tindih dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan (HGB) No.100/Sei Selincah dan HGB No.101/Sei Selincah atas nama PT Susel Prima Permai (sekarang PT Resources Alam Indonesia) yang telah berakhir jangka waktunya.

*d) Case with No.182/Pdt.G/2016/PN.Plg., in Palembang Public Court about civil suit from PT Resources Alam Indonesia demanding the cancellation of the Right to Operate (HPL) certificates No. 91/Sungai Selincah registered under the name of the Company which is claimed to be overlapping with Right to Build (HGB) certificate No.100/Sei Selincah and HGB certificate No.101/Sei Selincah under the name of PT Susel Prima Permai (now PT Resources Alam Indonesia) which terms have terminated.*

Pengadilan Negeri Palembang dalam Putusan No.182/Pdt.G/2016/PN.Plg., dalam amarnya menyatakan diantaranya sertifikat HPL No.91/Sungai Selincah atas nama Perusahaan cacat yuridis atau tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat, memerintahkan Perusahaan membayar ganti rugi kepada penggugat sebesar Rp25.000.000 per tahun sejak terbitnya sertifikat HPL No.91/Sungai Selincah sampai putusan berkekuatan hukum tetap, menyatakan sah dan berharga sita jaminan yang telah diletakkan oleh Pengadilan Negeri Palembang terhadap tanah sertifikat HPL No.91/Sungai Selincah seluas 23.500 m<sup>2</sup> di Desa Sungai Selincah Kecamatan Kalidoni Kota Palembang sesuai Berita Acara Sita Jaminan pada tanggal 28 Februari 2017 dengan No.182/BA.Pdt.G/2016/PN.Plg.

*The Palembang Public Court in Decision No.182 /Pdt.G /2016/ PN.Plg. In its ruling stated that among them were certificates of HPL No.91/Sungai Selincah registered under the name of the Company is a juridical defective or no binding legal force, ordering the Company to pay compensation to the plaintiff in the amount of Rp25,000,000 per year since the issuance of certificate of HPL No.91/Sungai Selincah until the decision has permanent legal force, declares valid and valuable confiscation of collateral that has been placed by the Palembang Public Court on land of HPL certificate No.91/Selincah River covering an area of 23,500 m<sup>2</sup> in the Village Sungai Selincah, Kalidoni Subdistrict, Palembang City, according to the Official Record of Confiscation on February 28, 2017 with No.182/BA.Pdt.G/ 2016 / PN.Plg.*

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**48. PERKARA HUKUM (lanjutan)**

**48. LAWSUIT (continued)**

<p>Putusan Banding Pengadilan Tinggi Sumatera Selatan No.182/Pdt.G/2016/PN.Plg, telah menguatkan Putusan Pengadilan Negeri Palembang No.182/BA.Pdt.G/2016/PN.Plg. Perusahaan telah menempuh upaya hukum Kasasi ke Mahkamah Agung yang telah didaftarkan pada tanggal 27 Februari 2018.</p>	<p><i>Appeal Decision of South Sumatera High Court No.182/Pdt.G/2016/PN.Plg has reinforced the Palembang Public Court in Decision No.182/BA.Pdt.G/2016/PN.Plg. The Company has filed a cassation to the Supreme Court registered on February 27, 2018.</i></p>
<p>Mahkamah Agung dalam Putusan Kasasi No.2725K/PDT/2018 telah menyatakan mengabulkan permohonan kasasi dari Perusahaan, sehingga perkara dimenangkan oleh Perusahaan.</p>	<p><i>Supreme Court on the Cassation Decision No. 2725K/PDT/2018 has granted the cassation request from the Company, therefore the decision has favored the Company.</i></p>
<p>PT Resource Alam Indonesia telah mendaftarkan Memori Peninjauan Kembali pada tanggal 12 Agustus 2019 di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Palembang dalam hal ini Perusahaan sebagai Termohon Peninjauan Kembali I.</p> <p>Perusahaan telah menerima salinan putusan Mahkamah Agung tingkat Peninjauan Kembali No. 392 PK/PDT/2020 tanggal 17 Juni 2020 yang pada intinya menolak Permohonan Peninjauan Kembali dari PT Resources Alam Indonesia.</p>	<p><i>PT Resource Alam Indonesia registered the Judicial Review on August 12, 2019 at the Registrar of the Palembang Public Court in this case the Company as the Respondent for Judicial Review I.</i></p> <p><i>The Company has obtained copy of the appeal No. 392 PK/PDT/2020 Supreme Court on September 17, 2020 that stated the judicial review from PT Resources Alam Indonesia has been declined.</i></p>
<p>e) Perkara dengan No.151/Pdt.G/2017/PN.Plg., di Pengadilan Negeri Palembang terkait gugatan perdata dari PT Resources Alam Indonesia yang menuntut pembatalan Sertifikat HPL No.88/Sungai Selincah atas nama Perusahaan yang diklaim tumpang tindih dengan Sertifikat HGB No.100/Sei Selincah atas nama PT Resources Alam Indonesia yang telah berakhir jangka waktunya.</p>	<p>e) <i>Case with No.151/Pdt.G/2017/PN.Plg., in Palembang Public Court about civil suit from PT Resources Alam Indonesia demanded the cancellation of Right to Operate (HPL) certificate No.88/Sungai Selincah registered under the name of the Company which is claimed to be overlapped with HGB certificate No.100/Sei Selincah registered under the name of PT Resources Alam Indonesia which terms has been terminated.</i></p>
<p>Pengadilan Negeri Palembang dalam Putusan No.151/Pdt.G/2017/PN.Plg., dalam amarnya menyatakan diantaranya menyatakan sertifikat HPL No.88/Sungai Selincah atas nama Perusahaan cacat yuridis atau tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat, memerintahkan Perusahaan membayar ganti rugi kepada penggugat sebesar Rp25.000.000 per tahun sejak terbitnya sertipikat HPL No.88/Sungai Selincah sampai putusan berkekuatan hukum tetap.</p>	<p><i>The Palembang Public Court in Decision No.151/Pdt.G /2017/PN.Plg. in its ruling stated that among others certificates of HPL No.88/Sungai Selincah registered under the name of the Company is a juridical defective or no binding legal force, ordering the Company to pay compensation to the plaintiff in the amount of Rp25,000,000 per year since the issuance of certificate of HPL No.88/Sungai Selincah until the decision has permanent legal force.</i></p>
<p>Perusahaan telah menempuh upaya hukum Banding ke Pengadilan Tinggi Sumatera Selatan.</p>	<p><i>The Company has filed an appeal to the South Sumatera High Court.</i></p>



**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**48. PERKARA HUKUM (lanjutan)**

**48. LAWSUIT (continued)**

<p>Pengadilan Tinggi Palembang dalam putusan banding No.80/Pdt/2018/PT.Plg dalam amarnya telah menyatakan untuk menguatkan Putusan Pengadilan Negeri Palembang No.151/Pdt.G/2017/PN/Plg.</p>	<p><i>Palembang High Court on the appeal decision No.90/Pdt/2018/PT.Plg has decided to strengthen the Decision of Palembang Public Court No.151/Pdt.G/2017/PN/Plg.</i></p>
<p>Mahkamah Agung dalam putusan di tingkat Kasasi Nomor 2225 K/Pdt/2019 dalam amar putusan telah menolak permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi (Perusahaan).</p>	<p><i>Supreme Court in the decision at cassation level no 255K/Pdt/2019 has rejected the application for cassation from the cassation applicant (the Company).</i></p>
<p>Perusahaan mengajukan Upaya Hukum Luar biasa Peninjauan Kembali atas Putusan Mahkamah Agung Tingkat Kasasi No. 2225K/Pdt/2019.</p>	<p><i>The Company filed an extraordinary legal action review of the decision of the Supreme Court of Cassation No. 255K/Pdt/2019.</i></p>
<p>Perusahaan saat ini sedang dalam proses menunggu putusan peninjauan kembali dari Mahkamah Agung Republik Indonesia.</p>	<p><i>The Company is currently in the process of awaiting a judicial review decision from the Supreme Court of the Republic of Indonesia.</i></p>
<p>f) Perkara perdata No.27/Pdt.G/2019/PN.Srg di Pengadilan Negeri Serang, Banten. Perusahaan selaku Tergugat I yang dikuasakan Direksi kepada Sugih Ardhian Pramono &amp; Partners, atas sengketa tanah HPL No 2/91 Cabang Pelabuhan Banten oleh para Penggugat ahli waris Alm. H.Somad di Tindak Banding.</p>	<p><i>f) The civil lawsuit no. No.27/Pdt.G/2019/PN.Srg in Serang State Court, Banten. The Company as the Defendant I, which represented by Sugih Ardhian Pramono &amp; Partners, on the Land Dispute of Land Usage Permit No. 2/91 Banten Port Branch, is appealed by the Plaintiff which is the heir of the late H. Somad.</i></p>
<p>Salinan Putusan Banding No. 25/PDT/2020/PT BTN menyatakan bahwa permohonan banding dari para penggugat ahli waris Alm. H. Somad ditolak sehingga Perusahaan dimenangkan.</p>	<p><i>The Copy of the Appeal No.25/PDT/2020/PT BTN stated that the appeal of the heir of late H.Somad has been rejected, therefore the decision has favored the Company.</i></p>
<p>Pihak lawan mengajukan upaya Kasasi sebagaimana Surat Pemberitahuan Pernyataan Kasasi dari Pengadilan Negeri Serang tanggal 9 Juni 2020.</p>	<p><i>The Plaintiff have proposed for the Cassation as written under the Cassation Statement Circular from Serang Public Court on September 9, 2020.</i></p>
<p>Berdasarkan informasi dari Website resmi Mahkamah Agung, Putusan Kasasi No. 3672K/PDT/2020 tanggal 4 Desember 2020 dengan amar putusan menolak permohonan Kasasi dari Para Pemohon Kasasi (ahli waris Alm. H. Somad).</p>	<p><i>Based on information from Supreme Court website, Cassation Decision No. 3672K/PDT/2020 dated December 4, 2020, with verdict rejecting the cassation request that has been proposed by the cassation petitioners (the heir of late H. Somad).</i></p>
<p>Perusahaan saat ini sedang menunggu salinan resmi putusan kasasi dari Mahkamah Agung Republik Indonesia.</p>	<p><i>The Company is currently awaiting an official copy of the cassation decision from the Supreme Court of the Republic of Indonesia.</i></p>
<p>g) Perkara perdata No.6/Pdt.G/2020/PN.Srg di Pengadilan Negeri Serang, Banten. Perusahaan selaku Tergugat II atas gugatan lahan di Bojonegara Persil No. 42 Desa Pulo Ampel Para Penggugat yaitu Sdr. Ali Rahman Bin (Alm) Madraf.</p>	<p><i>g) The civil lawsuit No.6/Pdt.G/2020/PN.Srg in Serang Public Court, Banten. The Company as the Defendant II on the land dispute in Bojonegara Persil No. 42 Desa Pulo Ampel, with Ali Rahman Bin (Alm.) Madraf as the Plaintiff.</i></p>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**48. PERKARA HUKUM (lanjutan)**

**48. LAWSUIT (continued)**

<p>Telah diterima Salinan Putusan Resmi Pengadilan Negeri Serang Nomor 6/Pdt.G/2020/PN Srg tanggal 15 Oktober 2020 yang pada intinya Gugatan dari Penggugat (Ali Rahman Bin (Alm) Madraf) tidak dapat diterima (<i>Niet Ontvankelijke Verklaard</i>).</p>	<p><i>The Company has received a Copy of the Decision of the Serang Public Court No 6/Pdt.G/2020/PN Srd on October 15, 2020 which in essence the lawsuit from the plaintiff (Ali Rahman Bin (Alm) Madraf) is rejected (Niet Ontvankelijke Verklaard).</i></p>
<p>Pihak Penggugat telah mengajukan Upaya Banding sebagaimana Risalah Pemberitahuan pemeriksaan berkas (Inzage) tanggal 11 November 2020.</p>	<p><i>Plaintiff has filed an Appeal as the Minutes of Notification of File Examination (Inzage) on November 11, 2020.</i></p>
<p>Kantor Advokat Akmalsyah &amp; Co. selaku Kuasa dari Perusahaan telah menyampaikan kontra memori banding pada tanggal 24 November 2020. Perusahaan sedang menunggu putusan banding dari pengadilan tinggi Banten.</p>	<p><i>Akmalsyah &amp; Co. Advocate as the Power of Attorney of the Company has submitted a counter-memory appeal on November 24, 2020. The Company is awaiting an appeal decision from the Banten high court.</i></p>
<p>h) Perkara di Pengadilan Pajak Jakarta dalam perkara Banding atas Keputusan Direktur Jenderal Pajak No. KEP-01067/KEB/WPJ.19/2017 tanggal 22 Desember 2017 tentang Keberatan Wajib Pajak atas Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar Pajak Penghasilan.</p>	<p><i>h) Case at the Jakarta Tax Court in the case of Appeal of the Decree of the Director-General of Taxation No. KEP-01067/KEB/WPJ.19/2017 dated December 22, 2017 concerning Taxpayer Objections to The Provision of Underpaid Income Tax.</i></p>
<p>Perusahaan mengajukan upaya hukum luar biasa Peninjauan Kembali ke Mahkamah Agung atas Putusan Pengadilan Pajak No. Put-002489.15/2018/PP/M.XXA tahun 2019.</p>	<p><i>The Company filed an extraordinary legal action review to the Supreme Court on the Decision of the Tax Court No. Put-002489.15/2018/PP/M.XXA in 2019.</i></p>
<p>Berdasarkan informasi dari Website Resmi Mahkamah Agung RI, Putusan Peninjauan Kembali No. 4223 B/PK/PJK/2020 dengan amar putusan Kabul PK, Batal Putusan Pengadilan Pajak, adili kembali, Kabul Banding. (Perusahaan dimenangkan). Perusahaan sedang menunggu salinan putusan peninjauan kembali dari mahkamah agung Republik Indonesia</p>	<p><i>Based on information from the Official Website of the Supreme Court of The Republic of Indonesia, The Decision of Review No. 4223 B/PK/PJK/2020 with the warning of receive PK verdict, Cancel the Decision of the Tax Court, re-fair, Kabul Appeal (the Company won). The company is awaiting a copy of the judicial review decision from the Supreme Court of the Republic of Indonesia</i></p>
<p>i) Gugatan dari Budi Nugroho selaku Direktur Utama PT Intijasa Niaga kepada Perusahaan terkait dengan Perbuatan melawan Hukum pada pelaksanaan Perjanjian Pekerjaan Pengerukan di alur dan kolam pelabuhan Cirebon tahun 2014 dengan Nomor Perkara 32/Pdt.G/2020/PN-Cbn.</p>	<p><i>i) Lawsuit from Budi Nugroho as President Director of PT Intijasa Niaga to the Company related to Acts against the Law on the implementation of dredging work agreement in the flow and pool of Cirebon port in 2014 with Case Number 32/Pdt.G/2020/PN-Cbn.</i></p>
<p>Dalam tahap Persidangan Tingkat Pertama di Pengadilan Negeri Cirebon.</p>	<p><i>In the first phase of the Trial at the Cirebon Public Court.</i></p>

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
INFORMASI TAMBAHAN TERSENDIRI  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN ARUS KAS  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER  
2020 DAN 2019, DAN UNTUK PERIODE  
SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021 DAN 2020  
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO)  
PT PELABUHAN INDONESIA  
AND ITS SUBSIDIARIES  
SUPPLEMENTARY INFORMATION OF  
PARENT ONLY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW  
AS OF SEPTEMBER 30, 2021 AND DECEMBER 31,  
2020 AND 2019, AND FOR THE NINE MONTHS  
PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2021 AND  
2020  
(Expressed in Thousands of Rupiah,  
Unless Otherwise Stated)**

**48. PERKARA HUKUM (lanjutan)**

- j) Gugatan Perdata oleh Jaksa Pengacara Negara pada Kejaksaan Tinggi Jambi selaku kuasa dari Cabang Pelabuhan Jambi kepada PT Budigraha Perkasa Utama pada bulan November 2020 terkait dengan kelebihan nilai pembayaran atas pekerjaan perbaikan berat Dermaga TPK Pelabuhan Talang Duku Jambi.

Dalam tahap Persidangan Tingkat Pertama di Pengadilan Negeri Muara Bungo, Jambi.

**49. KETIDAKPASTIAN MAKROEKONOMI**

Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian ini, telah terjadi penyebaran virus Covid-19 ke seluruh penjuru dunia termasuk Indonesia yang menyebabkan ketidakpastian makro ekonomi sehubungan dengan volatilitas nilai tukar mata uang asing, harga dan permintaan. Kondisi ini berdampak pada menurunnya secara signifikan operasi dan kondisi keuangan Kelompok Usaha. Perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi lainnya di luar kendali Kelompok Usaha. Peningkatan jumlah infeksi virus Covid-19 yang signifikan atau penyebaran yang berkepanjangan dapat mempengaruhi Indonesia dan operasi Kelompok Usaha. Manajemen akan terus memantau hal ini dan mengatasi risiko dan ketidakpastian terkait hal ini di masa mendatang.

**50. PENYAJIAN KEMBALI LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

**Penggabungan Pelindo 1, Pelindo 2, Pelindo 3 dan Pelindo 4**

Penggabungan usaha ini merupakan kombinasi bisnis entitas sepengendali dan diperlakukan berdasarkan metode penyatuan kepemilikan sesuai Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") No. 38 (Revisi 2012), "Kombinasi Bisnis entitas Sepengendali". Untuk penyajian transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali berdasarkan metode penyatuan kepemilikan, laporan posisi keuangan pada tanggal 31 Desember 2020 disajikan seakan-akan penggabungan usaha tersebut terjadi sejak awal periode entitas yang bergabung berada dalam sepengendalian.

**48. LAWSUIT (continued)**

- j) Civil Lawsuit by the State Attorney General at the Jambi High Prosecutor's Office as the power of the Jambi Pelabuhan Branch to PT Budigraha Perkasa Utama in November 2020 with an overpayment value for the work of heavy repairs TPK Port Talang Duku Jambi.

In the first phase of the Trial at the Muara Bungo Public Court, Jambi.

**49. MACROECONOMIC UNCERTAINTY**

As of the date of completion of this consolidated financial statements, the Covid-19 virus has spread all over the world including Indonesia, that caused uncertainty in macroeconomic related to volatility in foreign exchange rates, prices and demand. This condition has affected the significant decreased in the Group's operation and financial condition. Future developments may change due to market changes or other situations outside the control of the Group. A significant rise in the number of Covid-19 virus infections or prolongation of the outbreak may affect Indonesia and the Group's operation. Management will continue to monitor and overcome the risks and uncertainties regard with this matter in the future.

**50. CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT RESTATEMENT**

**Merger Pelindo 1, Pelindo 2, Pelindo 3 and Pelindo 4**

The merger constitutes a common control business combination and was accounted for under the pooling-of-interest method following the provisions of Statement of Financial Accounting Standards ("SFAS") No. 38 (Revised 2012), "Common Control Business Combination". In presenting the common control business combination transaction under the pooling-of-interests method, the statements of financial position as of December 31, 2020 were presented as if it had occurred since beginning period of the merged entity under common control.